



ASSISTANCE TO BUSINESS

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
ООО «КОНТРАСТ»

ИНН: 1659158802  
Р/С 40702810162000008798  
В ПАО СБЕРБАНК РОССИИ  
ОТДЕЛЕНИЕ №8610 Г. КАЗАНЬ

БИК: 049205603  
К/С 30101810600000000603

## ОТЧЕТ № 3370

### ТОМ 2

**об оценке рыночной (справедливой) стоимости земельных участков и 2  
передаточных устройств**

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания  
«АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АКБАРС - Горизонт»

Исполнитель: ООО «КонТраст»

Дата оценки:

07.03.2023г.

Дата составления отчета:

07.03.2023г.

Казань 2023г.



## ПРИЛОЖЕНИЕ

16-АК 021926

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Федеральный служба государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства : серия 16-АК № 411623 , дата выдачи 28.10.2009;  
серия 16-АК № 576794 , дата выдачи 15.02.2010;  
серия 16-АК № 021176 , дата выдачи 20.07.2011

Дата выдачи: "03" августа 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03  
• Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009  
• Решение ООО УК "Ак Барс Капитал" от 14.10.2009 №1

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 1772974 кв. м. Адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д. Новая Поляна

Кадастровый (или условный) номер: 16-24-050801:350

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" октября 2009 года сделана запись регистрации № 16-16-13/039/2009-064

Регистратор

Васильева С. М.  
м.п. (подпись)

Секретарь  
Дорогов А.Н.

Серия 16-АК 021926





ФКУ "Казанский кадастровый палат" по Республике Татарстан

(информационный документ)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (информация из государственного кадастра недвижимости)

05.05.2011 № 16/00/2011-82180

В.1

|     |                                                                                                                             |                                                                                  |                                                                                  |                                                                           |                                                             |                                            |                                                                    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1   | Кадастровый номер                                                                                                           | 16:24:050801:350                                                                 | 2                                                                                | Лист № 1                                                                  | 3                                                           | Всего листов: 1                            |                                                                    |
| 4   | Общие сведения                                                                                                              | Предельные координаты: 16:24:000000:189                                          | 6                                                                                | Дата внесения сведений в государственный кадастр недвижимости: 22.10.2009 |                                                             |                                            |                                                                    |
| 5   | Местоположение: Установлены отнесенные ориентиры, расположенные в границах участка.                                         |                                                                                  |                                                                                  |                                                                           |                                                             |                                            |                                                                    |
| 7   | Почтовый адрес субъекта: Республика Татарстан, Ижевский муниципальный район, Ижевское сельское поселение, д. Новая Голубица |                                                                                  |                                                                                  |                                                                           |                                                             |                                            |                                                                    |
| 8   | Кадастровый земельный участок                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                                           | Земли для размещения объектов недвижимости, земель иного специального назначения | Земли для размещения объектов недвижимости                                | Земли для размещения объектов недвижимости                  | Земли для размещения объектов недвижимости |                                                                    |
| 8.1 | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                      | Земли для размещения объектов недвижимости, земель иного специального назначения | Земли для размещения объектов недвижимости                                       | Земли для размещения объектов недвижимости                                | Земли для размещения объектов недвижимости                  | Земли для размещения объектов недвижимости |                                                                    |
| 8.2 | Земли для размещения объектов недвижимости                                                                                  |                                                                                  |                                                                                  |                                                                           |                                                             |                                            |                                                                    |
| 9   | Разрешенное использование: Разрешение: Земли для размещения объектов недвижимости                                           |                                                                                  |                                                                                  |                                                                           |                                                             |                                            |                                                                    |
| 10  | Фактическое использование/характеристики деятельности:                                                                      | —                                                                                |                                                                                  |                                                                           |                                                             |                                            |                                                                    |
| 11  | Площадь: 1772974-0-1 (641 кв. м)                                                                                            | 12                                                                               | Кадастровая стоимость (руб.): 18270258,84                                        | 13                                                                        | Увеличение площади кадастровой стоимости (руб./кв.м): 74,66 | 14                                         | Сведения о кадастровой стоимости: Сведения о кадастровой стоимости |
| 15  | Сведения о кадастровой стоимости: Сведения о кадастровой стоимости                                                          |                                                                                  |                                                                                  |                                                                           |                                                             |                                            |                                                                    |
| 16  | Особые отметки: Наличие и местоположение границ земельного участка, соответствующего кадастровому участку                   |                                                                                  |                                                                                  |                                                                           |                                                             |                                            |                                                                    |
| 17  | —                                                                                                                           |                                                                                  |                                                                                  |                                                                           |                                                             |                                            |                                                                    |
| 18  | Дополнительные сведения для регистрации прав на обрабатываемые земельные участки                                            | 18.1                                                                             | Номера образцовых участков: 16:24:050801:350                                     | 18.2                                                                      | Номер участка, предоставляемого в аренду: 16:24:000000:189  | 18.3                                       | Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —         |

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ



С.В. Никитин  
подпись, фамилия



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выдается по государственному кадастру недвижимости)  
05.05.2011 № 16003/2011-821/00

В.1

| 1   | Кадастровый номер 16:24:006001:350                                                                                                            | 2                          | Лист № 2               | 3 | Всего листов: 4 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------|---|-----------------|
|     | Предоставитель                                                                                                                                | Дата приема                | Подпись ответственного |   |                 |
| 15. | Владельцы инвестиционных паев -<br>Закрытый паевой инвестиционный<br>фонд "АК БАРС - Горизонт"<br>под управлением ООО УК "АК БАРС<br>КАПИТАЛ" | Общая доля в собственности | —                      |   |                 |

Директор ООО УК "АК БАРС"  
(подпись, печать)



С.В. Давыдов  
(подпись, печать)





**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выдается на государственного кадастра недвижимости)  
05.05.2011 № 1600/2011/1-82180

Л.3

|   |                                                     |                   |                |                |                                                 |                 |
|---|-----------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------------------------|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер                                   | 16:24:050801:350  | 2              | Лист № 4       | 3                                               | Всего листов: 4 |
| 4 | Сведения о частях земельного участка и обременениях |                   |                |                |                                                 |                 |
| 1 | № 001                                               | Участки по номеру | Площадь (кв.м) | Характеристики | Данные о постройках, находящихся на обременении |                 |
| 1 | —                                                   | —                 | —              | —              | —                                               |                 |

Паспорт 2-этажный  
(с кадастровым документом)



С.В. Никифоров  
(инициалы, фамилия)



16-АК 021924

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства : серия 16-АС № 481348 , дата выдачи 17.11.2009;  
серия 16-АС № 576797 , дата выдачи 15.02.2010;  
серия 16-АК № 021177 , дата выдачи 20.07.2011

Дата выдачи: "03" августа 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03  
• Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных пасов Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных пасов в реестре владельцев инвестиционных пасов и счетов депо владельцев инвестиционных пасов

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 252083 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д Новая Поляна

Кадастровый (или условный) номер: 16:24:050801:354

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним \*17\*  
ноября 2009 года сделана запись регистрации № 16-16-13/039/2009-342

Регистратор

Васильева С. М.  
МП (подпись)

Серия 16-АК 021924

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
ДОРОГОВ А.Е.



Федеральное государственное учреждение "Национальный кадровый институт" по адресу: г.Татарстан

control is essential when the system is active.

КАТАЛОГОВИ НАСЛОВИТЕ НА НАСТАВНИТЕ МАТЕРИЈАЛИ (поименовајте ги предметите и предметите на предметите)

31.04.2011 № 16.00/301.011-25.128

**Ref 1**

[illegible]

*Leaves of grass*



Hydrate  
(hydrate, hydration)

4650/201/99-16802



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выдается из государственного кадастра недвижимости)

В.1

| 1  | Кадастровый номер 16:24:0080101:34                                                                                                                                         | Вид права                   | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 5 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---|----------|---|-----------------|
| 15 | Правообладатель<br>Выдаются инвестиционные права -<br>закрывает паевой инвестиционный<br>реинтний фонд "АК ВАРС - Горизонт"<br>под управлением ООО УХ "АК ВАРС"<br>КАПИТАЛ | Общая долевая собственность |   |          |   |                 |

*инициалы и фамилия*  
(инициалы и фамилия)



*И. И. Мухоморова*  
(инициалы, фамилия)



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выдается по государственному кадастру недвижимости)  
21.04.2011 № 16:00/301/11-23128

В.1

| 1  |   | Кадастровый номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16:02/05080/1364 | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 2 |
|----|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---|----------|---|-----------------|
| №  |   | Сведения о зонах с особыми условиями использования территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |   |          |   |                 |
| 1  |   | Список зон                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |   |          |   |                 |
| 16 | 1 | Земельный участок частично входит в Зону: "ПС "Народный" федер 7", 16.00.2.765, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линии электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, расположенных в Зоне: "ПС "Народный" федер 7", 16.00.2.765, сведений о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линии электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, расположенных в охраняемой зоне, от 16.07.2009 № 1153. |                  |   |          |   |                 |

*Исходный документ*  
(подлинник документа)



*Г.А. Червонка*  
(подпись, фамилия)

11



## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выдается на государственного кадастра недвижимости)

В.3

|   |                                                     |       |                     |                |                          |                                                                                  |                 |
|---|-----------------------------------------------------|-------|---------------------|----------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: 16:24:00801:384                  |       |                     | 2              | Лист № 2                 | 3                                                                                | Всего листов: 2 |
| 4 | Сведения о частях земельного участка и обременениях | № п/п | Учетный номер части | Площадь (кв.м) | Характеристика           | [иная, в пользу которых установлены обременения]                                 |                 |
| 1 | —                                                   | —     | —                   | —              | Доверительное управление | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Ак Барс Капитал" |                 |

*исполн. & подписан*  
(подпись владельца земельного участка)



*С. Д. Чудинова*  
(подпись)

*С. Д. Чудинова*  
(подпись, фамилия)





16-АК 021922

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Уполномоченный орган исполнительной власти Республики Татарстан

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства : серия 16-АК № 481345 , дата выдачи 17.11.2009;  
серия 16-АК № 576796 , дата выдачи 15.02.2010;  
серия 16-АК № 021182 , дата выдачи 20.07.2011

Дата выдачи: \*03\* августа 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03  
• Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 679929 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д. Новая Поляна

Кадастровый (или условный) номер: 16:24:050801:356

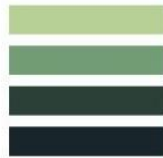
Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17" ноября 2009 года сделана запись регистрации № 16-16-13/039/2009-335

Регистратор

Васильева С. М.  
МП (подпись)

Серия 16-АК 021922 КОПИЯ

Генеральный директор  
Дорогов А.И.



Федеральное государственное учреждение "Земельно-кадастровый палат" по Республике Татарстан

(подразделение кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, образуемого в государственном кадастре недвижимости  
21.04.2011 № 1600-30/11-73131

В.1

|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1                                                                               | Кадастровый номер: 16-24-0708011-156                                                                                                                                                                                   | 2                                                                                                                                                                                                            | Лист № 1                                                                                                                                                                                                     | 3                                            | Всего листов: 2                                           |
| Общие сведения                                                                  |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
| 4                                                                               | Предшествующие номера: 16-24-0000000-189                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
| 5                                                                               | Дата внесения номера в государственной кадастр недвижимости: 12.11.2009                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
| 7                                                                               | Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Таштумский муниципальный район, Новошарское сельское поселение, д. Новая Шарша. |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
| 8                                                                               | Категория земель:                                                                                                                                                                                                      | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                     | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Земли запаса                                              |
| 8.1                                                                             | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                               | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов                                                                                                                                                                 | Земли запаса                                 | Земли населенного фонда                                   |
| 8.2                                                                             | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения           | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                     | Земли запаса                                                                                                                                                                                                 | Земли населенного фонда                      | Земли запаса                                              |
| 9                                                                               | Разрешенное использование: Разрешение на строительство жилого здания                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
| 10                                                                              | Фактическое использование: Земельный участок, предназначенный для размещения объектов недвижимости                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
| 11                                                                              | Площадь: 6709920/7213 кв. м                                                                                                                                                                                            | 12                                                                                                                                                                                                           | Кадастровая стоимость (руб.) 50764099,14                                                                                                                                                                     | 13                                           | Условный показатель кадастровой стоимости (руб./м²) 74,66 |
| 15                                                                              | Сведения о правах: Список правообладателей принят в Едином государственном реестре недвижимости                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
| 16                                                                              | Сводные сведения: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют натуральным местностям.                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
| 17                                                                              |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
| Дополнительные сведения для регистрации права на обременение земельных участков |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
| 18.1                                                                            | Номера обремененных участков: 16-24-0708011-156                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
| 18.2                                                                            | Номер участка, приобретаемого в результате сделки: 16-24-0000000-189                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |
| 18                                                                              | Сводные сведения: Сводные сведения о земельных участках, находящихся в государственном кадастре недвижимости                                                                                                           | 18.3                                                                                                                                                                                                         | Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета                                                                                                                                                      |                                              |                                                           |

*Иванов Иван Иванович*  
(подпись заявителя)



*И. И. Иванов*  
(подпись заявителя)

16-24-0708011-156



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (входит в государственное кадастровое дело)

21.04.2011 № 1600/001/11-73/34

**В.1**

|    |                                                                                                                                                                                  |                           |   |          |   |                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1  | Кадастровый номер: 16.24.070001.756                                                                                                                                              | Вид права                 | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 4 |
| 15 | Права собственности:<br>Владельцы инвестиционных паев -<br>Закреплен паевым инвестиционным<br>репозитий фонд "АК БАРС - Горизонт"<br>под управлением ООО УК "АК БАРС<br>КАПИТАЛ" | Своя доля в собственности |   |          |   |                 |

*Иванов, Александр*  
(подпись, должность)



*И. И. Иванова*  
(подпись, фамилия)



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выдается по государственному кадастру недвижимости)

21.04.2011 № 16/00/001/11-73/11

1 Кадастровый номер: 16/02/00801/356

2 Лист № 3

3 Всего листов: 4

4 План (схема, схема) земельного участка

5 Масштаб: 1:9000

*Иванов, Александр*  
(подпись)

*И.И. Иванов*  
(подпись, печать)

*И.И. Иванов*  
(подпись, печать)

16/02/00801/356

В.2



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выдается на государственного кадастра недвижимости)  
21.04.2011 № 1606/01/11-73/13

В.3

| Кадастровый номер: 16:24:050301.156                   |        |                |                | 2                       | 3                                              | 4                                                                              |
|-------------------------------------------------------|--------|----------------|----------------|-------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения о частях земельной территории и обременениях |        |                |                | Лист № 4                | Всего листов: 4                                |                                                                                |
| 4                                                     | № до/п | Участный номер | Площадь (кв.м) | Характеристика          | Лица, в пользу которых установлены обременения | Обременение с указанием ответственности Управляющей компании "Ак Барс Кэпитал" |
| 1                                                     | —      | —              | весь           | Коммунальное управление |                                                |                                                                                |

*инженер-дизайнер*  
С.А. Давыдов



*А.А. Чернышова*  
(инженер, проектировщик)





## ФКУ "Удмуртский кадастровый центр" по Республике Татарстан

(подчиненное органу кадастрового учета)

### КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ НЕЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

19.04.2011 № 16/04-001/11-70852

В.1

|      |                                                                                                                               |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------|
| 1    | Кадастровый номер                                                                                                             | 16:24:050801:157         | 2                                                                                                                                                                                                            | Лист № 1                                     | 3                                                         | Всего листов: 4      |                                           |
| 4    | Общие сведения                                                                                                                |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 4    | Предельные номера                                                                                                             | 16:24:000000:189         |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 5    | Необременение: установлено относительно преемства, расположенного в границах участка.                                         |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 7    | Прочный адрес объекта: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Новолаишское сельское поселение, д. Новая Липина | 6                        | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.11.2009                                                                                                                                      |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 8    | Категория земель:                                                                                                             |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 8.1  | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                        | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Земли населенного фонда                                   | Земли военного фонда |                                           |
| 8.2  | Разрешенное использование: неса                                                                                               |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 9    | Разрешенное использование: разрешенное использование для жилищного строительства                                              |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 10   | Фактическое использование: разрешенное использование для жилищного строительства                                              |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 11   | Площадь: 875375748187 кв. м                                                                                                   | 12                       | Кадастровая стоимость (руб.) 653548975                                                                                                                                                                       | 13                                           | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²) 74.66 | 14                   | Система координат: СК кадастрового округа |
| 15   | Сведения о правах: Сведения правообладателей приводятся на листе № 2                                                          |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 16   | Особые отметки: Паспорта и необременения границ земельного участка соответствуют материалам межведомственного взаимодействия. |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 17   | Дополнительные сведения:                                                                                                      |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 18.1 | Номера оформленных участков: 16:24:050801:157                                                                                 |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 18.2 | Номер участка, преобразованного в результате выдела: 16:24:000000:189                                                         |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |
| 18.3 | Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —                                                                    |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                      |                                           |

Выписка из государственного кадастра недвижимости



П.3. Гаврилюк  
(подпись, должность)





**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выдается на государственного кадастра недвижимости)  
19.04.2011 № 1600/501/П-70853

|                        |                                                                                                                                                        |                |          |                             |                 |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|-----------------------------|-----------------|
| 1                      | Кадастровый номер: 16:24:050401:057                                                                                                                    | 2              | Лист № 2 | 3                           | Итого листов: 4 |
| Приведенная информация |                                                                                                                                                        | Особые отметки |          |                             |                 |
| 15                     | Владельцы инвестиционных паев -<br>Закрытый паевой инвестиционный<br>фондовый фонд "АК БАРС - Группонг"<br>под управлением ООО УЕ "АК БАРС<br>КАПИТАЛ" | Вид права      |          | Общая долевая собственность |                 |

ИНВЕСТИР 2, категория  
(коммерческое предприятие)



П.З. Гавриленко  
(подпись, фамилия)



| КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выдается и используется в кадастре недвижимости)                                     |                                    |   |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---|-----------------|
| 1                                                                                                                            | Кадастровый номер 16:24:050801:357 | 2 | Лист № 1        |
| План (чертеж, схема) земельного участка                                                                                      |                                    | 3 | Всего листов: 4 |
| <div style="text-align: center;">  </div> |                                    |   |                 |
| 5                                                                                                                            | Масштаб 1:25000                    |   |                 |

ПОДПИСЬ З. КАДЕСТРОВЫЙ

(подпись и печать специалиста)



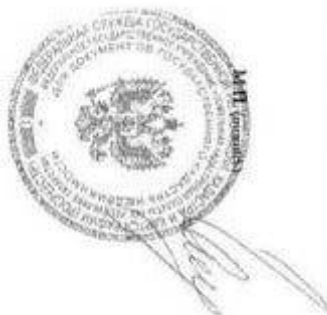
П. А. ГАВТУШИНОВА

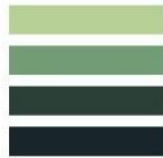
(подпись, фамилия)

| 1                 | 2      | 3            | 4   |
|-------------------|--------|--------------|-----|
| Квартальный номер | Лист № | Всего листов |     |
| 1                 | 1      | 1            | 1   |
| 2                 | 2      | 2            | 2   |
| 3                 | 3      | 3            | 3   |
| 4                 | 4      | 4            | 4   |
| 5                 | 5      | 5            | 5   |
| 6                 | 6      | 6            | 6   |
| 7                 | 7      | 7            | 7   |
| 8                 | 8      | 8            | 8   |
| 9                 | 9      | 9            | 9   |
| 10                | 10     | 10           | 10  |
| 11                | 11     | 11           | 11  |
| 12                | 12     | 12           | 12  |
| 13                | 13     | 13           | 13  |
| 14                | 14     | 14           | 14  |
| 15                | 15     | 15           | 15  |
| 16                | 16     | 16           | 16  |
| 17                | 17     | 17           | 17  |
| 18                | 18     | 18           | 18  |
| 19                | 19     | 19           | 19  |
| 20                | 20     | 20           | 20  |
| 21                | 21     | 21           | 21  |
| 22                | 22     | 22           | 22  |
| 23                | 23     | 23           | 23  |
| 24                | 24     | 24           | 24  |
| 25                | 25     | 25           | 25  |
| 26                | 26     | 26           | 26  |
| 27                | 27     | 27           | 27  |
| 28                | 28     | 28           | 28  |
| 29                | 29     | 29           | 29  |
| 30                | 30     | 30           | 30  |
| 31                | 31     | 31           | 31  |
| 32                | 32     | 32           | 32  |
| 33                | 33     | 33           | 33  |
| 34                | 34     | 34           | 34  |
| 35                | 35     | 35           | 35  |
| 36                | 36     | 36           | 36  |
| 37                | 37     | 37           | 37  |
| 38                | 38     | 38           | 38  |
| 39                | 39     | 39           | 39  |
| 40                | 40     | 40           | 40  |
| 41                | 41     | 41           | 41  |
| 42                | 42     | 42           | 42  |
| 43                | 43     | 43           | 43  |
| 44                | 44     | 44           | 44  |
| 45                | 45     | 45           | 45  |
| 46                | 46     | 46           | 46  |
| 47                | 47     | 47           | 47  |
| 48                | 48     | 48           | 48  |
| 49                | 49     | 49           | 49  |
| 50                | 50     | 50           | 50  |
| 51                | 51     | 51           | 51  |
| 52                | 52     | 52           | 52  |
| 53                | 53     | 53           | 53  |
| 54                | 54     | 54           | 54  |
| 55                | 55     | 55           | 55  |
| 56                | 56     | 56           | 56  |
| 57                | 57     | 57           | 57  |
| 58                | 58     | 58           | 58  |
| 59                | 59     | 59           | 59  |
| 60                | 60     | 60           | 60  |
| 61                | 61     | 61           | 61  |
| 62                | 62     | 62           | 62  |
| 63                | 63     | 63           | 63  |
| 64                | 64     | 64           | 64  |
| 65                | 65     | 65           | 65  |
| 66                | 66     | 66           | 66  |
| 67                | 67     | 67           | 67  |
| 68                | 68     | 68           | 68  |
| 69                | 69     | 69           | 69  |
| 70                | 70     | 70           | 70  |
| 71                | 71     | 71           | 71  |
| 72                | 72     | 72           | 72  |
| 73                | 73     | 73           | 73  |
| 74                | 74     | 74           | 74  |
| 75                | 75     | 75           | 75  |
| 76                | 76     | 76           | 76  |
| 77                | 77     | 77           | 77  |
| 78                | 78     | 78           | 78  |
| 79                | 79     | 79           | 79  |
| 80                | 80     | 80           | 80  |
| 81                | 81     | 81           | 81  |
| 82                | 82     | 82           | 82  |
| 83                | 83     | 83           | 83  |
| 84                | 84     | 84           | 84  |
| 85                | 85     | 85           | 85  |
| 86                | 86     | 86           | 86  |
| 87                | 87     | 87           | 87  |
| 88                | 88     | 88           | 88  |
| 89                | 89     | 89           | 89  |
| 90                | 90     | 90           | 90  |
| 91                | 91     | 91           | 91  |
| 92                | 92     | 92           | 92  |
| 93                | 93     | 93           | 93  |
| 94                | 94     | 94           | 94  |
| 95                | 95     | 95           | 95  |
| 96                | 96     | 96           | 96  |
| 97                | 97     | 97           | 97  |
| 98                | 98     | 98           | 98  |
| 99                | 99     | 99           | 99  |
| 100               | 100    | 100          | 100 |

индекс 2 катеторной  
(интервенционная ангиопластика)

### В.В. Лаврушина (государственный, физический)





МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН  
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Дата выдачи:

25.09.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков  
сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №015-03

• Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009

Субъект (субъекты) права: Владальцы инвестиционных паев - владельцы инвестиционных паев  
Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о  
которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев  
в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.

Вид права: Общая долевая собственность

Кадастровый(условный) номер: 16:24:150303:227

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов,  
разрешенное использование: индивидуальные жилые дома (объекты индивидуального  
жилищного строительства), площадь 1 269 кв. м., адрес (местонахождение) объекта:  
Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "23"  
сентября 2015 года сделана запись регистрации № 16-16/001-16/097/008/2015-5884/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

16-16/001-16/097/008/2015-5884/1

Сулейманов Д. А.

Вход. № 04409-449  
28.09.2015  
подпись

Иные участники общей собственности согласно записям Единого государственного  
реестра прав по состоянию на 23.09.2015 :

не зарегистрировано

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Сулейманов Д. А.

Серия АА № 511183



[illegible]



20.09.2015

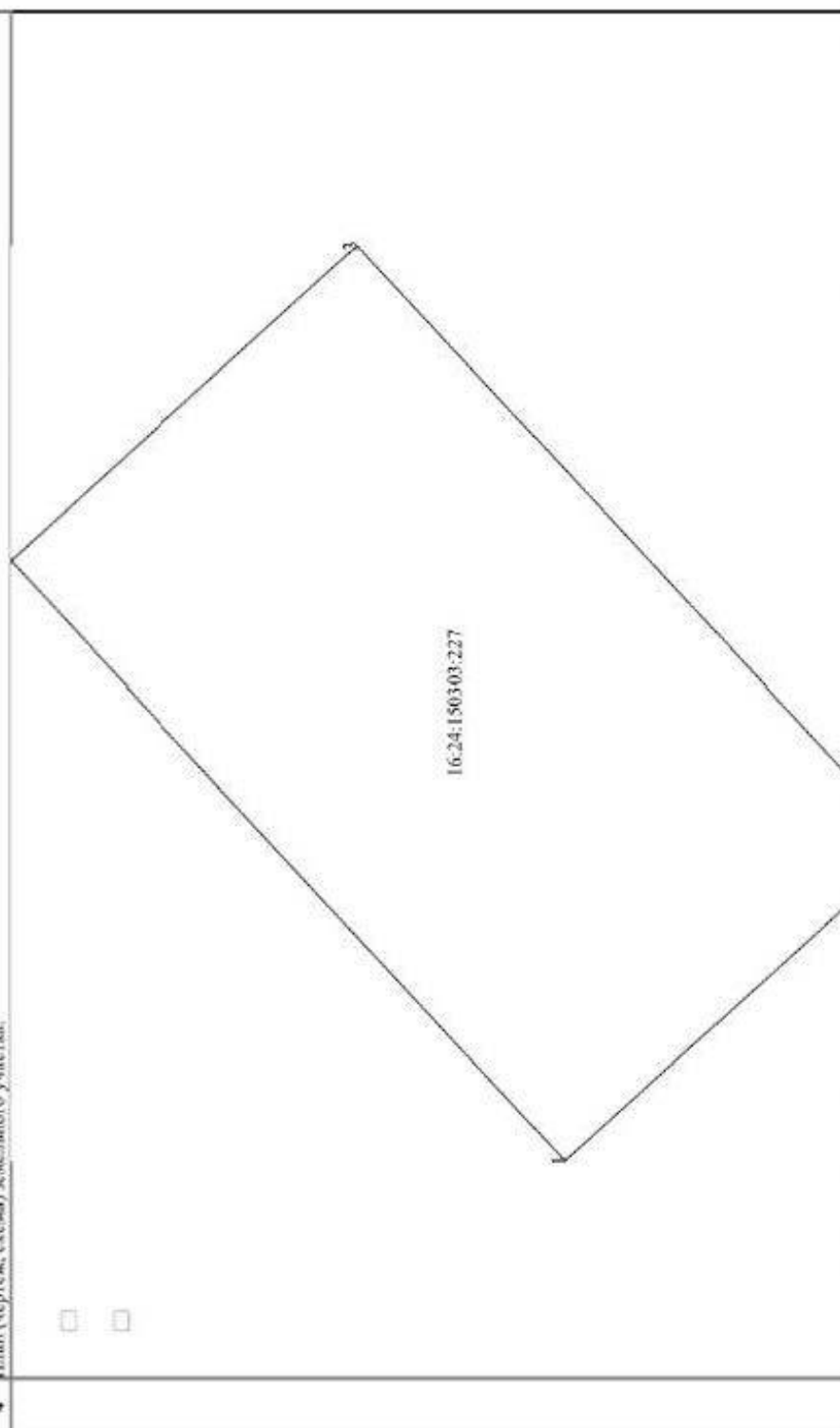
Курганский районный суд

K11.2

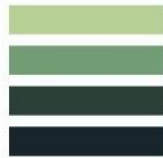
## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентябрь 2015г. № 99/2015/489922

|   |                                          |                  |   |          |   |                 |
|---|------------------------------------------|------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1 | кадетский номер:                         | 16:24:150303:227 | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 2 |
| 4 | План (чертеж, схема) земельного участка: |                  |   |          |   |                 |



[https://www.tensorflow.org/api\\_guides/python/array\\_ops#tf.nn.conv2d](https://www.tensorflow.org/api_guides/python/array_ops#tf.nn.conv2d)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН  
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Дата выдачи:

25.09.2015

**Документы-основания:** • Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009

• Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03

**Субъект (субъекты) права:** Владельцы инвестиционных паев - владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.

**Вид права:** Общая долевая собственность

**Кадастровый(условный) номер:** 16:24:150303:229

**Объект права:** Земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальные жилые дома (объекты индивидуального жилищного строительства), площадь 1 050 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань.

**Существующие ограничения (обременения) права:** доверительное управление

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "23" сентября 2015 года сделана запись регистрации № 16-16/001-16/097/008/2015-5886/1

Государственный регистратор

(подпись, и.п.)

16-16/001-16/097/008/2015-5886/1

Сулейманов Д. А.

Вход № 0409-118  
28.09.2015



Иные участники общей собственности согласно записям Единого государственного  
реестра прав по состоянию на 23.09.2015 :

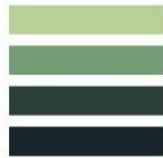
не зарегистрировано

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Сулейманов Д. А.

Серия АА № 511181



28.06.2015

Кадастровый паспорт

Федеральный информационный ресурс

Единая государственная информационная система

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2015г. № 99/2015/489921

|      |                                                                                                                                                    |                  |   |                                                                            |   |                 |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---|----------------------------------------------------------------------------|---|-----------------|
| 1    | Кадастровый номер:                                                                                                                                 | 16:24:150303:229 | 2 | Лист № 1                                                                   | 3 | Всего листов: 2 |
| 4    | Номер кадастрового квартала:                                                                                                                       | 16:24:150303     |   |                                                                            |   |                 |
| 5    | Предшлющие номера:                                                                                                                                 | 16:24:150303:201 | 6 | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:<br>20.08.2015 |   |                 |
| 7    |                                                                                                                                                    |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 8    | Кадастровые номера объектов капитального строительства: —                                                                                          |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 9    | Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.                                            |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 10   | Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, г. Казань                                                                                          |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 11   | Категория земель: Земли населённых пунктов                                                                                                         |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 12   | Разрешенное использование: Индивидуальные жилые дома (объекты индивидуального жилищного строительства)                                             |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 13   | Площадь: 1050 +/- 11 кв. м                                                                                                                         |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 14   | Кадастровая стоимость: 1127049 руб.                                                                                                                |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 15   | Сведения о правах: —                                                                                                                               |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 16   | Особые отметки: —                                                                                                                                  |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 17   | Сведения о природных объектах: —                                                                                                                   |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 17.1 | Дополнительные сведения:                                                                                                                           |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 17.2 | Кадастровые номера участков, образующих с земельным участком: 16:24:150303:227, 16:24:150303:228                                                   |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 17.3 | Кадастровый номер преобразованного участка: —                                                                                                      |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 17.4 | Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:24:150303:201                                                   |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 18   | Кадастровые номера участков, образующих из земельного участка: —                                                                                   |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 19   | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус земли о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус прежнее |                  |   |                                                                            |   |                 |
| 20   | Сведения о кадастровых инсперсах: Максимова Ирина Валерьевна №16-11-412                                                                            |                  |   |                                                                            |   |                 |

(подпись)

М.П.

(подпись)

(подпись)



1.09.2015

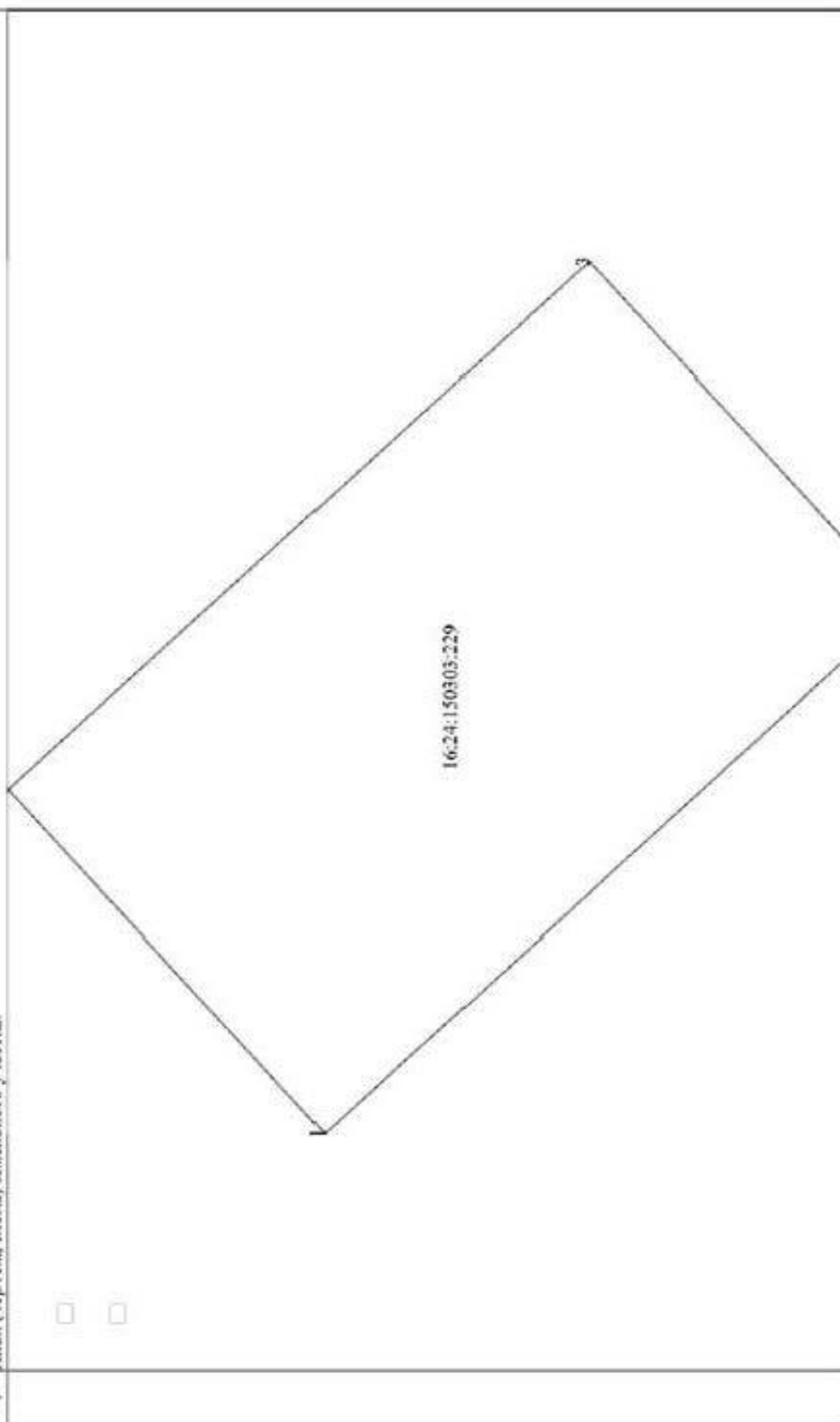
Кадастровый паспорт

КП.2

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2015г. № 99/2015/48992.1

|   |                                          |                  |   |          |   |                 |
|---|------------------------------------------|------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер:                       | 16:24:150303:229 | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 2 |
| 4 | План (чертеж, схема) земельного участка: |                  |   |          |   |                 |







16-AK 477425

16-AK 477425

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии

**СВЕТЛАНА А. СЕРГЕЕВА**

повторное, взамен свидетельства серии 16-AK № 272654, дата выдачи 11.06.2011 г.

Дата выдачи: "17" января 2012 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03  
• Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009

Субъект (субъекты) права: Владелец инвестиционных пасов Закрытого пассивного инвестиционного рентного фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных, содержащихся в актах приема-передачи инвестиционных пасов и счетов депо владельцев инвестиционных пасов

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 1 255 459 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение, с. Большие Кабаны

Кадастровый (или условный) номер: 16:24.160302.122

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11" июня 2011 года сделана запись регистрации № 16-16-26/019/2011-455

Регистратор

Васильева С. М.  
МП (подпись)

Серия 16-AK 477425



01.03.2015

Кадастровый паспорт

Федеральный информационный ресурс

(Единый информационный ресурс кадастровых услуг)

КПД

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" сентября 2015г., № 99/2015/297145

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------|------------------|
| 1    | Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                   | 16:24:160302:122                    | 2                                                                  | Лист № 1                                                     | 3        | Всего листов: 17 |
| 4    | Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                                                                         | 16:24:160302                        | 6                                                                  | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: |          |                  |
| 5    | Предыдущие номера:                                                                                                                                                                                                                                                   | 16:24:000000:69                     |                                                                    | 21.05.2011                                                   |          |                  |
| 7    | Многоквартирный земельный участок                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 8    | Кадастровые номера объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                              | —                                   |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 9    | Адрес (описание местоположения) относительно ориентира, расположенного в границах участка:<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Козьмодемьянское сельское поселение, с. Исламие Кабаны                                 |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 10   | Категория земель: Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 11   | Разрешенное использование: Размещение домов индивидуальной жилой застройки                                                                                                                                                                                           |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 12   | Площадь: 12554,59 +/- 16291 кв. м                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 13   | Кадастровая стоимость: 146562283,66 руб.                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
|      | Сведения о правах                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 14   | Правообладатель:                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид права, номер и дата регистрации | Общая долевая собственность, № 16-16-26/019/2011-455 от 11.06.2011 | Особые отметки                                               | Документ |                  |
|      | Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт"                                                                                                                                                                           |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 15   | Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Список участков, границей которых граничит земельный участок, приведен на листе № 2                                                                                                                |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 16   | Сведения о природных объектах:                                                                                                                                                                                                                                       | —                                   |                                                                    |                                                              |          |                  |
|      | Дополнительные сведения:                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 17.1 | Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:24:160302:123, 16:24:160303:201, 16:24:160304:142, 16:24:000000:695, 16:24:160301:517, 16:24:160303:200, 16:24:000000:697, 16:24:160301:516, 16:24:160304:141, 16:24:160304:140, 16:24:000000:696 |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 17.2 | Кадастровый номер преобразованного участка:                                                                                                                                                                                                                          | —                                   |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 17.3 | Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:24:000000:69                                                                                                                                                                      |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 17.4 | Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:                                                                                                                                                                                                     | —                                   |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 18   | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус уточненные                                                                                                               |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |
| 19   | Сведения о кадастровых инженерах: Мефтахов Гимур Ильдарович №16-11-172, ООО "Геоинт"                                                                                                                                                                                 |                                     |                                                                    |                                                              |          |                  |



01.04.2015

Кадастровый паспорт

КП.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" сентября 2015г. № 99/2015/297145

|                           |                                     |                             |              |                |   |                  |
|---------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|--------------|----------------|---|------------------|
| 1                         | Кадастровый номер: 16:24:160302:122 |                             | 2            | Лист № 2       | 3 | Всего листов: 17 |
| Состав земельного участка |                                     |                             |              |                |   |                  |
| 15                        | № п/п                               | Учетный (Кадастровый) номер | Площадь (м²) | Особые отметки |   |                  |
|                           | 1                                   | 2                           | 3            | 4              |   |                  |
|                           | 1                                   | 1                           | 971868       | —              |   |                  |
|                           | 2                                   | 2                           | 119394       | —              |   |                  |
|                           | 3                                   | 3                           | 24591        | —              |   |                  |
|                           | 4                                   | 4                           | 139416       | —              |   |                  |

(подпись заявителя)

М.П.

(подпись)

(подпись, печать)

01/04/2015

Copyright © 2004 by John Wiley & Sons, Inc.

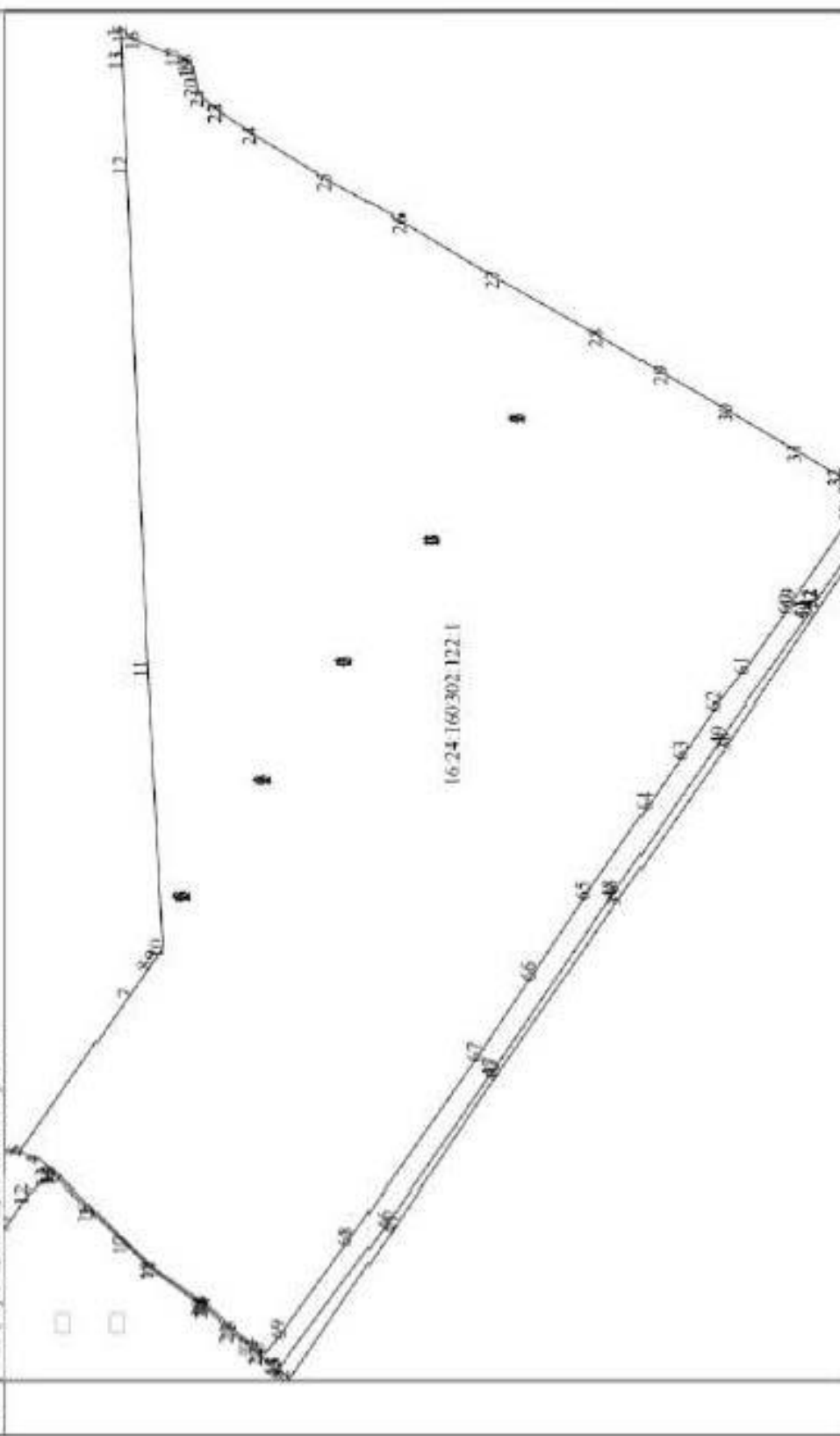
KHL2

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" сентября 2015г. № 99/2015/297145

|   |                    |                  |   |                 |   |                         |
|---|--------------------|------------------|---|-----------------|---|-------------------------|
| 1 | Кадастровый номер: | 16:24:160302:122 | 2 | Лист № <u>3</u> | 3 | Всего листов: <u>17</u> |
|---|--------------------|------------------|---|-----------------|---|-------------------------|

|   |                                         |
|---|-----------------------------------------|
| 4 | План (чертеж, схема) земельного участка |
|---|-----------------------------------------|



bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/2017.07.20.176771>; this version posted July 20, 2017. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.



01.09.2015

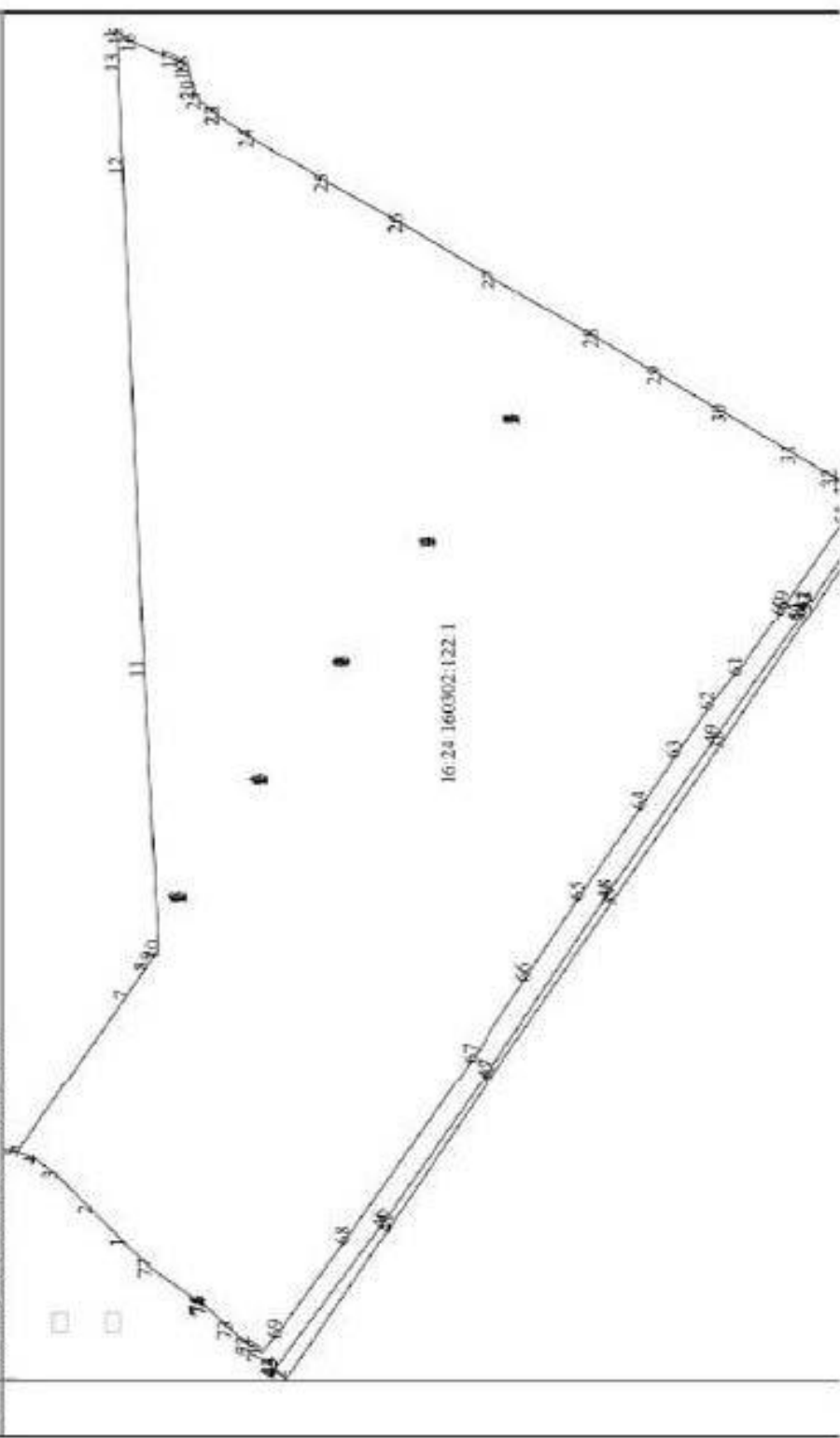
Кадастровый паспорт

КП.2

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

от 1<sup>го</sup> сентября 2015г. № 99/2015/297145

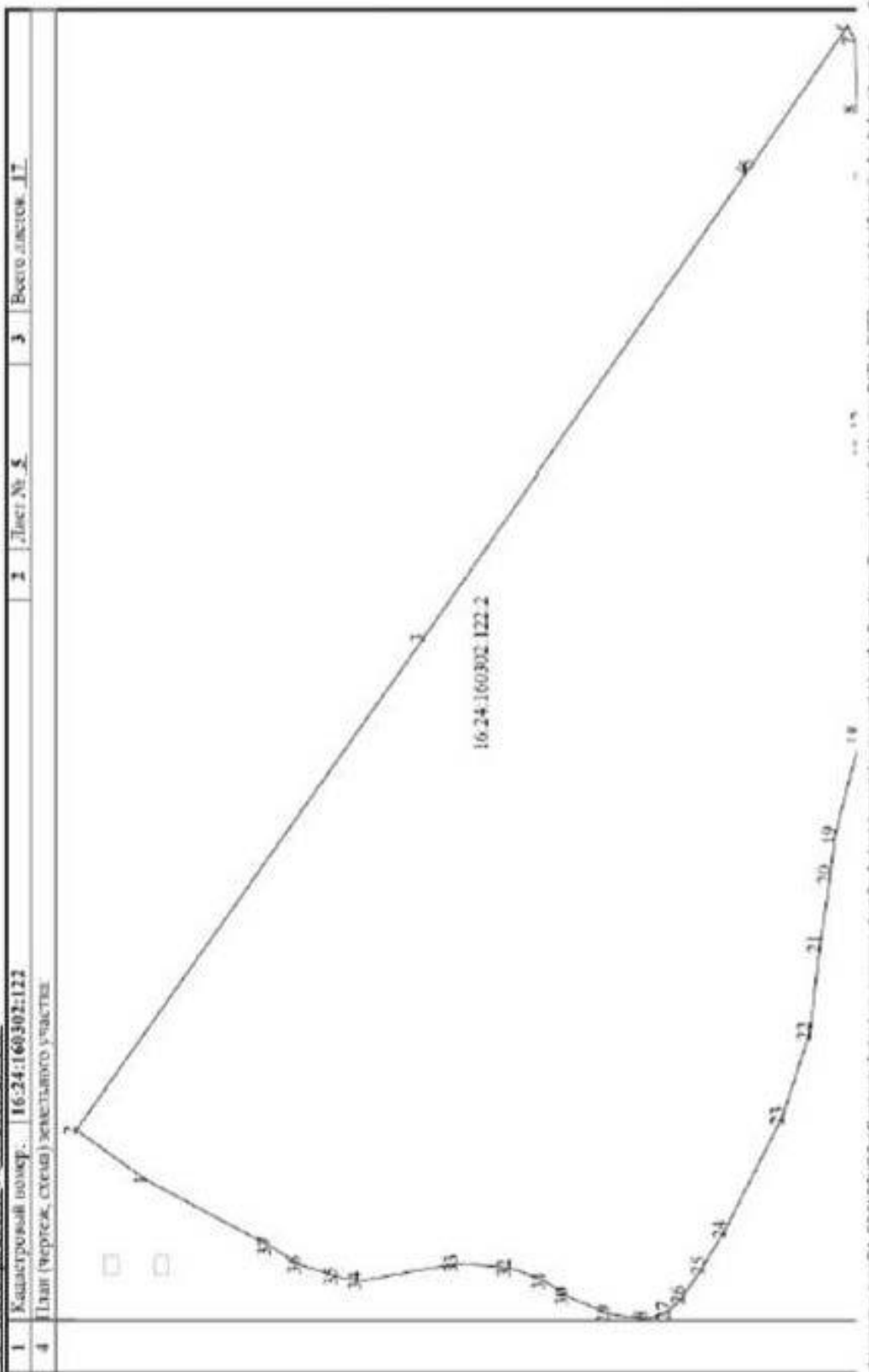
|   |                                         |                  |
|---|-----------------------------------------|------------------|
| 1 | Кадастровый номер                       | 16:24:160302:122 |
| 4 | План (чертеж, схема) земельного участка |                  |
| 2 | Лист № 4                                | 3                |
|   |                                         | Всего листов 17  |



КПД

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" сентября 2015г. № 99/2015/297145





31.09.2015

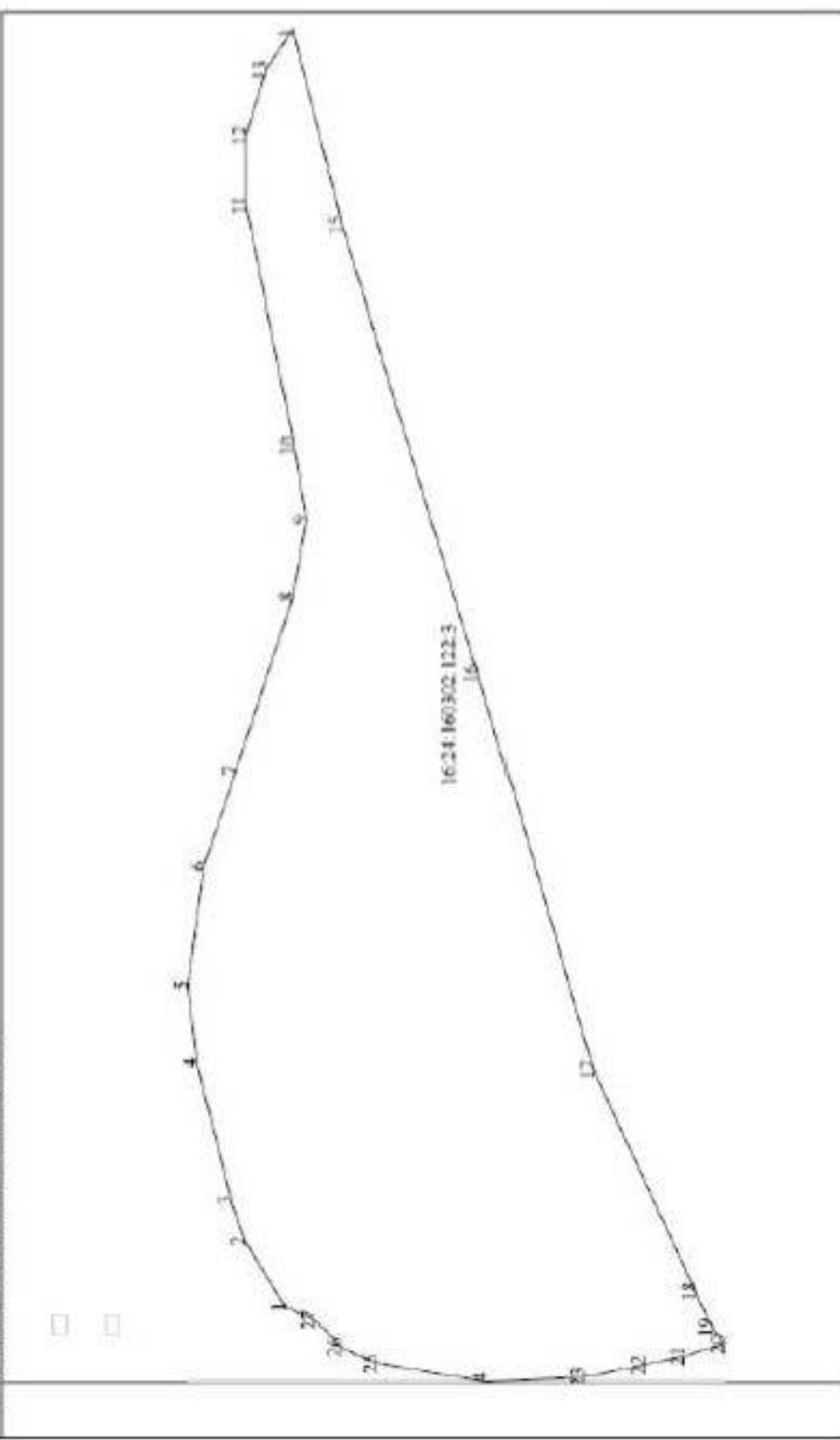
Кадастровый паспорт

КПД

# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" сентября 2015г. № 99/2015/297145

|   |                                         |                  |   |          |   |                 |
|---|-----------------------------------------|------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер                       | 16:24:160302:122 | 2 | Лист № 5 | 3 | Всего листов 17 |
| 4 | План (чертеж, схема) земельного участка |                  |   |          |   |                 |



01/20/2015

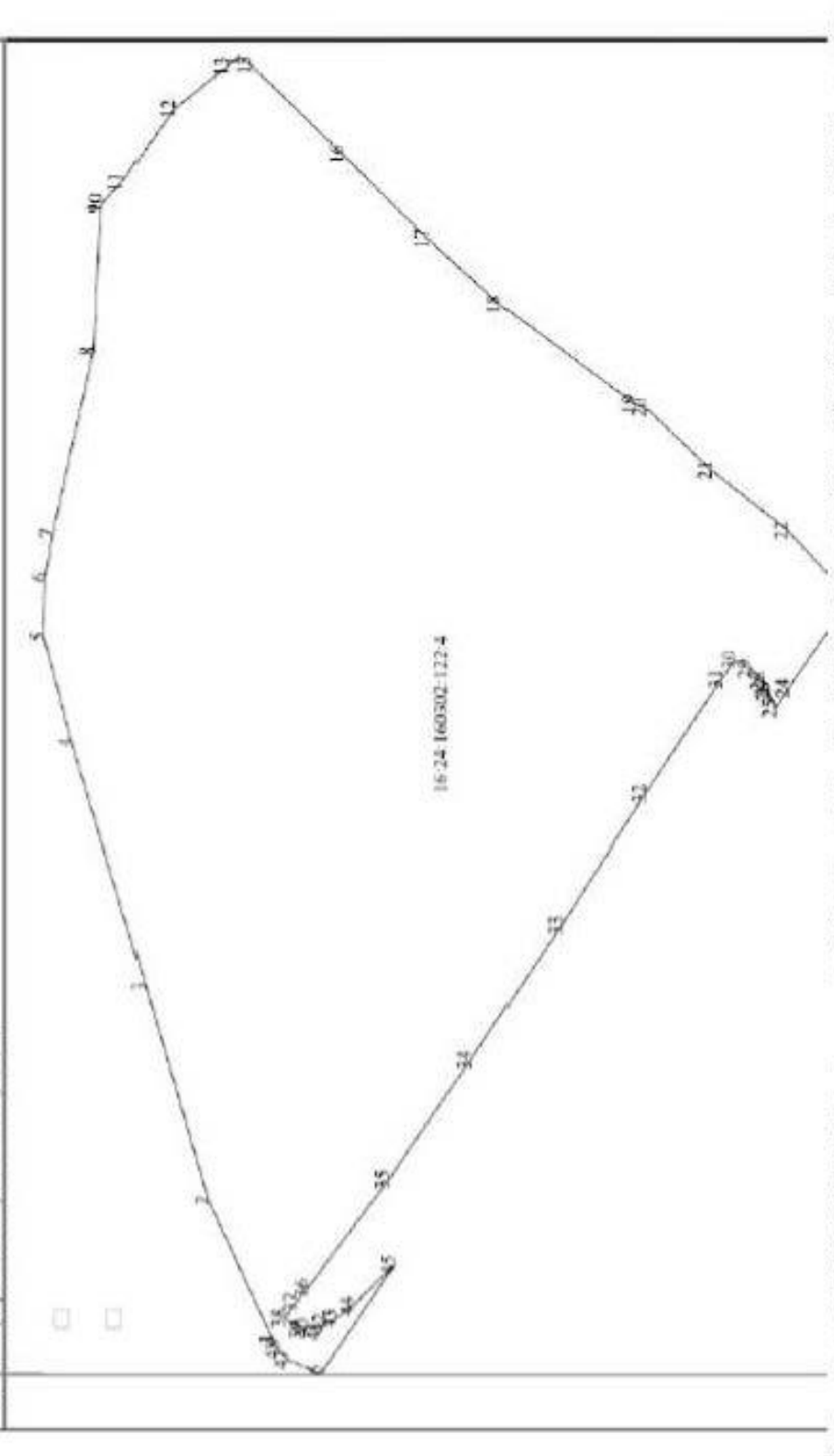
© 2000 Blackwell Science Ltd

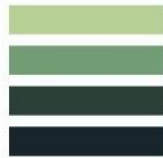
KIL2

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№ 01" сентябрь 2015г. № 99/2015/297145

|   |                                        |                      |   |          |   |                 |
|---|----------------------------------------|----------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Водяной столб                          | 16.24; 149.30; 2.122 | 2 | Лист № 7 | 3 | Всего листов 17 |
| 4 | Лист (первая, последняя) не включается |                      |   |          |   |                 |





01.03.2025

Кадастровый паспорт

КПЗ

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" сентября 2014г. № 99/2015/297145

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Кадастровый номер    | 16:24:160302:122 |
| Сведения о частях земельного участка и обременениях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |                  |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Участный номер части | Площадь (м²)     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2                    | 3                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      | 3020             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      | 346              |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      | 39148            |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      | 1579             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      | 7392             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      | 12119            |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7                    | 5605             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      | 52425            |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      | 16324            |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | —                    | всего            |
| Характеристика части                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |                  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      |                  |
| Иные ограничения (обременения) прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |                  |
| Иные ограничения (обременения) прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |                  |
| Иные ограничения (обременения) прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |                  |
| Иные ограничения (обременения) прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |                  |
| Иные ограничения (обременения) прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |                  |
| Иные ограничения (обременения) прав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |                  |
| Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.24.2 577, Решение участника ООО "Гидропромтранс Казань" №19/к от 27.06.2013                                                                                                                                                                                     |                      |                  |
| Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.24.2 761, Постановление №25/19 от 09.12.2006                                                                                                                                                                                                                    |                      |                  |
| Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.00.2 319, Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных сооружений, принадлежащих ОАО "Хестера компания", и установлении особых условий использования находящихся земельных участков, находящихся в охраняемой зоне №1196 от 22.07.2009 |                      |                  |
| Доверительное управление, Объектом с ограниченной ответственностью Управление компаний "Ал Баре Калития", срок действия 04.08.2009 - 30.06.2024                                                                                                                                                                                                                                      |                      |                  |

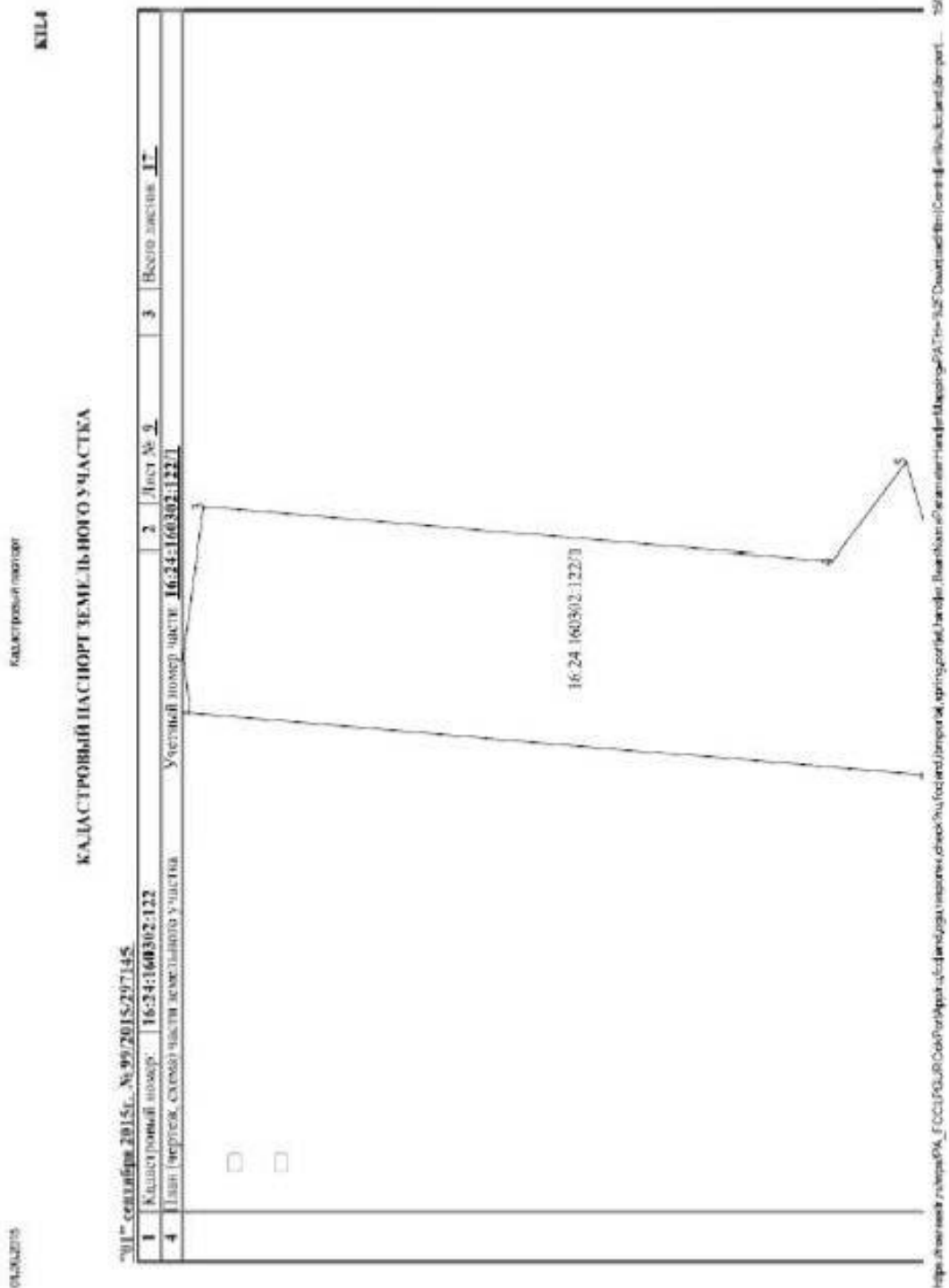
(подпись)

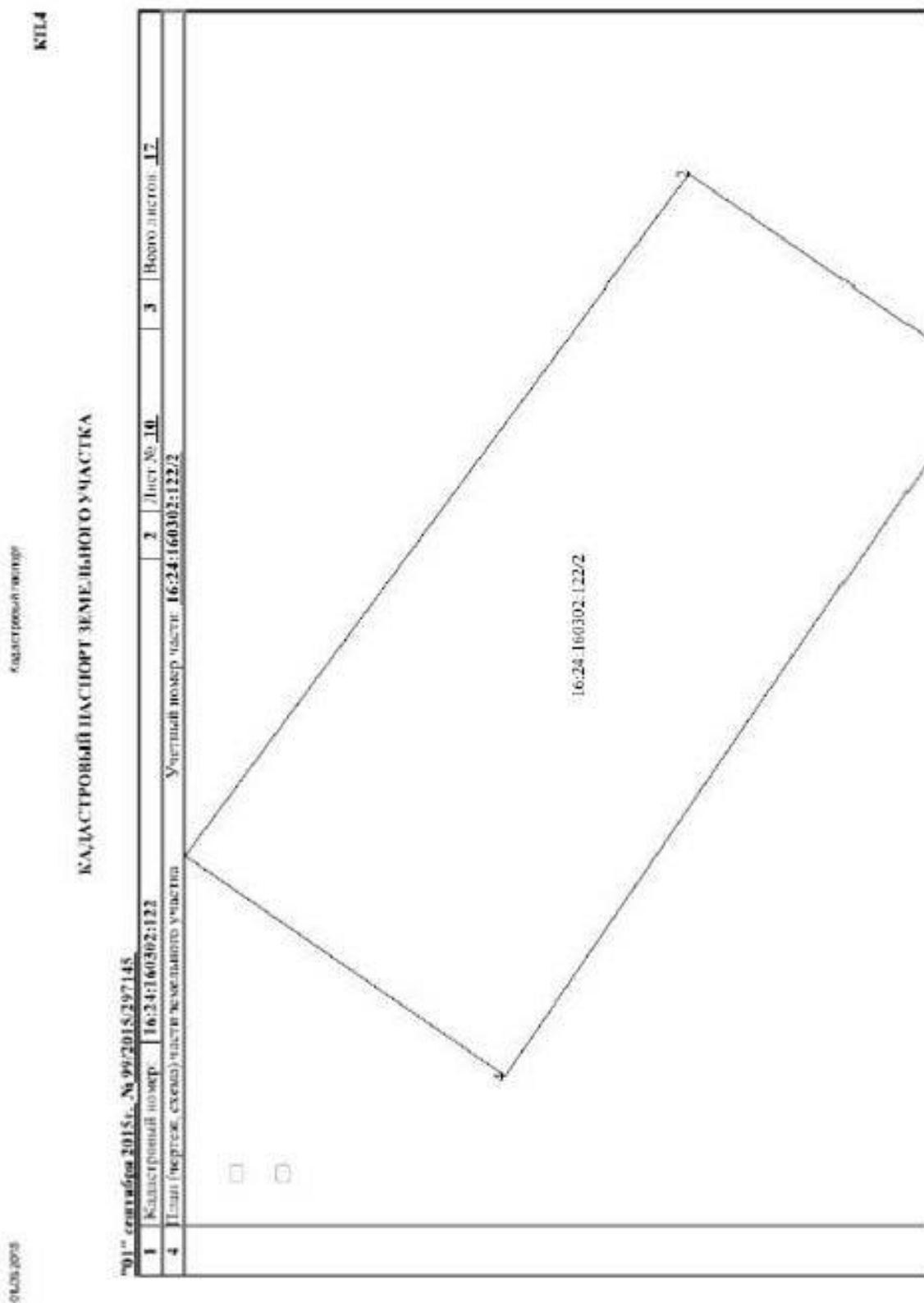
(подпись)

М.П.

(подпись)

Отчет №55/К-2017 об оценке рыночной (справедливой) стоимости земельных участков





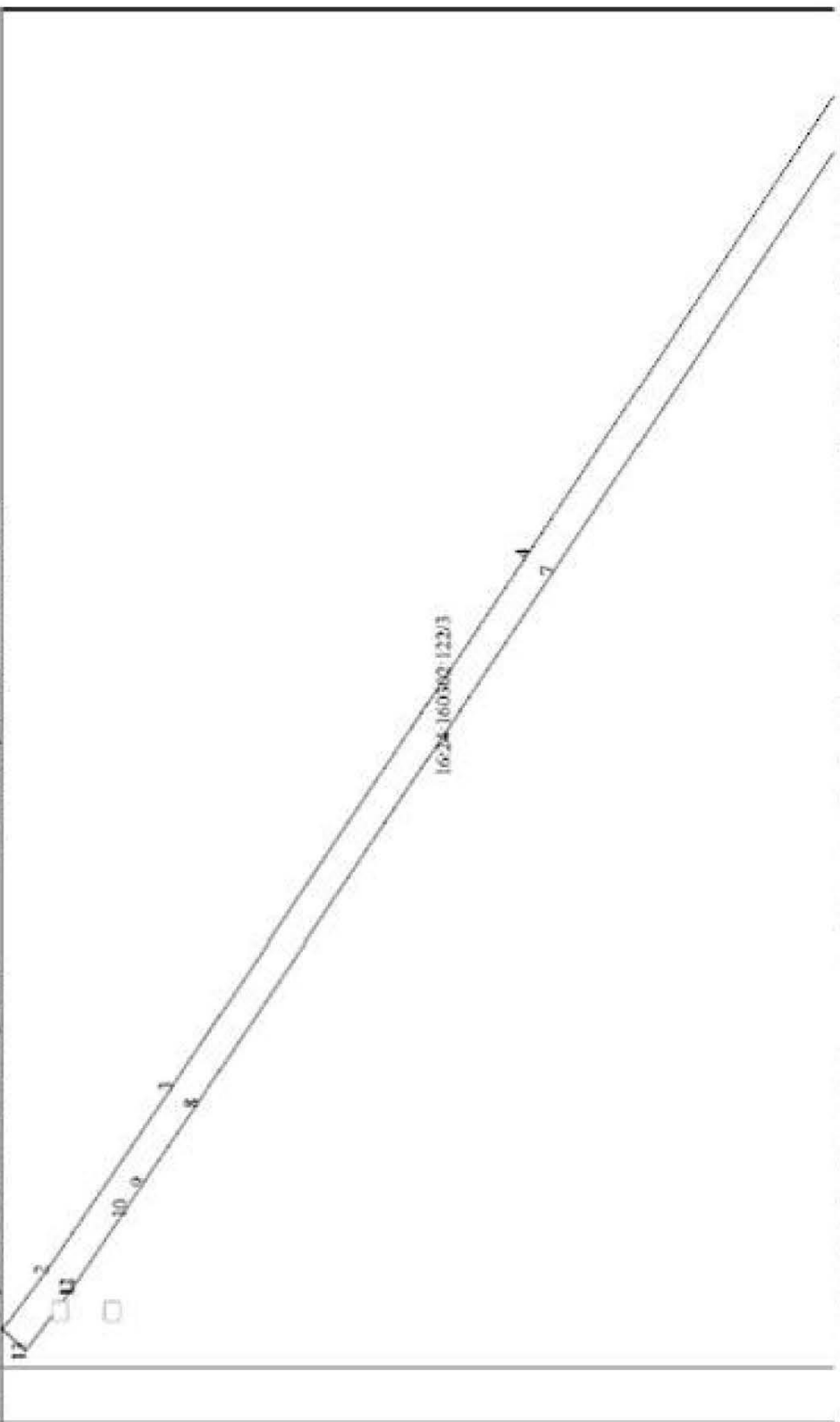
#### 4.11.4

**Abstract** The purpose of this study was to determine the effect of a 12-week, 30-min, 3 times per week, low-impact aerobically and resistance training program on the physical fitness of sedentary, middle-aged women. The study was a randomized, controlled trial. The subjects were randomly assigned to either an exercise group or a control group. The exercise group performed a 12-week, 30-min, 3 times per week, low-impact aerobically and resistance training program. The control group performed no exercise. The physical fitness of the subjects was measured at baseline and at 12 weeks. The results of the study showed that the exercise group had significantly higher levels of physical fitness than the control group at 12 weeks. The results also showed that the exercise group had significantly higher levels of physical fitness than the control group at baseline. The results of the study suggest that a 12-week, 30-min, 3 times per week, low-impact aerobically and resistance training program can improve the physical fitness of sedentary, middle-aged women.

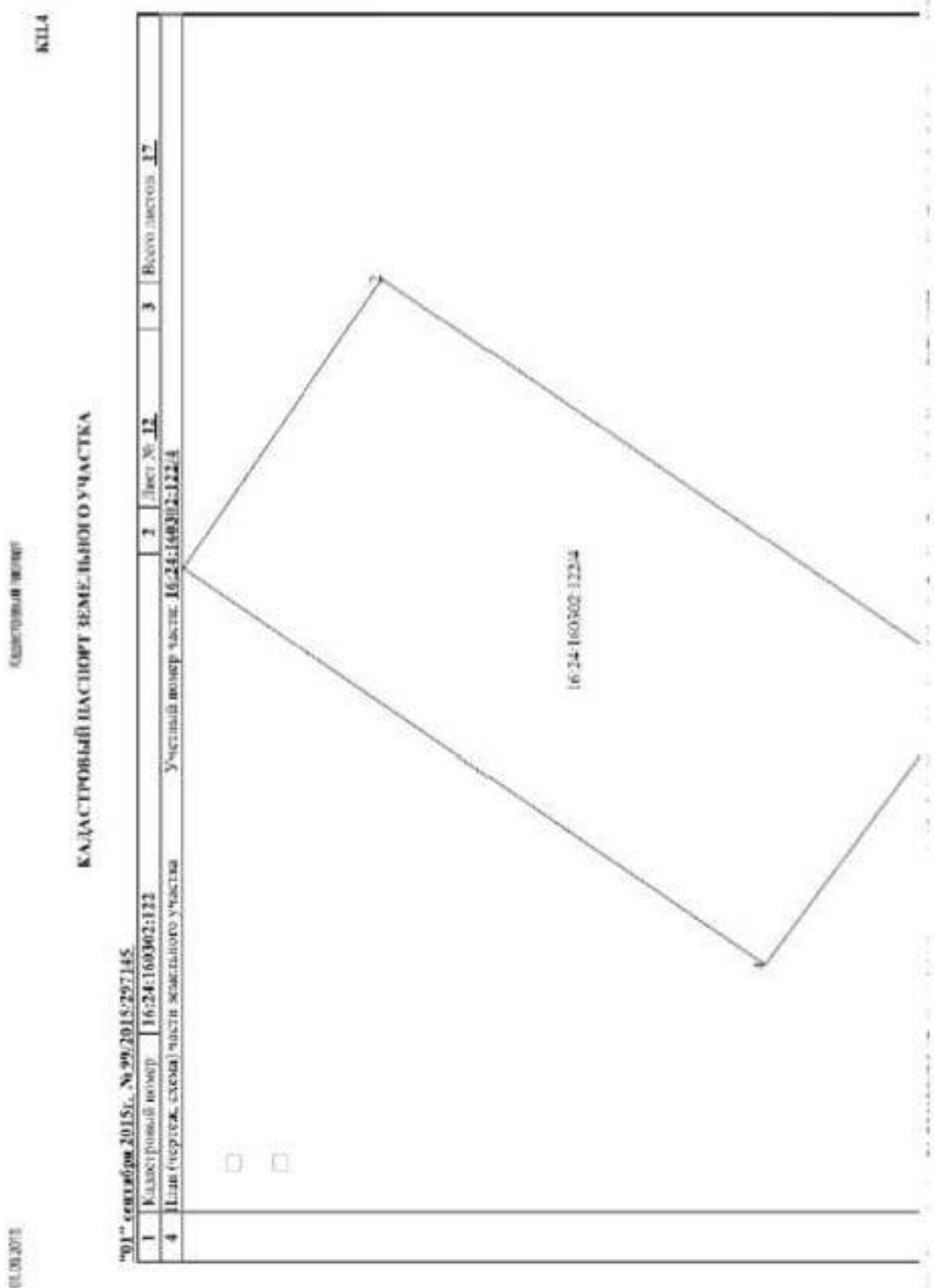
## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

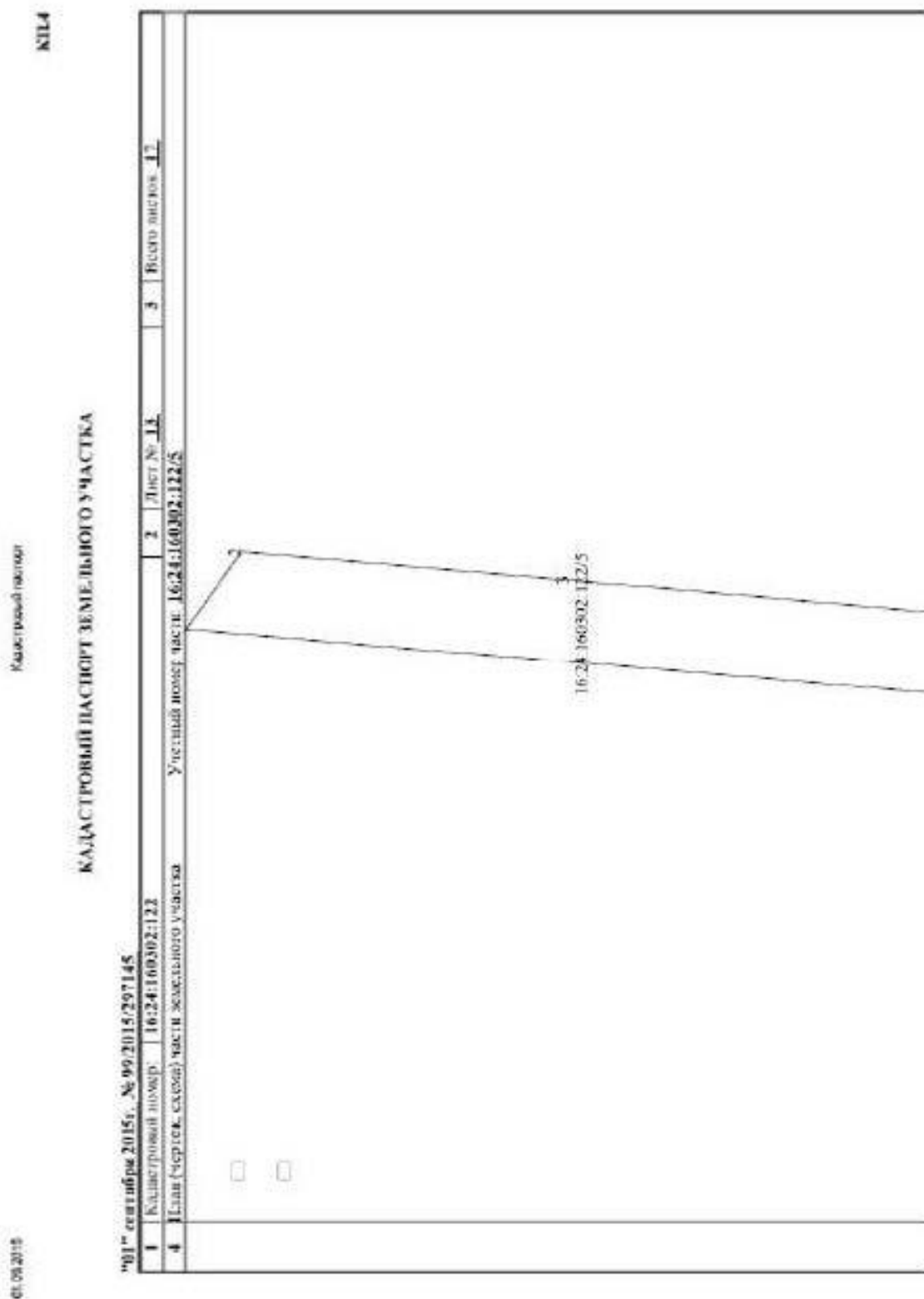
2011 centrafra 2015r. Na 99/2015/207145

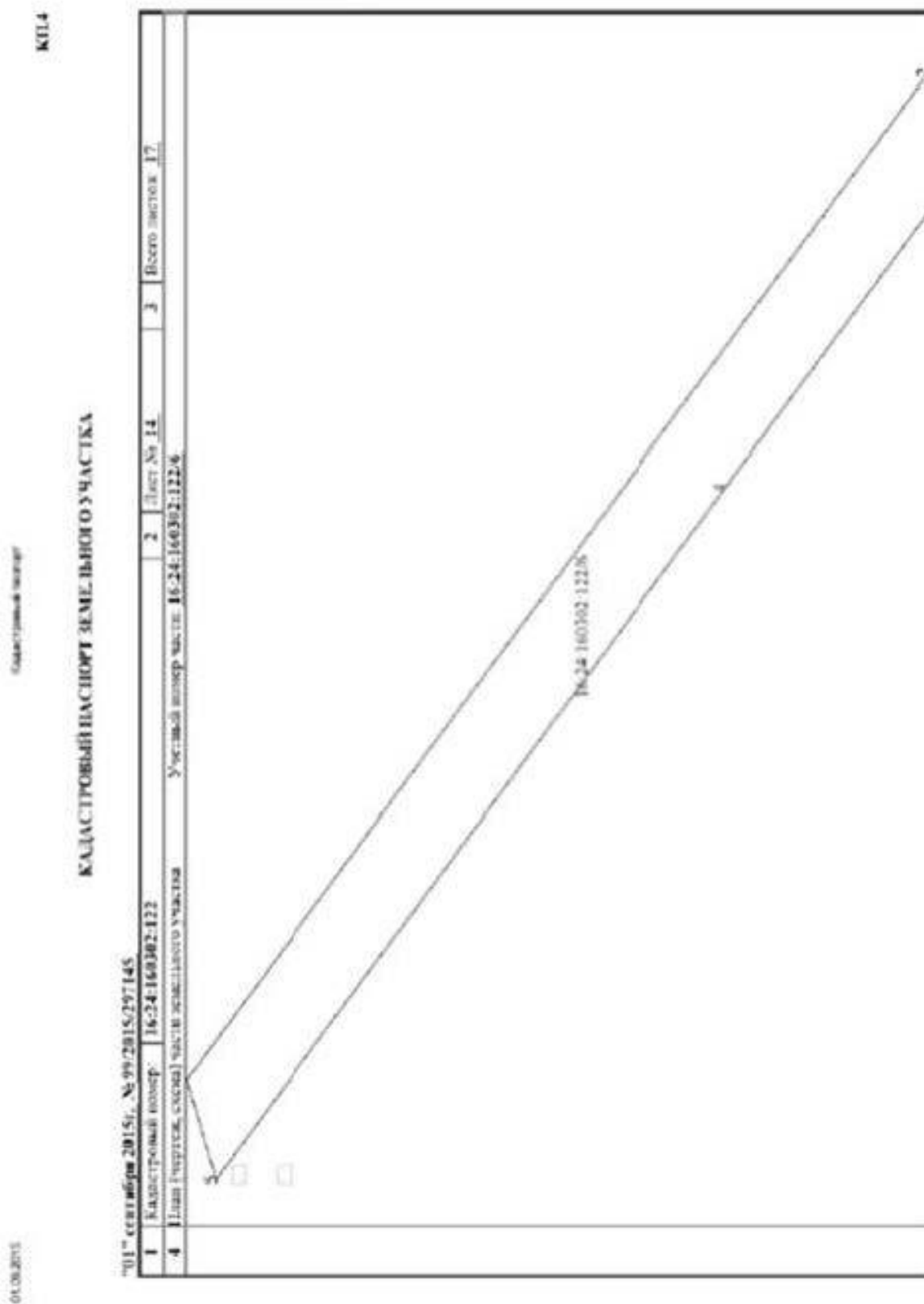
|                                                 |                   |                  |   |           |   |                 |
|-------------------------------------------------|-------------------|------------------|---|-----------|---|-----------------|
| 1                                               | Кадастровый номер | 16:24:160302:122 | 2 | Лист № 11 | 3 | Всего листов 17 |
| 4 План (чертеж, схема) части земельного участка |                   |                  |   |           |   |                 |
| Угловой номер части 16:24:160302:122/3          |                   |                  |   |           |   |                 |

[illegible]











01.09.2015

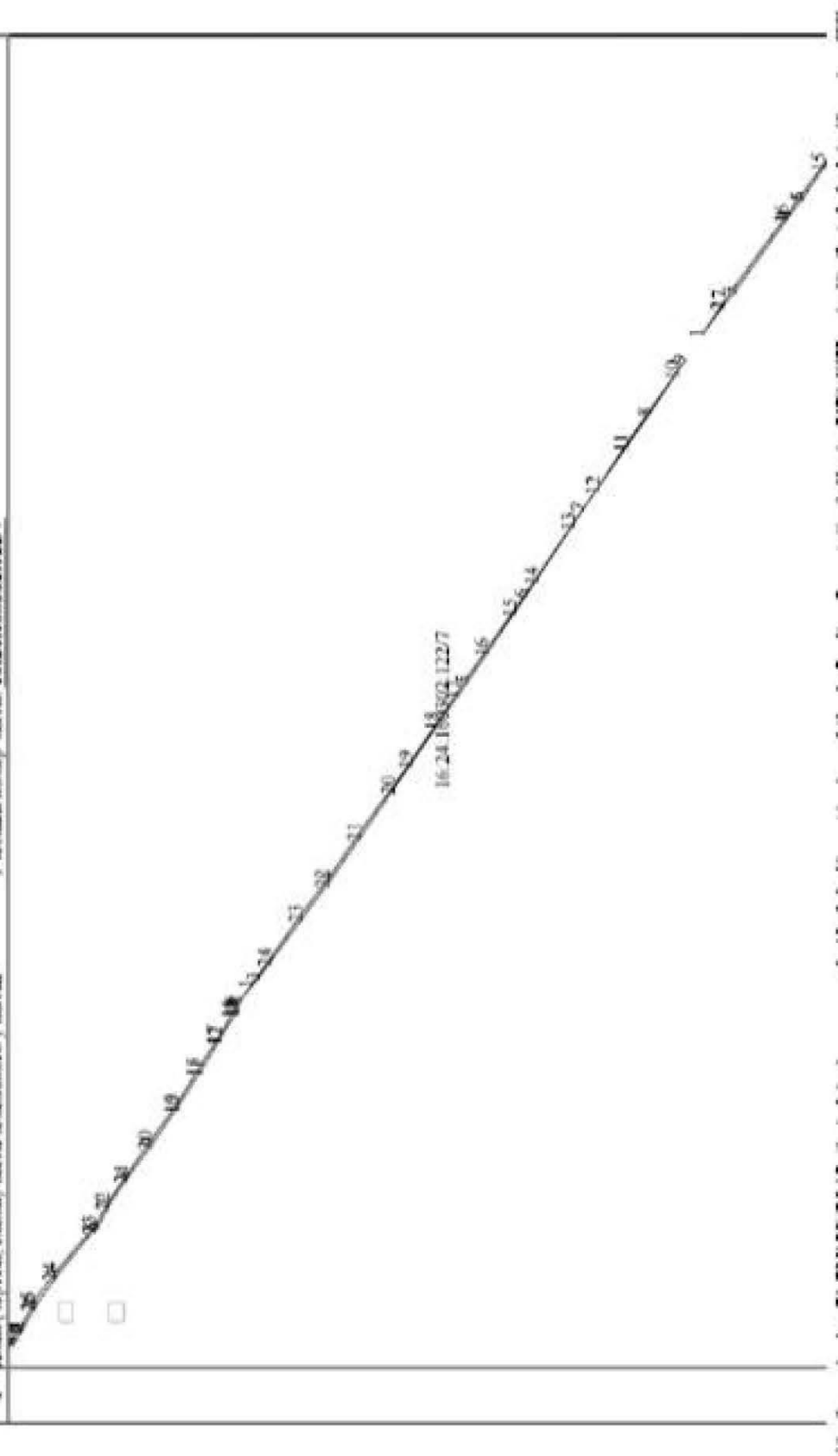
Кадастровый паспорт

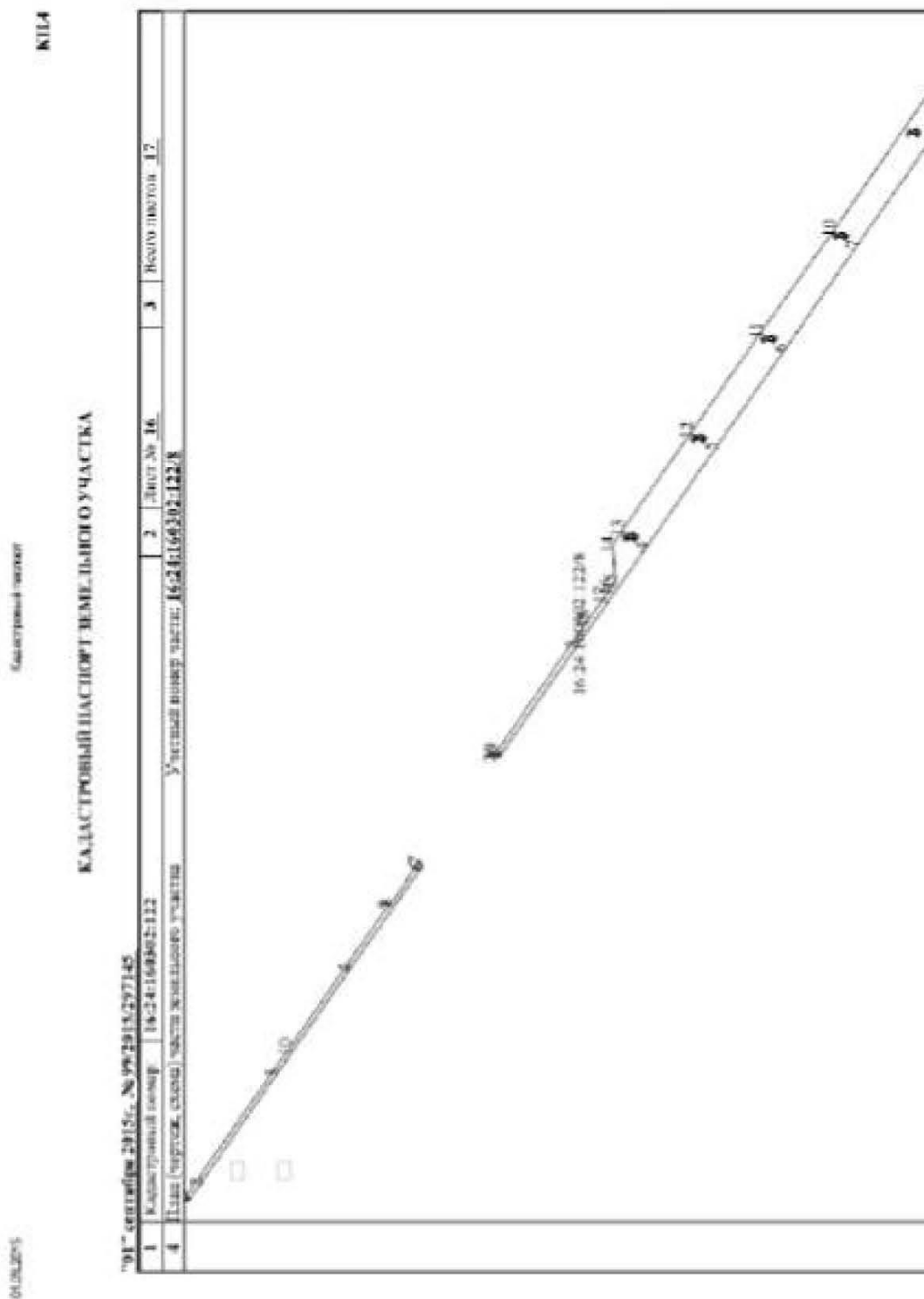
КП4

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" сентября 2015г. № 99/2015/297145

|   |                                                 |                                           |   |        |    |   |              |    |
|---|-------------------------------------------------|-------------------------------------------|---|--------|----|---|--------------|----|
| 1 | Кадастровый номер:                              | 16:24:160302:122                          | 2 | Лист № | 15 | 3 | Всего листов | 17 |
| 4 | План (чертеж, схема) участка земельного участка | Учетный номер участка: 16:24:160302:122/7 |   |        |    |   |              |    |



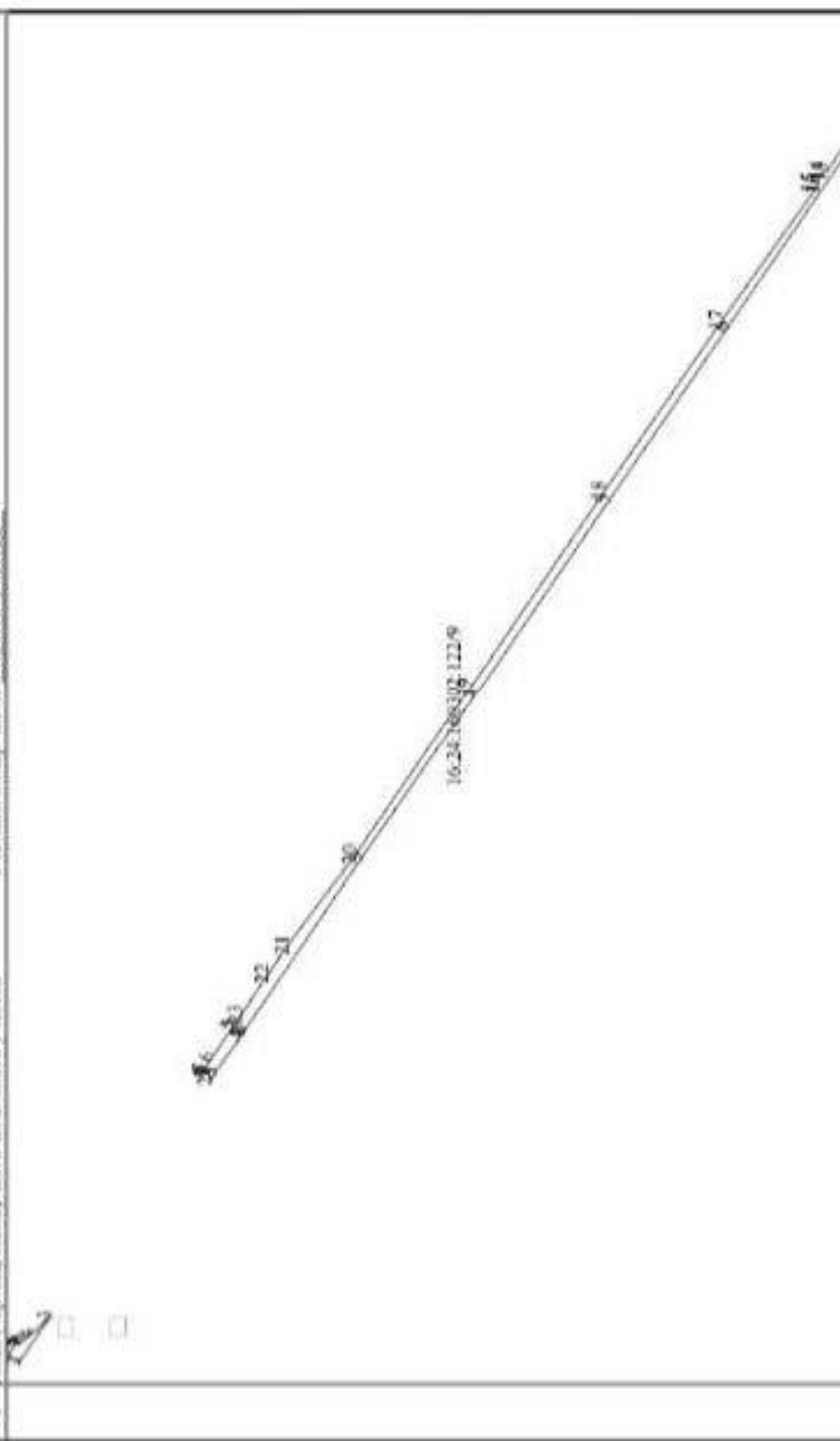


1000

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

“01” центропо 2015г. № 99/2015/297148

| 1 | 2                  | 3                | 4                  |
|---|--------------------|------------------|--------------------|
| 1 | Класс: физический  | 16:24 160302:122 |                    |
| 2 | Лист № 17          |                  | 3                  |
| 3 | Всего листов: 12   |                  |                    |
| 4 | Лист (номер, дата) | всего листов: 12 | 16:24 160302:122 9 |





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                     |
| <b>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ</b><br>УНИКАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ЛЕВЫХ АКЦИОНЕРНЫХ ИМУЩЕСТВОВ И СДЕЛОК С НИМИ<br>Утвержден Федеральным законом от 02.07.2007 № 101-ФЗ "Об инвестиционных паспортах"                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                     |
| <b>ОБЪЕДИНЕНИЕ</b><br><b>О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                     |
| Дата выдачи:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | "17" сентября 2013 года                                                                                             |
| Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 28.08.2013 №1110/686/280813                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |
| Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных пасов<br>- Закрытый паевой инвестиционный рептивный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных пасов в реестре владельцев инвестиционных пасов и счетов депо владельцев инвестиционных пасов |                                                                                                                     |
| Вид права: Общая долевая собственность                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                     |
| Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства, общая площадь 146 908 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение                                                                                                                                   |                                                                                                                     |
| Кадастровый (или условный) номер: 16-24-160304-154                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                     |
| Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17" сентября 2013 года сделана запись регистрации № 16-16-01/274/2013-903                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                     |
| Регистратор                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Крылова Е. Б.<br><br>(подпись) |
| Серия 16-AM    709260                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                     |



20.09.2015

Кадастровый паспорт  
Федеральный информационный ресурс  
(Ссылка: [www.rosreestr.ru/wg/geo/info/kadastre](http://www.rosreestr.ru/wg/geo/info/kadastre))

КП.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

«10» августа 2015г. № 99/2015/206476

|     |                                                                                                                                                                    |                   |   |                                                                  |   |                 |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---|------------------------------------------------------------------|---|-----------------|
| 1   | Кадастровый номер                                                                                                                                                  | 16:24:160304:154  | 2 | Лист № 1                                                         | 3 | Всего листов 12 |
| 4   | Номер кадастрового квартала                                                                                                                                        | 16:24:160304      |   |                                                                  |   |                 |
| 5   | Пределы земельного участка                                                                                                                                         | 16:24:000000:1180 | 6 | Дата подписания паспорта в государственном кадастре недвижимости |   | 05.12.2012      |
| 7   | Местоположение земельного участка                                                                                                                                  |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 8   | Кадастровые номера объектов капитального строительства                                                                                                             |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 9   | Адрес (определение местоположения) земельного участка, расположенного в границах участка                                                                           |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 10  | Почтовый адрес организации: Республика Татарстан, Дзержинский муниципальный район, Больноособинское сельское поселение с/Большое Кабыны                            |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 11  | Категория земель. Земли населенных пунктов                                                                                                                         |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 12  | Разрешенное использование. Для жилищного строительства                                                                                                             |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 13  | Площадь: 146908 кв. м                                                                                                                                              |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 14  | Кадастровая стоимость: 17326329,52 руб.                                                                                                                            |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 15  | Сведения о правах                                                                                                                                                  |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 16  | Правообладатель                                                                                                                                                    |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 17  | Закрытый паевой инвестиционный реальный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 18  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 19  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 20  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 21  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 22  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 23  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 24  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 25  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 26  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 27  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 28  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 29  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 30  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 31  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 32  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 33  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 34  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 35  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 36  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 37  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 38  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 39  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 40  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 41  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 42  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 43  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 44  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 45  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 46  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 47  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 48  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 49  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 50  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 51  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 52  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 53  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 54  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 55  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 56  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 57  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 58  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 59  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 60  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 61  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 62  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 63  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 64  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 65  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 66  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 67  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 68  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 69  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 70  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 71  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 72  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 73  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 74  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 75  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 76  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 77  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 78  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 79  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 80  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 81  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 82  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 83  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 84  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 85  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 86  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 87  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 88  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 89  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 90  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 91  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 92  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 93  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 94  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 95  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 96  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 97  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 98  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 99  | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |
| 100 | Сведения о документах, подтверждающих право собственности                                                                                                          |                   |   |                                                                  |   |                 |



20.04.2015

Кадастровый паспорт

КШ1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" апреля 2015г. № 99/2015/230676

|                           |                   |                             |             |                |   |                  |
|---------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------|----------------|---|------------------|
| 1                         | Кадастровый номер | 16:24:160304:154            | 2           | Лист № 2       | 3 | Всего листов: 12 |
| Состав земельного участка |                   |                             |             |                |   |                  |
| 15                        | № п/п             | Учетный (Кадастровый) номер | Площадь(м²) | Особые отметки |   |                  |
|                           | 1                 | 2                           | 3           | 4              |   |                  |
|                           | 1                 | 1                           | 7190.99     | —              |   |                  |
|                           | 2                 | 2                           | 85615.62    | —              |   |                  |
|                           | 3                 | 3                           | 50011.81    | —              |   |                  |
|                           | 4                 | 4                           | 4090.09     | —              |   |                  |

ПОДПИСАНИЕ ЗАКАЗЧИКА

М.П.

ПОДПИСЬ

ПОДПИСАНИЕ ЗАКАЗЧИКА



КП.2

Кадастровый паспорт

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" августа 2015г. № 99/2015/230676

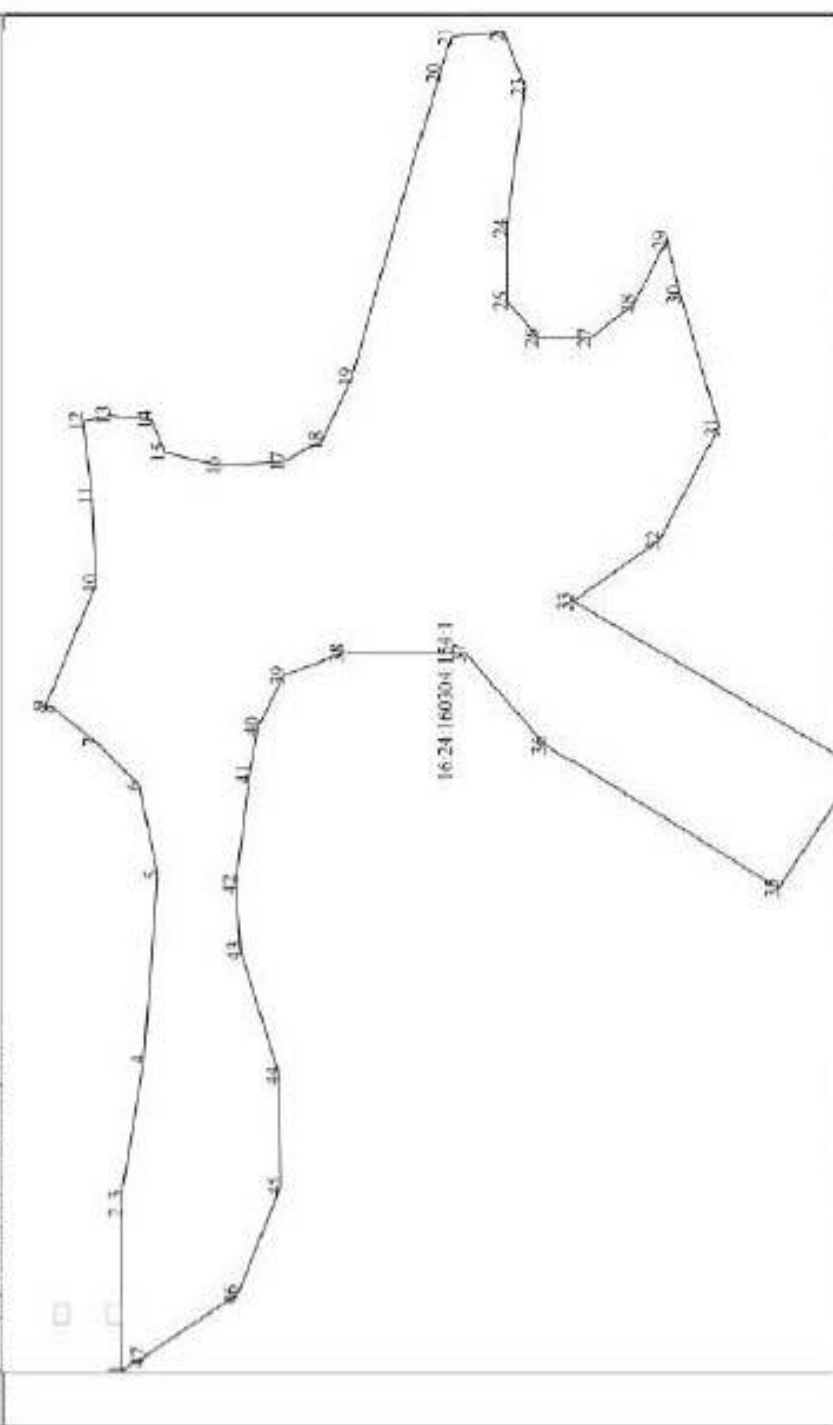
1 Кадастровый номер: 16:24:160304:154

4 Гли (чертеж, схем.) земельного участка:

1 Лист № 1

3

Всего листов: 12





КЛЛ2

ПОДЪЕМ ПАСПОРТА

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" августа 2015г. № 99/2015/230676

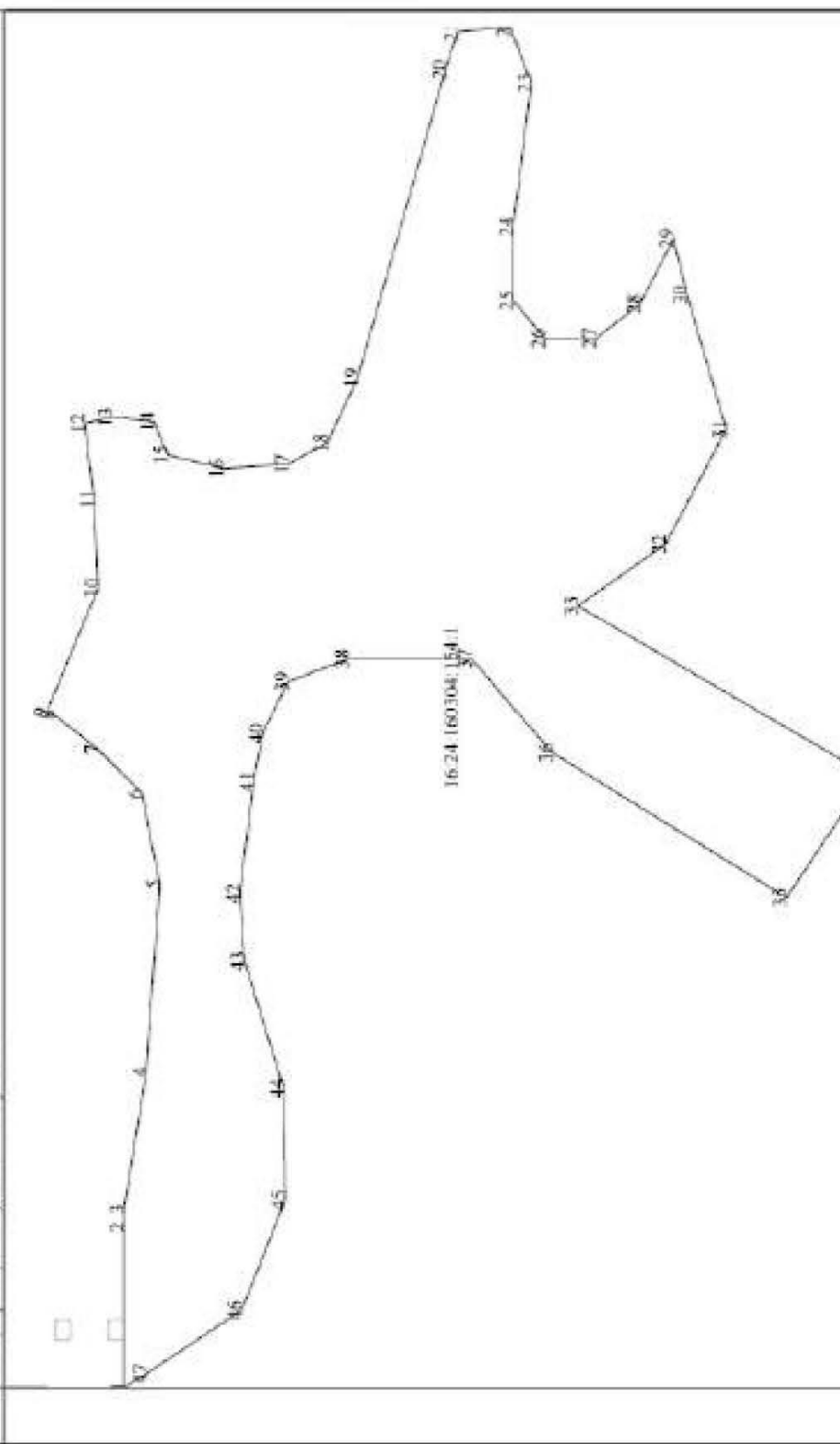
1 Кадастровый номер: 16:24:160304:154

4 План (чертеж, схема) земельного участка

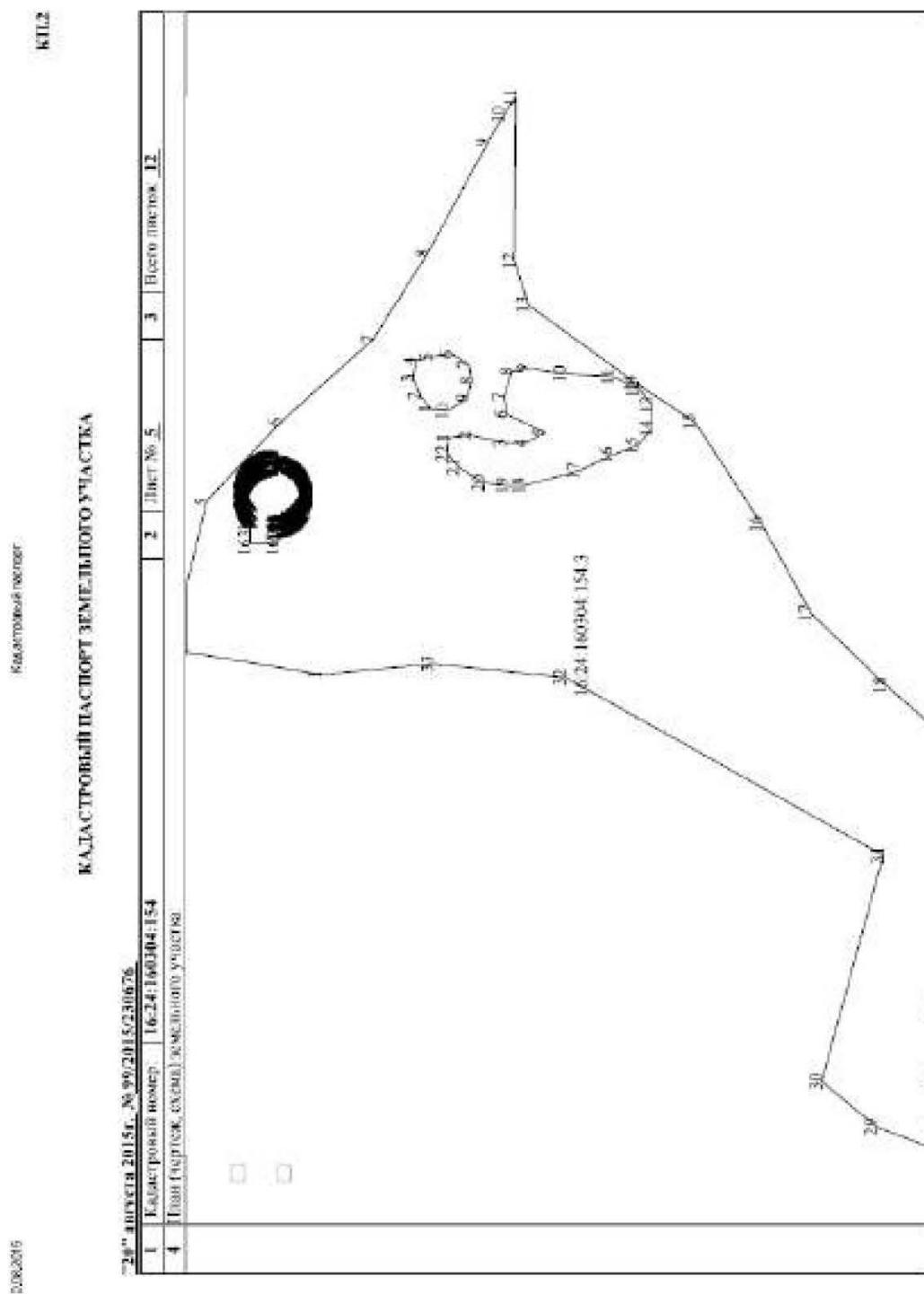
2 Лист № 4

3

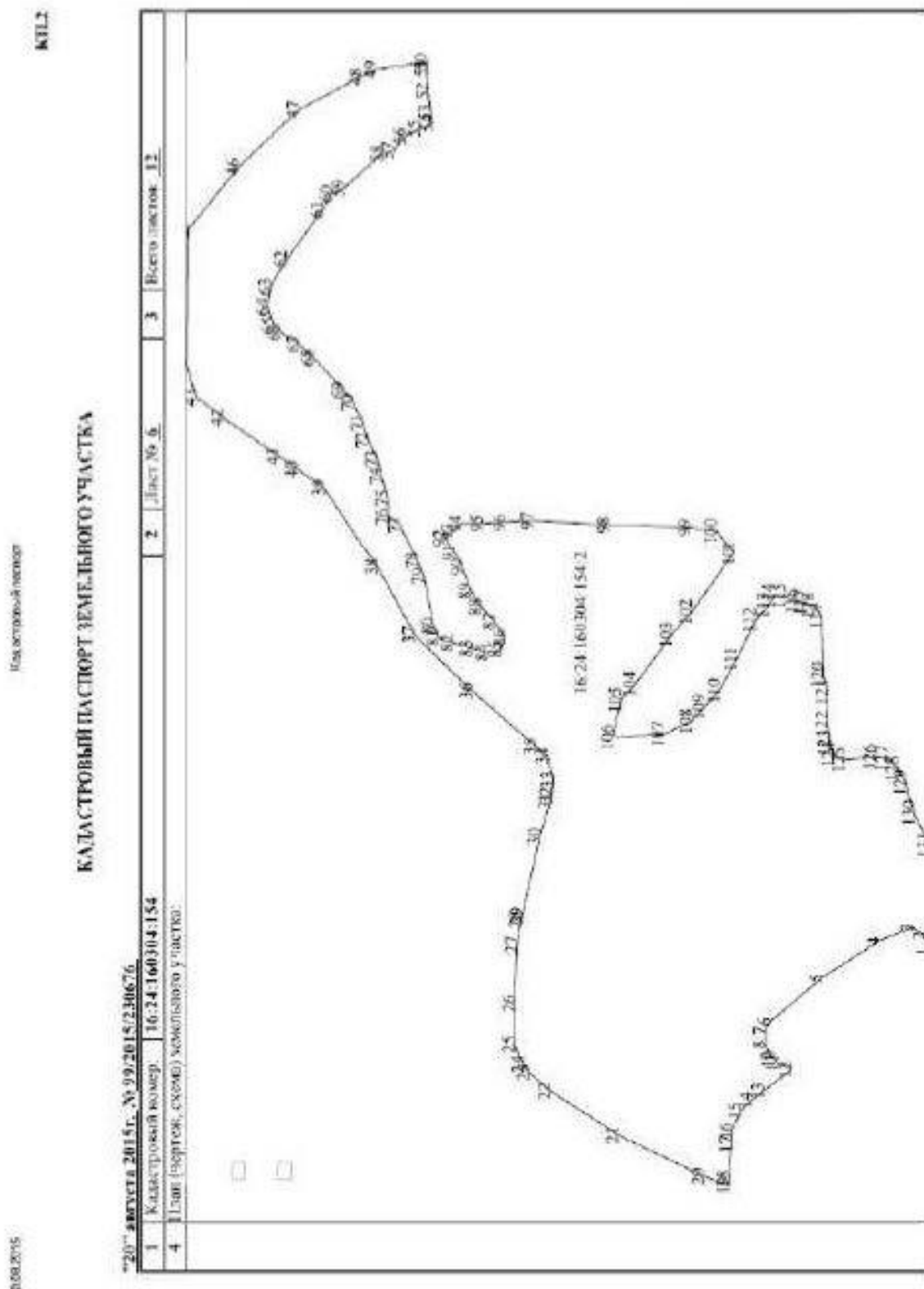
Всего листов 12



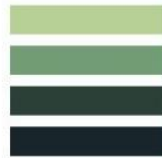
803.000.02/10











30.08.2018

Кадастровый паспорт

КТП.3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" августа 2015г. № 99/2015/230676

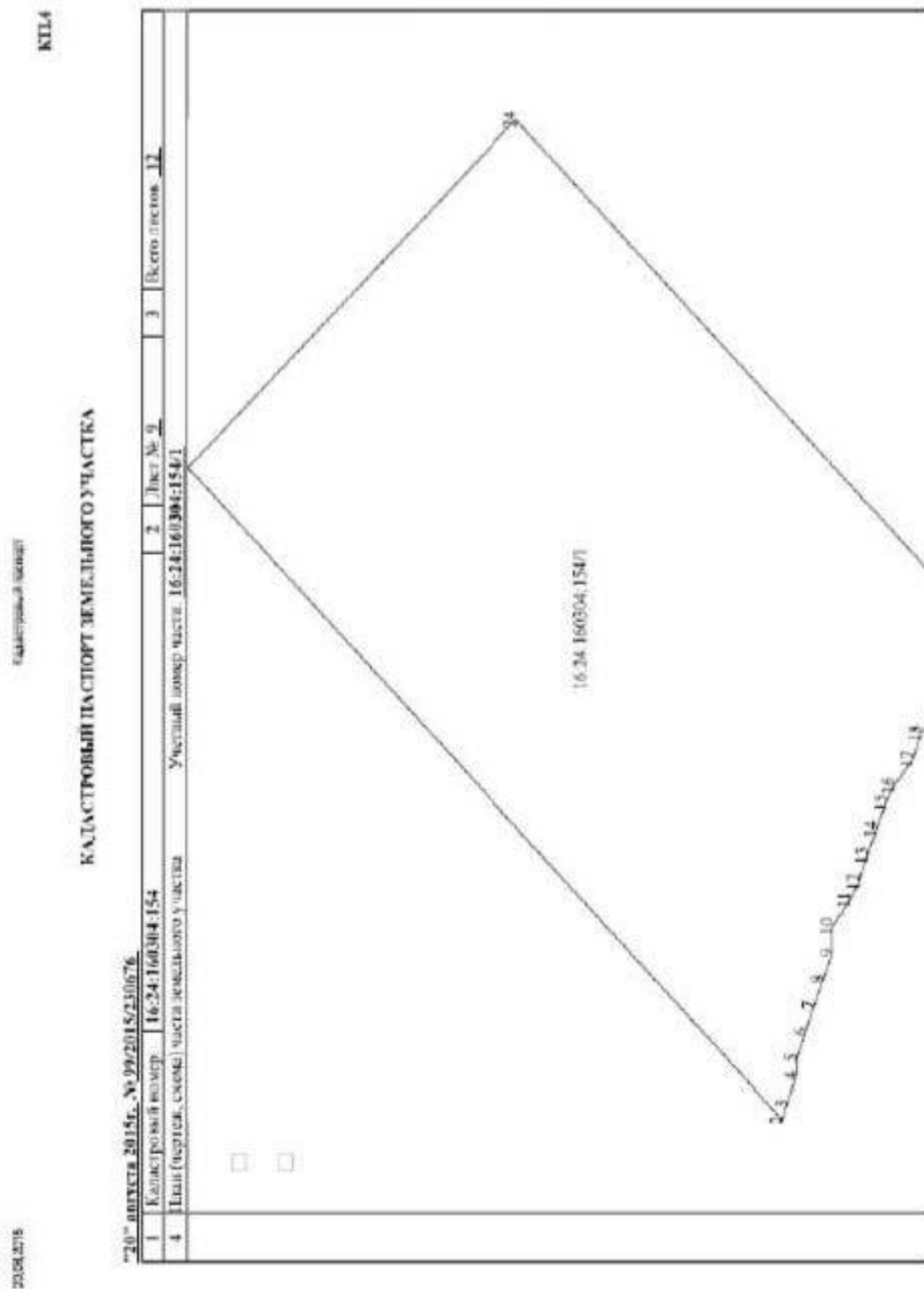
|                                                     |                        |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |   |   |              |    |
|-----------------------------------------------------|------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---|---|--------------|----|
| 1                                                   | Кадастровый номер      | 16:24:160304:154 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Лист № | 4 | 3 | Всего листов | 12 |
| Сведения о частях земельного участка и обременениях |                        |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |   |   |              |    |
| № п/п                                               | Участковый номер части | Площадь (м²)     | Характеристика части                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |   |   |              |    |
| 1                                                   | 2                      | 3                | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |   |   |              |    |
| 1                                                   |                        | 47               | Ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.24.2.275, Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №16:24/321 от 26.12.2001                                                                                                                                |        |   |   |              |    |
| 2                                                   |                        | 950              | Ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.24.2.7, Постановление "Об утверждении Обществу с ограниченной ответственностью "Газпром трансгаз Казань" схемы границ зон особого режима использования земель, выделенного земельного участка "Минибаев-Казань" №2060 от 02.12.2010                       |        |   |   |              |    |
| 3                                                   |                        | 7573             | Ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.00.2.872, Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», в установленных особых условиях использования земельных участков, находящихся в охраняемых зонах, №1153 от 16.07.2009 |        |   |   |              |    |
| 4                                                   |                        | 1939             | Ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.00.2.274, Свидетельство о государственной регистрации права №004180 от 08.12.2005                                                                                                                                                                         |        |   |   |              |    |
| 5                                                   | —                      | всё              | Доверительное управление ООО Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", срок действия: 04.08.2009 - 30.06.2024                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |   |   |              |    |

(подпись должностного лица)

МП

(подпись)

(подпись, фамилия)





КП.4

Кадастровый паспорт

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" августа 2014г. № 98/2014/236676

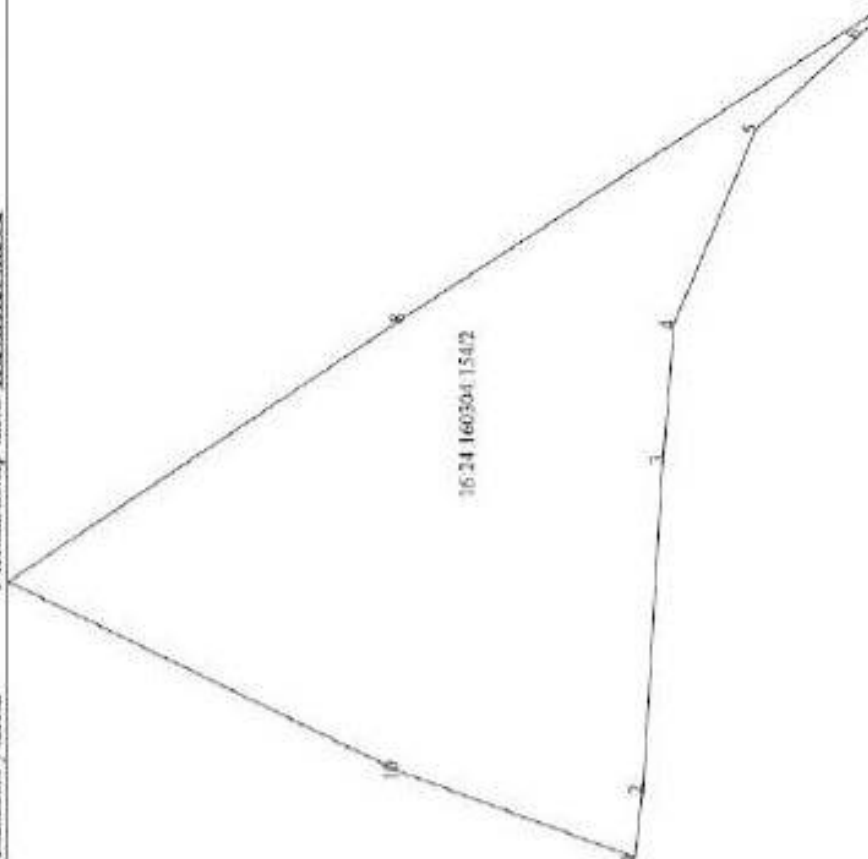
1 Кадастровый номер: 16:24:160304:154

4 План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 16:24:160304:154/2

3 Всего листов: 12

2 Лист № 10



20.08.2014

KTL4

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

|                                      |                                                |                                            |  |
|--------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------|--|
| "20" августа 2015г. № 99/2015/230676 |                                                |                                            |  |
| 1                                    | Кадастровый номер:                             | 16:24:160304:154                           |  |
| 4                                    | План (чирок, схема) участка земельного участка | Участный номер участка: 16:24:160304:154/3 |  |





16-AM 708255

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО НЕДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ И СДЕЛКАМ С НЕЙ  
Уполномоченный орган государственной регистрации, кадастра и картографии в Республике Татарстан

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "17" сентября 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 28.08.2013  
№ ПИФ/686/280813

Субъект (субъекты) права: Владелец инвестиционных паев  
• Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением  
Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ",  
данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев  
инвестиционных паев в реестро владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев  
инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов,  
разрешенное использование для жилищного строительства, общая площадь 478 853 кв. м,  
адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Ленинский  
муниципальный район, Песчано-Ковальское сельское поселение, с. Песчаные Кованы, ул. 8

Кадастровый (или условный) номер: 16-24-090704-220

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление  
и чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17"  
сентября 2013 года сделана запись регистрации № 16-16-01/274/2013-892

Регистратор Крылова Е. Б.  
МП (подпись)

Серия 16-AM 708255



20.08.2015

Кадастровый паспорт

## Федеральный информационный ресурс

(указан на сайте кадастрового учета)

КПП

### КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" августа 2015г. № 16-24/009/2015/006

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |   |                                                                            |   |                 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---|----------------------------------------------------------------------------|---|-----------------|
| 1  | Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 16-24/009/2015/006 | 2 | Лист № 1                                                                   | 3 | Итого листов: 3 |
| 4  | Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 16-24/090/204      |   |                                                                            |   |                 |
| 5  | Предельная высота:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 16-24/009/204      | 6 | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:<br>27.11.2008 |   |                 |
| 7  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 8  | Кадастровые номера объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | —                  |   |                                                                            |   |                 |
| 9  | Адрес (описание местоположения): установленный проем, расположенный в границах участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 10 | Почтовый адрес, адрес: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Пестяво-Ковалевский сельский поселение, с. Пестяво Ковалевское                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 11 | Категория земель: Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 12 | Рекомендуемое использование: Для жилищного строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 13 | Площадь: 478853 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 14 | Кадастровая стоимость: 55690603,9 руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 15 | Сведения об объектах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 16 | Правообладатель                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 17 | Земельный участок инвестиционный реальный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "АК БАРС КАПИТАЛ"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 18 | Выдана, номер и дата регистрации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 19 | Общая доля собственности, № 16-16-01/274/2013-892 от 17.09.2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 20 | Документ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 21 | Особые отметки: —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 22 | Сведения о природных объектах: —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 23 | Дополнительные сведения:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |   |                                                                            |   |                 |
| 24 | Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16-24/090/204 221, 16-24/090/204 217, 16-24/090/204 222, 16-24/090/204 223, 16-24/090/204 219, 16-24/090/204 218, 16-24/090/204 216, 16-24/090/204 215, 16-24/090/204 214, 16-24/090/204 213, 16-24/090/204 212, 16-24/090/204 211, 16-24/090/204 210, 16-24/090/204 209, 16-24/090/204 208, 16-24/090/204 207, 16-24/090/204 206, 16-24/090/204 205, 16-24/090/204 204, 16-24/090/204 203, 16-24/090/204 202, 16-24/090/204 201, 16-24/090/204 200, 16-24/090/204 199, 16-24/090/204 198, 16-24/090/204 197, 16-24/090/204 196, 16-24/090/204 195, 16-24/090/204 194, 16-24/090/204 193, 16-24/090/204 192, 16-24/090/204 191, 16-24/090/204 190, 16-24/090/204 189, 16-24/090/204 188, 16-24/090/204 187, 16-24/090/204 186, 16-24/090/204 185, 16-24/090/204 184, 16-24/090/204 183, 16-24/090/204 182, 16-24/090/204 181, 16-24/090/204 180, 16-24/090/204 179, 16-24/090/204 178, 16-24/090/204 177, 16-24/090/204 176, 16-24/090/204 175, 16-24/090/204 174, 16-24/090/204 173, 16-24/090/204 172, 16-24/090/204 171, 16-24/090/204 170, 16-24/090/204 169, 16-24/090/204 168, 16-24/090/204 167, 16-24/090/204 166, 16-24/090/204 165, 16-24/090/204 164, 16-24/090/204 163, 16-24/090/204 162, 16-24/090/204 161, 16-24/090/204 160, 16-24/090/204 159, 16-24/090/204 158, 16-24/090/204 157, 16-24/090/204 156, 16-24/090/204 155, 16-24/090/204 154, 16-24/090/204 153, 16-24/090/204 152, 16-24/090/204 151, 16-24/090/204 150, 16-24/090/204 149, 16-24/090/204 148, 16-24/090/204 147, 16-24/090/204 146, 16-24/090/204 145, 16-24/090/204 144, 16-24/090/204 143, 16-24/090/204 142, 16-24/090/204 141, 16-24/090/204 140, 16-24/090/204 139, 16-24/090/204 138, 16-24/090/204 137, 16-24/090/204 136, 16-24/090/204 135, 16-24/090/204 134, 16-24/090/204 133, 16-24/090/204 132, 16-24/090/204 131, 16-24/090/204 130, 16-24/090/204 129, 16-24/090/204 128, 16-24/090/204 127, 16-24/090/204 126, 16-24/090/204 125, 16-24/090/204 124, 16-24/090/204 123, 16-24/090/204 122, 16-24/090/204 121, 16-24/090/204 120, 16-24/090/204 119, 16-24/090/204 118, 16-24/090/204 117, 16-24/090/204 116, 16-24/090/204 115, 16-24/090/204 114, 16-24/090/204 113, 16-24/090/204 112, 16-24/090/204 111, 16-24/090/204 110, 16-24/090/204 109, 16-24/090/204 108, 16-24/090/204 107, 16-24/090/204 106, 16-24/090/204 105, 16-24/090/204 104, 16-24/090/204 103, 16-24/090/204 102, 16-24/090/204 101, 16-24/090/204 100, 16-24/090/204 99, 16-24/090/204 98, 16-24/090/204 97, 16-24/090/204 96, 16-24/090/204 95, 16-24/090/204 94, 16-24/090/204 93, 16-24/090/204 92, 16-24/090/204 91, 16-24/090/204 90, 16-24/090/204 89, 16-24/090/204 88, 16-24/090/204 87, 16-24/090/204 86, 16-24/090/204 85, 16-24/090/204 84, 16-24/090/204 83, 16-24/090/204 82, 16-24/090/204 81, 16-24/090/204 80, 16-24/090/204 79, 16-24/090/204 78, 16-24/090/204 77, 16-24/090/204 76, 16-24/090/204 75, 16-24/090/204 74, 16-24/090/204 73, 16-24/090/204 72, 16-24/090/204 71, 16-24/090/204 70, 16-24/090/204 69, 16-24/090/204 68, 16-24/090/204 67, 16-24/090/204 66, 16-24/090/204 65, 16-24/090/204 64, 16-24/090/204 63, 16-24/090/204 62, 16-24/090/204 61, 16-24/090/204 60, 16-24/090/204 59, 16-24/090/204 58, 16-24/090/204 57, 16-24/090/204 56, 16-24/090/204 55, 16-24/090/204 54, 16-24/090/204 53, 16-24/090/204 52, 16-24/090/204 51, 16-24/090/204 50, 16-24/090/204 49, 16-24/090/204 48, 16-24/090/204 47, 16-24/090/204 46, 16-24/090/204 45, 16-24/090/204 44, 16-24/090/204 43, 16-24/090/204 42, 16-24/090/204 41, 16-24/090/204 40, 16-24/090/204 39, 16-24/090/204 38, 16-24/090/204 37, 16-24/090/204 36, 16-24/090/204 35, 16-24/090/204 34, 16-24/090/204 33, 16-24/090/204 32, 16-24/090/204 31, 16-24/090/204 30, 16-24/090/204 29, 16-24/090/204 28, 16-24/090/204 27, 16-24/090/204 26, 16-24/090/204 25, 16-24/090/204 24, 16-24/090/204 23, 16-24/090/204 22, 16-24/090/204 21, 16-24/090/204 20, 16-24/090/204 19, 16-24/090/204 18, 16-24/090/204 17, 16-24/090/204 16, 16-24/090/204 15, 16-24/090/204 14, 16-24/090/204 13, 16-24/090/204 12, 16-24/090/204 11, 16-24/090/204 10, 16-24/090/204 9, 16-24/090/204 8, 16-24/090/204 7, 16-24/090/204 6, 16-24/090/204 5, 16-24/090/204 4, 16-24/090/204 3, 16-24/090/204 2, 16-24/090/204 1, 16-24/090/204 0, 16-24/090/204 -1, 16-24/090/204 -2, 16-24/090/204 -3, 16-24/090/204 -4, 16-24/090/204 -5, 16-24/090/204 -6, 16-24/090/204 -7, 16-24/090/204 -8, 16-24/090/204 -9, 16-24/090/204 -10, 16-24/090/204 -11, 16-24/090/204 -12, 16-24/090/204 -13, 16-24/090/204 -14, 16-24/090/204 -15, 16-24/090/204 -16, 16-24/090/204 -17, 16-24/090/204 -18, 16-24/090/204 -19, 16-24/090/204 -20, 16-24/090/204 -21, 16-24/090/204 -22, 16-24/090/204 -23, 16-24/090/204 -24, 16-24/090/204 -25, 16-24/090/204 -26, 16-24/090/204 -27, 16-24/090/204 -28, 16-24/090/204 -29, 16-24/090/204 -30, 16-24/090/204 -31, 16-24/090/204 -32, 16-24/090/204 -33, 16-24/090/204 -34, 16-24/090/204 -35, 16-24/090/204 -36, 16-24/090/204 -37, 16-24/090/204 -38, 16-24/090/204 -39, 16-24/090/204 -40, 16-24/090/204 -41, 16-24/090/204 -42, 16-24/090/204 -43, 16-24/090/204 -44, 16-24/090/204 -45, 16-24/090/204 -46, 16-24/090/204 -47, 16-24/090/204 -48, 16-24/090/204 -49, 16-24/090/204 -50, 16-24/090/204 -51, 16-24/090/204 -52, 16-24/090/204 -53, 16-24/090/204 -54, 16-24/090/204 -55, 16-24/090/204 -56, 16-24/090/204 -57, 16-24/090/204 -58, 16-24/090/204 -59, 16-24/090/204 -60, 16-24/090/204 -61, 16-24/090/204 -62, 16-24/090/204 -63, 16-24/090/204 -64, 16-24/090/204 -65, 16-24/090/204 -66, 16-24/090/204 -67, 16-24/090/204 -68, 16-24/090/204 -69, 16-24/090/204 -70, 16-24/090/204 -71, 16-24/090/204 -72, 16-24/090/204 -73, 16-24/090/204 -74, 16-24/090/204 -75, 16-24/090/204 -76, 16-24/090/204 -77, 16-24/090/204 -78, 16-24/090/204 -79, 16-24/090/204 -80, 16-24/090/204 -81, 16-24/090/204 -82, 16-24/090/204 -83, 16-24/090/204 -84, 16-24/090/204 -85, 16-24/090/204 -86, 16-24/090/204 -87, 16-24/090/204 -88, 16-24/090/204 -89, 16-24/090/204 -90, 16-24/090/204 -91, 16-24/090/204 -92, 16-24/090/204 -93, 16-24/090/204 -94, 16-24/090/204 -95, 16-24/090/204 -96, 16-24/090/204 -97, 16-24/090/204 -98, 16-24/090/204 -99, 16-24/090/204 -100, 16-24/090/204 -101, 16-24/090/204 -102, 16-24/090/204 -103, 16-24/090/204 -104, 16-24/090/204 -105, 16-24/090/204 -106, 16-24/090/204 -107, 16-24/090/204 -108, 16-24/090/204 -109, 16-24/090/204 -110, 16-24/090/204 -111, 16-24/090/204 -112, 16-24/090/204 -113, 16-24/090/204 -114, 16-24/090/204 -115, 16-24/090/204 -116, 16-24/090/204 -117, 16-24/090/204 -118, 16-24/090/204 -119, 16-24/090/204 -120, 16-24/090/204 -121, 16-24/090/204 -122, 16-24/090/204 -123, 16-24/090/204 -124, 16-24/090/204 -125, 16-24/090/204 -126, 16-24/090/204 -127, 16-24/090/204 -128, 16-24/090/204 -129, 16-24/090/204 -130, 16-24/090/204 -131, 16-24/090/204 -132, 16-24/090/204 -133, 16-24/090/204 -134, 16-24/090/204 -135, 16-24/090/204 -136, 16-24/090/204 -137, 16-24/090/204 -138, 16-24/090/204 -139, 16-24/090/204 -140, 16-24/090/204 -141, 16-24/090/204 -142, 16-24/090/204 -143, 16-24/090/204 -144, 16-24/090/204 -145, 16-24/090/204 -146, 16-24/090/204 -147, 16-24/090/204 -148, 16-24/090/204 -149, 16-24/090/204 -150, 16-24/090/204 -151, 16-24/090/204 -152, 16-24/090/204 -153, 16-24/090/204 -154, 16-24/090/204 -155, 16-24/090/204 -156, 16-24/090/204 -157, 16-24/090/204 -158, 16-24/090/204 -159, 16-24/090/204 -160, 16-24/090/204 -161, 16-24/090/204 -162, 16-24/090/204 -163, 16-24/090/204 -164, 16-24/090/204 -165, 16-24/090/204 -166, 16-24/090/204 -167, 16-24/090/204 -168, 16-24/090/204 -169, 16-24/090/204 -170, 16-24/090/204 -171, 16-24/090/204 -172, 16-24/090/204 -173, 16-24/090/204 -174, 16-24/090/204 -175, 16-24/090/204 -176, 16-24/090/204 -177, 16-24/090/204 -178, 16-24/090/204 -179, 16-24/090/204 -180, 16-24/090/204 -181, 16-24/090/204 -182, 16-24/090/204 -183, 16-24/090/204 -184, 16-24/090/204 -185, 16-24/090/204 -186, 16-24/090/204 -187, 16-24/090/204 -188, 16-24/090/204 -189, 16-24/090/204 -190, 16-24/090/204 -191, 16-24/090/204 -192, 16-24/090/204 -193, 16-24/090/204 -194, 16-24/090/204 -195, 16-24/090/204 -196, 16-24/090/204 -197, 16-24/090/204 -198, 16-24/090/204 -199, 16-24/090/204 -200, 16-24/090/204 -201, 16-24/090/204 -202, 16-24/090/204 -203, 16-24/090/204 -204, 16-24/090/204 -205, 16-24/090/204 -206, 16-24/090/204 -207, 16-24/090/204 -208, 16-24/090/204 -209, 16-24/090/204 -210, 16-24/090/204 -211, 16-24/090/204 -212, 16-24/090/204 -213, 16-24/090/204 -214, 16-24/090/204 -215, 16-24/090/204 -216, 16-24/090/204 -217, 16-24/090/204 -218, 16-24/090/204 -219, 16-24/090/204 -220, 16-24/090/204 -221, 16-24/090/204 -222, 16-24/090/204 -223, 16-24/090/204 -224, 16-24/090/204 -225, 16-24/090/204 -226, 16-24/090/204 -227, 16-24/090/204 -228, 16-24/090/204 -229, 16-24/090/204 -230, 16-24/090/204 -231, 16-24/090/204 -232, 16-24/090/204 -233, 16-24/090/204 -234, 16-24/090/204 -235, 16-24/090/204 -236, 16-24/090/204 -237, 16-24/090/204 -238, 16-24/090/204 -239, 16-24/090/204 -240, 16-24/090/204 -241, 16-24/090/204 -242, 16-24/090/204 -243, 16-24/090/204 -244, 16-24/090/204 -245, 16-24/090/204 -246, 16-24/090/204 -247, 16-24/090/204 -248, 16-24/090/204 -249, 16-24/090/204 -250, 16-24/090/204 -251, 16-24/090/204 -252, 16-24/090/204 -253, 16-24/090/204 -254, 16-24/090/204 -255, 16-24/090/204 -256, 16-24/090/204 -257, 16-24/090/204 -258, 16-24/090/204 -259, 16-24/090/204 -260, 16-24/090/204 -261, 16-24/090/204 -262, 16-24/090/204 -263, 16-24/090/204 -264, 16-24/090/204 -265, 16-24/090/204 -266, 16-24/090/204 -267, 16-24/090/204 -268, 16-24/090/204 -269, 16-24/090/204 -270, 16-24/090/204 -271, 16-24/090/204 -272, 16-24/090/204 -273, 16-24/090/204 -274, 16-24/090/204 -275, 16-24/090/204 -276, 16-24/090/204 -277, 16-24/090/204 -278, 16-24/090/204 -279, 16-24/090/204 -280, 16-24/090/204 -281, 16-24/090/204 -282, 16-24/090/204 -283, 16-24/090/204 -284, 16-24/090/204 -285, 16-24/090/204 -286, 16-24/090/204 -287, 16-24/090/204 -288, 16-24/090/204 -289, 16-24/090/204 -290, 16-24/090/204 -291, 16-24/090/204 -292, 16-24/090/204 -293, 16-24/090/204 -294, 16-24/090/204 -295, 16-24/090/204 -296, 16-24/090/204 -297, 16-24/090/204 -298, 16-24/090/204 -299, 16-24/090/204 -300, 16-24/090/204 -301, 16-24/090/204 -302, 16-24/090/204 -303, 16-24/090/204 -304, 16-24/090/204 -305, 16-24/090/204 -306, 16-24/090/204 -307, 16-24/090/204 -308, 16-24/090/204 -309, 16-24/090/204 -310, 16-24/090/204 -311, 16-24/090/204 -312, 16-24/090/204 -313, 16-24/090/204 -314, 16-24/090/204 -315, 16-24/090/204 -316, 16-24/090/204 -317, 16-24/090/204 -318, 16-24/090/204 -319, 16-24/090/204 -320, 16-24/090/204 -321, 16-24/090/204 -322, 16-24/090/204 -323, 16-24/090/204 -324, 16-24/090/204 -325, 16-24/090/204 -326, 16-24/090/204 -327, 16-24/090/204 -328, 16-24/090/204 -329, 16-24/090/204 -330, 16-24/090/204 -331, 16-24/090/204 -332, 16-24/090/204 -333, 16-24/090/204 -334, 16-24/090/204 -335, 16-24/090/204 -336, 16-24/090/204 -337, 16-24/090/204 -338, 16-24/090/204 -339, 16-24/090/204 -340, 16-24/090/204 -341, 16-24/090/204 -342, 16-24/090/204 -343, 16-24/090/204 -344, 16-24/090/204 -345, 16-24/090/204 -346, 16-24/090/204 -347, 16-24/090/204 -348, 16-24/090/204 -349, 16-24/090/204 -350, 16-24/090/204 -351, 16-24/090/204 -352, 16-24/090/204 -353, 16-24/090/204 -354, 16-24/090/204 -355, 16-24/090/204 -356, 16-24/090/204 -357, 16-24/090/204 -358, 16-24/090/204 -359, 16-24/090/204 -360, 16-24/090/204 -361, 16-24/090/204 -362, 16-24/090/204 -363, 16-24/090/204 -364, 16-24/090/204 -365, 16-24/090/204 -366, 16-24/090/204 -367, 16-24/090/204 -368, 16-24/090/204 -369, 16-24/090/204 -370, 16-24/090/204 -371, 16-24/090/204 -372, 16-24/090/204 -373, 16-24/090/204 -374, 16-24/090/204 -375, 16-24/090/204 -376, 16-24/090/204 -377, 16-24/090/204 -378, 16-24/090/204 -379, 16-24/090/204 -380, 16-24/090/204 -381, 16-24/090/204 -382, 16-24/090/204 -383, 16-24/090/204 -384, 16-24/090/204 -385, 16-24/090/204 -386, 16-24/090/204 -387, 16-24/090/204 -388, 16-24/090/204 -389, 16-24/090/204 -390, 16-24/090/204 -391, 16-24/090/204 -392, 16-24/090/204 -393, 16-24/090/204 -394, 16-24/090/204 -395, 16-24/090/204 -396, 16-24/090/204 -397, 16-24/090/204 |                    |   |                                                                            |   |                 |

[illegible]

© 2005 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 258: 111–119

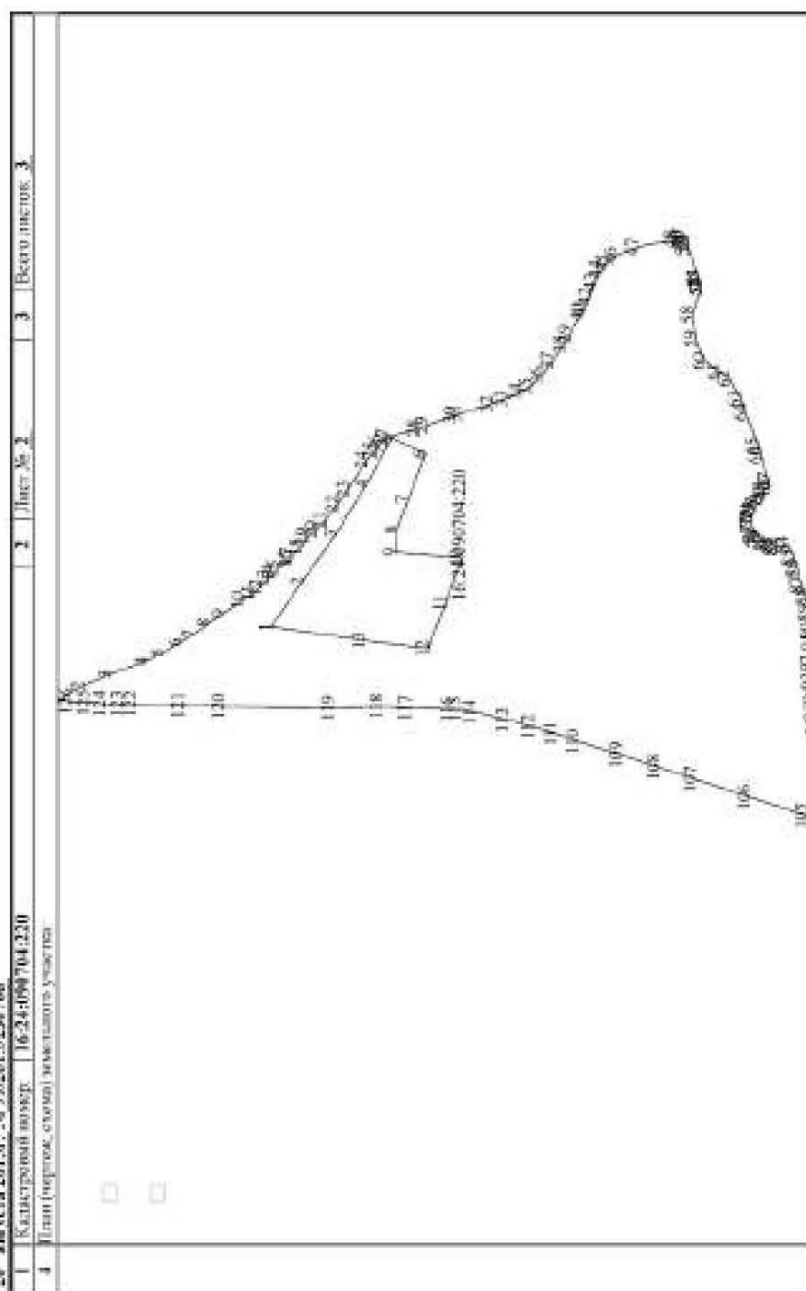
**WILL**

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

20<sup>th</sup> January 2015, No 99/2015/230706

|          |                  |
|----------|------------------|
| Katayama | 16-24-090704-230 |
|----------|------------------|

1. Plan (prepare, choose) what you're going to say



20.06.2015

Кадастровый паспорт

КП.3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" августа 2015г. № 09/2015/230706

Кадастровый номер: 16:24:0090704-220

Сведения о частях земельного участка и обременениях

| № п/п |  | Участный номер части | Площадь (кв.м) | Характеристики части                                                                                         |
|-------|--|----------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     |  | 2                    | 3              | 4                                                                                                            |
| 1     |  | —                    | весь           | Доверительное управление, ООО Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", срок действия: 04.08.2009 - 30.06.2024 |

(подпись и печать)

МП

(подпись)

(подпись, печать)



## УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

(далее именованное орган регистрации прав)

Листов 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

Дата заполнения выписки

Лист № 1

Всего листов выписки: 1

Всего листов выписки: 1

16.03.2018

Кадастровый номер:

16:18:060301:820

Номер кадастрового квартала:

16:18:060301

Дата присвоения кадастрового номера:

13.03.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:

данные отсутствуют

Адрес:

Установлено относительно ориентира: расположенного в границах участка.  
Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, Бестеревское сельское поселение

Площадь:

25700 +/- 56 кв. м

Кадастровая стоимость, руб:

34741

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:

16:18:060301:758

Категория земель:

Земли сельскохозяйственного назначения  
Земли сельскохозяйственного назначения

Виды разрешенного использования:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Стороны записи об объекте недвижимости:

Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровый номером): 16:18:060301:432, 16:18:060301:819, 1310 379 04.10.2017г.

Особые отметки:

Выдана выписка из Единого государственного реестра недвижимости реального фонда "АК ВАРС - Горизонт" данные о котором не подтверждаются на основании данных архивных счетов липовых записей счетов владения недвижимостью в Едином государственном реестре недвижимости в виде и счетов дено записей в Едином государственном реестре недвижимости

Получатель выписки:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

Копилов Р. С.

(подпись, дата)



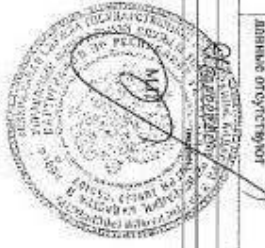
18.03.2018  
05.03.18  
20/18

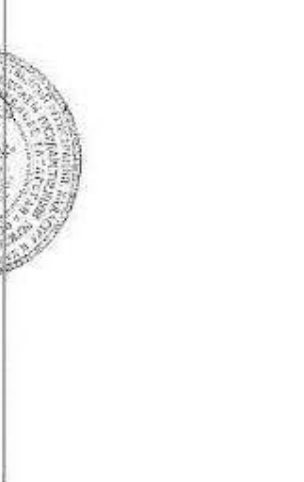


|                                                                             |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                 |  |                       |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------|--|-----------------------|--|
| Земельный участок                                                           |  | Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | Всего листов раздела <u>2</u> : |  | Итого листов выписки: |  |
| 16.03.2018                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                 |  |                       |  |
| Кадстровый номер:                                                           |  | 16:18:060301:820                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                 |  |                       |  |
| 1. Правообладатель (правообладатели):                                       |  | <p>1.1. Владелец инвестиционных паев - Владелец инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Торконт" далее о котором устанавливается на основании данных данных счетов данных счетов владельцев инвестиционных паев и вносимых платежей инвестированных паев и счетов для владельцев паев данные о которых устанавливаются на основании данных данных счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов для владельцев инвестиционных паев.</p>                                                                                                                                                                             |  |                                 |  |                       |  |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации прав:                      |  | <p>2.1. Общедолевая собственность. № 16:18:060301:820-16:032/2018-2 от 13.03.2018</p> <p>Договор купли-продажи земельного участка от 13.08.2012 №16:18:060301:820/1508/12/1, выданный орган: подписан Искандеровым И.Р., Дороховым А.Н.;</p> <p>Акт приема-передачи земельного участка к договору купли-продажи земельного участка №16:18:060301:820/1508/12/1 от 15.08.2012 №15082012, выданный орган: подписан Искандеровым И.Р., Дороховым А.Н.</p> <p>3.1. Решение ООО УГ "АК БАРС КАПИТАЛ" о разделе земельного участка площадью в состав активов ЗИФР Решено "АК БАРС-Торконт" под управлением ООО УГ "АК БАРС КАПИТАЛ" от 11.10.2017 №2, выданный орган: ООО УГ "АК БАРС КАПИТАЛ"</p> |  |                                 |  |                       |  |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                        |  | <p>Доперечительное управление, Республика Татарстан (Татарстан), Евразийский р-н, с/пос. Востокское, д.д. № 16: 18: 06 03 01: 432, земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: земли сельскохозяйственного назначения, общая площадь 542140 кв. м</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                 |  |                       |  |
| 4.1.1. Номер государственной регистрации:                                   |  | 16:18:060301:820-16:032/2018-5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                 |  |                       |  |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение:                |  | с 04.08.2009 по 30.06.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                 |  |                       |  |
| 4.1.2. Вид:                                                                 |  | Обязательство с ограничением ответственности Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1433126890                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                 |  |                       |  |
| основание государственной регистрации:                                      |  | Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "АК БАРС-Торконт" от 04.08.2009 №04082009                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                 |  |                       |  |
| 4.1.2. дата государственной регистрации:                                    |  | 13.03.2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                 |  |                       |  |
| номер государственной регистрации:                                          |  | 16:18:060301:820-16:032/2018-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                 |  |                       |  |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:        |  | с 26.01.2016 на 10 лет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                 |  |                       |  |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: |  | НАО Старт Корпорейшен                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                 |  |                       |  |





|                                                                                                                               |                    |                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| основание государственной регистрации:                                                                                        |                    | Сопоставление об установлении частного сервитута земельного участка от 29.12.2015 №114/Ф/68/291215/Еднбрга |
| 5. Сведения о наличии решения об изменении объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                     | данные отсутствуют |                                                                                                            |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |                                                                                                            |
| <b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>                                                                                             |                    |                                                                                                            |
|                                            |                    | Кашапов Р. С.                                                                                              |
|                                                                                                                               |                    | подпись, печать                                                                                            |

|                                                                                     |                  |                             |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| Земельный участок                                                                   |                  | Итого объектов недвижимости |                                |
| Лист № _____                                                                        | Расселен 3       | Всего листов плана 3        | Всего страниц 3                |
| 16.03.2018                                                                          |                  |                             |                                |
| Кадастровый номер:                                                                  | 16:18:060301:820 |                             | Всего листов сканировано _____ |
| Лист (всего: _____) земельного участка:                                             |                  |                             |                                |
|  |                  |                             |                                |
| <p>№ 16:18:060301:820</p> <p>№ 16:18:060301:820</p> <p>№ 16:18:060301:820</p>       |                  |                             |                                |
| <p>Масштаб 1: _____</p> <p>Плановые обозначения:</p>                                |                  |                             |                                |
| <p>Плановый ситуационный эскиз</p>                                                  |                  |                             |                                |
| <p>Итого объектов недвижимости</p>                                                  |                  |                             |                                |
| <p>Итого листов сканировано</p>                                                     |                  |                             |                                |
| <p>Итого листов сканировано</p>                                                     |                  |                             |                                |

06.06.2018

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**

(полное наименование органа государственной власти)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                                                              |                                                                                                                                                                                                                                         |
| Генеральный план территории                                                           |                                                                                                                                                                                                                                         |
| Лист № _____                                                                          | Рамочный Л. _____                                                                                                                                                                                                                       |
| Дата: 06.06.2018                                                                      | Всего листов в рамочном Л.: _____                                                                                                                                                                                                       |
| Кадастровый номер:                                                                    | 16:24:006004:1776                                                                                                                                                                                                                       |
| Номер кадастрового квартала:                                                          | 16:24:006004                                                                                                                                                                                                                            |
| Дата актуальности кадастрового номера:                                                | 06.06.2018                                                                                                                                                                                                                              |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | аннулирован                                                                                                                                                                                                                             |
| Адрес:                                                                                | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, МО г. Казань, г. Казань.                                                                                      |
| Площадь:                                                                              | 12977 +/- 6 кв. м                                                                                                                                                                                                                       |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                          | 443498,65                                                                                                                                                                                                                               |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:24:006004:1776, 16:24:006004:1777                                                                                                                                                                                                    |
| Категория земель:                                                                     | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                |
| Вид разрешенного использования:                                                       | для жилищного строительства                                                                                                                                                                                                             |
| Степень застройки земельного участка:                                                 | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                              |
| Особые отметки:                                                                       | Граница земельного участка состоит из 2 измерений. Граница земельного участка пересекается границей земельного участка (основного участка) с кадастровым номером (основным номером) 16:24:006004:223, 16:24:006004:223 от 06.06.2018 г. |
| Получатель выписки:                                                                   | Закрытый паевой инвестиционный реальный фонд "АХ БАРС - Гринвуд" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АХ БАРС КАПИТАЛ"                                                                       |
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ                                                            |                                                                                                                                                                                                                                         |
| Воскресенский Е. Н.                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                         |





06.06.2018 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках зарегистрированного права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках зарегистрированного права на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Земельный участок**

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 1 Всего листов раздела 1: \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

06.06.2018

Кадастровый номер: 16:24:006004:1776

|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Правообладатель (правообладатели):                                                                                          | Владельцы долевых долей - Закрытый паевой инвестиционный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ" лица, в которых устанавливаются на основании данных данных о владении долями в паевом инвестиционном фонде в реестре владельцев паев и счетов, действующем в соответствии с законом. |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                        | 2.1. Общая долевая собственность, № 16:24:006004:1776-16/001/2018-1 от 06.06.2018                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3. Документ(ы)-основание:                                                                                                      | 3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 24.08.2013 № 16:08:006004:1776-16/001/2013-1                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.1.1. Вид:                                                                                                                    | Противодействие обременению. Особый режим использования земель: охраняемая зона нефтепровода                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| дата государственной регистрации:                                                                                              | 06.06.2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| номер государственной регистрации:                                                                                             | 16:24:006004:1776-16/001/2018-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:                                                           | сроком неопределенным                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:                                                    | ООО "Северо-Западное магистральное нефтепроводы", ИНН: 16:08:006004                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| основание государственной регистрации:                                                                                         | Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; Постановление Правительства Республики Татарстан от 20.08.2007 № 395                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4.1.2. Вид:                                                                                                                    | Доверительное управление, Республика Татарстан (Татарстан), Липовицкий муниципальный район, Липовицкий сельсовет, с/поселение Казань, ул. 9, кв. 70                                                                                                                                                                                                                      |
| дата государственной регистрации:                                                                                              | 06.06.2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| номер государственной регистрации:                                                                                             | 16:24:006004:1776-16/001/2018-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:                                                           | с 04.08.2009 по 30.06.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:                                                    | ООО Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1435126890                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| основание государственной регистрации:                                                                                         | Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "АК БАРС - Горизонт" от 04.08.2009                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

Позарев Е. В.







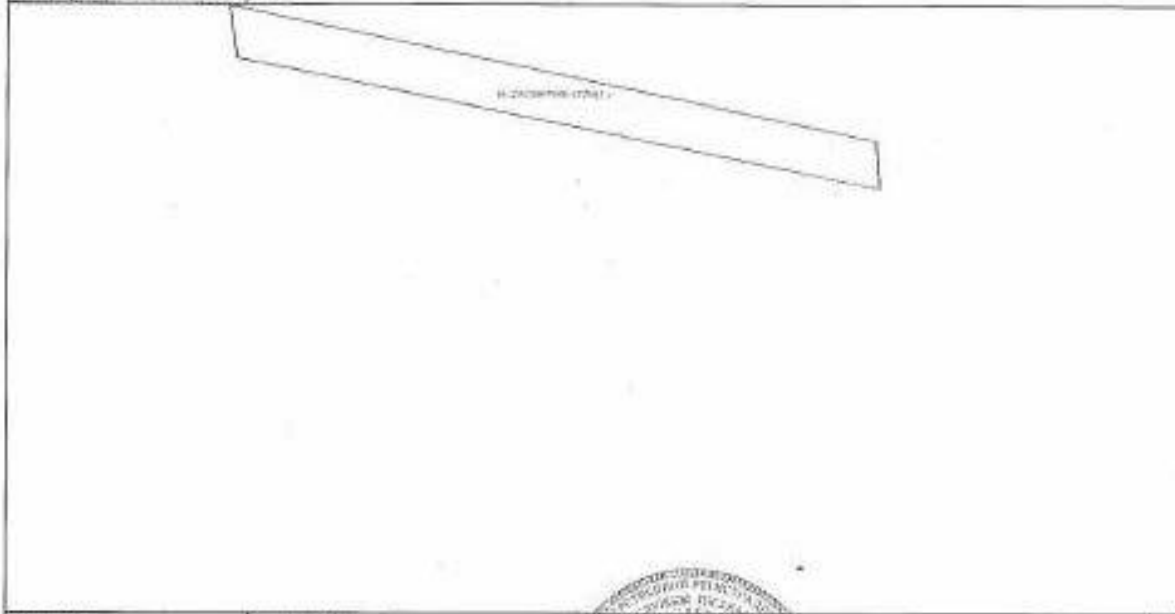
06.06.2018

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах

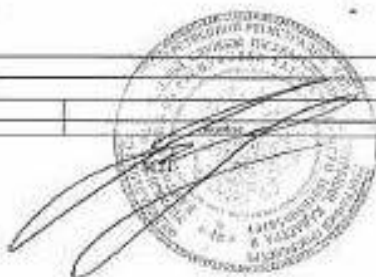
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                    |         |                      |                   |                      |
|--------------------|---------|----------------------|-------------------|----------------------|
| Земельный участок  |         |                      |                   |                      |
| Лист №             | Рисунок | Всего листов раздела | Всего разделов    | Всего листов выписки |
| 06.06.2018         | 3       | 3                    |                   |                      |
| Кадастровый номер: |         |                      | 16:24:090704:1776 |                      |

План (чертеж, схема) земельного участка



|                  |                       |                  |
|------------------|-----------------------|------------------|
| Масштаб 1:       | Свойства обозначения: |                  |
| ПЛАНИМЕТРИЧЕСКИЙ |                       | Планировка Е. В. |







Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание зарегистрированного земельного участка

Земельный участок

Лист № \_\_\_\_\_ Раздел № \_\_\_\_\_

Дата выписки: 06.06.2018

Кадестроный номер: 16:24-090704-1776

Вид (категория, вид) земельного участка:

Масштаб: \_\_\_\_\_

Основание: \_\_\_\_\_

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

Павлов Е. В.

М.П.



## УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

(наименование органа регистрации кадастра)

### Листок 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных данных участка: участок расположен в границах кадастрового участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------|-----------------------------------------|------------|--------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------|------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                              |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Лист № 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Листов в документе 1                                                                                                                                                                                         |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| 16.06.2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 16.06.2018                                                                                                                                                                                                   |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Кадастровый номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 16:24-00704-177                                                                                                                                                                                              |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| <table border="1"> <tr> <td>Номер кадастрового участка:</td> <td>16:24-00704</td> </tr> <tr> <td>Дата представления кадастрового номера:</td> <td>06.06.2018</td> </tr> <tr> <td>Ранее присвоенный государственный учетный номер:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>Адрес:</td> <td>установлены отнесением земельного участка, расположенного в границах участка (Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Завьяловский краевой район, Пестряковское сельское поселение, с Пестряновское)</td> </tr> <tr> <td>Площадь:</td> <td>225088 кв. м 165 кв. м</td> </tr> <tr> <td>Кадастровая стоимость, руб.:</td> <td>2982256070</td> </tr> <tr> <td>Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:</td> <td>16:24-000000-4196, 16:24-000000-3477</td> </tr> <tr> <td>Кадастровая зона:</td> <td>Зоны населенных пунктов</td> </tr> <tr> <td>Вид разрешенного использования:</td> <td>Для жилищного строительства</td> </tr> <tr> <td>Статус земли об объекте недвижимости:</td> <td>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"</td> </tr> <tr> <td>Сведения об объекте:</td> <td>Граница земельного участка, зарегистрированного (границы земельного участка (земельного участка) с кадастровым номером (кадастровый номер): 16:24-00704-223, 16:177-56-2018-05-04-2018 г</td> </tr> <tr> <td>Получатель выписки:</td> <td>Заказчик выписки: индивидуальный предприниматель "АК БАРС - ГЕРИДАН" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "АК БАРС КАПИТАЛ"</td> </tr> </table> |                                                                                                                                                                                                              | Номер кадастрового участка:  | 16:24-00704  | Дата представления кадастрового номера: | 06.06.2018 | Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | Адрес: | установлены отнесением земельного участка, расположенного в границах участка (Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Завьяловский краевой район, Пестряковское сельское поселение, с Пестряновское) | Площадь: | 225088 кв. м 165 кв. м | Кадастровая стоимость, руб.: | 2982256070 | Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:24-000000-4196, 16:24-000000-3477 | Кадастровая зона: | Зоны населенных пунктов | Вид разрешенного использования: | Для жилищного строительства | Статус земли об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | Сведения об объекте: | Граница земельного участка, зарегистрированного (границы земельного участка (земельного участка) с кадастровым номером (кадастровый номер): 16:24-00704-223, 16:177-56-2018-05-04-2018 г | Получатель выписки: | Заказчик выписки: индивидуальный предприниматель "АК БАРС - ГЕРИДАН" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "АК БАРС КАПИТАЛ" |
| Номер кадастрового участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 16:24-00704                                                                                                                                                                                                  |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Дата представления кадастрового номера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 06.06.2018                                                                                                                                                                                                   |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                           |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Адрес:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | установлены отнесением земельного участка, расположенного в границах участка (Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Завьяловский краевой район, Пестряковское сельское поселение, с Пестряновское) |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Площадь:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 225088 кв. м 165 кв. м                                                                                                                                                                                       |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2982256070                                                                                                                                                                                                   |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 16:24-000000-4196, 16:24-000000-3477                                                                                                                                                                         |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Кадастровая зона:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Зоны населенных пунктов                                                                                                                                                                                      |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Вид разрешенного использования:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Для жилищного строительства                                                                                                                                                                                  |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Статус земли об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                   |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Сведения об объекте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Граница земельного участка, зарегистрированного (границы земельного участка (земельного участка) с кадастровым номером (кадастровый номер): 16:24-00704-223, 16:177-56-2018-05-04-2018 г                     |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| Получатель выписки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Заказчик выписки: индивидуальный предприниматель "АК БАРС - ГЕРИДАН" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "АК БАРС КАПИТАЛ"                                                              |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| <table border="1"> <tr> <td>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ</td> <td>Подпись Р.Ф.</td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                              | ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ | Подпись Р.Ф. |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подпись Р.Ф.                                                                                                                                                                                                 |                              |              |                                         |            |                                                  |                    |        |                                                                                                                                                                                                              |          |                        |                              |            |                                                                                       |                                      |                   |                         |                                 |                             |                                       |                                                            |                      |                                                                                                                                                                                          |                     |                                                                                                                                                 |





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основании возникновения и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Лист 2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                             |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          | Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости |                       |
| Лист №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Листов 2 | Всего листов раздела 2:                                     | Всего листов выписки: |
| 18.06.2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                             |                       |
| Земельный номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          | 16:24-09/004/1777                                           |                       |
| <p>1. Правообладатель (правообладатели):</p> <p>1.1. Выданным на основании п.1а - Закрытый паевой инвестиционный фонд "АК БАРС - Прогресс" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АК БАРС Холдинг АИ" (далее - "УК"), в котором устанавливаются на основании данных, полученных от участника в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в целях осуществления инвестиционных операций, в том числе в целях приобретения и владения ценными бумагами и/или иными финансовыми инструментами, зарегистрирован в Едином государственном реестре недвижимости.</p> <p>2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:</p> <p>3. Документ-основание:</p> <p>3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 28.08.2013 № 16/00/006/28/08.13</p>                                                                                       |          |                                                             |                       |
| Ограничение права в отношении объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |                                                             |                       |
| <p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлено ограничение права и обременение:</p> <p>4.1.1. объект:</p> <p>земельный участок, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта:</p> <p>основание государственной регистрации:</p> <p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>4.1.2. срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта:</p> <p>указ, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта:</p> <p>основание государственной регистрации:</p> <p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, органов:</p> |          |                                                             |                       |
| <p>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ</p> <p>И.О. Фамилия И.О. Фамилия</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                             |                       |



**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости**

**Раздел 3**  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                                                                    |          |                        |                |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------|----------------|------------------------|
| Лист № _____                                                                       | Раздел 3 | Всего листов раздела 3 | Всего разделов | Всего листов листового |
| 18.06.2018                                                                         |          |                        |                |                        |
| Кладовая комната:                                                                  |          |                        |                |                        |
| План (карты, схема) земельного участка:                                            |          |                        |                |                        |
|  |          |                        |                |                        |
| 16.24.000794-1777                                                                  |          |                        |                |                        |

Масштаб 1: \_\_\_\_\_

Участок обозначен: \_\_\_\_\_

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ЭКСПЕРТА

Итого выдано копий: \_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_

М.П.





## УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

(полное наименование органа государственной власти)

### Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости вносятся следующие сведения:

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                        |                          |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Лист № 1                                                                              | Регистр № 1                                                                                                                                                                                                                            | Вост. листом раздела № 1 | Вост. листом выписки № 1 |
| 18.06.2018                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                        |                          |                          |
| Кадастровый номер:                                                                    | 16:24:090704:1778                                                                                                                                                                                                                      |                          |                          |
| Исход. кадастрового квартала:                                                         | 16:24:090704                                                                                                                                                                                                                           |                          |                          |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  | 16.06.2018                                                                                                                                                                                                                             |                          |                          |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                     |                          |                          |
| Адрес:                                                                                | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка:<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Липовский муниципальный район, Пестово-Ковальское сельское поселение, с. Пестовые Башки                      |                          |                          |
| Площадь:                                                                              | 651728 кв. м                                                                                                                                                                                                                           |                          |                          |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                          | 87952043,10                                                                                                                                                                                                                            |                          |                          |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 16:00:000000-821, 16:24:000000-5194                                                                                                                                                                                                    |                          |                          |
| Категория земель:                                                                     | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                               |                          |                          |
| Вид разрешенного использования:                                                       | Для жилищного строительства                                                                                                                                                                                                            |                          |                          |
| Статус земли об объекте недвижимости:                                                 | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                             |                          |                          |
| Собственные отметки:                                                                  | Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровый номер):<br>16:24:090704-223, 16:177 56-2018 03 04 2018 г. |                          |                          |
| Подчеркнуть запись:                                                                   | Закрытый паевой инвестиционный фонд "АК БАРС - Перспектива" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Уфимская Инвестиция" с названием "АК БАРС КАПИТАЛ"                                                               |                          |                          |
| СТАВКА СПЕЦИАЛЬНЫЙ ЗАПЕЧАТ                                                            | Оформлено Р.Ф.                                                                                                                                                                                                                         |                          |                          |

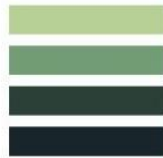


### Problem 2

Выявила наличие взаимосвязи между независимости и объективности прихода в объект независимости

|                                                                                                                                 |  |                        |  |                        |  |                        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------|--|------------------------|--|------------------------|--|
| Заявитель: <b>АО "Сбербанк России"</b>                                                                                          |  | Всего листов: <b>2</b> |  | Всего листов: <b>2</b> |  | Всего листов: <b>2</b> |  |
| Лист № <b>2</b>                                                                                                                 |  | Раздел <b>2</b>        |  | Всего листов: <b>2</b> |  | Всего листов: <b>2</b> |  |
| 18.06.2018                                                                                                                      |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| Подписанный: <b>М.В. Мухоморов</b>                                                                                              |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| 1. Правовое положение (правовое положение)                                                                                      |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права.                                                                         |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| 3. Документ-основание.                                                                                                          |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| Ограничение права и обременение объекта недвижимости                                                                            |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| вид                                                                                                                             |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| дата государственной регистрации                                                                                                |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| номер государственной регистрации                                                                                               |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта                                                            |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| 4.1) объект                                                                                                                     |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| адрес, по которому установлено ограничение права и обременение объекта                                                          |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| основание государственной регистрации                                                                                           |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| вид                                                                                                                             |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| дата государственной регистрации                                                                                                |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| номер государственной регистрации                                                                                               |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта                                                            |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| 4.2)                                                                                                                            |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| адрес, по которому установлено ограничение права и обременение объекта                                                          |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| основание государственной регистрации                                                                                           |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта                                                            |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| 5. Основание в наличии раздела об ипотеке объекта недвижимости для государственного и муниципального нужд                       |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| 6. Основание об осуществлении государственной регистрации права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа. |  |                        |  |                        |  |                        |  |
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ "ЖИЛСТРОИТЕЛЬСТВА"                                                                                           |  |                        |  |                        |  |                        |  |





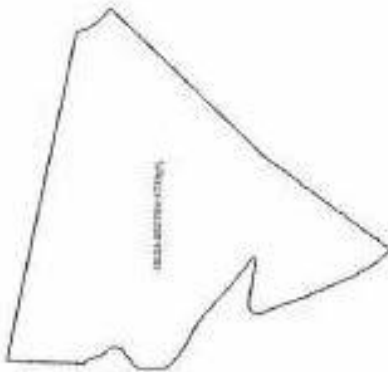
## Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

### Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок |                   |                      |                      |
|-------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
| Лист №            | Выписка №         | Всего листов выписки | Всего листов выписки |
| 18.06.2018        |                   |                      |                      |
| Кадастровый номер | 16:24:009004:1778 |                      |                      |

План (чертеж, схема) земельного участка



М.П.

Место: [ ] Решение обременения

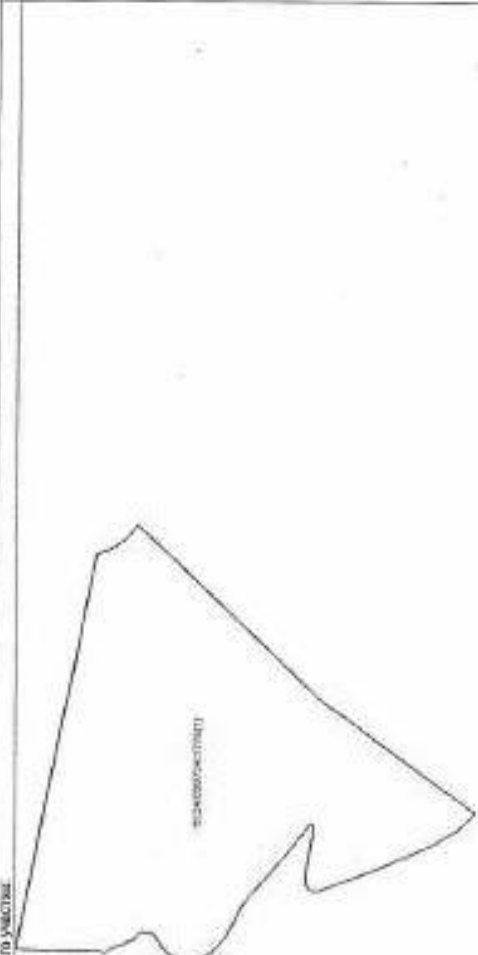
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ

(подпись специалиста - эксперта)



**Лист 3**  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание нежилого земельного участка

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок  |                         |
| Лист № 3           | Всего листов раздела 3: |
| 18.06.2018         | Всего разделов:         |
| Кадастровый номер: | 16:24:00704:1778        |

|                                                                                           |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| План (схем, схема) земельного участка                                                     |                      |
|         |                      |
| Масштаб 1:                                                                                | Масштаб обозначения: |
|       |                      |
| <b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b><br><small>Подпись специалиста (или специалиста)</small> |                      |



**Лист 3**  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                   |          |                        |                      |
|-------------------|----------|------------------------|----------------------|
| Земельный участок |          |                        |                      |
| Лист №            | Раздел 3 | Всего листов раздела 3 | Всего листов выписки |
| 16.06.2018        |          |                        |                      |
| Кадастровый номер |          |                        |                      |
| 16:14-00904-1778  |          |                        |                      |

План (чертёж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000000

ГЛАВНЫЙ СТЕПАНОВСКИЙ РАЙОН

16.06.2018



14



  
16-АК

  
505654



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Уполномоченная Федерацией служба государственной регистрации, кадастра и картографии в Республике Татарстан

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства : серия 16-АК № 155884 , дата выдачи 20.09.2011

Дата выдачи: "13" марта 2012 года

Документы-основания: • Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009

• Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф.15-03

Субъект (субъекты) права: Владелец инвестиционных пасов Закрытого паевого инвестиционного реального фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владения инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов для владельцев инвестиционных паев

Вид права: Община долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, обща площадь 4 831 871 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д. Новая Поляна

Кадастровый (или условный) номер: 16:24:050801:2121

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" сентября 2011 года сделана запись регистрации № 16-16-26/033/2011-412

Регистратор



Васильева Е. М.



(подпись)

Серия 16-АК505654





Получено 15.05.2015

**Abstract**



16-АК 021923

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства : серия 16-АК № 481347 , дата выдачи 17.11.2009;  
серия 16-АК № 576663 , дата выдачи 10.02.2010;  
серия 16-АК № 021178 , дата выдачи 20.07.2011

Дата выдачи: "03" августа 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03  
• Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 813780 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д.Новая Поляна

Кадастровый (или условный) номер: 16:24:050801:355

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17" ноября 2009 года сделана запись регистрации № 16-16-13/039/2009-337

Регистратор

Васильева С. М.  
м.п. (подпись)

Серия 16-АК 021923

КОПИЯ  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
ПОРОСОВ А. Н.





ФГУ "Земельный кадастровый палата" по Республике Татарстан

(далее - орган кадастрового учета)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

19.04.2011 № 16/04/30/11-707240

В.1

|                |                                                                                                                                |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------|
| 1              | Кадастровый номер                                                                                                              | 16:24:050801:355         | 2                                                                                                                                                                                                            | Лист №1                                                                 | 3                                                 | Всего листов: 4     |                                             |
| Общие сведения |                                                                                                                                |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
| 4              | Предельные номера                                                                                                              | 16:24:090000:189         | 6                                                                                                                                                                                                            | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.11.2009 |                                                   |                     |                                             |
| 5              | Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.                                         |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
| 7              | Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Дашлежский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д. Новая Голыня |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
| 8              | Категория земель:                                                                                                              |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
| 8.1            | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                         | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов                            | Земли лесного фонда                               | Земли водного фонда |                                             |
| 8.2            | весь                                                                                                                           |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
| 9              | Разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки                                                     |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
| 10             | Фактическое использование/характеристики деятельности: —                                                                       |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
| 11             | Площадь: 813780±789,3 кв. м                                                                                                    | 12                       | Кадастровая стоимость (руб./г.к.м)                                                                                                                                                                           | 13                                                                      | Удельная площадь, кадастровой стоимости (руб./м²) | 14                  | Система координат (с К кадастрового округа) |
|                |                                                                                                                                |                          | 60756814,8                                                                                                                                                                                                   |                                                                         | 74,66                                             |                     |                                             |
| 15             | Сведения о правах: Список правообладателей приводится на листе № 2                                                             |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
| 16             | Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания.                         |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
| 17             | —                                                                                                                              |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
| 18             | Дополнительные сведения для регистрации прав на образовываемые земельные участки                                               | 18.1                     | Номера образованных участков: 16:24:050801:355                                                                                                                                                               |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
|                |                                                                                                                                | 18.2                     | Номер участка, преобразованного в результате выдела: 16:24:090000:189                                                                                                                                        |                                                                         |                                                   |                     |                                             |
| 18             | решение прав на образовываемые земельные участки                                                                               | 18.3                     | Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —                                                                                                                                                   |                                                                         |                                                   |                     |                                             |

Исполнитель: И.А. Гаврилов  
(подпись)



Д.З. Гаврилов  
(подпись)



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выдается на государственного кадастра недвижимости)  
19.04.2011 № 1600/30/11-70/40

**В.1**

| 1  | Кадастровый номер: 16:24:050801:355                                                                                                                        | 2 | Лист № 2                    | 3 | Всего листов: 4 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------|---|-----------------|
|    | Правобладатели:                                                                                                                                            |   | Особые отметки              |   |                 |
| 15 | Владельцы инвестиционных паев -<br>Закрепкой паевой инвестиционный<br>реинтентный фонд "АК БАРС - Горизонт"<br>под управлением ООО УК "АК БАРС<br>КАПИТАЛ" |   | Общая долевая собственность |   |                 |

Выявлено 2 владельца  
(заменяющие друг друга)



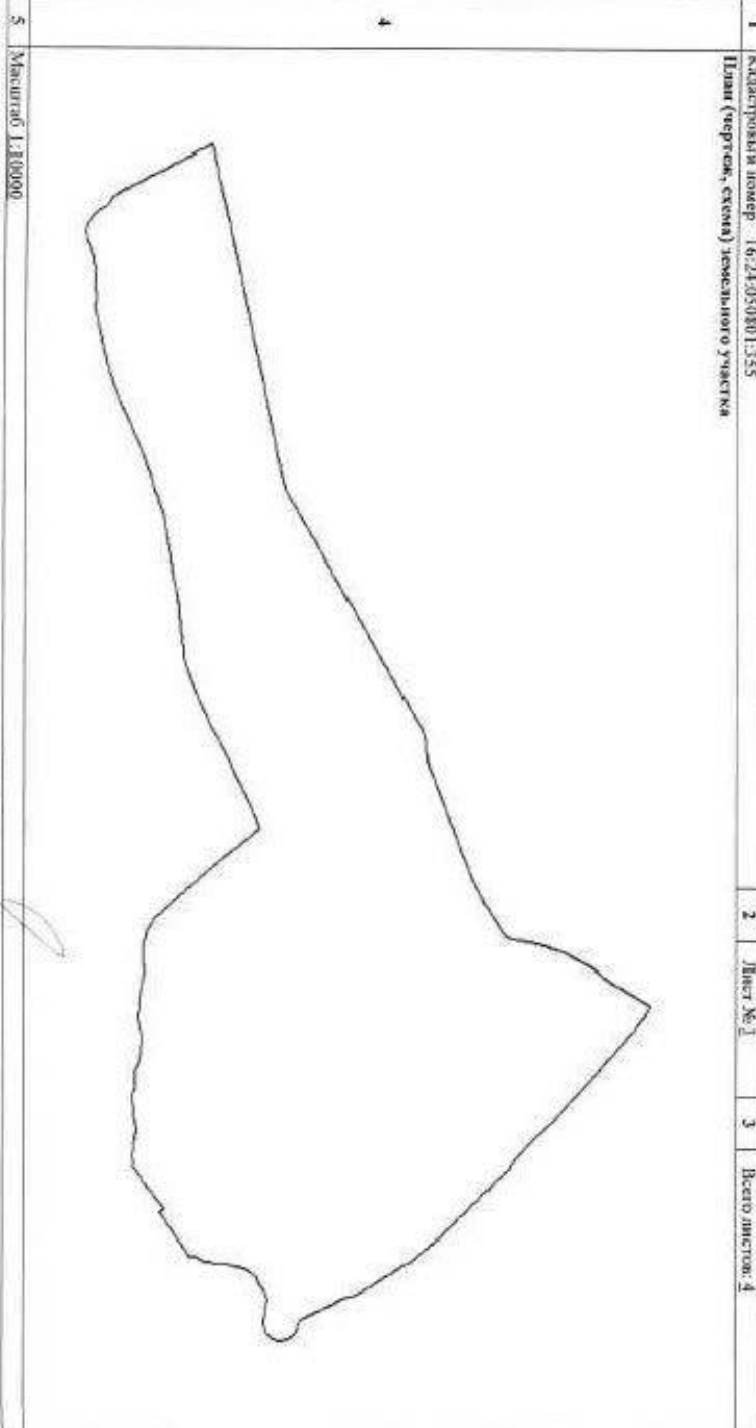
М.П. (подпись)

Д.З. Голухина  
(инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (наименование государственного кадастра недвижимости)  
19.04.2011 № 16:00/301/11-70740

В.2

| 1                                       | 2        | 3 | 4               |
|-----------------------------------------|----------|---|-----------------|
| Кадастровый номер: 16:24:050801:555     | Лист № 1 | 3 | Всего листов: 4 |
| План (чертеж, схема) земельного участка |          |   |                 |



Масштаб 1:10000

Инженер Д.А.Степанов  
(подпись)



П.З. Гаврилов  
(подпись)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
19.04.2011 № 16/00/301/11-70740

В.3

| 1 Кадастровый номер 16/24-050801.355 |                                                     |                       |                                                | 2 Лист № 4               | 3 Всего листов 4                                                               |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 4                                    | Сведения о частях земельного участка и обременениях | Характеристика        | Лист, в пользу которых установлены обременения |                          |                                                                                |
| 1                                    | № п/п                                               | Учетный номер участка | Площадь (м²)                                   | Доверительное управление | Обременение с указанием ответственного Управляющего компания "Ак Барс Капитал" |
|                                      | 1                                                   | —                     | весь                                           |                          |                                                                                |

инженер 2 категории  
(кавалерские должности)



П.3 Газутдинова  
(инициал, фамилия)



16-AM 709874

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "30" сентября 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного реестрового фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, общая площадь 703 055 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Респ. Татарстан (Татарстан), р-н Лаишевский, Столбищенское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:24:150301:682

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "30" сентября 2013 года сделана запись регистрации № 16-16-01/279/2013-855

16-AM 709874

Регистратор

Михайлова О. В.  
м.п. (подпись)

Серия 16-AM 709874





Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(полное наименование организации в соответствии с уставом)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"19" сентября 2013г. № 1600/301/13-543292

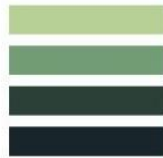
|                       |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                     | Кадастровый номер                                                                     | 16:24:150301:682                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2                                                                                             | Лист № 1                                                     | 3          | Всего листов: 3 | B.1 |                                                                                                                               |
| 4                     | Номер кадастрового квартала:                                                          | 16:24:150301                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
| <b>Общие сведения</b> |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
| 5                     | Предыдущие номера:                                                                    | 16:24:000000:695                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6                                                                                             | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: | 19.09.2013 |                 |     |                                                                                                                               |
| 7                     | многоконтурный земельный участок                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
| 8                     | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
| 8                     | Почтовый адрес ориентира:                                                             | Республика Татарстан, Столбищенское сельское поселение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
| 9                     | Категория земель:                                                                     | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
| 10                    | Разрешенное использование:                                                            | для сельскохозяйственного производства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
| 11                    | Площадь:                                                                              | 703055 +/- 7337 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
| 12                    | Кадастровая стоимость (руб.):                                                         | 1356896.15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
| 13                    | Сведения о правах:                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
| 14                    | Особые отметки:                                                                       | Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Граница участка многоконтурная. Количество контуров – 2. Перечень контуров приведен на листе № 2. |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
| 15                    | Сведения о природных объектах:                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                               |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
| 16                    | Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки        | 16.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Номера образованных участков:                                                                 |                                                              |            |                 |     | 16:24:000000:3507, 16:24:150301:682                                                                                           |
|                       |                                                                                       | 16.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Номер участка, преобразованного в результате выдела:                                          |                                                              |            |                 |     |                                                                                                                               |
|                       |                                                                                       | 16.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:                                      |                                                              |            |                 |     | 16:24:000000:695                                                                                                              |
|                       |                                                                                       | 16.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): |                                                              |            |                 |     | Сведения о земельном участке носят временный характер. Дата истечения срока действия временного характера сведений 20.09.2015 |

инженер 2 категории  
(подпись и печать)

М.П.

(подпись)

С. В. Никитинова  
(подпись, печать)



В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
"19" сентября 2013г. № 160030013-543202

| 1                                      |               | 2             | 3              | 4              |
|----------------------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| Кадастровый номер 16:24:150301:082     |               | Лист № 2      | 3              | Всего листов 4 |
| Сведения о контурах земельного участка |               |               |                |                |
| № п/п                                  | Учетный номер | Площадь(кв.м) | Особые отметки |                |
| 14                                     | 1             | 3             | +              |                |
| 1                                      | 1             | 281302.50     | —              |                |
| 2                                      | 2             | 421752.14     | —              |                |

интерьер 2 категория  
(фактически не используется)

С. П. Пискарева  
(подпись, фамилия)

МП



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"10" сентября 2013г. № 1600301/13-543292

1. Кадастровый номер 16:24:150301:682

4. План (чертеж, схема) земельного участка

Таблица 1

Лист 1 из 1

2

3

4

5

6

7

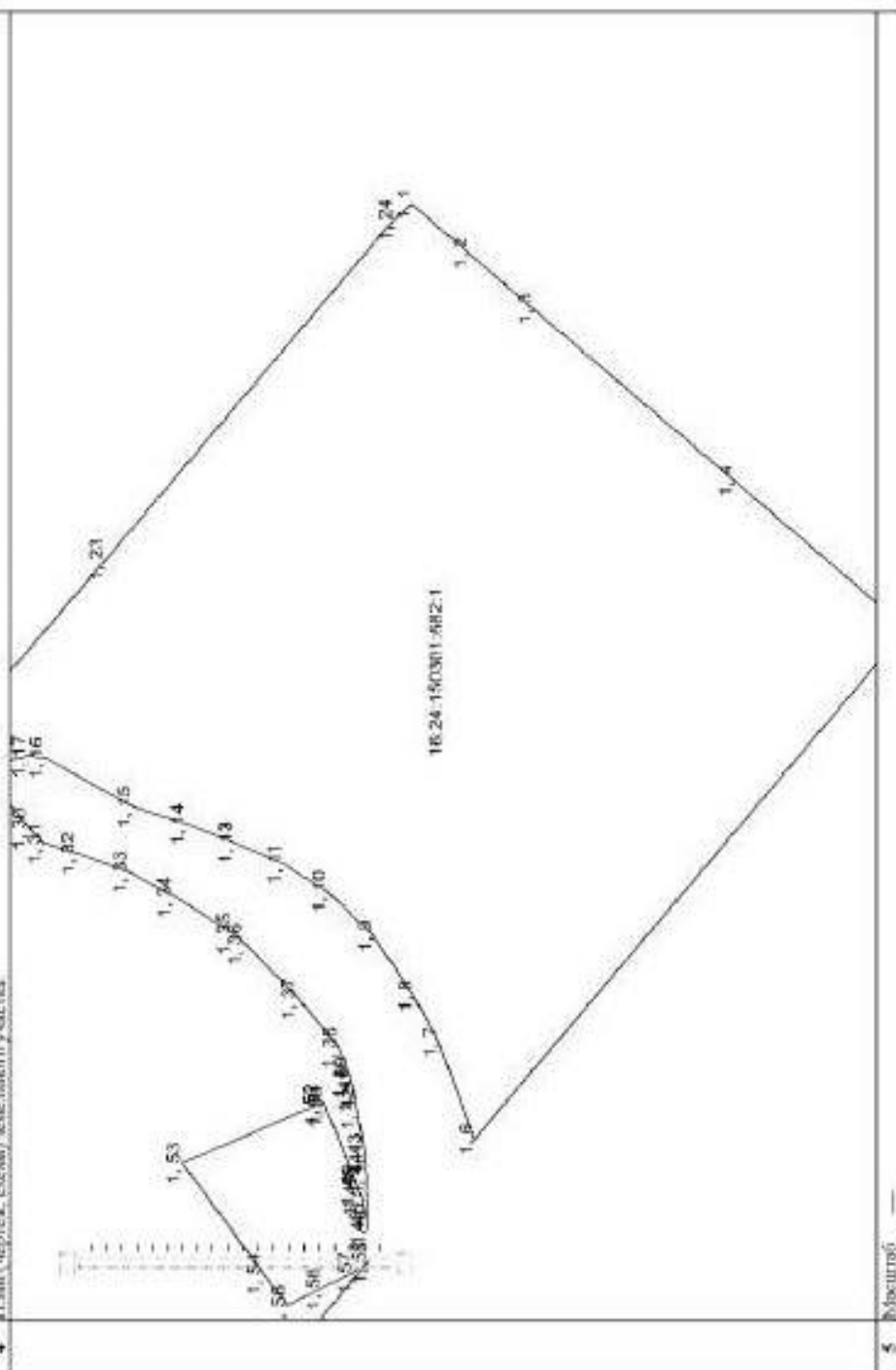
8

9

10

11

12



С. В. Никифоров

(подпись)

Лист 1 из 1

М.П.

Выявлено 2 нарушения

(подпись)

Всего

16-AM 466177

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Федеральный орган исполнительной власти в сфере регистрации, кадастра и картографии в Республике Татарстан

**СВЕДЕТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "13" января 2014 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи недвижимого имущества от 02.12.2013 № ПИФ/686/021213

Субъект (субъекты) права: Владелец инвестиционных пасов  
- Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных пасов в реестре владельцев инвестиционных пасов и счетов депо владельцев инвестиционных пасов

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 328000 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Кураловское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:15:090401:470

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "13" января 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-17/017/2013-579

Регистратор

Моисеев Е. В.

МП. (подпись)

Серия 16-AM 466177



## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КПД

"20" ноября 2015. № 99/2015/1165510

|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------|-----------------|
| 1                                                                                                                                                                 | Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                | 16:15:0090101:470 | 2                                                                  | Лист № 1                                                     | 3        | Всего листов: 2 |
| 4                                                                                                                                                                 | Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                                      | 16:15:0090101     |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 5                                                                                                                                                                 | Предельные номера:                                                                                                                                                                                                                | 16:15:009000:339  | 6                                                                  | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: |          |                 |
| 7                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 8                                                                                                                                                                 | Кадастровый номер объекта капитального строительства:                                                                                                                                                                             | —                 |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 9                                                                                                                                                                 | Адрес (наименование местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Журновское сельское поселение |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 10                                                                                                                                                                | Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                                                                                                          |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 11                                                                                                                                                                | Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства                                                                                                                                                                 |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 12                                                                                                                                                                | Площадь: 328000 +/- 5011 кв. м                                                                                                                                                                                                    |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 13                                                                                                                                                                | Кадастровая стоимость: 816400 руб.                                                                                                                                                                                                |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| Сведения о правах:                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 14                                                                                                                                                                | Правообладатель                                                                                                                                                                                                                   |                   | Вид права, номер и дата регистрации                                | Способы отчуждения                                           | Документ |                 |
| Закрытый паевой инвестиционный реальный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управление инноваций "АК БАРС КАПИТАЛ" |                                                                                                                                                                                                                                   |                   | Общая долевая собственность, № 16-16-17/017/2013-579 от 13.01.2014 | —                                                            | —        |                 |
| 15                                                                                                                                                                | Сведения об объекте: —                                                                                                                                                                                                            |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 16                                                                                                                                                                | Сведения о природных объектах: —                                                                                                                                                                                                  |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| Дополнительные сведения:                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 17                                                                                                                                                                | 17.1 Кадастровые номера участков, образующих земельный участок: —                                                                                                                                                                 |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 17                                                                                                                                                                | 17.2 Кадастровый номер преобразованного участка: 16:15:009000:339                                                                                                                                                                 |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 17.3                                                                                                                                                              | Кадастровые номера участков, подлежащих слиянию или слиянию с кадастровым участком: —                                                                                                                                             |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 17.4                                                                                                                                                              | Кадастровые номера участков, образующих, в том числе, земельный участок: —                                                                                                                                                        |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 18                                                                                                                                                                | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус данных о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус уточненные                                                                            |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |
| 19                                                                                                                                                                | Сведения о кадастровых инженерах: —                                                                                                                                                                                               |                   |                                                                    |                                                              |          |                 |

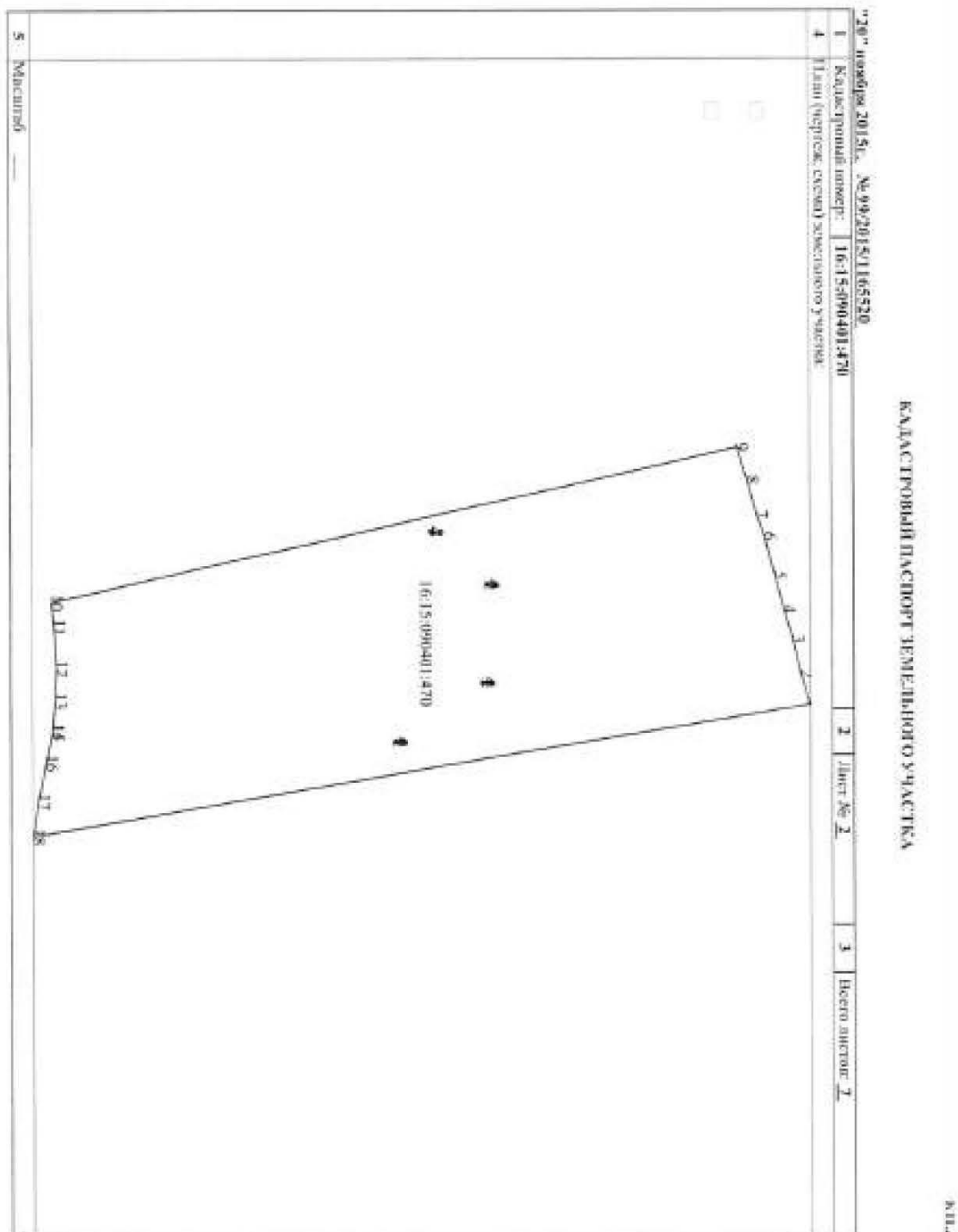
(подпись и печать заявителя)

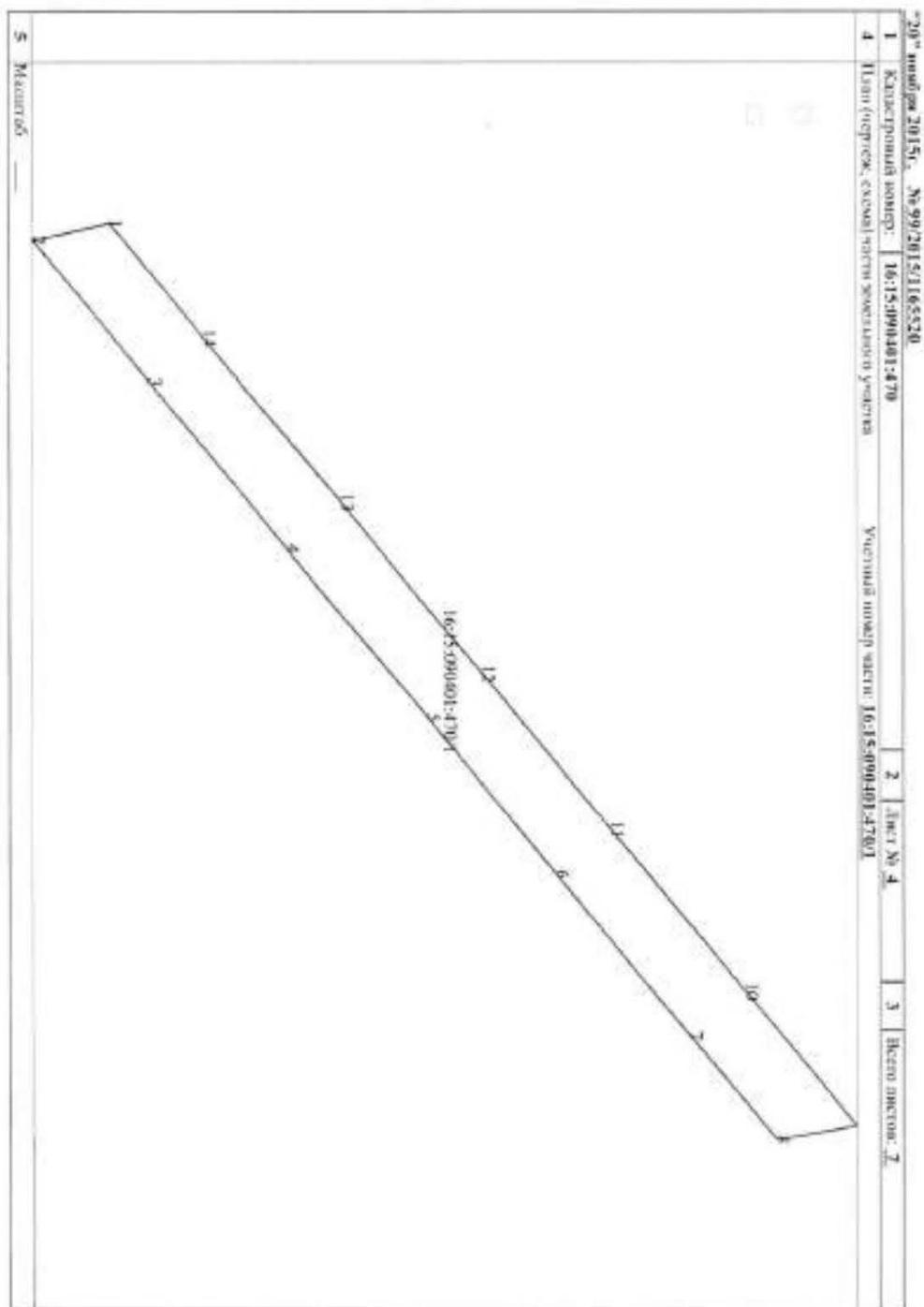
М.П.

(подпись)

(подпись и печать)

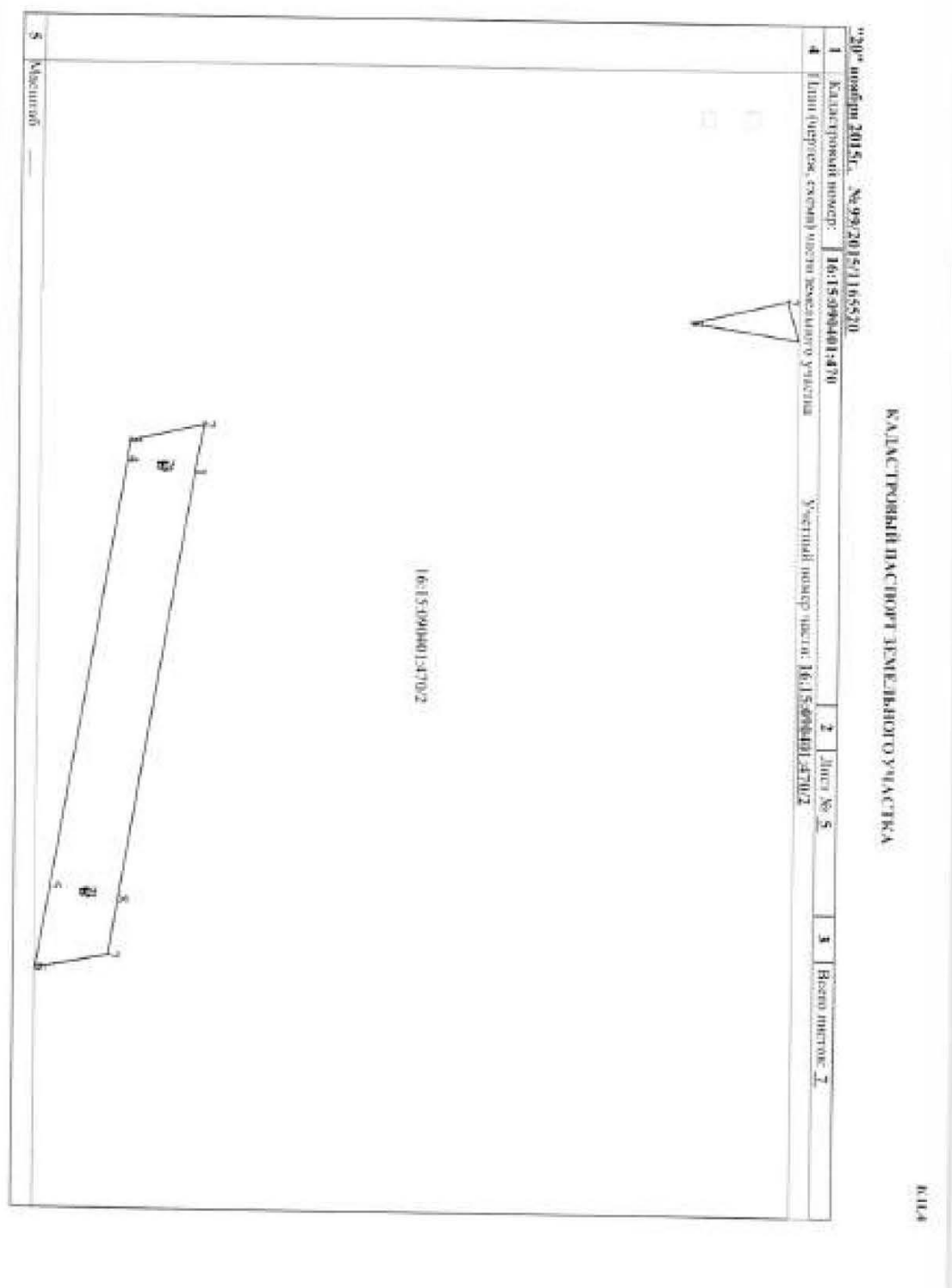






КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

в.п.д



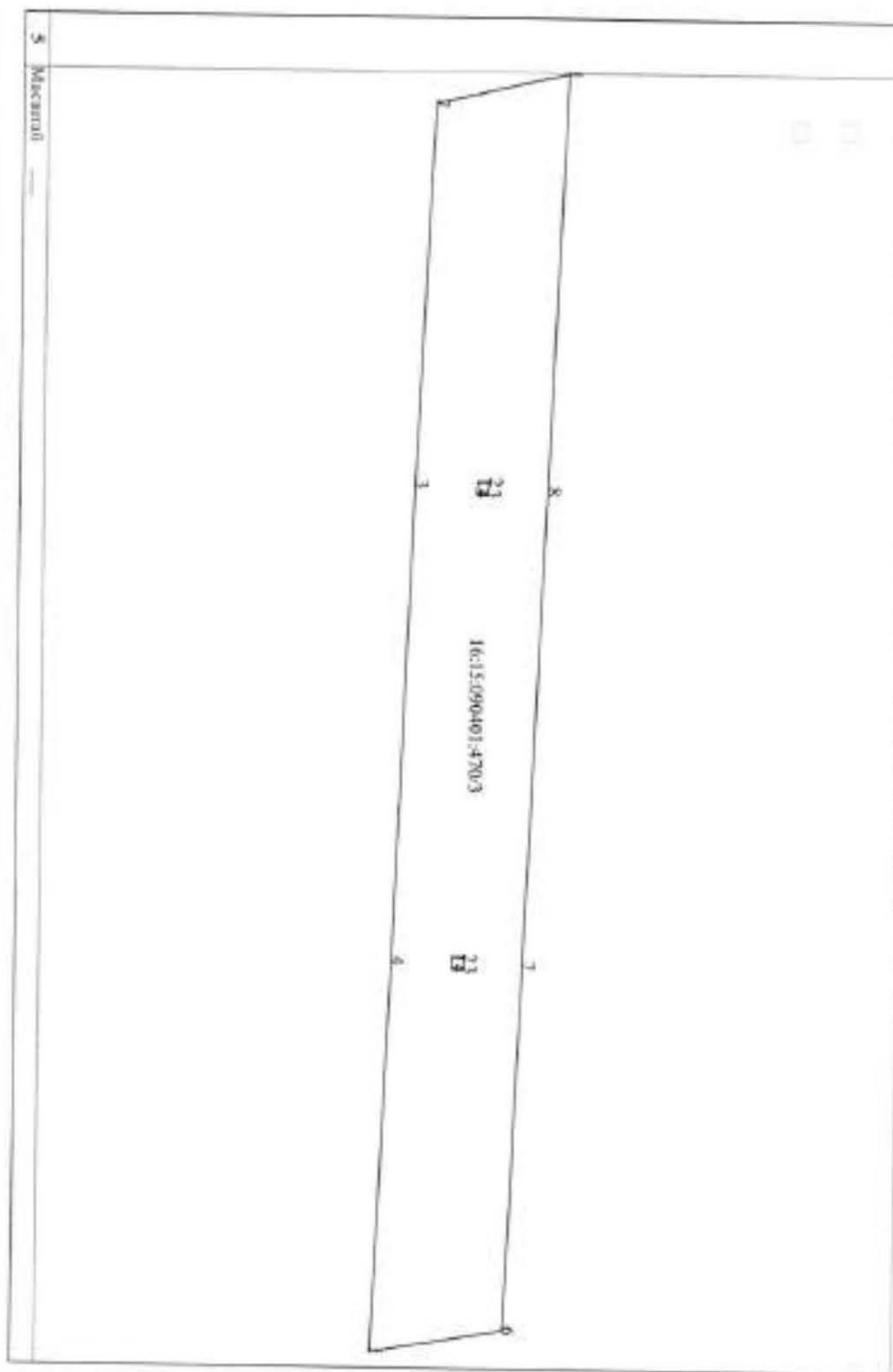


CON  
TRUST

КАТАСТРОФИИ НАСЛЕДСТВИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

## NOTES

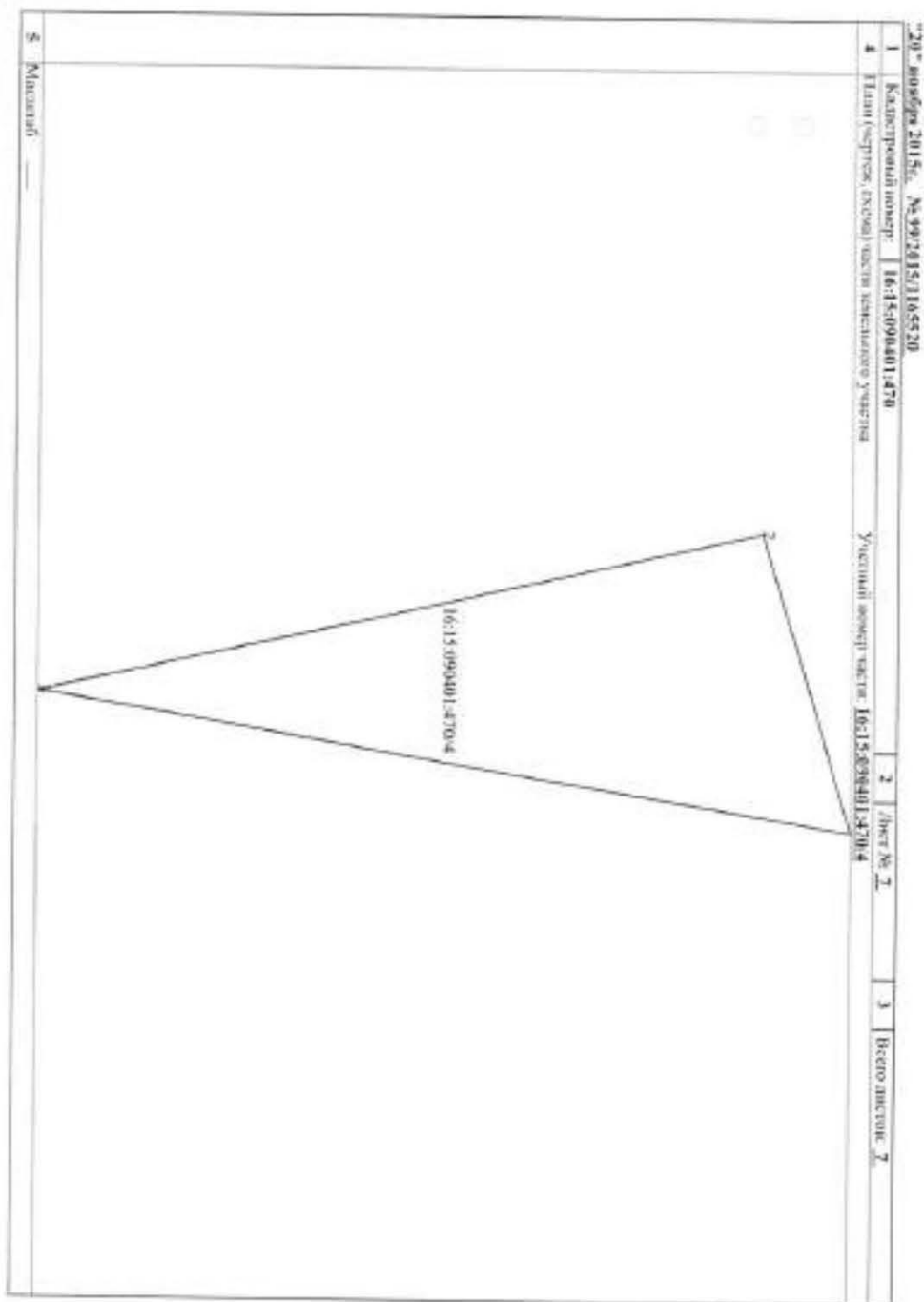
| "2015" год (по 2015. № 99/2015/16570) |                                   |                   |   |           |   |                |
|---------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|---|-----------|---|----------------|
| 1                                     | Кодовое наименование              | 16:15:00/01/170   | 2 | Итого № 6 | 3 | Итого строк: 7 |
| 4                                     | Итого (сумма) значений показателя | 16:15:00/01/170,3 |   |           |   |                |



CON  
TRUST

КАТАЛОГОВИ НАСТОПТЪЗЕМЪЛЪНОУЧАСТКА

5014







16-AM 466178

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОСТЬ, ДОХОДОВ И СДЕЛОК С НЕИМ  
Сведения о документах, удостоверяющих права на недвижимость и сделки с ней, в Едином государственном реестре

**СВЕДЕТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "13" января 2014 года

Документы-основания: Договор купли-продажи недвижимого имущества от 02.12.2013 №14ФФ/6864021213

Субъект (субъекты) права: Владелец инвестиционных паев  
- Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением  
Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ",  
данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев  
инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев  
инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, обща площадь 328000 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан, Верхоусловский муниципальный район, Кураловское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:15:090401:471

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "13" января 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-17/017/2013-562

Регистратор

Можина Е. В.

МП (подпись)

Серия 16-AM 466178



Федеральный информационный ресурс

(создан на основе сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости)

БЛЛ

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

20-й ноября 2014г. № 99/2014/11658333

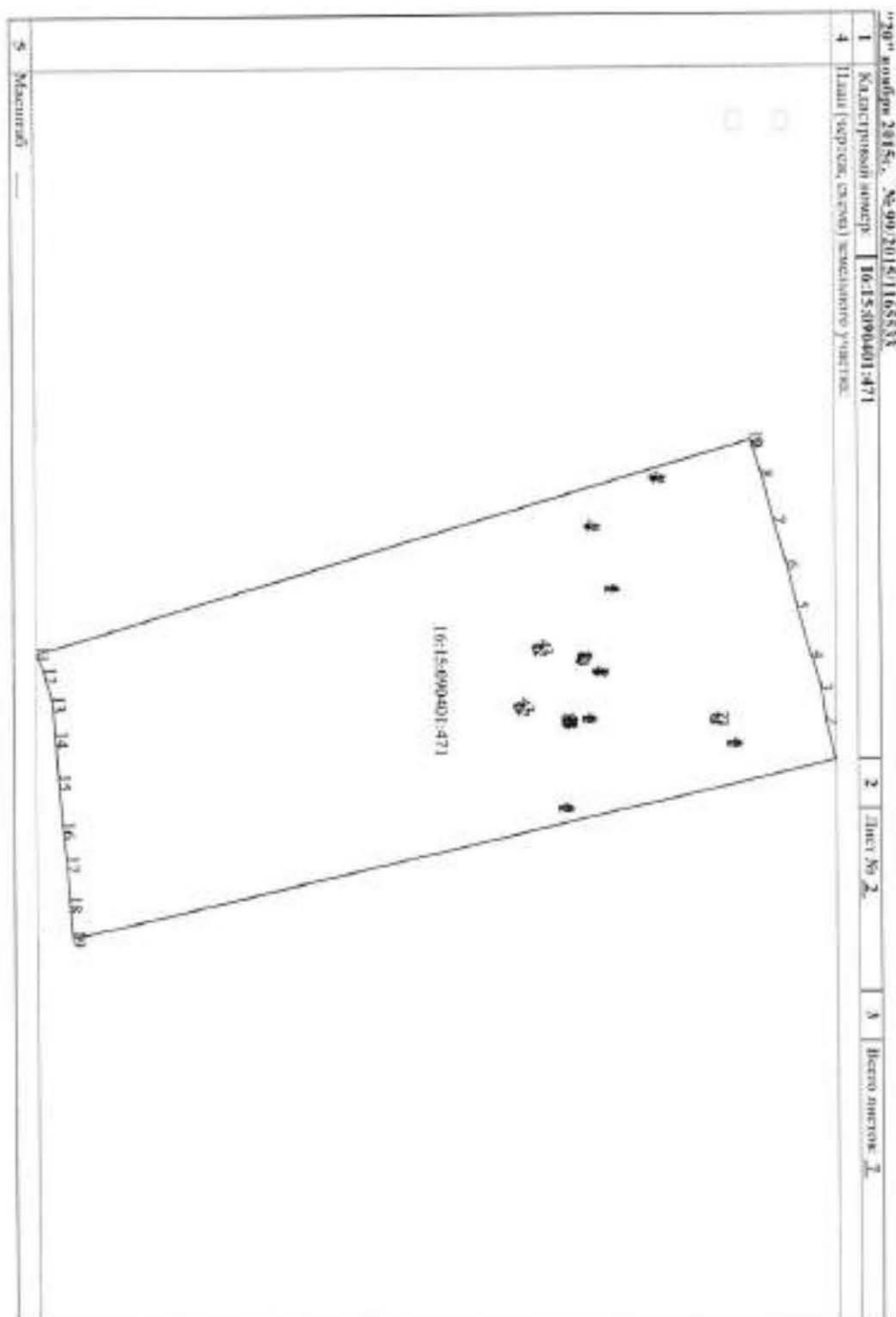
|                          |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|
| 1                        | Кадастровый номер:                                                                                                                                      | 16:15:090401:471                                                                                                                                                                                             | 2                                                                | Лист № 1                                                         | 3         | Всего листов: 1 |
| 4                        | Номер кадастрового квартала:                                                                                                                            | 16:15:090401                                                                                                                                                                                                 |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 5                        | Преждедущие номера:                                                                                                                                     | 16:15:090400:339                                                                                                                                                                                             | 6                                                                | Дата внесения поправок в государственную кадастровую информацию: |           |                 |
| 7                        |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              | 16.03.2009                                                       |                                                                  |           |                 |
| 8                        | Кадастровый номер объекта капитального строительства:                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 9                        | Адрес (описание местоположения):                                                                                                                        | установлено огнестойко огражденный земельный участок, расположенный в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Курдюмовское сельское поселение |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 10                       | Категория земель:                                                                                                                                       | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 11                       | Разрешение использования:                                                                                                                               | для сельскохозяйственного производства                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 12                       | Площадь: 328000 +/- 5011 кв. м                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 13                       | Кадастровая стоимость: 728160 руб.                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| Сведения о правах:       |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
|                          |                                                                                                                                                         | Прямой владелец                                                                                                                                                                                              | Вид права, номер регистрации                                     | Особые отметки                                                   | Документы |                 |
| 14                       | Закрытый паевой инвестиционный фонд "АК БАРС-Торинг" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ"   |                                                                                                                                                                                                              | Общая доля в собственности № 16-16-17/017/2013-582 от 13.01.2014 | —                                                                | —         |                 |
| 15                       | Особые отметки: —                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 16                       | Сведения о природных объектах: —                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| Дополнительные сведения: |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 17.1                     | Кадастровый номер участка, обремененных с земельным участком: —                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 17.2                     | Кадастровый номер преобразованного участка: 16:15:090400:339                                                                                            |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 17.3                     | Кадастровый номер участка, обремененных с земельным участком или земельным участком: —                                                                  |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 17.4                     | Кадастровый номер участка, обремененных с земельным участком: —                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 18                       | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус земель и земельных участков): Сведения об объекте недвижимости имеют статус утратившие |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |
| 19                       | Сведения о кадастровых номерах: —                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                                  |           |                 |

Информация занесена в:

М.П.

подпись:

подпись, печать:





## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№113

"20" ноября 2015г. № 99/2015/1165533

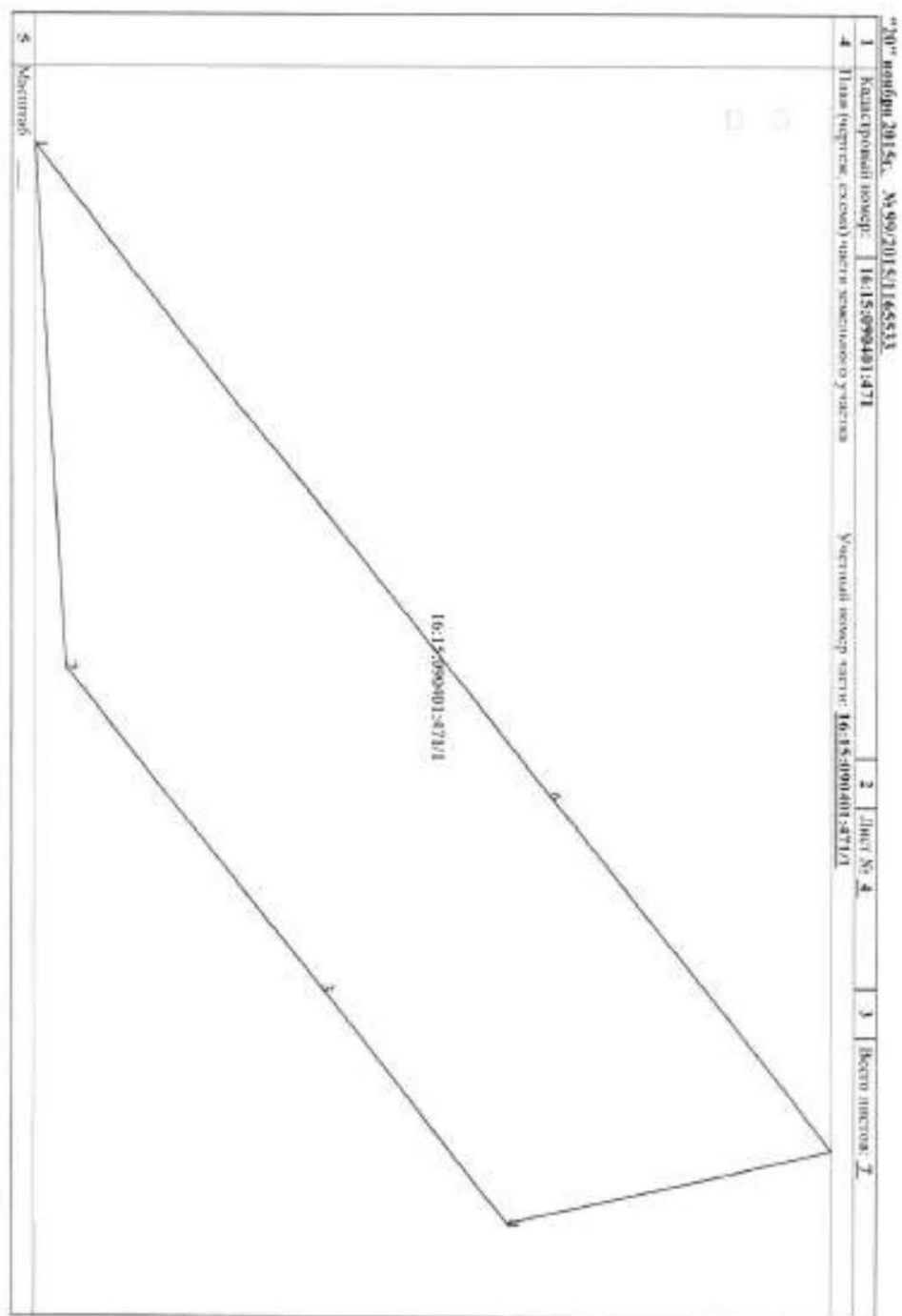
| 1                                                   | Кадастровый номер    | 16:15:090401:471 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Лист № | 3 | Всего листов | 1 |
|-----------------------------------------------------|----------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---|--------------|---|
| Сведения о частях земельного участка и обременениях |                      |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |   |              |   |
| № п/п                                               | Участки, номер части | Площадь (кв. м)  | Характеристики частей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |   |              |   |
| 1                                                   | 2                    | 3                | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |   |              |   |
| 1                                                   |                      | 1324             | Ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.15.2.17. Постановление "Об утверждении схемы размещения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания" на территории Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан" №1419 от 28.10.2011  |        |   |              |   |
| 2                                                   |                      | 23976            | Ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.15.2.68. Постановление "Об утверждении правил охранных зон воздушных линий электропередачи принадлежащих ОАО "Сетевая компания" и установлении ограничений прав на земельные участки, входящие границы охранных зон" №493 от 30.10.2007 |        |   |              |   |
| 3                                                   |                      | 13254            | Ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.15.2.70. Постановление "Об утверждении правил охранных зон воздушных линий электропередачи принадлежащих ОАО "Сетевая компания" и установлении ограничений прав на земельные участки, входящие границы охранных зон" №493 от 30.10.2007 |        |   |              |   |
| 4                                                   |                      | 26909            | Ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.15.2.75. Постановление "Об утверждении правил охранных зон воздушных линий электропередачи принадлежащих ОАО "Сетевая компания" и установлении ограничений прав на земельные участки, входящие границы охранных зон" №493 от 30.10.2007 |        |   |              |   |
| 5                                                   | —                    | всего            | Доверительное управление. Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АК БАКС КАПИТАЛ", срок действия: 04.08.2009 - 30.06.2024                                                                                                                                                                                                           |        |   |              |   |

(подпись, печать, дата)

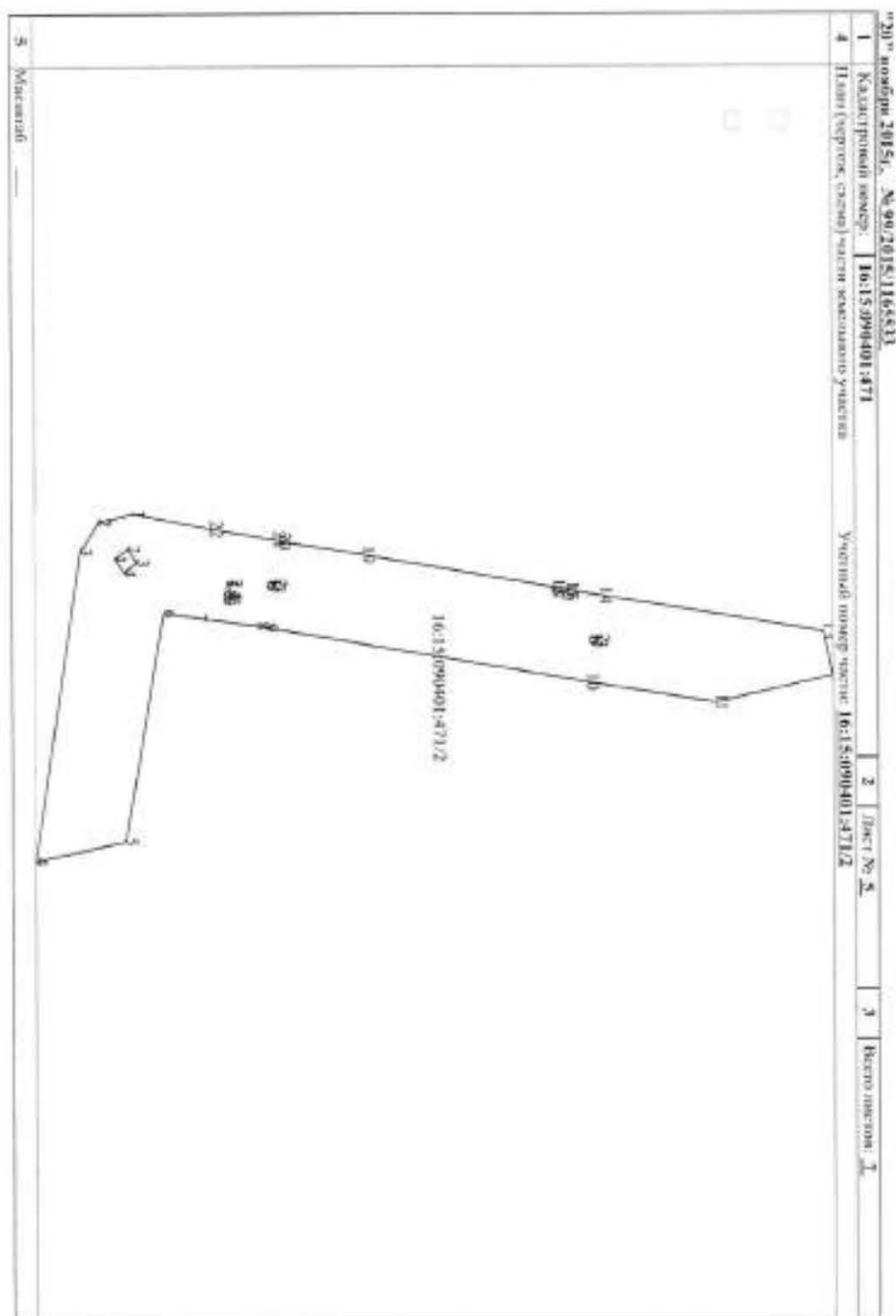
М.П.

(подпись)

(подпись, печать)



103

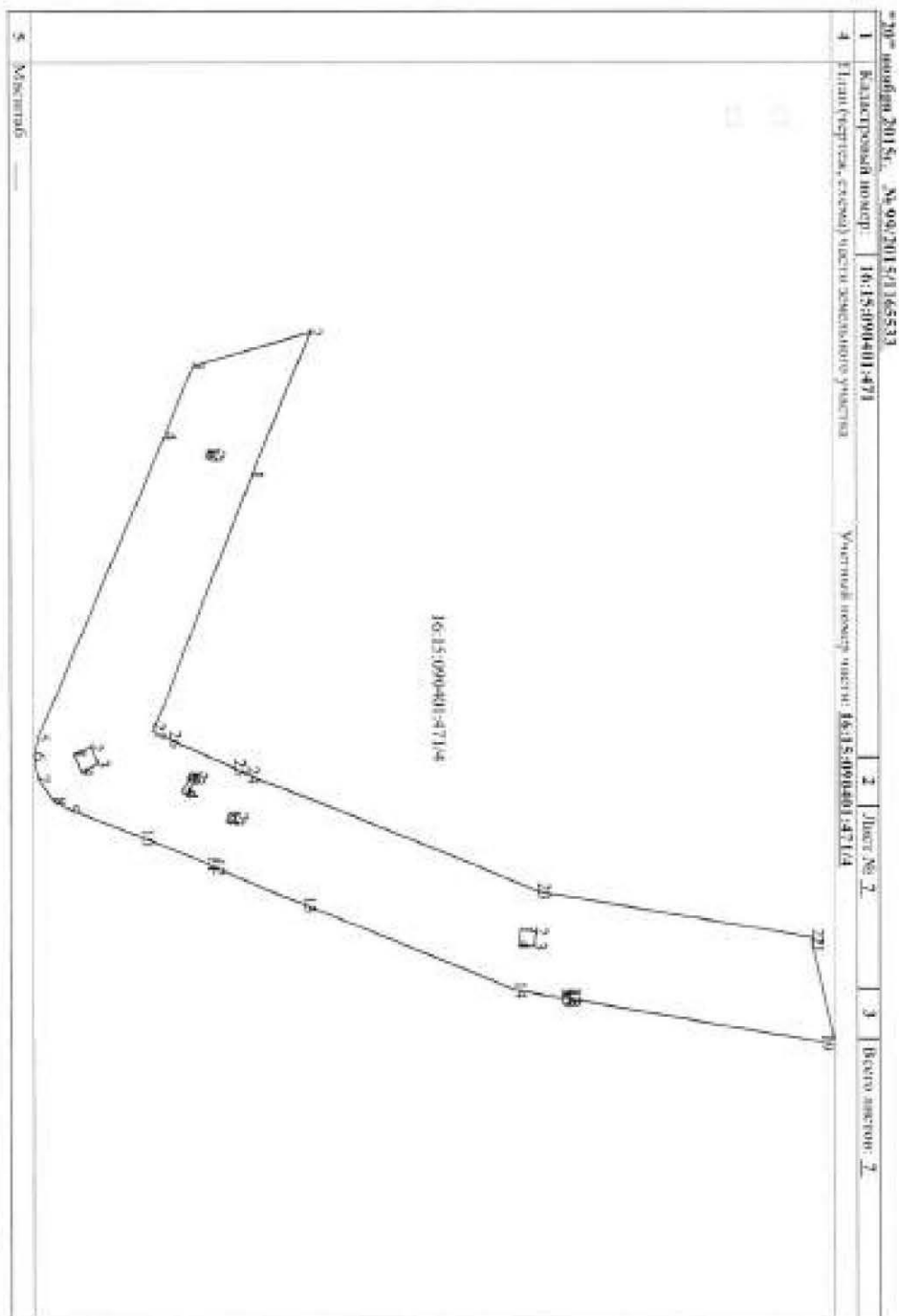


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КМ.4







К.И.А.



16-AM 466179

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Горизонтальная линия (горизонтальная линия) и вертикальная линия (вертикальная линия)

**СВЯТАТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: \*13\* января 2014 года

Документы-основания: \* Договор купли-продажи недвижимого имущества от 02.12.2013  
№ИИФ/686/021213

Субъект (субъекты) права: Владелец инвестиционных пасов  
- Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением  
Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ",  
данные о которых устанавливаются на основании данных паевых счетов владельцев  
инвестиционных пасов в реестре владельцев инвестиционных пасов и счетов депо владельцев  
инвестиционных пасов

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного  
назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства,  
общая площадь 410000 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан  
(Татарстан), Верхоузенский муниципальный р-н, Кураловское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:15:090401:472

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним \*13\*  
января 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-17/017/2013-583

Регистратор  
Можанова Е. В.  
М.П. (подпись)

Серия 16-AM 466179



Федеральный информационный ресурс

(создан в соответствии с требованиями к информационным ресурсам)

КПД

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№ 20" ноября 2015г. № 99/2015/165534

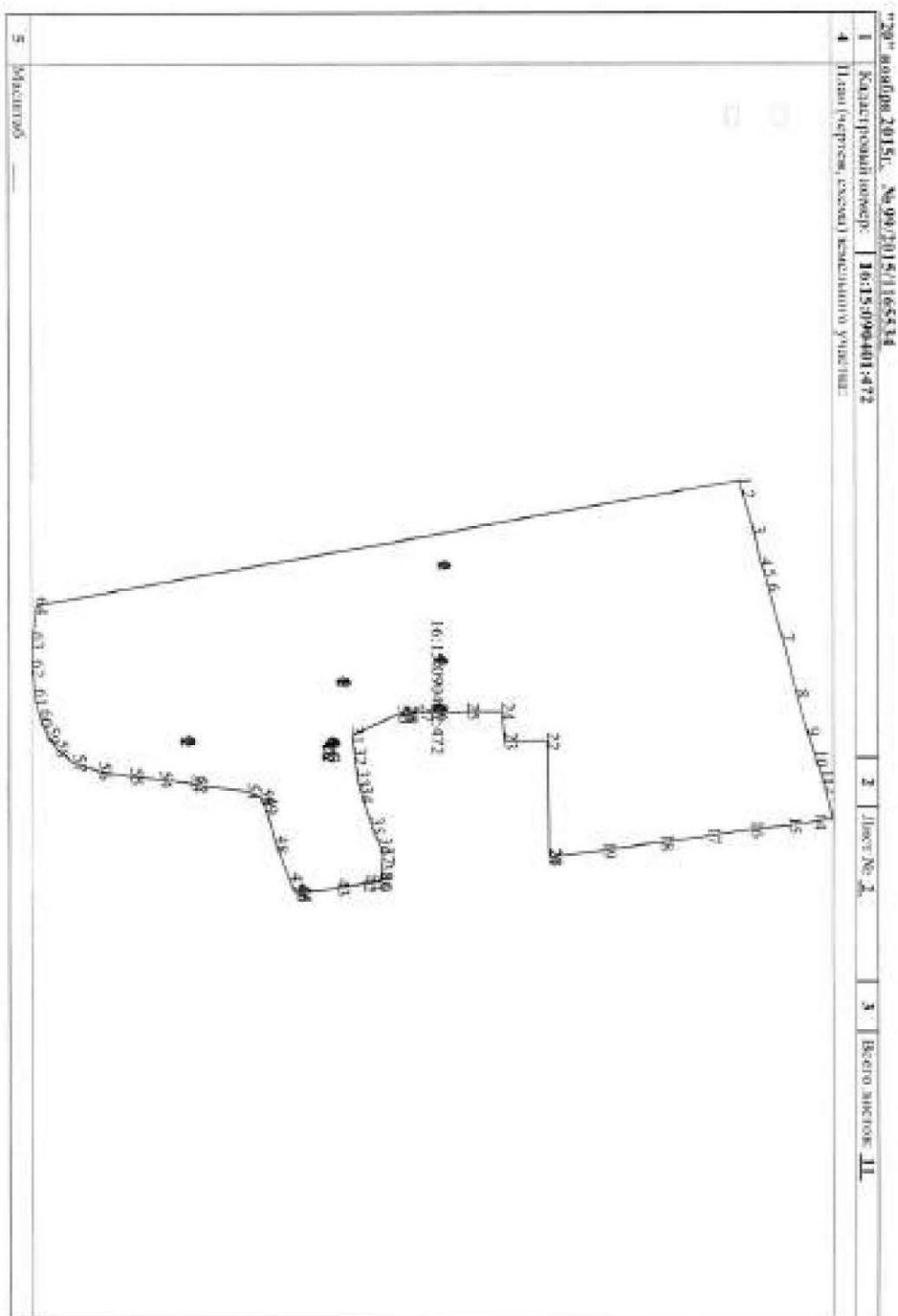
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                            |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------|---|-----------------|
| 1                                                                                                                                                                                     | Кадастровый номер                                                                                                          | 16:15:009401.472                                                 | 2              | Лист № 1                                                    | 3 | Всего листов 11 |
| 4                                                                                                                                                                                     | Номер кадастрового координат                                                                                               | 16:15:001401                                                     |                |                                                             |   |                 |
| 5                                                                                                                                                                                     | Предельное значение                                                                                                        | 16:15:000000.339                                                 | 6              | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости |   |                 |
| 7                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                            |                                                                  |                | 26.05.2019                                                  |   |                 |
| 8                                                                                                                                                                                     | Кадастровое значение кадастрового строения                                                                                 |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 9                                                                                                                                                                                     | Адрес (полное наименование), установленное органом местного самоуправления и принятое участком                             |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 10                                                                                                                                                                                    | Противоположный адрес ориентира: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Куриловское сельское поселение |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 11                                                                                                                                                                                    | Кадастровый земельный участок, земельный кадастровый земельный надел                                                       |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 12                                                                                                                                                                                    | Разрешенное использование: для сельскохозяйственного назначения                                                            |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 13                                                                                                                                                                                    | Площадь: 41 000 кв. м                                                                                                      |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 14                                                                                                                                                                                    | Кадастровая стоимость: 1402200 руб.                                                                                        |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| Сведения о правах:                                                                                                                                                                    |                                                                                                                            |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| Правообладатель                                                                                                                                                                       |                                                                                                                            | Вид права, номер и дата регистрации                              | Особые отметки | Документ                                                    |   |                 |
| Земельный участок, принадлежащий на праве собственности ООО "АК БАРС" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управление компания "АК БАРС КАПИТАЛ"                 |                                                                                                                            | Общая доля в собственности № 16-16-17/017/2013-583 от 13.01.2014 | —              | —                                                           |   |                 |
| 15 Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:15:000000.339 |                                                                                                                            |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 16 Сведения о природных объектах: —                                                                                                                                                   |                                                                                                                            |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| Дополнительные сведения:                                                                                                                                                              |                                                                                                                            |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 17.1 Кадастровое значение участка, образованного из земельного участка: —                                                                                                             |                                                                                                                            |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 17.2 Кадастровый номер преобразованного участка: —                                                                                                                                    |                                                                                                                            |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 17.3 Кадастровый номер участка, подлежащий снятию или снятие с кадастрового учета: —                                                                                                  |                                                                                                                            |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 17.4 Кадастровое значение участка, образованного из земельного участка: —                                                                                                             |                                                                                                                            |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 18 Удостоверение сведений государственного кадастра недвижимости (сведения о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус: —                                     |                                                                                                                            |                                                                  |                |                                                             |   |                 |
| 19 Сведения о кадастровых объектах: —                                                                                                                                                 |                                                                                                                            |                                                                  |                |                                                             |   |                 |

(подпись) (подпись)

М.П.

(подпись)

(подпись)



КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КМ.2

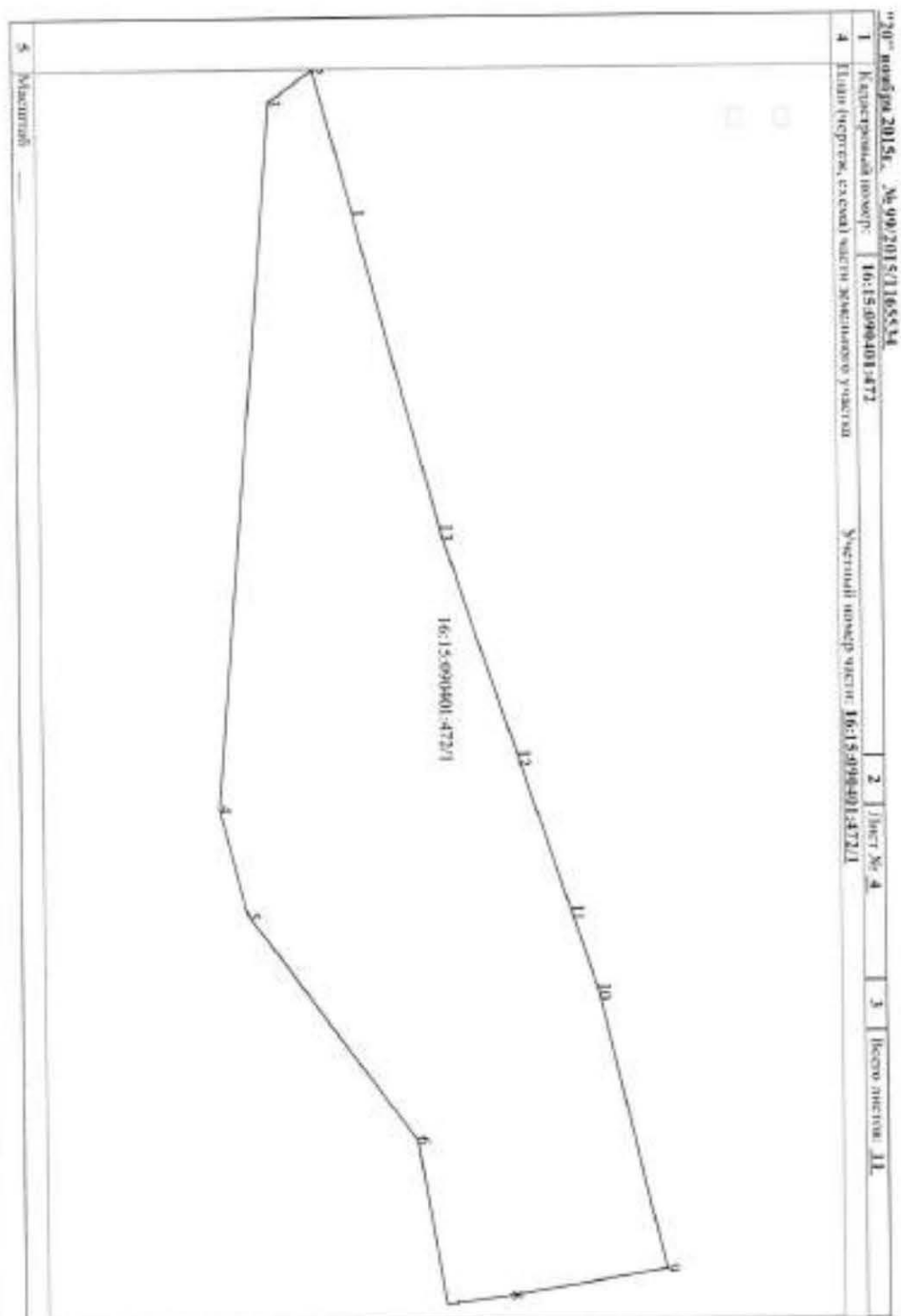


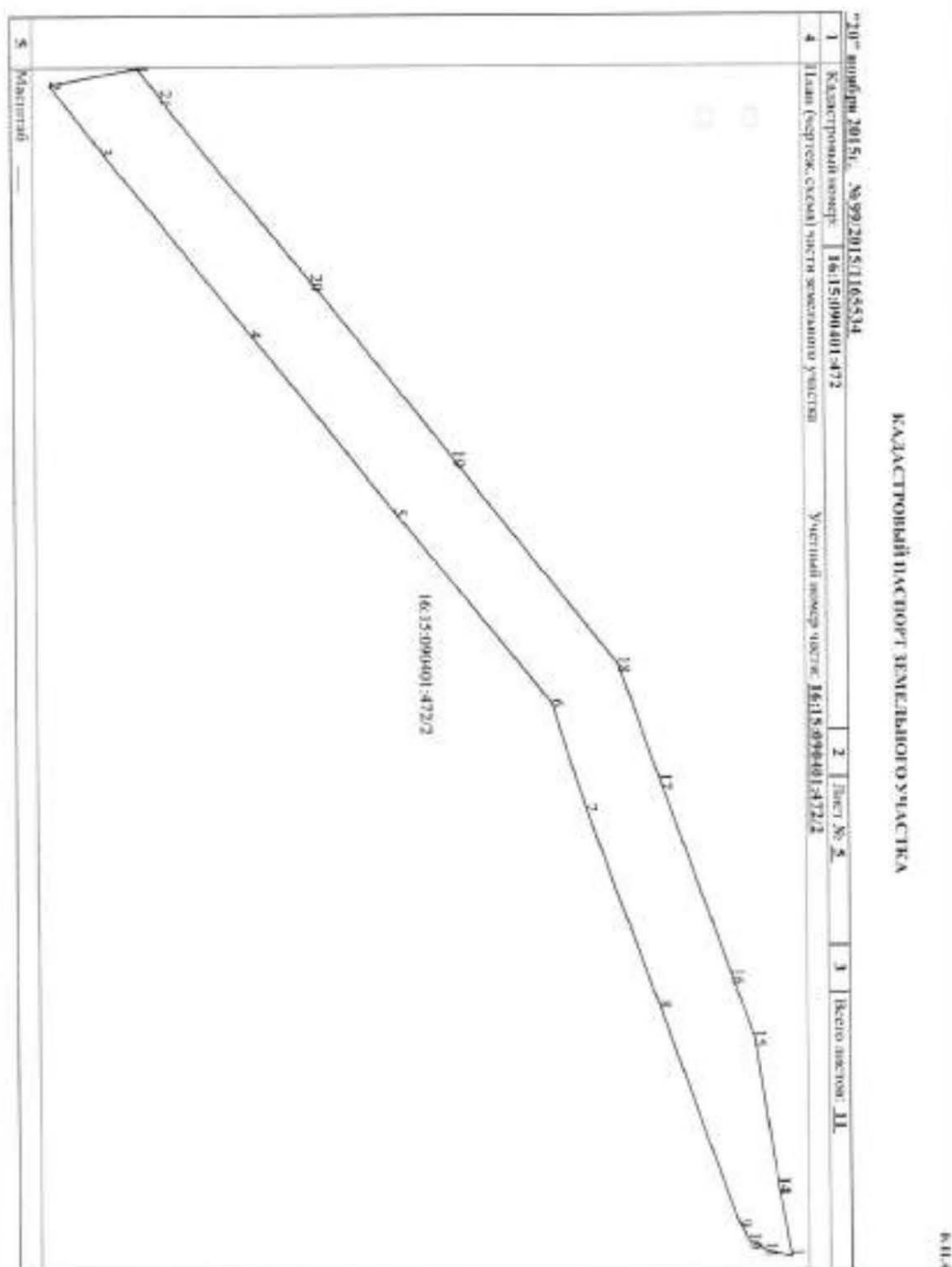
## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

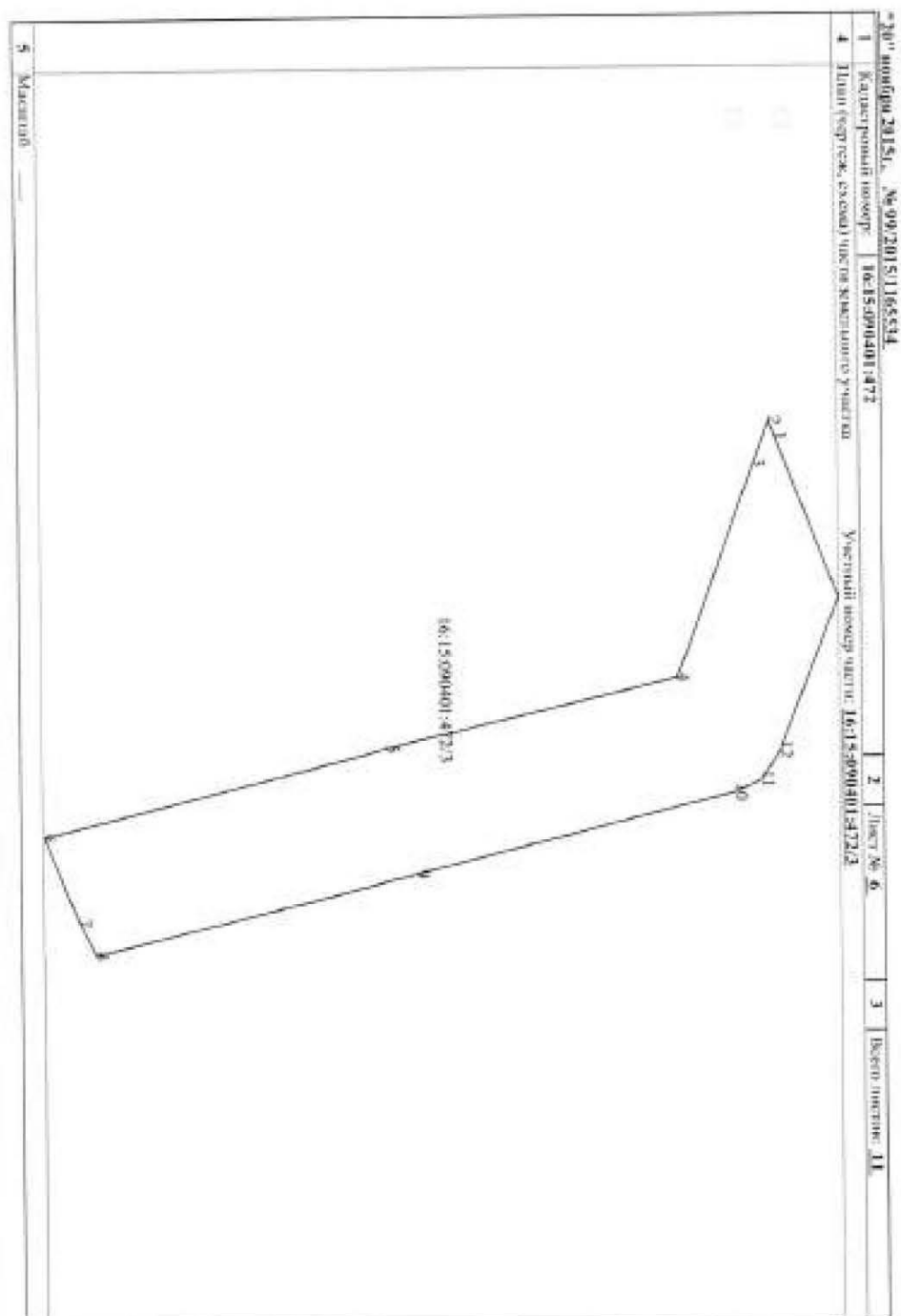
КЛ.3

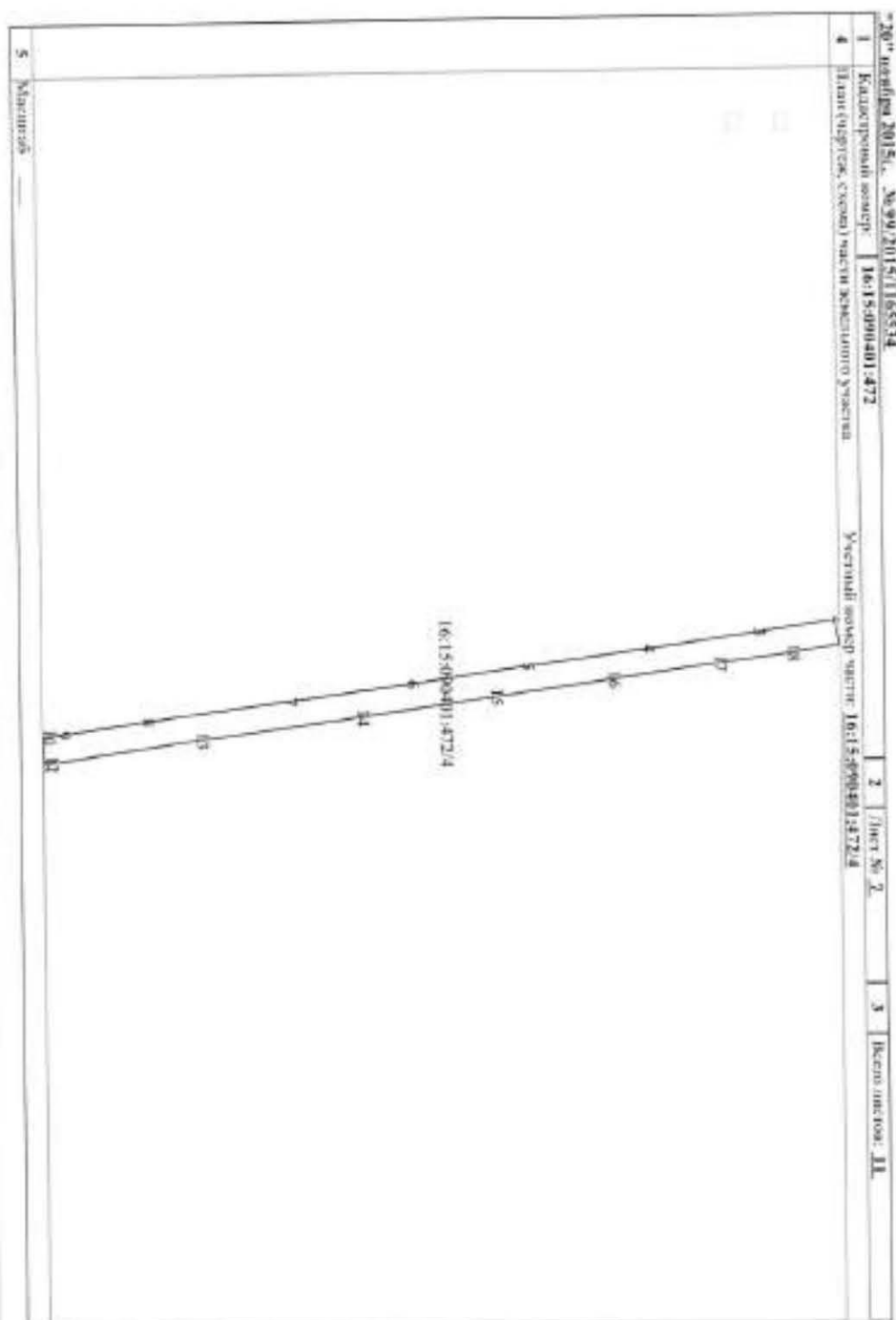
| "10" ноября 2015г. № 09/2015/1165334        |                          |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                           | 2                        | 3                | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Кад.стровый номер: 16:15-090401:0472        | Лист № 1                 | Всего листов: 11 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Сведения о земельном участке и обременениях |                          |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| № п/п                                       | Участковый номер участка | Площадь (кв.м)   | Характеристика участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1                                           | 2                        | 3                | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                           |                          | 7511             | Отношение права на земельный участок, предусмотренное статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.15.2.78, Постановление "Об утверждении карты (плана) границ зоны с особыми условиями использования земель (огражденная зона) /в "Куринское" производственного ОАО "Севастопольский Тракторный завод" (далее - "Севастопольский завод") /в границах муниципального муниципального района "№1605 от 14.12.2011 |
| 2                                           |                          | 7367             | Отношение права на земельный участок, предусмотренное статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.15.2.17, Постановление "Об утверждении схемы расположения границ охраняемой зоны линии электропередачи, принадлежащих ОАО "Севастопольский завод" на территории Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан" №1419 от 28.10.2011                                                             |
| 3                                           |                          | 3319             | Отношение права на земельный участок, предусмотренное статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.15.2.19, Постановление "Об утверждении схемы расположения границ охраняемой зоны линии электропередачи, принадлежащих ОАО "Севастопольский завод" на территории Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан" №1419 от 28.10.2011                                                             |
| 4                                           |                          | 5459             | Отношение права на земельный участок, предусмотренное статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.15.2.23, Постановление "Об утверждении схемы расположения границ охраняемой зоны линии электропередачи, принадлежащих ОАО "Севастопольский завод" на территории Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан" №1419 от 28.10.2011                                                             |
| 5                                           |                          | 8946             | Отношение права на земельный участок, предусмотренное статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.15.2.25, Постановление "Об утверждении схемы расположения границ охраняемой зоны линии электропередачи, принадлежащих ОАО "Севастопольский завод" на территории Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан" №1419 от 28.10.2011                                                             |
| 6                                           |                          | 14512            | Отношение права на земельный участок, предусмотренное статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.15.2.68, Постановление "Об утверждении границ охраняемой зоны линии электропередачи, принадлежащих ОАО "Севастопольский завод" на территории Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан" №1419 от 28.10.2011                                                                                |
| 7                                           |                          | 21095            | Отношение права на земельный участок, предусмотренное статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.15.2.69, Постановление "Об утверждении границ охраняемой зоны линии электропередачи, принадлежащих ОАО "Севастопольский завод" на территории Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан" №1419 от 28.10.2011                                                                                |





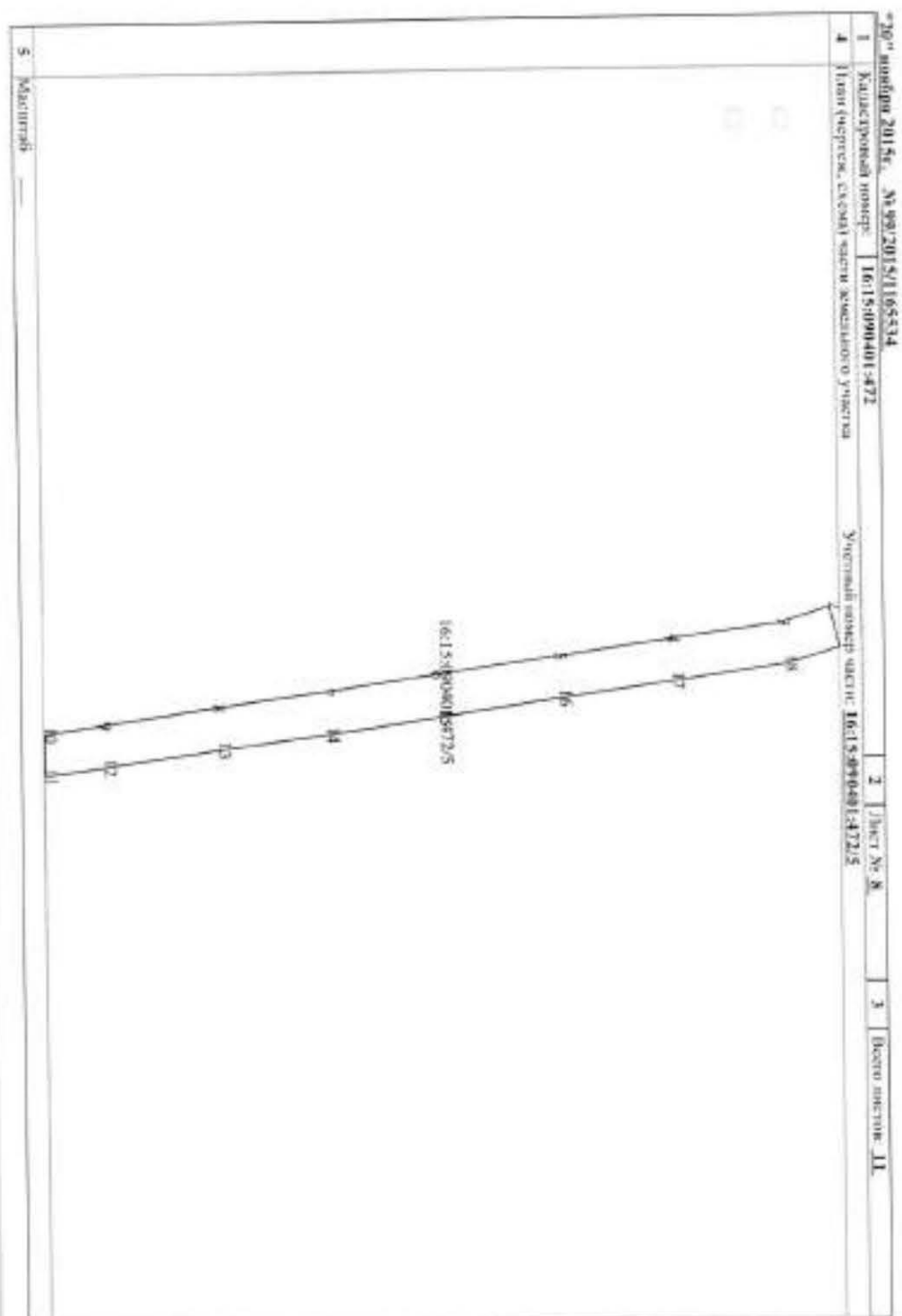




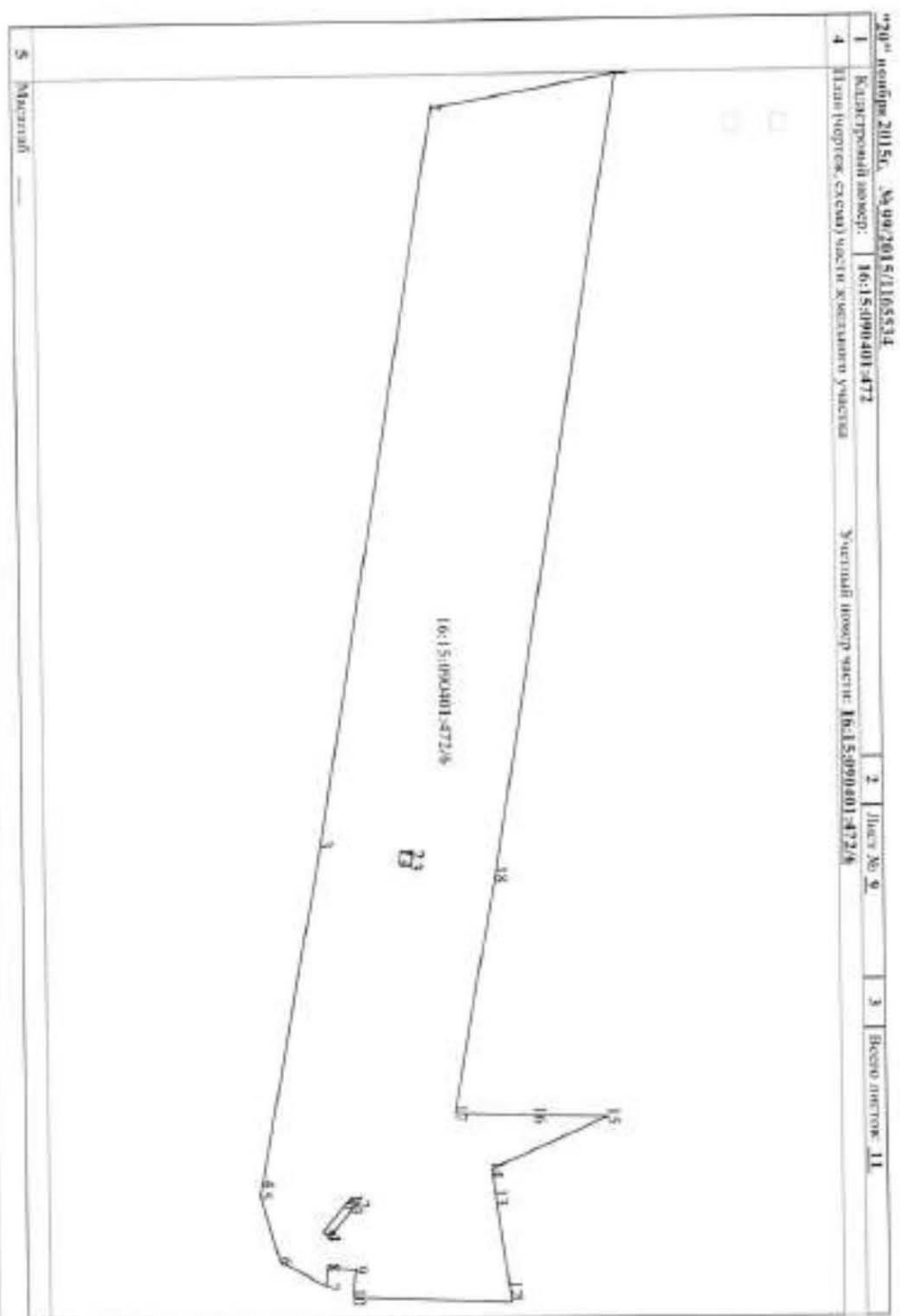


КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

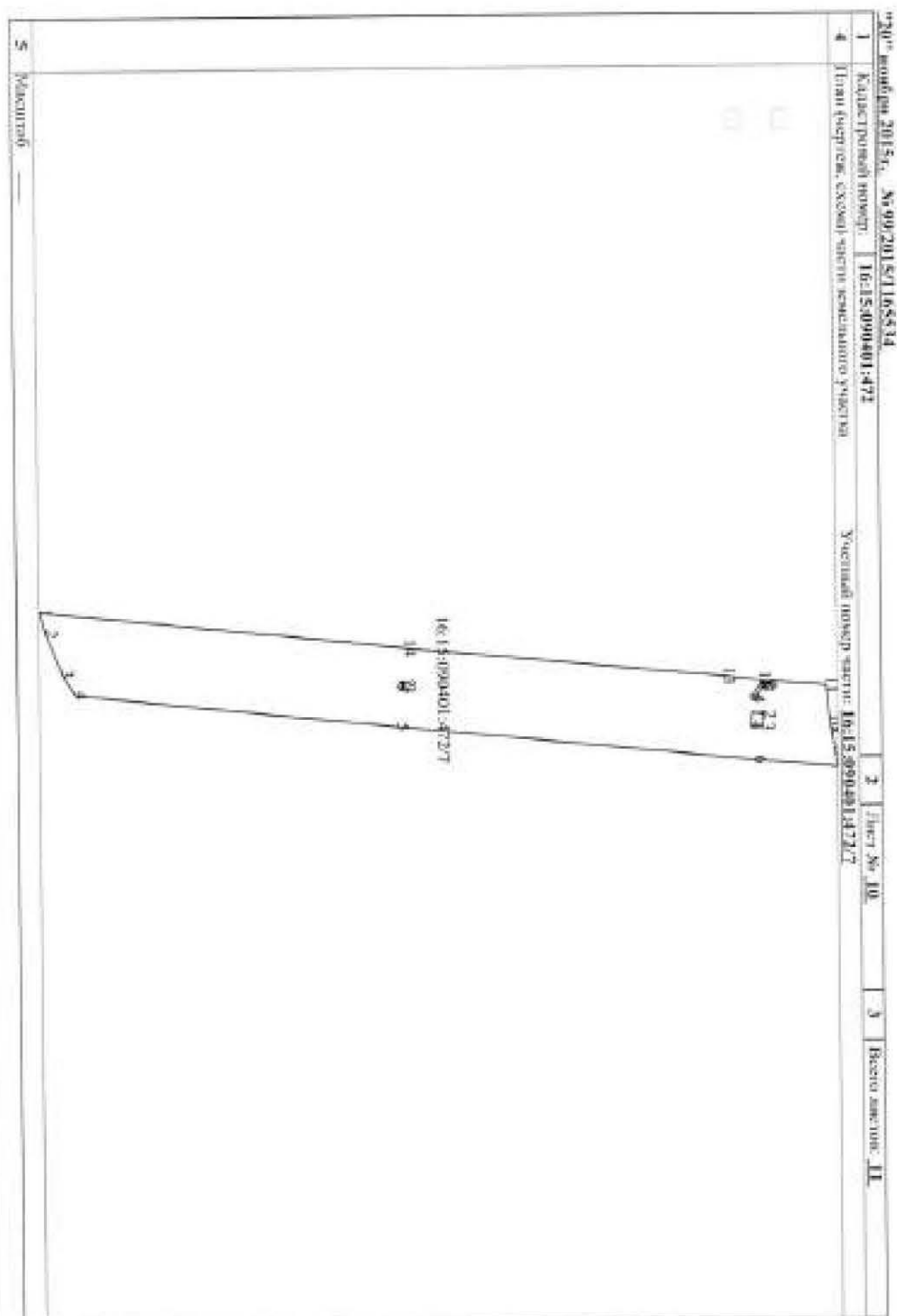
Лист 4

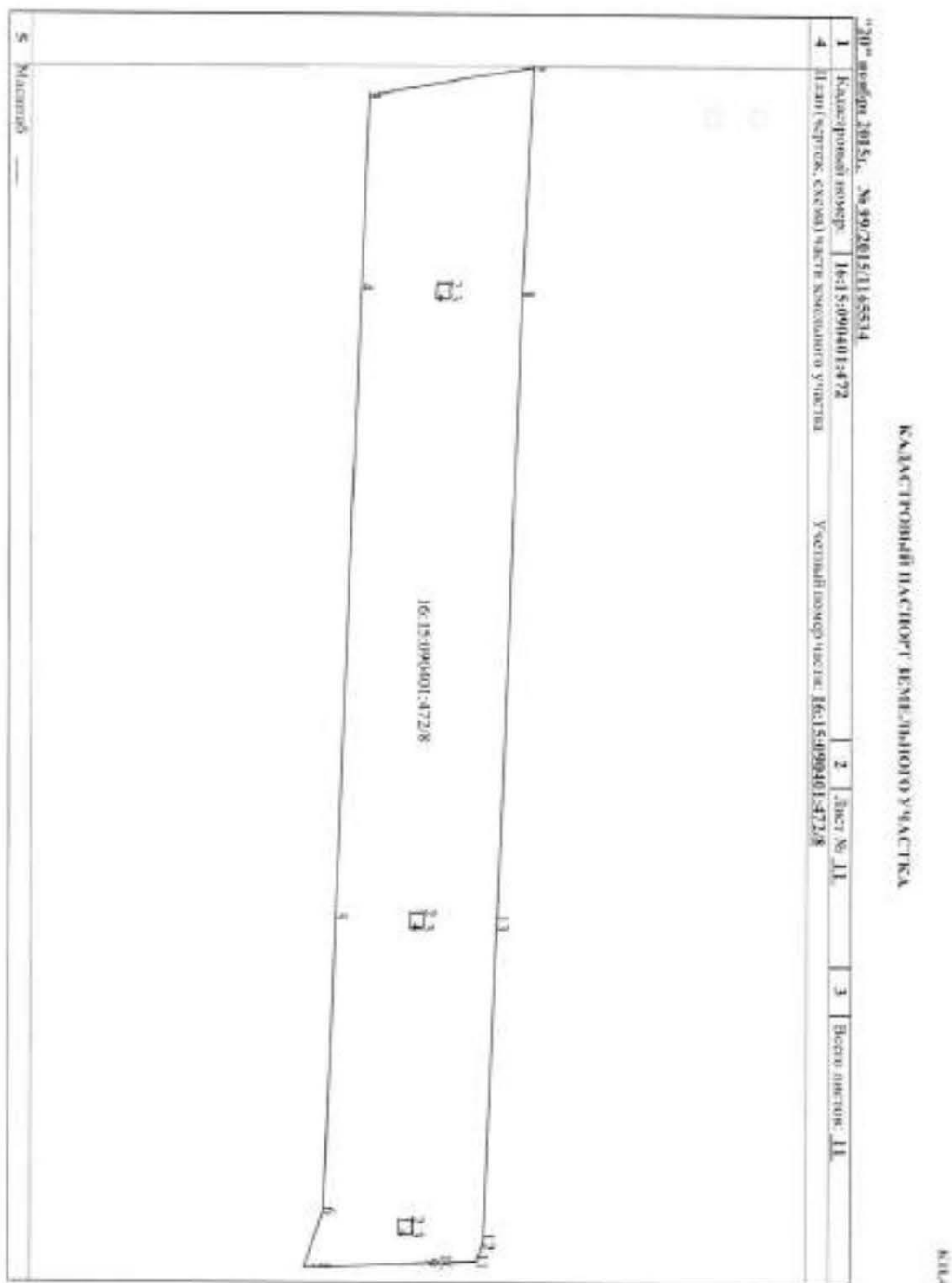


КСД











16-АС 411622

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОСТЬ И СРЕДСТВ К НИМ  
Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости

**СВЕДЕТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "28" октября 2009 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03 • Решение ООО УК "Ак Барс Капитал" от 14.10.2009 №1 • Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009

Субъект (субъекты) права: Владетель инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Ак Барс - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, общая площадь: 27145 кв. м.  
адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Большекабанское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16.24.160304.130

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление  
в чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" октября 2009 года сделана запись регистрации № 16-16-13/039/2009-065

Регистратор Филиппов И. Н.  
М.П. (подпись)

Серия 16-АС 411622



**ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Республике Татарстан**  
(наименование органа кадастрового учета)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (подлежит государственному классификационному учету)  
22.04.2011 № 16/00/30/11-2/992

**В.1**

|     |                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                         |                                                           |                          |                                           |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|
| 1   | Кадастровый номер                                                                                                | 16:24:160304:130                                                                                                                                                                                                         | 2                                                                                                                                                                                                                        | Лист № 1                                                                | 3                                                         | Всего листов: 3          |                                           |
| 4   | Общие сведения                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                         |                                                           |                          |                                           |
| 5   | Предшественник номера                                                                                            | 16:24:000000:69                                                                                                                                                                                                          | 6                                                                                                                                                                                                                        | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.10.2009 |                                                           |                          |                                           |
| 7   | Местоположение: установлено ориентиром ориентира, расположенного в границах участка.                             |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                         |                                                           |                          |                                           |
| 8   | Полный адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большебакинское сельское поселение |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                         |                                                           |                          |                                           |
| 8.1 | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                           | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                 | Земли промышленности, строительства, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатизации, земель для обеспечения космической деятельности, земли оборонного, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов                            | Земли лесного фонда                                       | Земли водного фонда      |                                           |
| 8.2 | Земли населенных пунктов                                                                                         | Земли промышленности, строительства, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатизации, земель для обеспечения космической деятельности, земли оборонного, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов                                                                                                                                                                             | Земли лесного фонда                                                     | Земли водного фонда                                       | Земли населенных пунктов |                                           |
| 8.3 | Земли населенных пунктов                                                                                         | Земли промышленности, строительства, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатизации, земель для обеспечения космической деятельности, земли оборонного, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов                                                                                                                                                                             | Земли лесного фонда                                                     | Земли водного фонда                                       | Земли населенных пунктов |                                           |
| 9   | Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства                                                |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                         |                                                           |                          |                                           |
| 10  | Фактическое использование/характеристики деятельности:                                                           |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                         |                                                           |                          |                                           |
| 11  | Площадь: 22145 ± 1442 кв. м                                                                                      | 12                                                                                                                                                                                                                       | Кадастровая стоимость (руб.): 39903.13                                                                                                                                                                                   | 13                                                                      | Условный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.47 | 14                       | Система координат: СК кадастрового округа |
| 15  | Сведения о правах:                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                          | Иная информация                                                                                                                                                                                                          |                                                                         |                                                           |                          |                                           |
| 16  | Владельцы информационных прав                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                          | Общая доля в собственности, в равных долях                                                                                                                                                                               |                                                                         |                                                           |                          |                                           |
| 17  | Особые отметки: Промышленность и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания     |                                                                                                                                                                                                                          | Особые отметки                                                                                                                                                                                                           |                                                                         |                                                           |                          |                                           |
| 18  | Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки                                   |                                                                                                                                                                                                                          | 18.1. Номер образованного участка: 16:24:160304:130<br>18.2. Номер участка, преобразованного в результате выдела: 16:24:000000:69<br>18.3. Номер участка, подлежащего снятию с кадастрового учета: —                     |                                                                         |                                                           |                          |                                           |

И.З. Галиуллина  
(инициалы, фамилия)

И.З. Галиуллина  
(инициалы, фамилия)





CON  
TRUST

[illegible]



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.04.2011 № 16/00/31/11-2/192

|                                                     |  |                                  |  |                          |  |              |  |                |  |                                                  |  |
|-----------------------------------------------------|--|----------------------------------|--|--------------------------|--|--------------|--|----------------|--|--------------------------------------------------|--|
| 1                                                   |  | Векторный номер 16.24.160304-130 |  | 2                        |  | Лист № 2     |  | 3              |  | Всего листов 3                                   |  |
| Сведения о частях земельного участка и обременениях |  |                                  |  |                          |  |              |  |                |  |                                                  |  |
| 4                                                   |  | № п/п                            |  | Участковый номер         |  | Площадь (м²) |  | Характеристика |  | Линия, в пользу которой установленна обременения |  |
|                                                     |  | мест                             |  |                          |  | весь         |  |                |  |                                                  |  |
|                                                     |  | 1                                |  |                          |  |              |  |                |  |                                                  |  |
|                                                     |  |                                  |  | Доверительное управление |  |              |  |                |  |                                                  |  |

Выявлен 2. выведен  
(подпись, печать)



А.А. Галиуллина  
(подпись, печать)





## ФГИС ЕПРН

государственный реестр недвижимости

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристистиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 11.02.2021 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

|                                      |                                                             |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Жилищный участок                     |                                                             |
| (информация об объекте недвижимости) |                                                             |
| Лист №: Раздел I                     | Всего листов раздела I: В его разделе: В его листе выписки: |
| 11.02.2021 № 99/2021/375084050       |                                                             |
| Кадастровый номер:                   | 16:24:090704:366                                            |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                                 | 16:24:090704                                                                                                                                                                                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                         | 21.01.2012                                                                                                                                                                                           |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                   |
| Адрес:                                                                                       | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Дашлеvesкий муниципальный район,<br>Песчаво-Ковальское сельское поселение. |
| Площадь:                                                                                     | 1795851 +/- 1172688 м                                                                                                                                                                                |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                 | 128678400,71                                                                                                                                                                                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | 16:24:090704:236                                                                                                                                                                                     |
| Кадастровые номера образуемых объектов недвижимости:                                         | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |                                                                                                                                                                                                      |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный реестратор    | подпись | ФГИС ЕПРН         |
| полное наименование должности | М.П.    | инициалы, фамилия |



Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                |                     |                               |
|--------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Земельный участок              |                     |                               |
| (объект недвижимости)          |                     |                               |
| Лист № _____                   | Раздел I            | Всего листов раздела I: _____ |
| 11.02.2021 № 99/2021/375084050 | Всего листов: _____ | Всего листов выписки: _____   |
| Кадастровый номер:             | 16:24:090704:366    |                               |

|                                                                                                                                                                                                                           |                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Категория земель:                                                                                                                                                                                                         | Земли населенных пунктов                       |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                          | Для ведения сельскохозяйственного производства |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                                                                                          | Зинатуллин Диюра Хамитович №16-11-350          |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                                              | данные отсутствуют                             |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:                                         | данные отсутствуют                             |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной территории: | данные отсутствуют                             |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:                                                                            | данные отсутствуют                             |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                    | данные отсутствуют                             |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                              | данные отсутствуют                             |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   | подпись | ФИО И. Р. Н.      |
| полное наименование должности | М.П.    | инициалы, фамилия |



CON  
TRUST

Рис. 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                |           |                     |                             |
|--------------------------------|-----------|---------------------|-----------------------------|
| Земельный участок              |           |                     |                             |
| Лист №: _____                  | Листов: 1 | Всего листов: _____ | Всего листов выписки: _____ |
| 11.03.2021 № 99/2021/375084050 |           |                     |                             |
| Кадастровый номер:             |           | 16:24:090704-366    |                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Удвоенный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в собственность с земельным задолжностью исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, входящим в государственную или муниципальную собственность земельного участка для строительства нового дома с сохранением использования или не нового дома поперечного использования: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) изъятии земельного участка для объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Сведения о наличии ограничений права и установленных ограничений земельных участков:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Скобы отмечены:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | По результатам двойного земельного участка, доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровыми номерами (кадастровыми номерами) 16:24:090704-1756, 16:24:090704-1757, 16:24:090704-1762, 16:24:090704-1750, Сведения о кадастровом объекте, использованном для строительства "Актуальные неактуальности" перед истечением на право (образование права, образование неактуальности) перед истечением на данный объект недвижимости с кадастровыми номерами 16:24:090704-1756, 16:24:090704-1757, 16:24:090704-1762, 16:24:090704-1750, Сведения об объекте недвижимости для записи 3.1 отсутствуют |
| Подписан выпиской:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Янышев Станислав Юрьевич                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный реестратор    | подпись | ИПН: Е. Е. Е.     |
| полное наименование должности | М.П.    | инициалы, фамилия |





Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                 |           |                    |                   |
|---------------------------------|-----------|--------------------|-------------------|
| Земельный участок               |           |                    |                   |
| Лист №                          | Раздела 3 | Земельный участок  | Земельный участок |
| 11.02.2021 № 002/021/175084/050 |           |                    |                   |
| Кадастровый номер               |           | 16:24:008 704-3 66 |                   |

|                                                                                     |                      |                      |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--|
| План (ситуационный) земельного участка                                              |                      |                      |  |
|  |                      |                      |  |
| Масштаб 1:1000                                                                      | Содержание документа | Содержание документа |  |

|                                     |         |         |         |
|-------------------------------------|---------|---------|---------|
| Государственный реестр недвижимости | подпись | подпись | подпись |
|                                     |         |         |         |

М.П.





## ФГИС ЕГРН

наименование органа регистрации

Раздел I

### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об области недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 11.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок                                                                                                                                                                                         |          |                         |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------|-----------------------|
| (кат. объекта недвижимости)                                                                                                                                                                               |          |                         |                       |
| Лист №                                                                                                                                                                                                    | Раздел I | Всего листов раздела I: | Всего листов выписки: |
| 11.02.2021 № 99/2021/375086026                                                                                                                                                                            |          |                         |                       |
| Кadaстровый номер: 16:24:0090704:367                                                                                                                                                                      |          |                         |                       |
| Номер кадастрового квартала: 16:24:0090704                                                                                                                                                                |          |                         |                       |
| Дата присвоения кадастрового номера: 21.01.2012                                                                                                                                                           |          |                         |                       |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют                                                                                                                                       |          |                         |                       |
| Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район,<br>Песчано-Ковальское сельское поселение |          |                         |                       |
| Проезд: 273606 +/- 1447 кв. м                                                                                                                                                                             |          |                         |                       |
| Кадастровая стоимость, руб.: 197682529,36                                                                                                                                                                 |          |                         |                       |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют                                                                                                  |          |                         |                       |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 16:24:0090704:296                                                                                                     |          |                         |                       |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют                                                                                                                                 |          |                         |                       |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятий как имущества юридического лица:                                                                                                           |          |                         |                       |
| Государственный регистратор                                                                                                                                                                               |          |                         |                       |
| полное наименование должности                                                                                                                                                                             |          | подпись                 |                       |
|                                                                                                                                                                                                           |          | ФГИС ЕГРН               |                       |
|                                                                                                                                                                                                           |          | инициалы, фамилия       |                       |

МП





Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                |                |                              |                            |
|--------------------------------|----------------|------------------------------|----------------------------|
| Земельный участок              |                | тип объекта недвижимости     |                            |
| Лист № _____                   | Раздел № _____ | Всего листов раздела № _____ | Всего листов выписки _____ |
| 11.02.2021 № 99/2021/375080026 |                |                              |                            |
| Кадастровый номер:             |                | 16:24:00704:367              |                            |

|                                                                                                                                                                                                                    |                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Категория земель:                                                                                                                                                                                                  | Земли населенных пунктов                       |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                   | Для ведения сельскохозяйственного производства |
| Сведения о кадастровом инвентаре:                                                                                                                                                                                  | Зонирована Дачная Химиковая №(6-11-39)         |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                                       | данные отсутствуют                             |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                   | данные отсутствуют                             |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны | данные отсутствуют                             |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:                                                                      | данные отсутствуют                             |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного кадастра                                                                                                                                             | данные отсутствуют                             |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории                                                                                        | данные отсутствуют                             |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   | подпись | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | М.П.    |                   |



Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                     | (кат. объекта недвижимости)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| Лист №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Раздел I            | Всего листов раздела I:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Всего листов выписки: |
| 11.03.2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | № 99/2021/375086026 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     | 16:24:000704:367                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |
| Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством государственными органами государственной власти или органом местного самоуправления недвижимого земельного участка для государственной собственности земельного участка для строительства недвижимого здания, сооружения или иного объекта недвижимости: |                     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об изъятии земельного участка и (или) изъятии земельного участка на основании решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                    |                     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |
| Сведения о том, что земельный участок обременен на земельный участок, государственный земельный участок, который не разрешен:                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     | Сведения об объекте недвижимости имеют статус: "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |
| Дополнительные сведения:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     | Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам): кадастровый номером (кадастровыми номерами) 16:24:000704:367. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус "актуальные" и не подлежат изменению. Права (ограничения права, обременение объекта недвижимости) зарегистрированы на данный объект недвижимости с данными разрешениями использования: 1. Дачный участок. Сведения не являются для предоставления раздела 3.1 отсутствуют. |                       |
| Подпись выписки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     | Иванов Станислав Юрьевич                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                       |

|                                       |  |                   |  |
|---------------------------------------|--|-------------------|--|
| Государственный регистрационный номер |  | ФГИС ЕИРН         |  |
| полное наименование документа         |  | подпись           |  |
|                                       |  | инициалы, фамилия |  |

М.П.





Раздел 3

Должностное лицо, уполномоченное на проведение кадастровых работ, обязано обеспечить достоверность сведений, содержащихся в кадастровом документе.

|                               |           |                   |                   |
|-------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Земельный участок             |           |                   |                   |
| Лист №                        | Раздела 3 | Земельный участок | Земельный участок |
| 11.02.2021 № 992021/375086026 |           |                   |                   |
| Кадастровый номер:            |           |                   | 16:24:004704:367  |

|                                                                                     |                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
| План участка, кадастровый номер                                                     |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб: 1:1000                                                                     | Условные обозначения: |  |  |

|                                   |                   |               |
|-----------------------------------|-------------------|---------------|
| Государственный кадастровый номер | Кадастровый номер | ОГРН ЕП       |
| 16:24:004704:367                  | 16:24:004704:367  | 1151690036574 |

М.П.



## ФГИС ЕГРН

таблице указывается другая регистрационная зона

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристистических объектах недвижимости

На основании запроса от 10.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 11.02.2021 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок           |                     |                        |                      |
|-----------------------------|---------------------|------------------------|----------------------|
| (ист. объекта недвижимости) |                     |                        |                      |
| Лист №                      | Раздел 1            | Всего листов раздела 1 | Всего листов выписки |
| 11.02.2021                  | № 99/2021/375095061 |                        |                      |
| Кадастровый номер:          |                     | 16:24:170301:213       |                      |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                                 | 16:24:170301                                                                                                                                                                                                      |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                         | 09.07.2008                                                                                                                                                                                                        |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                |
| Адрес:                                                                                       | установлены относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лавинский муниципальный район, городское поселение город Лавиново, кв-л 170301, з/у 213 |
| Площадь:                                                                                     | 303405 +/- 4819,6 кв. м                                                                                                                                                                                           |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                 | 22163735,25                                                                                                                                                                                                       |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | 16:24:000000:5937, 16:24:000000:4523                                                                                                                                                                              |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | 16:24:000000:272                                                                                                                                                                                                  |
| Кадастровые номера обременяемых объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |                                                                                                                                                                                                                   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   | подпись | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности |         | инициалы, фамилия |

М.П.





Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                |                |                                    |                             |
|--------------------------------|----------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Земельный участок              |                | (информация о кадастровом объекте) |                             |
| Лист № _____                   | Раздел № _____ | Всего листов раздела 1: _____      | Всего листов выписки: _____ |
| 11.02.2021 № 99/2021/375095061 |                |                                    |                             |
| Кадастровый номер:             |                | 16:24:170301:213                   |                             |

|                                                                                                                                                                                                                    |                                        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--|
| Категория земель:                                                                                                                                                                                                  | Земли населенных пунктов               |  |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                   | для сельскохозяйственного производства |  |
| Сведения о кадастровом объекте:                                                                                                                                                                                    | данные отсутствуют                     |  |
| Сведения о лесах, иных объектах об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                                           | данные отсутствуют                     |  |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                   | данные отсутствуют                     |  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны | данные отсутствуют                     |  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка                                                                       | данные отсутствуют                     |  |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                             | данные отсутствуют                     |  |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межгосударственной территории                                                                               | данные отсутствуют                     |  |

|                               |          |                   |
|-------------------------------|----------|-------------------|
| Государственный регистратор   | ФГИС ЕРН |                   |
| полное наименование должности | подпись  | инициалы, фамилия |

М.П.









Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                |                 |                      |
|--------------------------------|-----------------|----------------------|
| <b>Земельный участок</b>       |                 |                      |
| (подпись и печать выписки)     |                 |                      |
| Лист №                         | Раздел 3        | Всего листов выписки |
| 11.02.2021 № 99/2021/375095061 | Всего разделов: |                      |
| Катастровый номер:             | 16:24:170301213 |                      |

|                                                                                    |                       |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка                                            |                       |  |
|  |                       |  |
| Масштаб 1: данные отсутствуют                                                      | Условные обозначения: |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕРП          |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|                               | М.П.    |                   |



## ФГИС ЕДРН

Формат предоставления сведений в Едином государственном реестре недвижимости

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 11.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                           |                     |                        |                      |
|---------------------------|---------------------|------------------------|----------------------|
| Земельный участок         |                     |                        |                      |
| (Идентификационный номер) |                     |                        |                      |
| Лист №                    | Раздел I            | Всего листов раздела I | Всего листов выписки |
| 11.02.2021                | № 99/2021/375099007 |                        |                      |
| Кадастровый номер         |                     | 16:24:170301:215       |                      |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового номера:                                                                   | 16:24:170301                                                                                                                                                                                                                                   |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                         | 14.07.2008                                                                                                                                                                                                                                     |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                             |
| Адрес:                                                                                       | установлено относительное ориентирование, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, городское поселение город Лаишево, кв-г 170301, ст-я 215 |
| Площадь:                                                                                     | 112901 +/- 2940,07 кв. м                                                                                                                                                                                                                       |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                 | 8247418,05                                                                                                                                                                                                                                     |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | 16:24:000000:5937, 16:24:000000:4524                                                                                                                                                                                                           |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | 16:24:000000:272                                                                                                                                                                                                                               |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                             |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |                                                                                                                                                                                                                                                |

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Государственный регистратор   | ФГИС ЕДРН         |
| полное наименование должности | подпись           |
|                               | М.П.              |
|                               | инициалы, фамилия |



## Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                                                                                                                                                                                                     |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                   |                                        |
| Лист № _____                                                                                                                                                                                                        | Всего листов выписки: _____            |
| Лист № _____                                                                                                                                                                                                        | Всего листов выписки: _____            |
| 11.02.2021 № 99/2021/3750/99007                                                                                                                                                                                     |                                        |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                  | 16:24:170301:215                       |
| Категория земель:                                                                                                                                                                                                   | Земли населенных пунктов               |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                    | для сельскохозяйственного производства |
| Сведения о водном объекте:                                                                                                                                                                                          | данные отсутствуют                     |
| Сведения о лесах, водных объектах и объектах природоохранных объектов, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                                 | данные отсутствуют                     |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:                                    | данные отсутствуют                     |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны: | данные отсутствуют                     |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарка:                                                                       | данные отсутствуют                     |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                              | данные отсутствуют                     |
| Сведения о предоставлении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                      | данные отсутствуют                     |
| Государственный регистрационный номер                                                                                                                                                                               | 04715/21                               |
| полное наименование должности                                                                                                                                                                                       | подпись                                |
|                                                                                                                                                                                                                     | М.П.                                   |
|                                                                                                                                                                                                                     | подпись, фамилия                       |





Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                |                             |
|--------------------------------|-----------------------------|
| Земельный участок              |                             |
| Лист № _____ Раздела _____     | Всего листов выписки: _____ |
| 11.02.2021 № 99/2021/375099007 |                             |
| Кадастровый номер:             | 16:24:170301:215            |

| Условный номер земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусмотренных законодательством, в соответствии с земельным законодательством, использованным органом государственной власти или органом местного самоуправления нахождение в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства недвижимого объекта недвижимого использования или владения дома коммерческого использования. | данные отсутствуют                                                  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) распоряжения на все объекты недвижимости для государственных или муниципальных нужд.                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют                                                  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.                                                                                                                                                                                                                                                                             | данные отсутствуют                                                  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | данные отсутствуют                                                  |
| Ссылка записи об объекте недвижимости.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения об объекте недвижимости имеются в разделе 3.1 отсутствуют* |
| Особые отметки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют         |
| Получатель выписки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Янышев Станислав Юрьевич                                            |

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Государственный регистратор   | ФИО ВРН           |
| полное наименование должности | подпись           |
|                               | М.П.              |
|                               | инициалы, фамилия |









## ФГИС ЕПРН

на государственном едином реестре недвижимости

Рис. 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 11.02.2021 г., сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| Земельный участок              |                     |
| Лист № _____                   | Рис. 1              |
| Всего листов: _____            | Всего листов: _____ |
| 11.02.2021 № 99/2021/375103097 |                     |
| Кадастровый номер:             | 16:24:0170301:231   |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                                 | 16:24:0170301                                                                                                                                                                                                       |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                         | 17.12.2008                                                                                                                                                                                                          |
| Рыночный кадастровый номер:                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                  |
| Адрес:                                                                                       | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Пятишольный адрес ориентира: Республика Татарстан, Пятишольный муниципальный район, городское поселение город Лаишево, кв. 170/001, з.у. 231 |
| Площадь:                                                                                     | 38295 +/- 1712,29 кв. м                                                                                                                                                                                             |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                 | 2797499,75                                                                                                                                                                                                          |
| Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | 16:24:0000000:272                                                                                                                                                                                                   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |                                                                                                                                                                                                                     |

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Государственный реестр: | ФГИС ЕПРН         |
| полное наименование:    | подпись           |
|                         | М.П.              |
|                         | инициалы, фамилия |



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                |                               |
|--------------------------------|-------------------------------|
| Земельный участок              |                               |
| Лист № _____ Раздел 1          | Всего листов раздела 1: _____ |
| 11.02.2021 № 99/2021/375103097 | Всего листов выписки: _____   |
| Кадастровый номер:             | 16:24:170301:231              |

|                                                                                                                                                                                                                    |                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Категория земель:                                                                                                                                                                                                  | Земли населенных пунктов               |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                   | Для сельскохозяйственного производства |
| Сведения о водном объекте:                                                                                                                                                                                         | данные отсутствуют                     |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                                       | данные отсутствуют                     |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                   | данные отсутствуют                     |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны | данные отсутствуют                     |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, объектов угольной, лесничеств, лесопарков:                                                                      | данные отсутствуют                     |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                             | данные отсутствуют                     |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                       | данные отсутствуют                     |

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Государственный регистратор   | ФИО Е.И.И.        |
| полное наименование должности | подпись           |
|                               | инициалы, фамилия |

М.П.





[illegible]

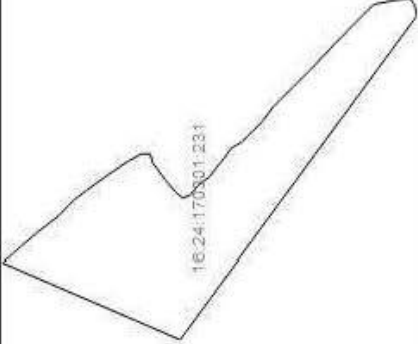




Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                  |           |                         |                       |
|----------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------------|
| Земельный участок                |           |                         |                       |
| Сведения об объекте недвижимости |           |                         |                       |
| Лист №                           | Раздела 3 | Всего листов раздела 3: | Всего листов выписки: |
| 11.02.2021 № 99/2021/375103097   |           |                         |                       |
| Кадастровый номер:               |           | 16:24:170301:231        |                       |

|                                                                                      |                       |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка                                              |                       |  |
|  |                       |  |
| Масштаб 1: данные отсутствуют                                                        | Условные обозначения: |  |

|                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| Государственный регистрационный номер | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности         | инициалы, фамилия |
| М.П.                                  |                   |



## ФГИС ЕГРН

наименование государственного реестра недвижимости

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 11.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                |                               |
|--------------------------------|-------------------------------|
| Земельный участок              |                               |
| Лист № _____                   | Раздел I                      |
| 11.02.2021 № 99/2021/375106564 | Всего листов раздела I: _____ |
| Кадастровый номер:             | 16:24:170301:232              |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового листа:                                                                    | 16:24:170301                                                                                                                                                                                                                           |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                         | 17.12.2008                                                                                                                                                                                                                             |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                     |
| Адрес:                                                                                       | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, городское поселение город Лаишево, кв-т 170301, зу 232 |
| Площадь:                                                                                     | 61044 +/- 2161,87 кв. м                                                                                                                                                                                                                |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                 | 44592642                                                                                                                                                                                                                               |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | 16:24:0000000:4523                                                                                                                                                                                                                     |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | 16:24:0000000:272                                                                                                                                                                                                                      |
| Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:                                         | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                     |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия или муниципального комплекса: |                                                                                                                                                                                                                                        |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   | подпись | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности |         | инициалы, фамилия |

М.П.



Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| Земельный участок                                                                                                                                                                                                   |                                        |                         |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| (пояснения в скобках)                                                                                                                                                                                               |                                        |                         |                       |
| Лист №                                                                                                                                                                                                              | Раздел I                               | Всего листов раздела I: | Всего листов выписки: |
| 11.02.2021                                                                                                                                                                                                          | № 99/2021/375106564                    |                         |                       |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                  |                                        |                         |                       |
| 16:24:0170301:232                                                                                                                                                                                                   |                                        |                         |                       |
| Категория земель:                                                                                                                                                                                                   | Земли населенных пунктов               |                         |                       |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                    | Для сельскохозяйственного производства |                         |                       |
| Сведения о кадастровом назначении:                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют                     |                         |                       |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                                        | данные отсутствуют                     |                         |                       |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:                                   | данные отсутствуют                     |                         |                       |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны: | данные отсутствуют                     |                         |                       |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:                                                                      | данные отсутствуют                     |                         |                       |
| Сведения о результатах проведения государственного кадастрового надзора:                                                                                                                                            | данные отсутствуют                     |                         |                       |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены проект межевания территории:                                                                                       | данные отсутствуют                     |                         |                       |
| Государственный регистратор                                                                                                                                                                                         | подпись                                |                         | ФГИС ЕГРН             |
| полное наименование должности                                                                                                                                                                                       | М.П.                                   |                         | подпись, фамилия      |

150

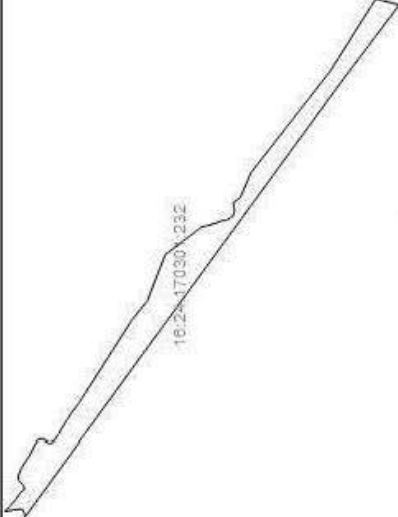




Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                |                  |                         |                       |
|--------------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|
| Земельный участок              |                  |                         |                       |
| Код объекта недвижимости       |                  |                         |                       |
| Лист №                         | Раздел 3         | Всего листов раздела 3: | Всего листов выписки: |
| 11.02.2021 № 99/2021/375106564 |                  |                         |                       |
| Кадастровый номер:             | 16:24:170301:232 |                         |                       |

|                                                                                     |                       |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|
| План (проект, схема) земельного участка                                             |                       |  |
|  |                       |  |
| Масштаб 1: данные отсутствуют                                                       | Условные обозначения: |  |

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Государственный регистратор   | ФУ ИС Д РП        |
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |

М.П.





16-АС 411621

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "28" октября 2009 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03 • Решение ООО УК "Ак Барс Капитал" от 14.10.2009 №1 • Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009

Субъект (субъекты) права: Владелец инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Ак Барс - Горизонт"; данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства; общая площадь 10174 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Ланцевский муниципальный район, Бодьшабанское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:24:160304:129

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" октября 2009 года сделана запись регистрации № 16-16-13/039/2009-066

Регистратор

Филиппов И.И. (подпись)

Серия 16-АС 411621



ФГУ "Бюро кадастровая палата" по Республике Татарстан  
(подразделение кадастрового участка)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (получен из государственного кадастра недвижимости)  
21.04.2013 № 16/00/001/11-2/2673

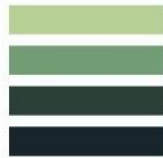
**В.1**

|                       |                                                                                                                                                                                                      |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|
| 1                     | Кадастровый номер                                                                                                                                                                                    | 16:24:160304:129         | 2                                                                                                                                                                                                            | Лист № 1                                                                | 3                                                        | Всего листов: 2   |                                           |
| <b>Общие сведения</b> |                                                                                                                                                                                                      |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
| 4                     | Пределустье номера                                                                                                                                                                                   | 16:24:00000:69           | 6                                                                                                                                                                                                            | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.10.2009 |                                                          |                   |                                           |
| 5                     |                                                                                                                                                                                                      |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
| 7                     | Местоположение: Астанино-2 (сельскохозяйственный район) в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Давлекановский муниципальный район, Бельмукеевское сельское поселение |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
| 8                     | Категория земель                                                                                                                                                                                     |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
| 8.1                   | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                                                                                               | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов                            | Земли населенного фонда                                  | Земли заповедника |                                           |
| 8.2                   | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                             |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
| 9                     | Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства                                                                                                                                    |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
| 10                    | Физическое описание: Характеристики допустимости: —                                                                                                                                                  |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
| 11                    | Площадь: 101741 ± 2791 кв. м                                                                                                                                                                         | 12                       | Кадастровая стоимость (руб.): 149250,27                                                                                                                                                                      | 13                                                                      | Удельная стоимость кадастровой стоимости (руб./м²): 1,47 | 14                | Система координат: СК кадастрового округа |
| 15                    | Сведения о правах: Список правообладателей прилагается на листе № 2                                                                                                                                  |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
| 16                    | Границы участка: Показаны в местоположении Границы земельного участка соответствуют материалам исследования. Сведения о зонах прилегающих к участку № 2                                              |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
| 17                    |                                                                                                                                                                                                      |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
| 18                    | Документальные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки                                                                                                                       | 18.1                     | Номера образованных участков: 16:24:160304:129                                                                                                                                                               |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
|                       |                                                                                                                                                                                                      | 18.2                     | Номер участка, преобразованного в результате выдела: 16:24:00000:69                                                                                                                                          |                                                                         |                                                          |                   |                                           |
|                       |                                                                                                                                                                                                      | 18.3                     | Номера участков, подлежащих слиянию с кадастровым участком                                                                                                                                                   |                                                                         |                                                          |                   |                                           |



подпись 2-й инстанции  
(подпись эксперта/эксперта)

И.С. Жигулин  
(подпись, фамилия)



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выдается на государственном кадастре недвижимости)

21.04.2011 № 1659/01/11-72673

|                     |                                                                                                                                          |                |          |                             |                 |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|-----------------------------|-----------------|
| 1                   | Кадастровый номер 16:24:160304:129                                                                                                       | 2              | Лист № 2 | 3                           | Всего листов: 4 |
| Права собственности |                                                                                                                                          | Особые отметки |          |                             |                 |
| 15                  | Владельцы инвестиционных паев - закрытый паевой инвестиционный реальный фонд "АК БАРС ГОРИЗОНТ" под управлением ООО УК "АК БАРС КАПИТАЛ" | Вид права      |          | Общая долевая собственность |                 |

Л. Э. Галимзянова  
(подпись, фамилия)

НЕОБНОВ. 2.8.10.2011  
(наименование должности)





## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (далее по тексту - кадастровый паспорт недвижимости)

И.1

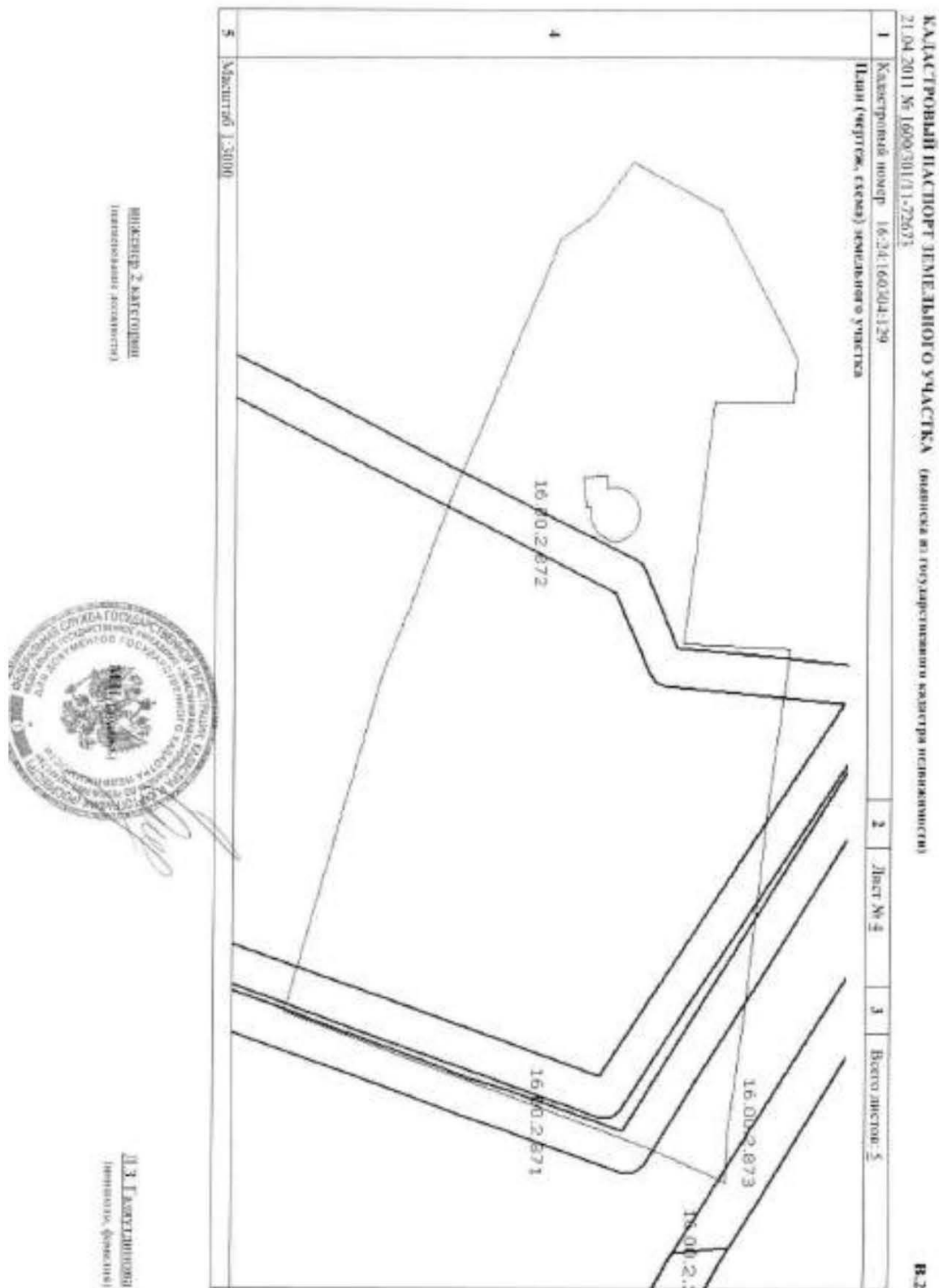
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |          |   |                 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1  | Кадастровый номер: 16:07:0090000:129                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2 | Лист № 3 | 3 | Всего листов: 5 |
| 2  | Описание земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |          |   |                 |
| 3  | Описание земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |          |   |                 |
| 1  | Земельный участок находится в Зоне: "ПС "Аэропорт" физдер 106", 16.00.2.873, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных электропередач, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ПС "Аэропорт" физдер 106", 16.00.2.873, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных электропередач, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. |   |          |   |                 |
| 16 | Земельный участок находится в Зоне: "ПС "Аэропорт" физдер 7", 16.00.2.872, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных электропередач, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ПС "Аэропорт" физдер 7", 16.00.2.872, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных электропередач, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153.     |   |          |   |                 |
| 3  | Земельный участок находится в Зоне: "ПС "Аэропорт" физдер 3", 16.00.2.871, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных электропередач, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ПС "Аэропорт" физдер 3", 16.00.2.871, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных электропередач, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153.     |   |          |   |                 |

ИНЖЕНЕР А. КАТЕГОРИИ  
(подпись)



Д.З. Г. КАТЕГОРИИ  
(подпись)







КАЧЕСТВО ИЛИ КАЧЕСТВО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (высказывание о функциональном качестве земельного участка)

B.3

|                                                   |                                 |                 |                            |                           |   |                 |
|---------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------|---|-----------------|
| 1                                                 | Классификация: 16.24.160304:129 |                 | 2                          | Лист № 5                  | 3 | Всего листов: 5 |
| Сведения о материале, используемом в изготовлении |                                 |                 |                            |                           |   |                 |
| 4                                                 | № п/п                           | Участки изделий | Площадь, (м <sup>2</sup> ) | Характеристика            |   |                 |
| 1                                                 | —                               | —               | —                          | Дополнительное упреждение |   |                 |
| Листа, в профиль которых установлены соединения   |                                 |                 |                            |                           |   |                 |

### IMMUNOPROTECTANT PROPERTIES

### П.3. ПЕРИОДИЧНОСТЬ





16-АК 155885

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОСТЬ, ДОЛЖНОСТЕЙ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ  
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

**СВЕДЕНИЯ**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Дата выдачи: "20" сентября 2011 года

Документы-основания: • Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009  
• Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф 15-03

Субъект (субъекты) права: Владелец инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Сельскохозяйственное производство, общая площадь 1619263 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габитовское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16-24-090705-63

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" сентября 2011 года сделана запись регистрации № 16-16-26/033/2011-413

Регистратор Запарова Н. В. (подпись)

Серия 16-АК 155885



ФБУ "Казанский институт кадастра, геодезии и инженерии"

(подразделение кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выдается по государственному кадастру недвижимости)

В.1

1650/100/11-19002

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                       |                                                                                |                                                                         |                                                                                |                                                         |                                                                                |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Кадастровый номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 16:24:090705:63                                                       | 2                                                                              | Лист № 1                                                                | 3                                                                              | Листов листов: 1                                        |                                                                                |
| 4   | Введенные номера                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 16:24:090705:189                                                      | 6                                                                              | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 03.09.2011 |                                                                                |                                                         |                                                                                |
| 5   | Местонахождение земельного участка относительно ориентира, географического и границ участка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                       |                                                                                |                                                                         |                                                                                |                                                         |                                                                                |
| 7   | Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Ленинский муниципальный район, Галицкий сельсовет, поселение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                       |                                                                                |                                                                         |                                                                                |                                                         |                                                                                |
| 8   | Кадастровый номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                       |                                                                                |                                                                         |                                                                                |                                                         |                                                                                |
| 8.1 | Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Земельный участок, принадлежащий на праве собственности               | Земельный участок, принадлежащий на праве собственности                        | Земельный участок, принадлежащий на праве собственности                 | Земельный участок, принадлежащий на праве собственности                        | Земельный участок, принадлежащий на праве собственности |                                                                                |
| 8.2 | Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Земельный участок, принадлежащий на праве собственности               | Земельный участок, принадлежащий на праве собственности                        | Земельный участок, принадлежащий на праве собственности                 | Земельный участок, принадлежащий на праве собственности                        | Земельный участок, принадлежащий на праве собственности |                                                                                |
| 9   | Регистрационное свидетельство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Регистрационное свидетельство о государственном кадастре недвижимости |                                                                                |                                                                         |                                                                                |                                                         |                                                                                |
| 10  | Фактическое использование/характеристики деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                       |                                                                                |                                                                         |                                                                                |                                                         |                                                                                |
| 11  | Площадь                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 12                                                                    | Кадастровая стоимость (руб.)                                                   | 13                                                                      | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м <sup>2</sup> )               | 14                                                      | Система информации СХ кадастрового округа                                      |
|     | 16192634/11134 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                       | 1518269,85                                                                     |                                                                         | 0,95                                                                           |                                                         |                                                                                |
| 15  | Сведения о правах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                       |                                                                                |                                                                         |                                                                                |                                                         |                                                                                |
| 16  | Обоим ответственным лицам и местонахождению границ земельного участка сообщаются материалы межличных земельных участков, находящихся в государственном кадастре недвижимости и случаи, если права на него не будут зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости. Граница земельного участка состоит из 7 выделов. Список выделов номеров контуров границ земельных участков приведен по листу № 2. Сведения о зонах приватизации на листе № 3 |                                                                       |                                                                                |                                                                         |                                                                                |                                                         |                                                                                |
| 17  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                       |                                                                                |                                                                         |                                                                                |                                                         |                                                                                |
| 18  | Дополнительные сведения для регистрации права на обременение земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 18.1                                                                  | Номера выделов, подлежащих обременению с кадастровым номером: 16:24:090705:189 | 18.2                                                                    | Номера выделов, подлежащих обременению с кадастровым номером: 16:24:090705:189 | 18.3                                                    | Номера выделов, подлежащих обременению с кадастровым номером: 16:24:090705:189 |

М.П. Кадастровый паспорт  
(подразделение кадастрового учета)



С.В. Никифорова  
(подпись, печать)



№ 67-У/УС/001 ПАСПОРТ ЗАМЕЛЕННОГО УЧАСТКА (выдается на зарегистрированные в кадастре недвижимости объекты недвижимости)  
05/09/2011 № 1006/2011-170215

| 1                                               | Кадастровый номер (в-д-09/09/15-63) | 2              | Лист № 2       | 3 | Всего листов: 2 |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|----------------|---|-----------------|
| Сведения о постройках, расположенных на участке |                                     |                |                |   |                 |
| № стро                                          | Участковый номер                    | Площадь (м²)   | Особые отметки |   |                 |
| 1                                               | 1                                   | 831058 ± 0,076 | 4              |   |                 |
| 2                                               | 2                                   | 55828 ± 0,007  | —              |   |                 |
| 3                                               | 3                                   | 94039 ± 0,084  | —              |   |                 |
| 4                                               | 4                                   | 61267 ± 0,166  | —              |   |                 |
| 5                                               | 5                                   | 356131 ± 0,525 | —              |   |                 |

ИЗДАНО 2 Листов  
(подлинник, копия)



С.В. Никитин  
(подпись, печать)





**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (наименование государственного кадастра недвижимости)  
62.06.2611 № 16.06.2009/16.07.2013

В.1

| 1                                                                    | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3        | 4 | 5               |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|-----------------|
| Кадастровый номер                                                    | 16.06.2009/16.07.2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лист № 1 | 1 | Всего листов: 2 |
| <b>Сведения о лицах с особыми условиями использования территорий</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |   |                 |
| №                                                                    | Описание зоны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |   |                 |
| 1                                                                    | Земельный участок частично входит в Зону: "ПЗС "Специбизнес" фидер 16", 16.06.2.813, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельных участков, входящих в Зону: "ПЗС "Специбизнес" фидер 16", 16.06.2.813, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. |          |   |                 |
| 2                                                                    | Земельный участок частично входит в Зону: "ПЗС "Специбизнес" фидер 12", 16.06.2.813, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельных участков, входящих в Зону: "ПЗС "Специбизнес" фидер 12", 16.06.2.813, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. |          |   |                 |
| 3                                                                    | Земельный участок частично входит в Зону: "ПЗС "Специбизнес" фидер 20", 16.06.2.818, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельных участков, входящих в Зону: "ПЗС "Специбизнес" фидер 20", 16.06.2.818, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. |          |   |                 |
| 4                                                                    | Земельный участок частично входит в Зону: "ПЗС "Специбизнес" фидер 20", 16.06.2.818, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельных участков, входящих в Зону: "ПЗС "Специбизнес" фидер 20", 16.06.2.818, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. |          |   |                 |

подпись: Т. Мухоморова  
(инициалы, фамилия)



С.В. Мухоморова  
(инициалы, фамилия)





№ 44-СТ/2011/2 ПАСПОРТ ЭКСПЕРТНОГО УЧАСТКА (выдается по государственному контракту на выполнение)  
05.09.2011 № 16/07/2011/1-170712

В.1

| 1                                                        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3 | 4 | 5 |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| Кодированный номер                                       | 16.07.2009/205-63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |   |   |
| Сведения о заявителе с указанием наименования территории | Описание земли                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |   |   |
| № п/п                                                    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2 | 3 | 4 |
| 5                                                        | Земельный участок, кадастровый номер в Зонгу: "ПС "Спальница" фискал 18", 16.00.2.812, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении сведений о местоположении границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установленных особых условий использования земельных участков, находящихся в собственности от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зонгу: "ПС "Спальница" фискал 18", 16.00.2.812, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении сведений о местоположении границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установленных особых условий использования земельных участков, находящихся в собственности от 16.07.2009 № 1153. |   |   |   |
| 6                                                        | Земельный участок, кадастровый номер в Зонгу: "ПС "Спальница" фискал 17", 16.00.2.816, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении сведений о местоположении границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установленных особых условий использования земельных участков, находящихся в собственности от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зонгу: "ПС "Спальница" фискал 17", 16.00.2.816, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении сведений о местоположении границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установленных особых условий использования земельных участков, находящихся в собственности от 16.07.2009 № 1153.              |   |   |   |
| 7                                                        | Земельный участок, кадастровый номер в Зонгу: "ПС "Спальница" фискал 11", 16.00.2.812, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении сведений о местоположении границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установленных особых условий использования земельных участков, находящихся в собственности от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зонгу: "ПС "Спальница" фискал 11", 16.00.2.812, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении сведений о местоположении границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установленных особых условий использования земельных участков, находящихся в собственности от 16.07.2009 № 1153.              |   |   |   |
| 8                                                        | Земельный участок, кадастровый номер в Зонгу: "ПС "Спальница" фискал 3", 16.00.2.794, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении сведений о местоположении границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установленных особых условий использования земельных участков, находящихся в собственности от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зонгу: "ПС "Спальница" фискал 3", 16.00.2.794, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении сведений о местоположении границ охраняемых зон линейных объектов, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установленных особых условий использования земельных участков, находящихся в собственности от 16.07.2009 № 1153.                |   |   |   |

Исполнитель  
(подпись, печать)



С.В. Исаев  
(подпись, печать)



РАД. СТОПОВЫЙ ПАСПОРТ НЕЗАВИСИМОГО УЧАСТКА (выдается на государственном кадастре недвижимости)  
от 09.2011 № 1600/2011-1-70713

Кадастровый номер: 16.07.2009/006-80

Сведения о земле с особыми условиями использования территории

| №  | Описание земли                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| 1  | Земельный участок, кадастровый номер в Зону: "ПС "Совхозный" фидер 16", 16.00.2.794, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении плана государственного кадастра недвижимости, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости сведения о земельном участке, кадастровый номер в Зону: "ПС "Совхозный" фидер 16", 16.00.2.794, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении плана государственного кадастра недвижимости, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 1153. |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 10 | Земельный участок, кадастровый номер в Зону: "ПС "Совхозный" фидер 1", 16.00.2.792, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении плана государственного кадастра недвижимости, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости сведения о земельном участке, кадастровый номер в Зону: "ПС "Совхозный" фидер 1", 16.00.2.792, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении плана государственного кадастра недвижимости, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 1153.   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 11 | Земельный участок, кадастровый номер в Зону: "ПС "Совхозный" фидер 8", 16.00.2.811, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении плана государственного кадастра недвижимости, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости сведения о земельном участке, кадастровый номер в Зону: "ПС "Совхозный" фидер 8", 16.00.2.811, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении плана государственного кадастра недвижимости, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 1153.   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 12 | Земельный участок, кадастровый номер в Зону: "ПС "Совхозный" фидер 7", 16.00.2.796, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении плана государственного кадастра недвижимости, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости сведения о земельном участке, кадастровый номер в Зону: "ПС "Совхозный" фидер 7", 16.00.2.796, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении плана государственного кадастра недвижимости, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 1153.   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |

ПОДПИСЬ ЗАКАЗЧИКА  
(подпись, печать)

С.В. Ефимовская  
(подпись, печать)



[illegible]

**ИЗВЕСТИЯ АКАДЕМИИ НАУК  
СОВЕТСКОГО СОЮЗА**



*C.B. Hootchey*  
(author, printer)





16-АК 155883

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОСТЬ И СУБЪЕКТОВ ПРАВА  
Федеральный центр государственной регистрации недвижимости в Республике Татарстан

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Дата выдачи: "20" сентября 2011 года

Документы-основания: • Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009  
• Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф/15-413

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных (паев) Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Сельскохозяйственное производство, общая площадь 1785225 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:24:050802:400

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" сентября 2011 года сделана запись регистрации № 16-16-26/033/2011-411

Регистратор  
Застарова И. В.  
МП (подпись)

Серия 16-АК 155883





## Формула "Квартальный листок" по Единому государственному

кадастровому листку

КАДАСТРОВЫЙ ЛИСТОК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (наименование государственного кадастра недвижимости)

В.1

|      |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                   |                              |                   |                                                     |                   |                      |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| 1    | Кадастровый номер                                                                                                                                                                                                                                   | 16:24:0090200:091                 | 2                            | Лист №1           | 3                                                   | Итого листов 2    |                      |
| 4    | Общие сведения                                                                                                                                                                                                                                      |                                   |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 4.1  | Предельная высота                                                                                                                                                                                                                                   | 16:24:0090200:180                 |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 5    | Дата внесения сведений в государственный кадастр                                                                                                                                                                                                    | 10.09.2011                        |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 6    | Местонахождение, кадастровый адрес, ориентир, Ресурсная информация, наименование кадастрового участка, кадастровый номер                                                                                                                            |                                   |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 7    | Кадастровый номер                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 8.1  | Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                   | Земельный участок                 | Земельный участок            | Земельный участок | Земельный участок                                   | Земельный участок |                      |
| 8.2  | Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                   | Земельный участок                 | Земельный участок            | Земельный участок | Земельный участок                                   | Земельный участок |                      |
| 9    | Разрешенное использование                                                                                                                                                                                                                           | Сельскохозяйственное производство |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 10   | Фактическое использование                                                                                                                                                                                                                           | Сельскохозяйственное производство |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 11   | Площадь                                                                                                                                                                                                                                             | 12                                | Кадастровая стоимость (руб.) | 13                | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²) | 14                | Система координат    |
| 11.1 | 1785725.1-11691 кв. м                                                                                                                                                                                                                               | 12.1                              | 1692963.75                   | 13.1              | 0.95                                                | 14.1              | СК «Казанский округ» |
| 15   | Сведения о правах                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 16   | Сведения о правах: Платежи и государственные пошлины за предоставление сведений из Единого государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Едином государственном кадастре недвижимости по акту № 2 |                                   |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 17   | Дополнительные сведения                                                                                                                                                                                                                             |                                   |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 18   | Сведения для регистрации прав на земельный участок                                                                                                                                                                                                  |                                   |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 18.1 | Информация об участии в кадастровом учете                                                                                                                                                                                                           |                                   |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 18.2 | Информация об участии в кадастровом учете                                                                                                                                                                                                           |                                   |                              |                   |                                                     |                   |                      |
| 18.3 | Информация об участии в кадастровом учете                                                                                                                                                                                                           |                                   |                              |                   |                                                     |                   |                      |

Итого: 2 листа

С.В. Миндуров





## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выдается на государственного владельца недвижимости)

05.09.2011 № 16.07.2009/11-1-70226

В.1

| 1                                                             | Кадастровый номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 2 |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|---|-----------------|
| Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |          |   |                 |
| №                                                             | Описание зоны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |          |   |                 |
| 1                                                             | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |          |   |                 |
| 16                                                            | Земельный участок, числящийся на учете в Зону: "ПС "Специальное" федер. 18", 16.00.2.817, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ, площади зон или иной документации, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установленном особым образом, установленном законодательством, в том числе в охраняемой зоне, от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о праве собственности на земельный участок, площадью в Зону: "ПС "Специальное" федер. 18", 16.00.2.817, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ, площади зон или иной документации, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установленном особым образом, установленном законодательством, в том числе в охраняемой зоне, от 16.07.2009 № 1153. |   |          |   |                 |

ПОДПИСЬ З. ВЕТЕРИНА  
(подпись владельца недвижимости)



С.В. Иванюков  
(подпись, фамилия)





16-АК 155882

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии в Республике Татарстан

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "20" сентября 2011 года

Документы-основания: • Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009  
• Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Сельскохозяйственное производство, общая площадь 512615 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Ленинский муниципальный район, Никольское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:24:050801:2122

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" сентября 2011 года сделана запись регистрации № 16-16-26/033/2011-410

Регистратор Заптарова Н. В. М.П. (подпись)

Серия 16-АК 155882



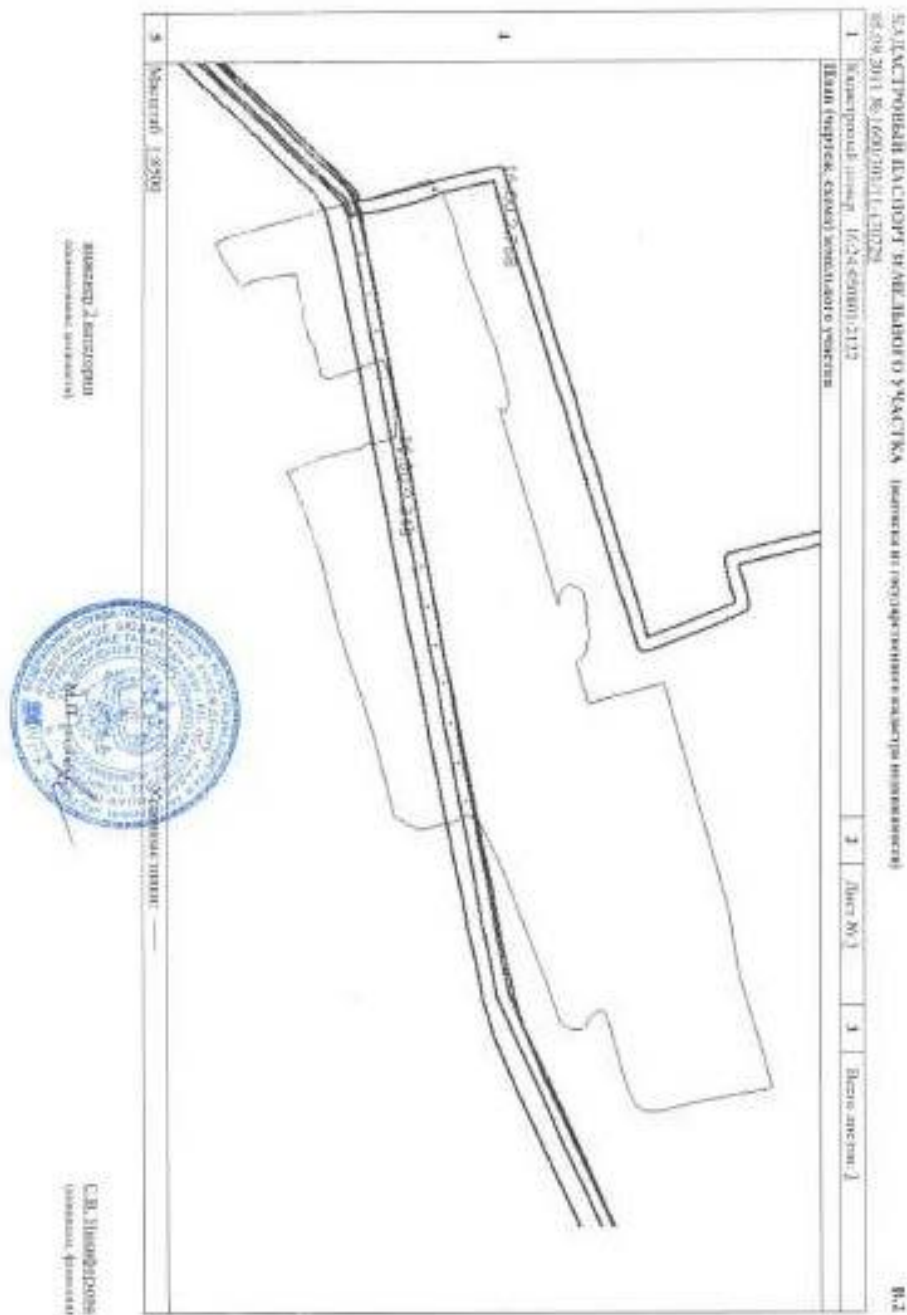
[illegible]



[illegible]

**Abstract**

C. R. Henderson, *University of Illinois*  
(continued from page 10)







|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                              |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <br>16-AM                                                                                                                                                                                                                                       |  | <br>253723 |  |
| <p align="center"><b>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ</b><br/>ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ<br/>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан</p> <p align="center"><b>СВЯТАТЕЛЬСТВО</b><br/>О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА</p> |  |                                                                                              |  |
| Дата выдачи:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | "11" декабря 2012 года                                                                       |  |
| Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03<br>• Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009                                                                                                                |  |                                                                                              |  |
| Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев          |  |                                                                                              |  |
| Вид права: Общая долевая собственность                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                                                              |  |
| Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для ведения сельскохозяйственного производства, общая площадь 9 632 кв. м, адрес объекта: Респ. Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение                     |  |                                                                                              |  |
| Кадастровый (или условный) номер: 16-24-150301-630                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                                                              |  |
| Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11" декабря 2012 года сделана запись регистрации № 16-16-01/491/2012-530                                                                                              |  |                                                                                              |  |
| Регистратор                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Мухаметшина Л. С.<br>М.П.                                                                    |  |
| Серия 16-AM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | 253723                                                                                       |  |





Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

05.12.2012 № 16/00/503/12-553615

В.1

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                     |                                           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------|
| 1                     | Кадастровый номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16:24:150301:630         | 2                                                                                                                                                                                                            | Лист № 1                                     | 3                                                         | Всего листов: 2     |                                           |
| <b>Общие сведения</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                     |                                           |
| 4                     | Примечание номера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 16:24:000000:1180        | 6                                                                                                                                                                                                            |                                              |                                                           |                     |                                           |
| 5                     | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 05.12.2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                     |                                           |
| 7                     | Местоположение, установленное относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение.                                                                                                                                                                                                                                           |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                     |                                           |
| 8                     | Категория земель:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                     |                                           |
| 8.1                   | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Земли лесного фонда                                       | Земли водного фонда |                                           |
| 8.2                   | и др.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | и др.                    | и др.                                                                                                                                                                                                        | и др.                                        | и др.                                                     | и др.               |                                           |
| 9                     | Рухомые ресурсы: Для сельскохозяйственного производства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                     |                                           |
| 10                    | Фактическое использование: Хранение зерна                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                     |                                           |
| 11                    | Площадь: 9632/16459 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 12                       | Кадастровая стоимость (руб.): 18389.76                                                                                                                                                                       | 13                                           | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.93 | 14                  | Система координат: СК кадастрового округа |
| 15                    | Сведения о правах: —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                     |                                           |
| 16                    | Особые отметки: Паспорт и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межкварт. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если право на него не будет зарегистрировано в Управлении Регистрации по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:24:000000:1180. |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                     |                                           |
| 17                    | Дополнительные сведения: —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                           |                     |                                           |
| 18                    | Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 18.1                     | Номера образованных участков: 16:24:000000:1584, 16:24:150301:630, 16:24:160103:277, 16:24:160304:152, 16:24:160304:153, 16:24:160304:154, 16:24:160304:155                                                  |                                              |                                                           |                     |                                           |
|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 18.2                     | Блоки участков, преобразованных в результате владения: —                                                                                                                                                     |                                              |                                                           |                     |                                           |
|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 18.3                     | Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —                                                                                                                                                   |                                              |                                                           |                     |                                           |

ИНЖЕНЕР А. АЛЕКСАНДРОВ  
(подпись, печать)



С. В. Никитин  
(подпись, печать)



| КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости) |  |  |  | В.2                                |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|------------------------------------|-----------------|
| 05.12.2012 № 1600/301/12-552615                                                            |  |  |  | 2                                  | 3               |
| 1 Кадастровый номер 16:24:150301:630                                                       |  |  |  | Лист № 2                           | Всего листов: 2 |
| План (чертеж, схема) земельного участка                                                    |  |  |  |                                    |                 |
|                                                                                            |  |  |  |                                    |                 |
|                                                                                            |  |  |  |                                    |                 |
| Условные знаки —                                                                           |  |  |  |                                    |                 |
| 5 Масштаб 1:2000                                                                           |  |  |  | Инженер 2. Котелович (подпись)     |                 |
|                                                                                            |  |  |  | С. В. Николаева (подпись, фамилия) |                 |



16-AM 003636

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Министерство экономического развития Российской Федерации

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО

ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ

повторное, взамен свидетельства: серия 16-AM № 481857, дата выдачи 13.10.2009

Дата выдачи: \*19\* ноября 2012 года

Документы-основания: \* Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03

\* Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009

Субъект (субъекты) права: Владелец инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горисонт", данные о котором устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для производства сельскохозяйственной продукции, общая площадь 5 785 170 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Стеблинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:24:150301:103

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление, прочие ограничения (обременения)

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "15" октября 2009 года сделана запись регистрации № 16-16-13/027/2009-374

Регистратор

Трифесова И. А.

мл (подпись)

Сери 16-AM 003636

СТАТАРЫН  
НАЗАР  
АБДУЛЛАХ



01.08.2015

Кадастровый паспорт

## Федеральный информационный ресурс

Единое государственное информационное пространство

КП.1

### КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№01" кадастровый № 99:01015:207147

|                         |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                              |   |                 |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------|---|-----------------|
| 1                       | Кадастровый номер                                                                                                                                                                                                                   | 16:24:150301:105                                                                                                                                                                                                                 | 2              | Лист № 1                                                     | 3 | Всего листов 17 |
| 4                       | Номер кадастрового квартала                                                                                                                                                                                                         | 16:24:150301                                                                                                                                                                                                                     | 6              | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: |   |                 |
| 5                       | Предыдущие номера                                                                                                                                                                                                                   | 23.03.2006                                                                                                                                                                                                                       |                |                                                              |   |                 |
| 7                       | Единое землепользование                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                              |   |                 |
| 8                       | Кадастровые номера объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                             | —                                                                                                                                                                                                                                |                |                                                              |   |                 |
| 9                       | Адрес (описание местоположения), установленное относительно ориентира, расположенного в границах участка<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Слободянский сельсовет, пос. Селедзьево |                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                              |   |                 |
| 10                      | Категория земель. Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                              |   |                 |
| 11                      | Резервирование для производства сельскохозяйственной продукции                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                              |   |                 |
| 12                      | Площадь: 5785170 кв. м                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                              |   |                 |
| 13                      | Кадастровая стоимость: 13238216,76 руб.                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                              |   |                 |
| Сведения о правах       |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                              |   |                 |
| 14                      | Правообладатель                                                                                                                                                                                                                     | Вид права, номер и дата регистрации                                                                                                                                                                                              | Особые отметки | Документ                                                     |   |                 |
|                         | Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Глобалст"                                                                                                                                          | Общая доля в собственности № 16-16-130272009-374 от 13.10.2009                                                                                                                                                                   | —              |                                                              |   |                 |
| 15                      | Особые отметки: Список кадастровых номеров обремененных (установок) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                              |   |                 |
| 16                      | Сведения о природных объектах                                                                                                                                                                                                       | —                                                                                                                                                                                                                                |                |                                                              |   |                 |
| Дополнительные сведения |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                              |   |                 |
| 17                      | 17.1                                                                                                                                                                                                                                | Кадастровые номера участков, обремененных с земельным участком                                                                                                                                                                   | —              |                                                              |   |                 |
|                         | 17.2                                                                                                                                                                                                                                | Кадастровый номер преобразованного участка                                                                                                                                                                                       | —              |                                                              |   |                 |
|                         | 17.3                                                                                                                                                                                                                                | Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятию с кадастрового учета                                                                                                                                                   | —              |                                                              |   |                 |
|                         | 17.4                                                                                                                                                                                                                                | Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка 16:24:150301:887, 16:24:150301:884, 16:24:150301:820, 16:24:150301:495, 16:24:150301:846, 16:24:150301:885, 16:24:150301:888, 16:24:150301:883, 16:24:150301:882 |                |                                                              |   |                 |
| 18                      | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке). Сведения об объеме недвижимости имеют статус общие                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                              |   |                 |
| 19                      | Сведения о кадастровых листах: Миллерова Альбина Петровна №16-1-1-413                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                  |                |                                                              |   |                 |

Кладовый паспорт

КП.1

# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" сентября 2015г. № 99/2015/297147

| 1                         |  | 2                           |  | 3           |  | 4                |  | 5 |  |
|---------------------------|--|-----------------------------|--|-------------|--|------------------|--|---|--|
| Кладовый номер:           |  | 16:24:150301:105            |  | Лист № 2    |  | Всего листов: 17 |  |   |  |
| Состав земельного участка |  |                             |  |             |  |                  |  |   |  |
| № п/п                     |  | Учетный (Кадастровый) номер |  | Площадь(м²) |  | Особые отметки   |  |   |  |
| 1                         |  | 2                           |  | 3           |  | 4                |  |   |  |
| 15                        |  |                             |  |             |  |                  |  |   |  |
| 1                         |  | 16:24:150301:104            |  | 3972857     |  | —                |  |   |  |
| 2                         |  | 16:24:150301:103            |  | 1812333     |  | —                |  |   |  |
| 3                         |  | 16:24:150301:619            |  | 1015230     |  | —                |  |   |  |

\_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_ (подпись, фамилия) \_\_\_\_\_ (подпись, фамилия)

КП.2

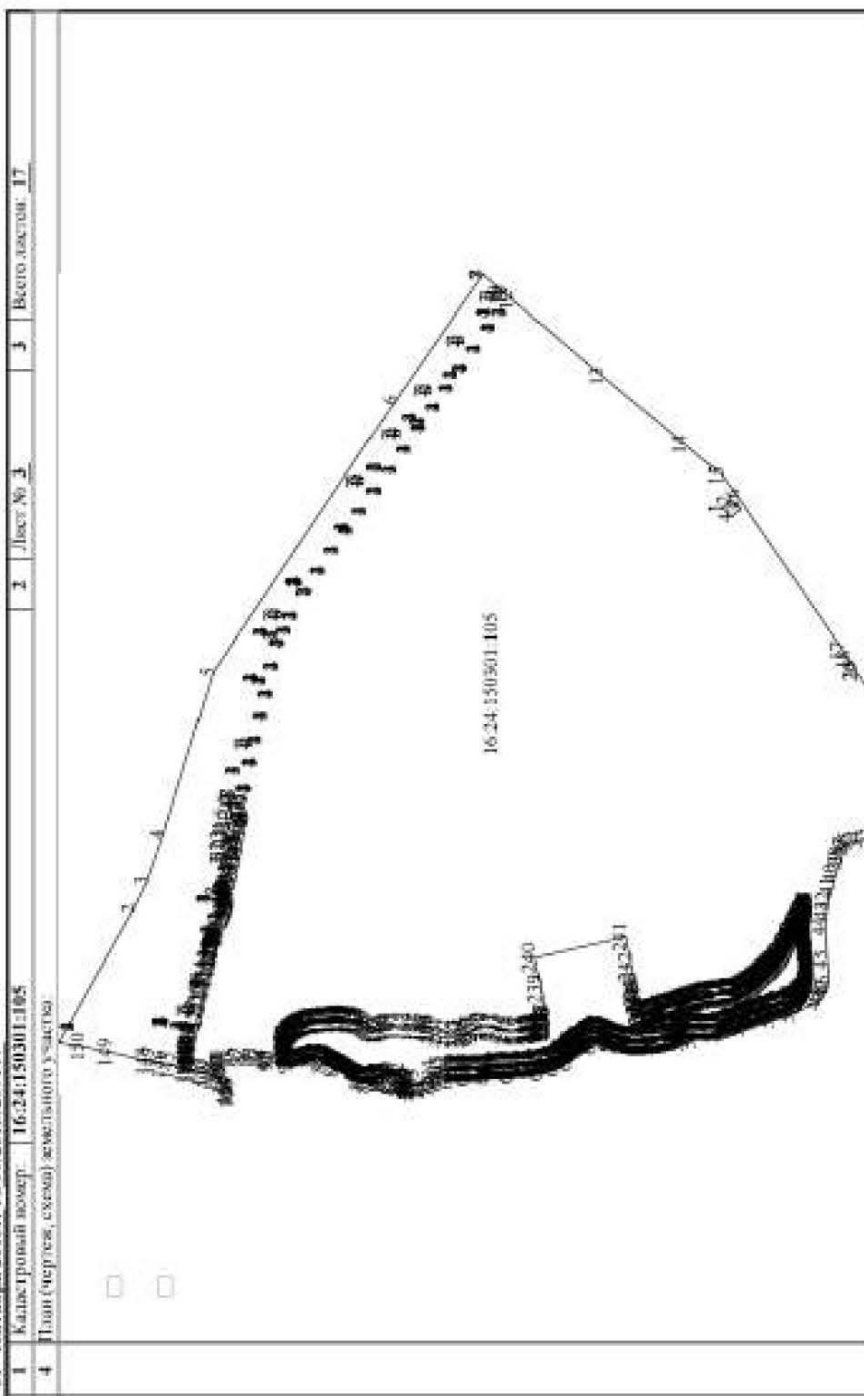
Кадастровый паспорт

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

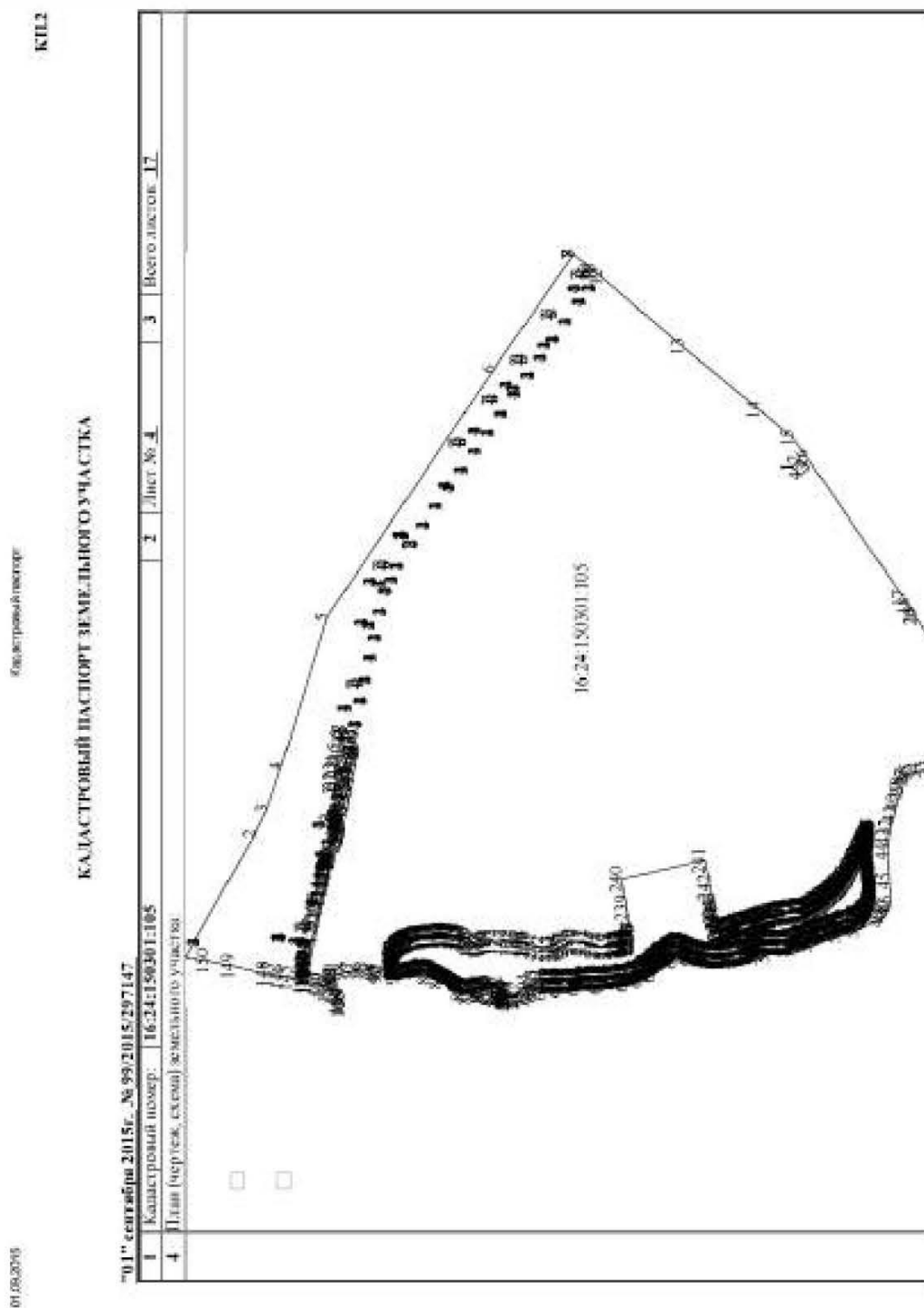
"01" сентября 2015г. № 99/2015/297147

1 Кадастровый номер: 16:24:150301:105

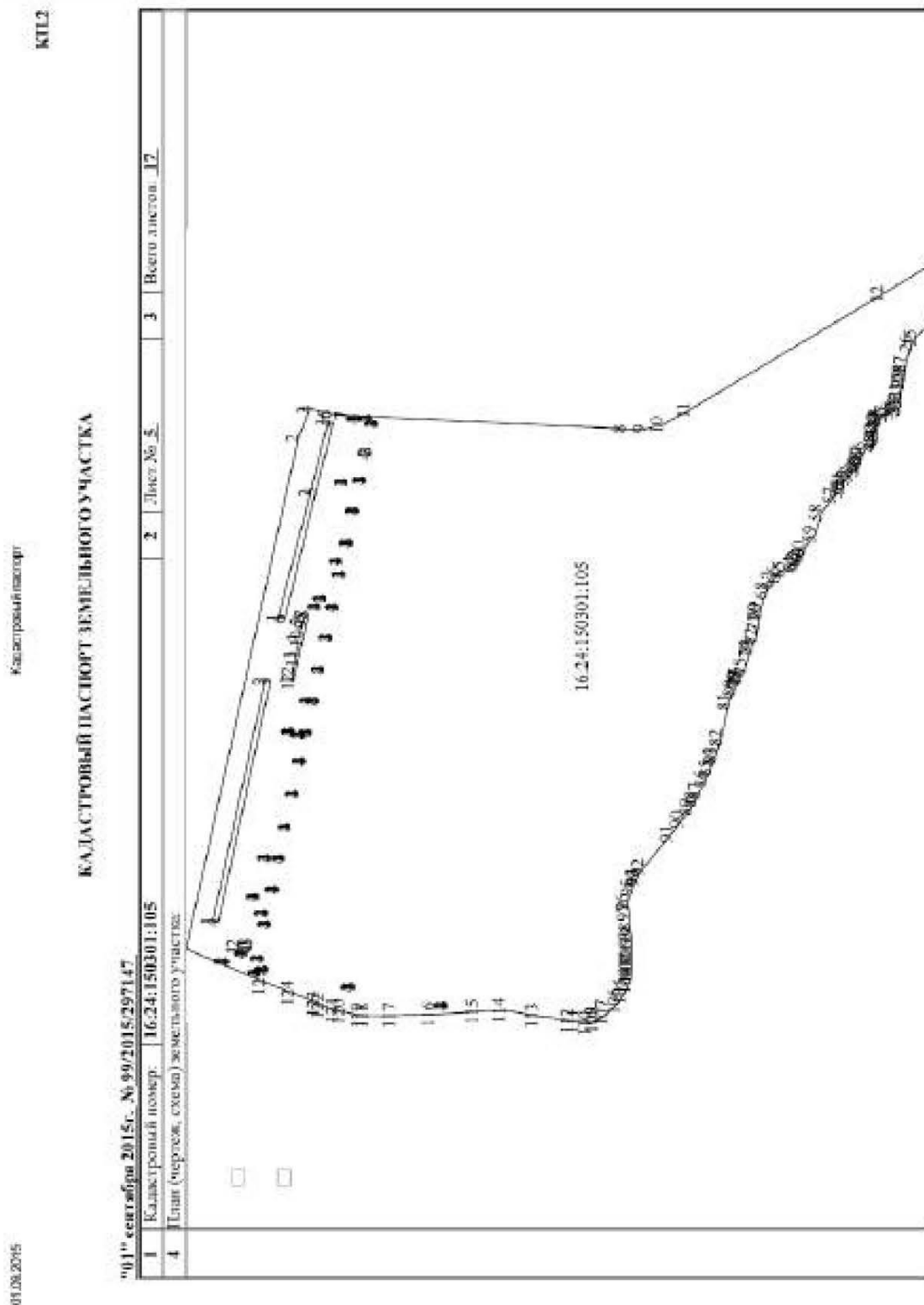
4 План (чертеж, схема) земельного участка

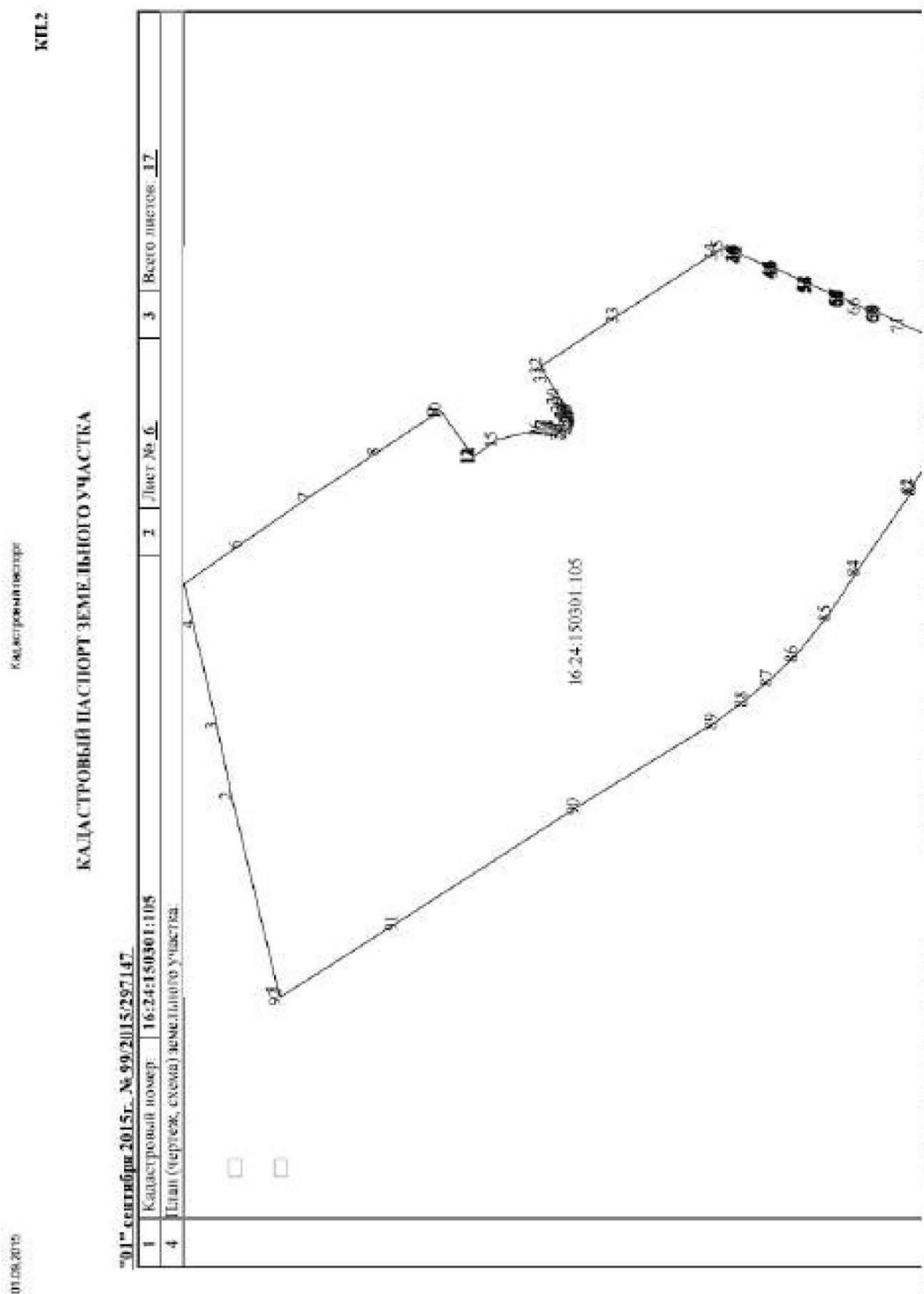


01.09.2015











01.09.2015

Кадастровый паспорт

КП.3

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" сентября 2015г. № 99/2015/297147

| 1                                                   |                     | Кадастровый номер: 16:24:150301:105 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2 | Лист № 7 | 3 | Всего листов: 17 |
|-----------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|---|------------------|
| Сведения о частях земельного участка и обременениях |                     |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |          |   |                  |
| № п/п                                               | Учетный номер части | Площадь (м²)                        | Характеристика части                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |          |   |                  |
| 1                                                   | 2                   | 3                                   | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |          |   |                  |
| 1                                                   |                     | 36864                               | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 36, 36.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.00 2.816, Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны. №1153 от 16.07.2009 |   |          |   |                  |
| 2                                                   |                     | 17522                               | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 36, 36.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.00 2.817, Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны. №1153 от 16.07.2009 |   |          |   |                  |
| 3                                                   |                     | 78267                               | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 36, 36.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.00 2.348, Постановление "Об утверждении проекта границ земельных участков, охраняемой зоны, зоны действия сертификата" №862 от 25.07.2005                                                                                                             |   |          |   |                  |
| 4                                                   |                     | 31710                               | Запрет на отдельные виды деятельности, Открытое акционерное общество "Сетевая компания", 0, Постановление Исполнительного комитета Лангевского муниципального района №2568 от 28.12.2007                                                                                                                                                                                   |   |          |   |                  |
| 5                                                   |                     | 9667                                | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 36, 36.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.24 2.477, Решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань" №19/к от 27.06.2013                                                                                                                                                                         |   |          |   |                  |
| 6                                                   |                     | 31710                               | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 36, 36.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.24 2.758, Постановление №2509 от 09.12.2006                                                                                                                                                                                                           |   |          |   |                  |
| 7                                                   |                     | 1887                                | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 36, 36.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.24 2.20, постановление Исполнительного комитета Лангевского муниципального района РТ №1700 от 23.08.2012                                                                                                                                              |   |          |   |                  |
| 8                                                   |                     | 8533                                | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 36, 36.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.24 2.21, постановление Исполнительного комитета Лангевского муниципального района РТ №1672 от 21.08.2012                                                                                                                                              |   |          |   |                  |
| 9                                                   |                     | 68773                               | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 36, 36.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.24 2.22, Свидетельство о государственной регистрации права №558083 от 26.01.2011                                                                                                                                                                      |   |          |   |                  |
|                                                     |                     |                                     | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 36, 36.1 Земельного                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |          |   |                  |

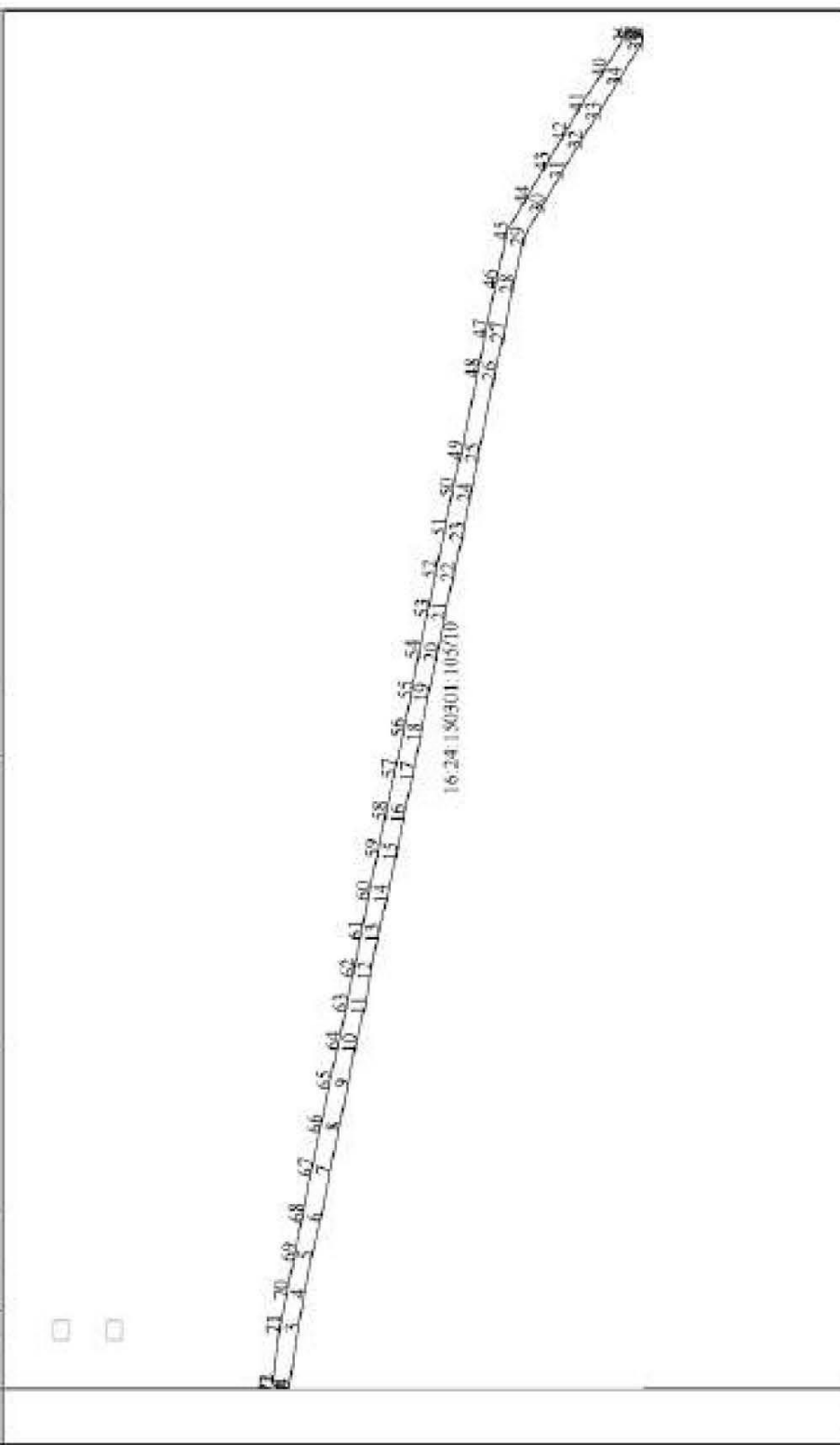
КП14

Кад. листовой настил

**КАДАСТРОВЫЙ НАСТРОТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

"01" сентября 2015г. № 99/2015/297147

|   |                                               |                                               |   |          |   |                  |
|---|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|---|----------|---|------------------|
| 1 | Кадастровый номер:                            | 16:24:150301:105                              | 2 | Лист № 8 | 3 | Всего листов: 17 |
| 4 | План (чертеж, схема) части земельного участка | Участковый номер участка: 16:24:150301:105/10 |   |          |   |                  |



01.09.2015

Кад. листовой настил



КП.4

Кадастровый паспорт

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" сентября 2015г. № 99/2015/297147

1 Кадастровый номер: 16:24:150201:103

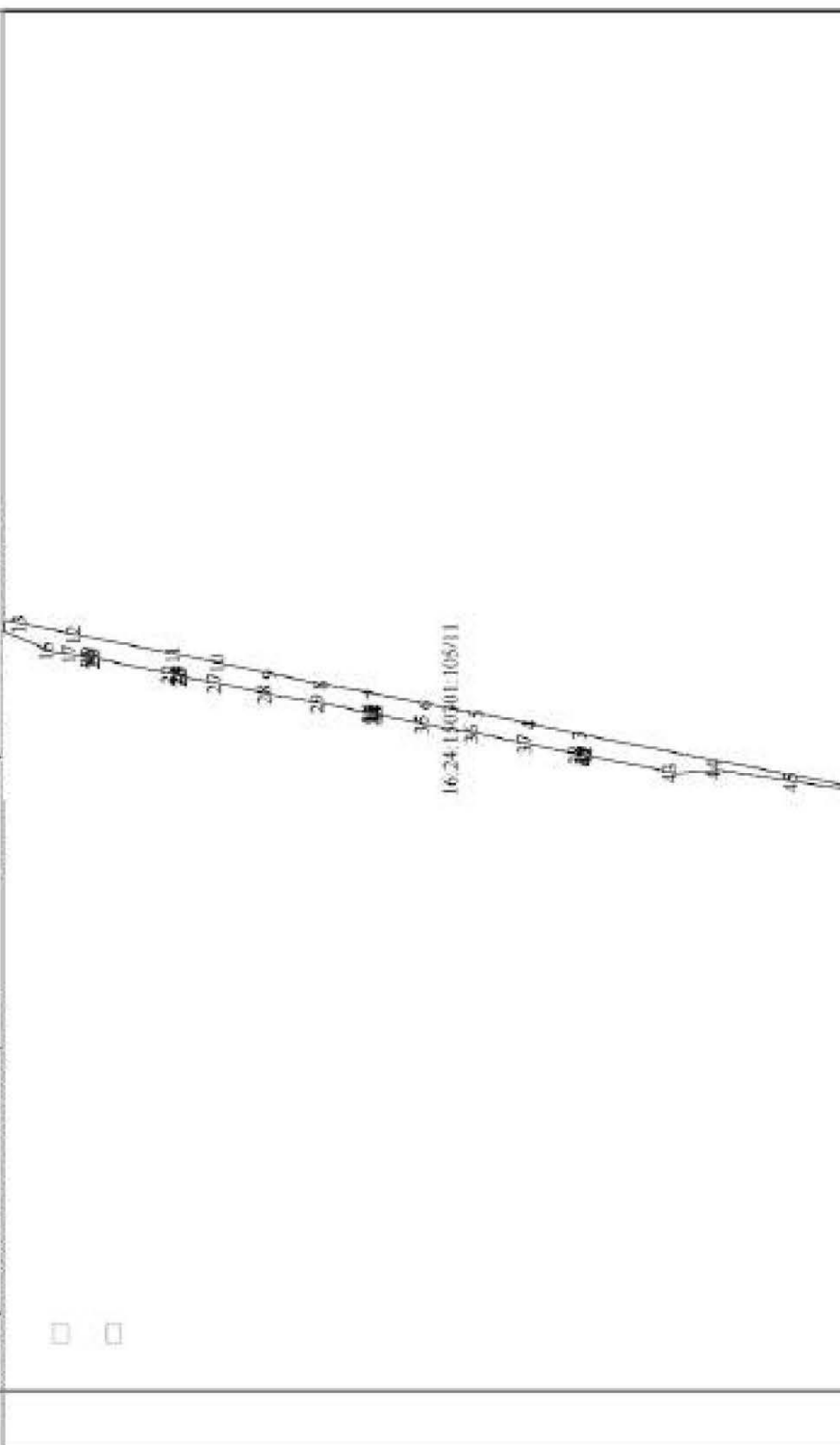
4 План (чертеж, схема) земельного участка

2 Лист № 9

Учетный номер части: 16:24:150201:103/11

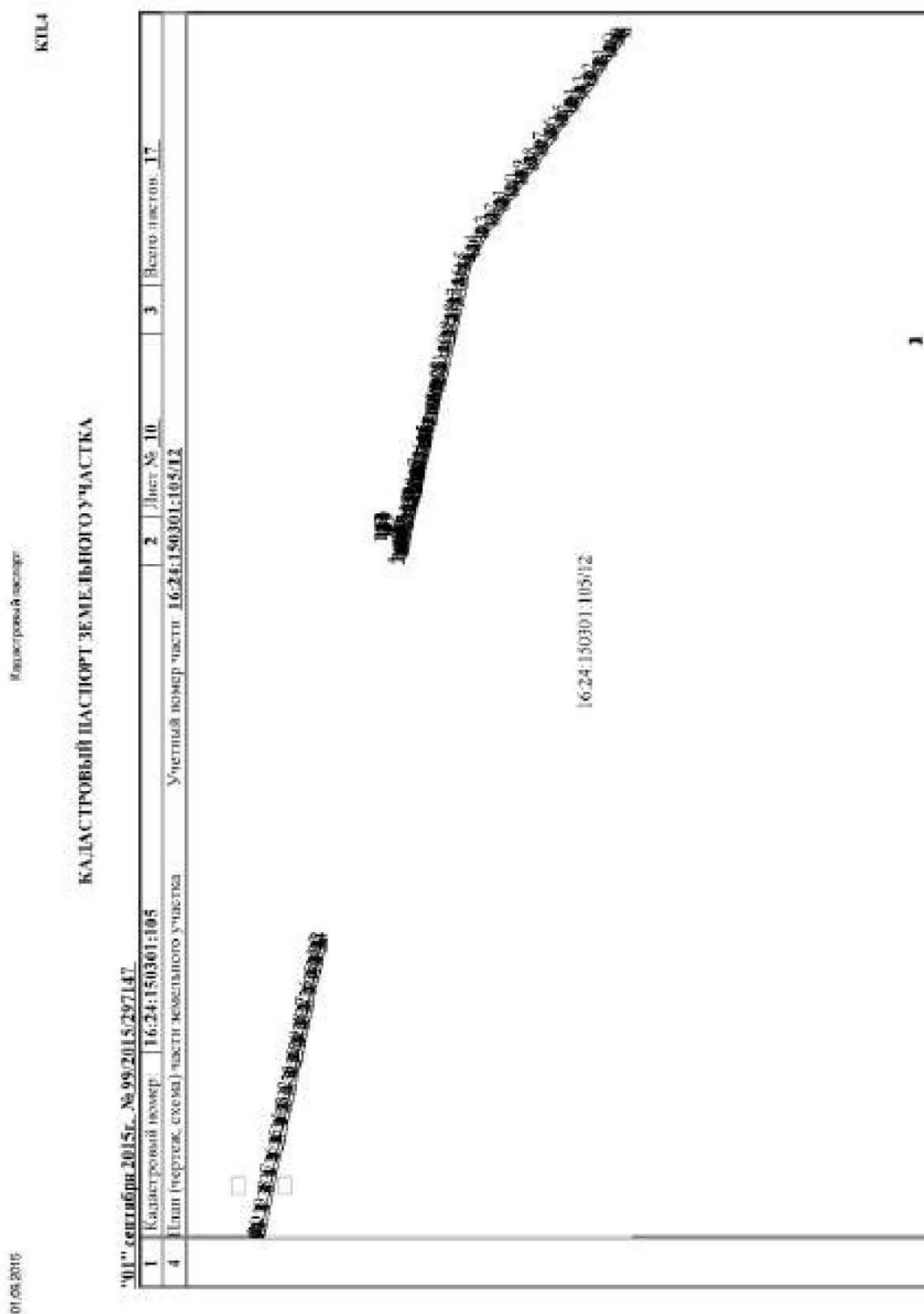
3

Всего листов: 17



01.09.2015





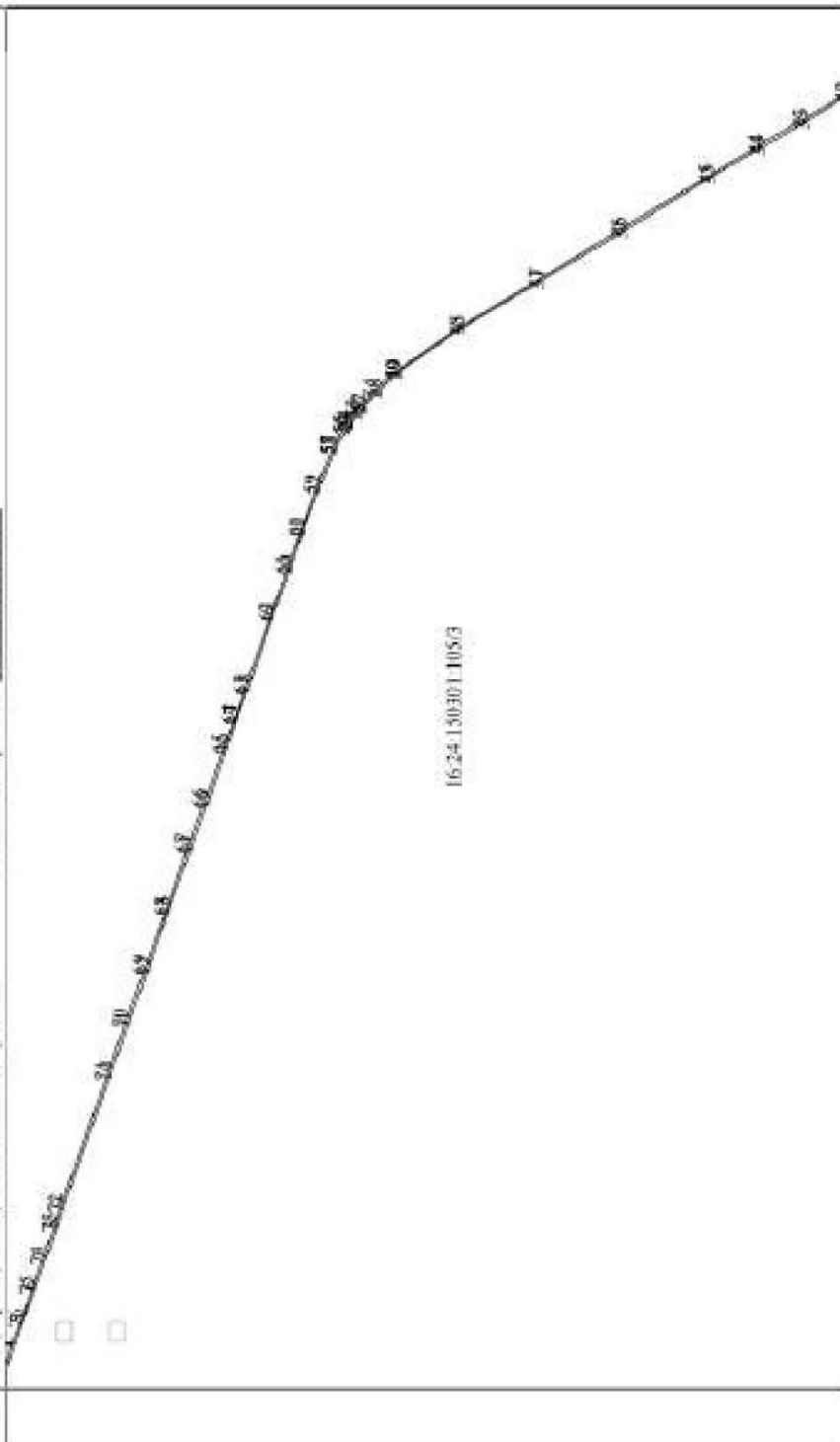
KTL-4

It is also important to consider the role of the state in the development of the economy. The state has played a significant role in the development of the economy, particularly in the case of China, where the state has been the dominant force in the economy for many years. This has led to a rapid increase in economic growth and development, but it has also led to a concentration of power in the hands of the state, which can be a source of corruption and inefficiency. Therefore, it is important to find a balance between the role of the state and the role of the private sector in the development of the economy.

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАСТИД ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

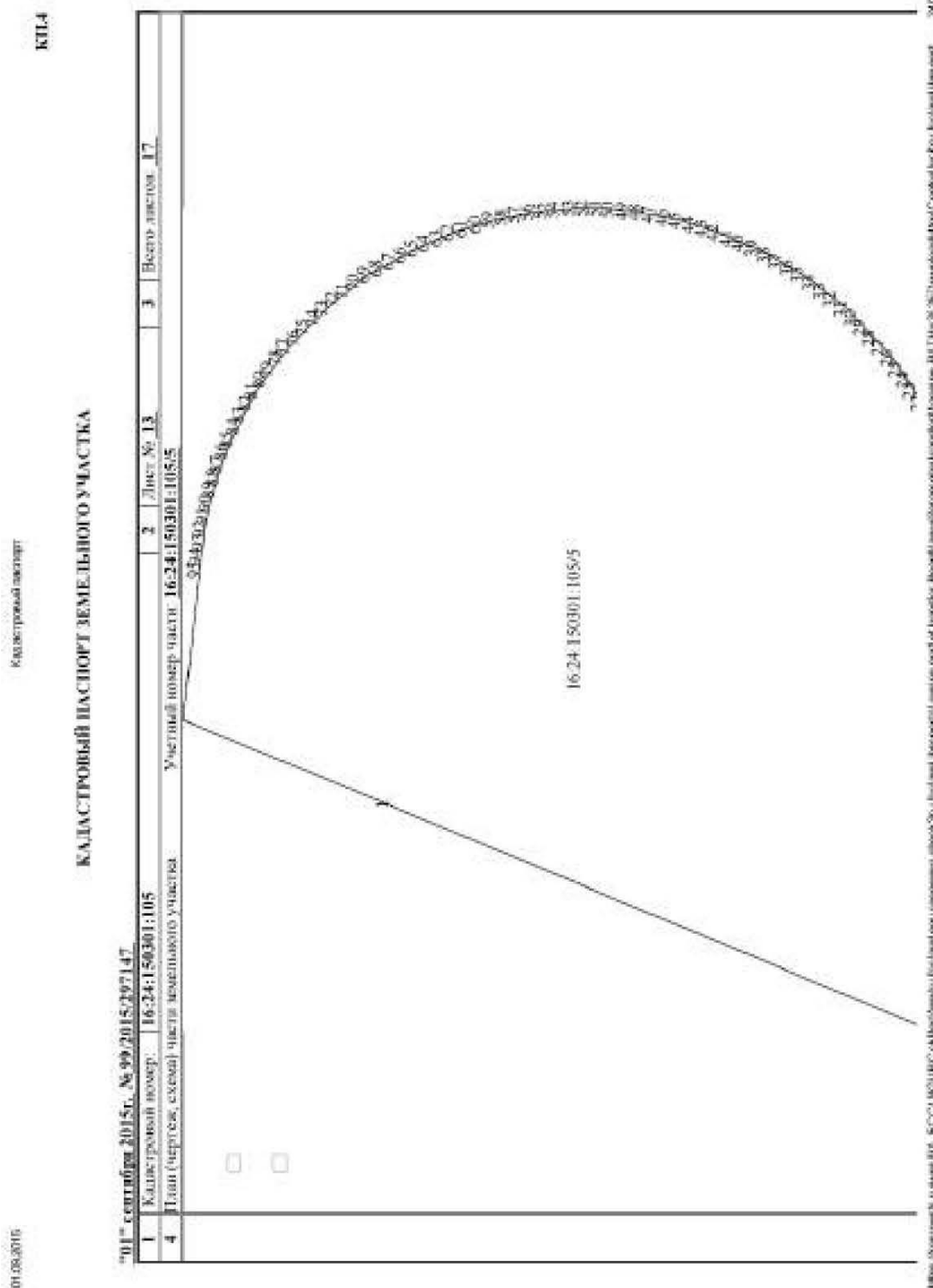
"01" certified 2015r. № 99/2015/297147

|   |                                               |                                         |   |           |   |                  |
|---|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|---|-----------|---|------------------|
| 1 | Кадастровый номер:                            | 16:24:150301:105                        | 2 | Лист № 11 | 3 | Всего листов: 17 |
| 4 | План (чертеж, схема) части земельного участка |                                         |   |           |   |                  |
|   |                                               | Участный номер части 16:24:150301:105/3 |   |           |   |                  |



bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/2019.05.20.256400>; this version posted May 20, 2019. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

04.09.2015





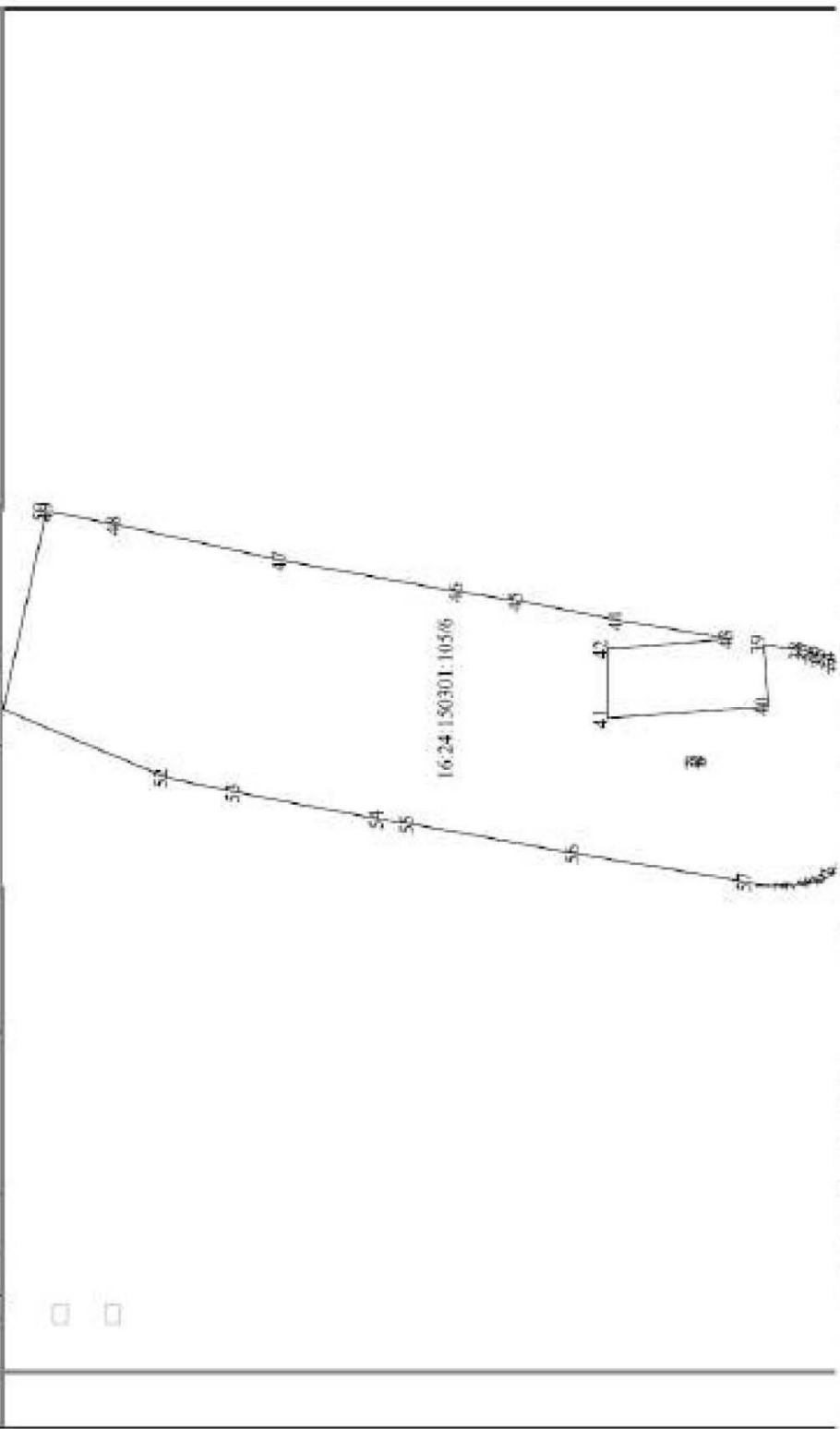
КП.4

Кадастровый паспорт

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"01" сентября 2015г. № 99/2015/297147

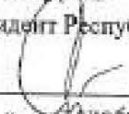
|   |                      |                          |                                         |           |   |                  |
|---|----------------------|--------------------------|-----------------------------------------|-----------|---|------------------|
| 1 | Кадастровый номер:   | 16:24:150301:105         | 2                                       | Лист № 14 | 3 | Всего листов: 17 |
| 4 | План (чертеж, схема) | части земельного участка | Учетный номер участ. 16:24:150301:105/6 |           |   |                  |



01.09.2015





УТВЕРЖДАЮ  
Президент Республики Татарстан  
  
Р.Н. Минниханов  
«16» сентября 2015г.

## ПЕРЕЧЕНЬ ПОРУЧЕНИЙ

Президента Республики Татарстан Р.Н. Минниханова по вопросу включения земельного участка в границы населенного пункта Бехтерево Елабужского муниципального района Республики Татарстан

1. Главе Елабужского муниципального района Республики Татарстан (Г.Е. Емельянов):

1.1. принять соответствующее решение о внесении изменений в документы территориального планирования Елабужского муниципального района, Бехтеревского сельского поселения, а также в правила землепользования и застройки территорий в части включения земельного участка с кадастровым номером 16:18:060301:432 в границы населенного пункта Бехтерево для жилищного строительства в соответствии с градостроительным законодательством;

*Срок: 25.12.2015*

1.2. направить в Кабинет Министров Республики Татарстан соответствующее обращение о внесении изменений в документы территориального планирования Елабужского муниципального района, Бехтеревского сельского поселения в части включения земельного участка с кадастровым номером 16:18:060301:432 в границы населенного пункта Бехтерево для жилищного строительства с целью согласования их с министерствами и ведомствами Республики Татарстан на федеральном сайте <http://fgis.economy.gov.ru/>;

*Срок: 25.01.2016*

1.3. по результатам исполнения пункта 2 настоящего перечня поручений совместно с собственником земель обеспечить проведение землеустроительных работ по определению местоположения границы населенного пункта Бехтерево, а также подготовку карты (плана) объекта землеустройства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621;

*Срок: 25.05.2016*



2

1.4. по результатам положительного заключения на проект изменений, вносимых в документы территориального планирования Елабужского муниципального района, Бехтеревского сельского поселения, принять решение об утверждении изменений в документах территориального планирования Елабужского муниципального района, а также в правилах землепользования и застройки территории в части включения земельного участка с кадастровым номером 16:18:060301:432 в границы населенного пункта Бехтерево с учетом ограничений по жилищному строительству и направить соответствующую информацию в Филнал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости.

*Срок: 25.05.2016*

2. Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (И.Э. Файзуллин) организовать работу по согласованию изменений, вносимых в документы территориального планирования Елабужского муниципального района, Бехтеревского сельского поселения, на федеральном сайте <http://fgis.economy.gov.ru/>.

*Срок: 25.03.2016*

3. Управлению Росреестра по Республике Татарстан (А.Г. Зяббаров), Филиалу ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан (Л.А. Музафарова) на основании документов, представленных органом местного самоуправления Елабужского муниципального района и собственником земельного участка, ускорить процедуры внесения соответствующих изменений в государственный кадастр недвижимости и оформления земельного участка, указанного в подпункте 1.1. настоящего перечня поручений.

*Срок: 23.06.2016*

4. Контроль за исполнением настоящего перечня поручений возложить на Кабинет Министров Республики Татарстан.

*Подготовил:*

помощник Президента  
Республики Татарстан

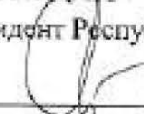
18.12.2015  
№ ПР-397

А.Р. Нурутдинов



УТВЕРЖДАЮ

Президент Республики Татарстан

  
Р.Н. Минниханов  
«16» декабря 2015г.

#### ПЕРЕЧЕНЬ ПОРУЧЕНИЙ

Президента Республики Татарстан Р.Н. Минниханова по вопросу включения земельных участков в границы населенного пункта Куралово Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

1. Главе Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (М.Г. Зиятдинов):

1.1. принять соответствующее решение о внесении изменений в документы территориального планирования Верхнеуслонского муниципального района, Кураловского сельского поселения, а также правила землепользования и застройки территорий в части включения земельных участков с кадастровыми номерами 16:15:090401:470; 16:15:090401:471; 16:15:090401:472 в границы населенного пункта Куралово для жилищного строительства в соответствии с градостроительным законодательством;

*Срок: 25.12.2015*

1.2. направить в Кабинет Министров Республики Татарстан соответствующее обращение о внесении изменений в документы территориального планирования Верхнеуслонского муниципального района и Кураловского сельского поселения в части включения земельных участков с кадастровыми номерами 16:15:090401:470; 16:15:090401:471; 16:15:090401:472 в границы населенного пункта Куралово для жилищного строительства с целью согласования их с министерствами и ведомствами Республики Татарстан на федеральном сайте <http://fgis.economy.gov.ru/>;

*Срок: 25.01.2016*

1.3. по результатам исполнения пункта 2 настоящего перечня поручений совместно с собственником земель обеспечить проведение землеустроительных работ по определению местоположения границы населенного пункта Куралово, а также подготовку карты (плана) объекта землеустройства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621;

*Срок: 25.05.2016*





2

1.4. по результатам положительного заключения на проект изменений, вносимых в документы территориального планирования Верхнеуслонского муниципального района и Кураловского сельского поселения, принять решение об утверждении изменений в документах территориального планирования Верхнеуслонского муниципального района, а также в правилах землепользования и застройки территории в части включения земельных участков с кадастровыми номерами 16:15:090401:470; 16:15:090401:471; 16:15:090401:472 в границы населенного пункта Куралово с учетом ограничений по жилищному строительству и направить соответствующую информацию в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости.

*Срок: 25.05.2016*

2. Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (И.Э. Файзуллин) организовать работу по согласованию изменений, вносимых в документы территориального планирования Верхнеуслонского муниципального района, Кураловского сельского поселения, на федеральном сайте <http://fgis.economy.gov.ru/>.

*Срок: 25.03.2016*

3. Управлению Росреестра по Республике Татарстан (А.Г. Зяббаров), Филиалу ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан (Л.А. Музафарова) на основании документов, представленных органом местного самоуправления Верхнеуслонского муниципального района и собственником земельных участков, ускорить процедуры внесения соответствующих изменений в государственный кадастр недвижимости и оформления земельных участков, указанных в подпункте 1.1. настоящего перечня поручений.

*Срок: 25.06.2016*

4. Контроль за исполнением настоящего перечня поручений возложить на Кабинет Министров Республики Татарстан.

*Подготовка:*

помощник Президента  
Республики Татарстан

16.12.2015  
№ ПР-378

А.Р. Нурутдинов



УТВЕРЖДАЮ

Президент Республики Татарстан

Р.Н. Минниханов

« 16 » декабря 2015г.

### ПЕРЕЧЕНЬ ПОРУЧЕНИЙ

Президента Республики Татарстан Р.Н. Минниханова по вопросу  
изменения категории земельных участков, расположенных в Лаишевском  
муниципальном районе

1. Главе Лаишевского муниципального района Республики Татарстан  
(М.П. Афанасьев):

1.1. принять соответствующие решения о внесении изменений в документы территориального планирования Большекабанского, Габишевского, Столбищенского, Никольского сельских поселений и г. Лаишево Лаишевского муниципального района в части перевода земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:160304:129; 16:24:160304:130; 16:24:090705:63; 16:24:050802:499; 16:24:050801:2122; 16:24:000000:1180; 16:24:000000:1584; 16:24:150301:630; 16:24:150301:105; 16:24:170301:213; 16:24:170301:215; 16:24:170301:231; 16:24:170301:232 из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и специального назначения, в соответствии с градостроительным законодательством;

*Срок: 20.12.2015*

1.2. направить в ГУП «Татинвестгражданпроект» соответствующие решения о внесении изменений в документы территориального планирования Большекабанского, Габишевского, Столбищенского, Никольского сельских поселений и г. Лаишево в части перевода земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в подпункте 1.1. настоящего перечня поручений, из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и специального назначения;

*Срок: 20.12.2015*

1.3. направить в Кабинет Министров Республики Татарстан соответствующее обращение о внесении изменений в документы территориального планирования Большекабанского, Габишевского, Столбищенского, Никольского сельских поселений и г. Лаишево Лаишевского муниципального района в части





2

перевода земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в подпункте 1.1. настоящего перечня поручений, из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и специального назначения с целью согласования вносимых изменений с министерствами и ведомствами Республики Татарстан;

*Срок: 20.02.2016*

1.4. на основании представленных документов собственником земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в подпункте 1.1. настоящего перечня поручений, сформировать пакет документов в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006г. № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов» и направить соответствующее ходатайство в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

*Срок: 20.02.2016*

1.5. по результатам исполнения пунктов 2, 3 настоящего перечня поручений, принять соответствующее решение об утверждении изменений, вносимых в документы территориального планирования Большекабанского, Габиповского, Столбищенского, Никольского сельских поселений и г. Лаишево, Лаишевского муниципального района, и направить его в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости.

*Срок: 30.04.2016*

2. Государственному унитарному предприятию «Татинвестгражданпроект» (А.А. Хуснутдинов) обеспечить подготовку проектов изменений в документы территориального планирования Большекабанского, Габиповского, Столбищенского, Никольского сельских поселений и г. Лаишево Лаишевского муниципального района с учетом перевода земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в подпункте 1.1. настоящего перечня поручений, из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и специального назначения.

*Срок: 20.02.2016*

3. Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (И.Э. Файзуллин) организовать работу по согласованию изменений, вносимых в документы территориального планирования Большекабанского, Габиповского, Столбищенского, Никольского сельских поселений и г. Лаишево Лаишевского муниципального района, в части перевода



3

земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в подпункте 1.1. настоящего перечня поручений, из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и специального назначения.

*Срок: 20.04.2016*

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (А.К. Хамзев), на основании поступившего в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 ходатайства подготовить и направить на утверждение в Кабинет Министров Республики Татарстан проект постановления о переводе земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в подпункте 1.1. настоящего перечня поручений, из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и специального назначения.

*Срок: 20.05.2016*

5. Управлению Росреестра по Республике Татарстан (А.Г. Зяббаров), Филиалу ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан (Л.А. Музафарова) на основании представленных органом местного самоуправления Лаишевского муниципального района и собственником земельных участков документов, ускорить процедуру внесения соответствующих изменений в государственный кадастр недвижимости и оформления земельных участков, указанных в подпункте 1.1. настоящего перечня поручений.

*Срок: 20.06.2016*

6. Контроль за исполнением настоящего перечня поручений возложить на Кабинет Министров Республики Татарстан.

*Подготовил:*

помощник Президента  
Республики Татарстан

А.Р. Нурутдинов

18.12.2015  
№ ПР-379



УТВЕРЖДАЮ

Президент Республики Татарстан

 Р.Н. Минниханов

«16» декабря 2015г.

#### ПЕРЕЧЕНЬ ПОРУЧЕНИЙ

Президента Республики Татарстан Р.Н. Минниханова по вопросу включения земельного участка в границы населенного пункта Айша Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

1. Главе Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (А.В. Тыгин):

1.1. принять соответствующее решение о внесении изменений в документы территориального планирования Зеленодольского муниципального района, Айшинского сельского поселения, а также в правила землепользования и застройки территорий в части включения земельного участка с кадастровым номером 16:20:111001:158 в границы населенного пункта Айша для жилищного строительства в соответствии с градостроительным законодательством;

*Срок: 25.12.2015*

1.2. направить в Кабинет Министров Республики Татарстан соответствующее обращение о внесении изменений в документы территориального планирования Зеленодольского муниципального района, Айшинского сельского поселения в части включения земельного участка с кадастровым номером 16:20:111001:158 в границы населенного пункта Айша для жилищного строительства с целью согласования их с министерствами и ведомствами Республики Татарстан на федеральном сайте <http://fgis.economy.gov.ru/>;

*Срок: 25.01.2016*

1.3. по результатам исполнения пункта 2 настоящего перечня поручений совместно с собственником земель обеспечить проведение землеустроительных работ по определению местоположения границы населенного пункта Айша, а также подготовку карты (плана) объекта землеустройства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621;

*Срок: 25.05.2016*





2

1.4. по результатам положительного заключения на проект изменений, вносимых в документы территориального планирования Зеленодольского муниципального района, Айшинского сельского поселения, принять решение об утверждении изменений в документах территориального планирования Зеленодольского муниципального района, а также в правилах землепользования и застройки территории в части включения земельного участка с кадастровым номером 16:20:111001:158 в границы населенного пункта Айша с учетом ограничений по жилищному строительству и направить соответствующую информацию в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости.

*Срок: 25.05.2016*

2. Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (И.Э. Файзуллин) организовать работу по согласованию изменений, вносимых в документы территориального планирования Зеленодольского муниципального района, Айшинского сельского поселения, на федеральном сайте <http://fgis.economy.gov.ru/>.

*Срок: 25.03.2016*

3. Управлению Росреестра по Республике Татарстан (А.Г. Зяббаров), Филиалу ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан (Л.А. Музафарова) на основании документов, представленных органом местного самоуправления Зеленодольского муниципального района и собственником земельного участка, ускорить процедуры внесения соответствующих изменений в государственный кадастр недвижимости и оформления земельного участка, указанного в подпункте. 1.1. настоящего перечня поручений.

*Срок: 25.06.2016*

4. Контроль за исполнением настоящего перечня поручений возложить на Кабинет Министров Республики Татарстан.

*Подготовил:*

помощник Президента  
Республики Татарстан

18.12.2015  
№ ПР-380

А.Р. Нурутдинов



УТВЕРЖДАЮ

Президент Республики Татарстан

  
Р.Н. Минниханов  
«16» декабря 2015г.

### ПЕРЕЧЕНЬ ПОРУЧЕНИЙ

Президента Республики Татарстан Р.Н. Минниханова по вопросу включения  
земельных участков в границы населенных пунктов  
Лайшевского муниципального района Республики Татарстан

1. Главе Лайшевского муниципального района Республики Татарстан  
(М.П. Афанасьев):

1.1. принять соответствующие решения о внесении изменений в документы  
территориального планирования Лайшевского муниципального района,  
Столбищенского, Песчано – Ковалинского сельских поселений, а также правила  
землепользования и застройки территорий в части включения земельных участков  
с кадастровыми номерами 16:24:150301:682; 16:24:090704:366; 16:24:090704:367 в  
границы населенных пунктов для жилищного строительства в соответствии с  
градостроительным законодательством;

*Срок: 25.12.2015*

1.2. \* направить в Кабинет Министров Республики Татарстан  
соответствующее обращение о внесении изменений в документы территориального  
планирования Лайшевского муниципального района и Столбищенского, Песчано –  
Ковалинского сельских поселений в части включения земельных участков с  
кадастровыми номерами 16:24:150301:682; 16:24:090704:366; 16:24:090704:367 в  
границы населенных пунктов для жилищного строительства с целью согласования  
их с министерствами и ведомствами Республики Татарстан на федеральном сайте  
<http://fgis.economy.gov.ru/>;

*Срок: 25.01.2016*

1.3. по результатам исполнения пункта 2 настоящего перечня поручений,  
совместно с собственником земель обеспечить проведение землеустроительных  
работ по определению местоположения границ населенных пунктов, а также  
подготовку карты (плана) объекта землеустройства в соответствии с  
постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621;

*Срок: 25.05.2016*

1.4. по результатам положительного заключения на проект изменений,  
вносимых в документы территориального планирования Лайшевского





2

муниципального района и Столбищенского, Песчано – Ковалинского сельских поселений, принять решения об утверждении изменений в документах территориального планирования Лаишевского муниципального района, а также в правилах землепользования и застройки территорий в части включения земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:150301:682; 16:24:090704:366; 16:24:090704:367 в границы населенных пунктов с учетом ограничений по жилищному строительству и направить соответствующую информацию в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости.

*Срок: 25.05.2016*

2. Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (И.Э. Файзуллин) организовать работу по согласованию изменений, вносимых в документы территориального планирования Лаишевского муниципального района и Столбищенского, Песчано – Ковалинского сельских поселений, на федеральном сайте <http://fgis.economy.gov.ru/>.

*Срок: 25.03.2016*

3. Управлению Росреестра по Республике Татарстан (А.Г. Зяббаров), Филиалу ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан (Л.А. Музафарова) на основании документов, представленных органом местного самоуправления Лаишевского муниципального района и собственником земельных участков, ускорить процедуры внесения соответствующих изменений в государственный кадастр недвижимости и оформления земельных участков, указанных в подпункте 1.1. настоящего перечня поручений.

*Срок: 25.06.2016*

4. Контроль за исполнением настоящего перечня поручений возложить на Кабинет Министров Республики Татарстан.

*Подготовил:*

помощник Президента  
Республики Татарстан

18.12.2015  
№ ПР-381

А.Р. Нурутдинов



11.11.2015 15:22:10:2

40148

10000000000000000000

2015.11.11 15:22:10:2

## СОВЕТ ДАШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

422810, г. Дашевское,  
ул. Горьковского, д. 80  
Тел: 8(84378) 2-61-61  
Факс: 8(84378) 2-55-55  
e-mail: Sovet.Dashewskoy@tatar.ru



## ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ДАШ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН СОВЕТЫ

422810, Даш шәһәре,  
Горьковский ул., 80 йорт  
Тел: 8(84378) 2-61-61  
Факс: 8(84378) 2-55-55  
e-mail: Sovet.Dashewskoy@tatar.ru

Исх. № 44-18. от 19 декабря 2015 г.

На № \_\_\_\_\_

### РЕШЕНИЕ

### КАРАФ

О Схеме территориального планирования  
Дашевского муниципального района  
Республики Татарстан

В соответствии с Пространственным комплексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №151-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 № 46-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом Дашевского муниципального района Республики Татарстан Совет Дашевского муниципального района ПРИШЛИ:

1. Утвердить Схему территориального планирования Дашевского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в прессе «Казанская пресса» («Казан ягы») и разместить на официальном сайте Дашевского муниципального района в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам местного самоуправления, административной безопасности и благоустройства Совета района.

Глава – председатель Совета  
муниципального района

М.П. Афанасьев







**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**  
**СОВЕТ**  
**Верхнеуслонского**  
**муниципального района**

422570, село Верхний Услон, ул. Чекова, д. 18  
тел: (8843-79) 2-13-38, факс: (8843-79) 2-18-39  
E-mail: [sovet.uslon@tatar.ru](mailto:sovet.uslon@tatar.ru)



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**  
**Югары Услан**  
**муниципаль районы**  
**СОВЕТЫ**

422570, Югары Услан авылы, Чеков ур., 18 нче йорт  
тел: (8843-79) 2-13-38, факс: (8843-79) 2-18-39  
E-mail: [sovet.uslon@tatar.ru](mailto:sovet.uslon@tatar.ru)

от 21 августа 2012 года

№ 30-298

## РЕШЕНИЕ

**Об утверждении Схемы территориального планирования**  
**Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан, Уставом Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан,

**Совет Верхнеуслонского муниципального района**

**Решил:**

1. Утвердить Схему территориального планирования Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению.
2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района.
3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета Верхнеуслонского муниципального района по экономическому развитию, экологии, природным ресурсам и земельным вопросам.

**Председатель Совета,**  
**Глава Верхнеуслонского**  
**муниципального района**

**М.Г. Знатлинов**







РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН ..... ТАТАРСТАН-РЕСПУБЛИКАСЫ .....  
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ..... ЗЕЛЕНОДОЛ-МУНИЦИПАЛЬ-  
РАЙОНЫ .....  
АЙШИНСКОЕ ..... ЭЙШЭ .....  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ..... АВЫЛ-ЖИРЛЕГЕ .....  
422522, Республика Татарстан, Зеленодольский район .....  
с. Айша, ул. Молодежная, д. 60, Тел. (факс) 4-77-22

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 7

с. Айша ..... от 30 марта 2015 года

О назначении публичных слушаний по проекту  
«Генерального плана муниципального  
образования «Айшинское» сельское  
поселение» Зеленодольского муниципального  
района Республики Татарстан»

В целях соблюдения прав жителей Айшинского сельского поселения  
Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан на участие в  
обсуждении проекта «Генерального плана муниципального образования  
«Айшинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района  
Республики Татарстан» посредством проведения публичных слушаний в  
соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, со  
статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих  
принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и  
статьей 18 Устава Муниципального образования «Айшинское сельское  
поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту «Генерального  
плана муниципального образования «Айшинское сельское поселение»  
Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан».
2. Определить:
  - 2.1. дату и время проведения – 30 апреля 2015 года в 16:00;
  - 2.2. срок проведения – 1 день;
  - 2.3. место проведения – с. Айша, ул. Молодежная, д. 60 Б, здание РДК им.  
А. Н. Баязитова;
  - 2.4. адрес по которому могут представляться предложения и замечания по  
обсуждаемому вопросу – [Ays.zel@tatar.ru](mailto:Ays.zel@tatar.ru).
3. С проектом «Генерального плана муниципального образования  
«Айшинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального



района Республики Татарстан» можно ознакомиться на сайте: <http://minstroy.tatarstan.ru> и <http://www.minregion.ru> и на информационных стендах Айшинского сельского поселения.

4. Исполнительному комитету Айшинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

4.1. → Опубликовать настоящее постановление в газете «Зеленодольская правда» в течение 15 дней.

4.2. → подготовить и провести публичные слушания по проекту «Генерального плана муниципального образования «Айшинское сельское поселение Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» в соответствии с действующим законодательством и в установленном постановлением сроки;

4.3. → по итогам проведения публичных слушаний обнародовать протокол публичных слушаний, рекомендации публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний, а также доработанный (в случае внесения изменений) проект «Генерального плана муниципального образования «Айшинское сельское поселение Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан».

¶

¶

¶

Глава Айшинского сельского поселения,

председатель Совета ..... С.Н. Моисеев

¶





**Заключение**  
**о результатах публичных слушаний по проекту «Генерального плана**  
**муниципального образования «Айшинское сельское поселение**  
**Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан »**

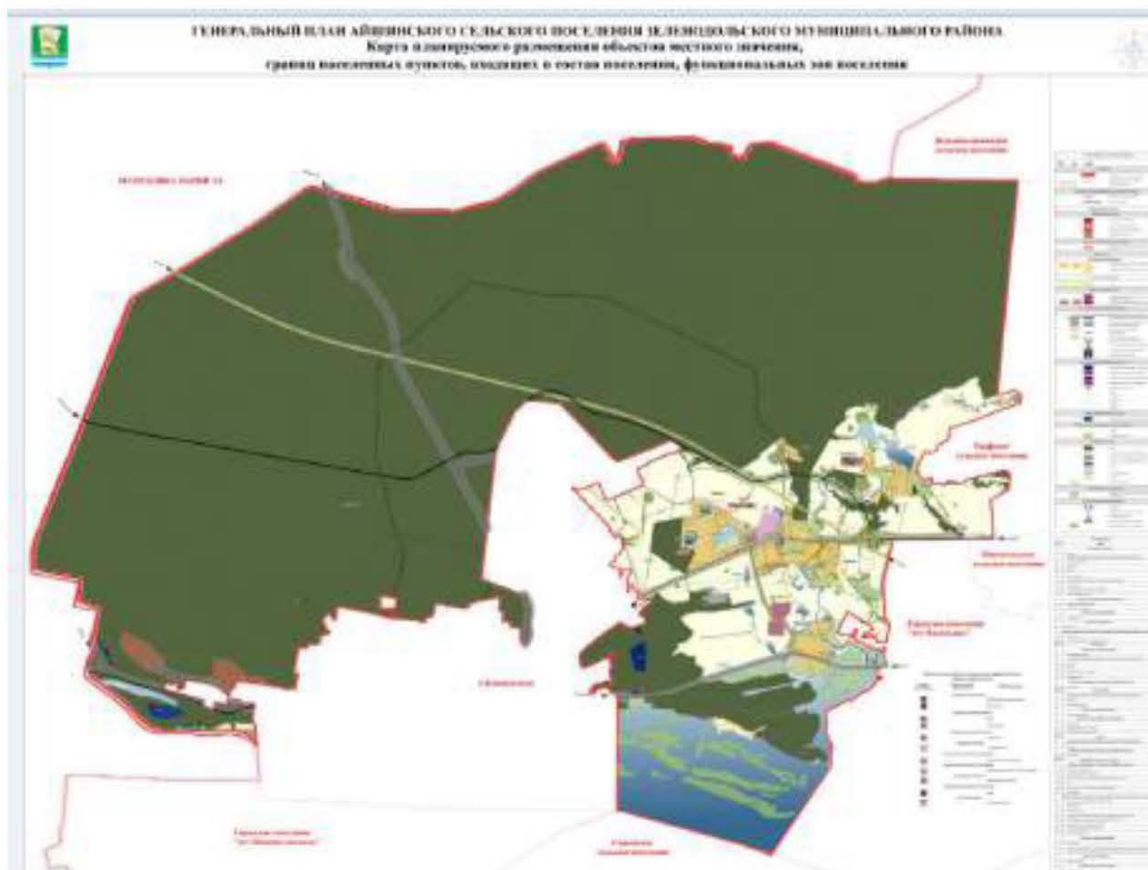
В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24,25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и статьей 18 Устава Муниципального образования «Айшинское сельское поселение Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Айшинское сельское поселение Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан», утвержденным решением Совета Айшинского сельского поселения от 18 июня 2007 года №14, 30 апреля 2015 года были проведены публичные слушания по проекту «Генерального плана муниципального образования «Айшинское сельское поселение Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан».

В публичных слушаниях приняли участие Глава Айшинского сельского поселения, представители Исполнительного комитета ЗМР РТ, представители ГУП «Татинвестгражданпроект», жители поселения.

Результаты публичных слушаний следует признать удовлетворительными. Проект «Генерального плана муниципального образования «Айшинское сельское поселение Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» рекомендуется направить в Совет Айшинского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан для утверждения.

Председатель комиссии,  
Глава Айшинского  
сельского поселения

С.Н. Моисеев





¶

**СОВЕТ БЕХТЕРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**¶

**ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**¶

**РЕШЕНИЕ**¶

¶

**№ 111** → → → → → → → **17.12.2012**¶

¶

¶

**Об утверждении генерального плана муниципального образования  
Бехтеревское сельское поселение Елабужского муниципального района  
Республики Татарстан**¶

↵

\*\*\*\*\*В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.19 Устава муниципального образования Бехтеревское сельское поселение, на основании протокола публичных слушаний, заключения комиссии о результатах публичных слушаний.¶

Совет Бехтеревского сельского поселения Елабужского муниципального района¶

¶

**РЕШИЛ:**¶

¶

1. Утвердить генеральный план муниципального образования Бехтеревское сельское поселение Елабужского муниципального района Республики Татарстан в составе материалов согласно приложению.¶

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования.¶

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.¶

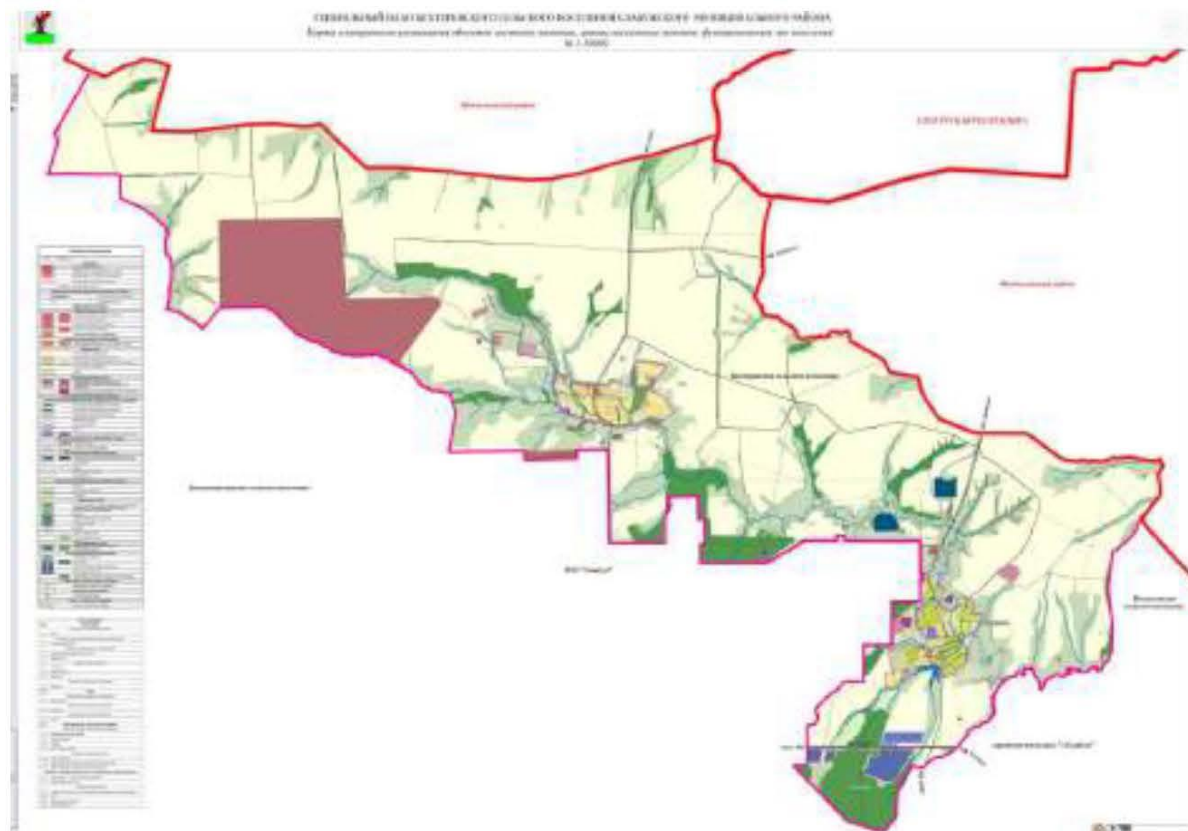
¶

¶

¶

**Глава** → → → → → → .....**Н.В.Кусаев**¶







МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Павлюковская ул., 75, г. Казань, 420049



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЭКОЛОГИЯ ҺӘМ ТАБИҖИЙ  
БАЙЛИКЛАР МИНИСТРЛЫҖЫ

Павлюковская ул., 75, Казань шәһәре, 420049

Тел.: (843) 267-68-01, факс: (843) 267-68-70, e-mail: eco@tatar.ru, http://eco.tatarstan.ru

12.08.2016 № 7062/16

На № 01.08.08-21 от 08.08.2016г.

Генеральному директору  
ООО УК «АК Барс Капитал»  
А.Н. Дорогову

Министерство земельных и  
имущественных отношений  
Республики Татарстан

### Заключение

по переводу земельных участков общей площадью 2473,2146 га из земель  
сельскохозяйственного назначения в границах Большекабанского СП,  
Габиевского СП, Столбишенского СП, Никольского СП, п.п. Лаишево  
Лаишевского муниципального района РТ в категорию земель  
промышленности под размещение объектов строительства –  
промышленные комплексы

На рассмотрение поступили следующие материалы:

1. Свидетельства о государственной регистрации права (от 13.10.2009 № 16-16-13/027/2009-374, от 28.10.2009 №№ 16-16-13/039/2009-066, 16-16-13/039/2009-065, от 20.09.2011 №№ 16-16-26/033/2011-413, 16-16-26/033/2011-408, 16-16-26/033/2011-411, 16-16-26/033/2011-410, от 11.12.2012 № 16-16-01/491/2012-530, от 19.12.2013 №№ 16-16-26/040/2013-513, 16-16-26/040/2013-514, 16-16-26/040/2013-515, 16-16-26/040/2013-516);
2. Выписка из Единого реестра прав недвижимости (от 28.06.2016 № 16/047/008/2016-7354);
3. Выкопировки испрашиваемых участков.

Испрашиваемые земельные участки (кадастровые номера 16:24:160304:129, 16:24:160304:130, 16:24:090705:63, 16:24:150301:105, 16:24:170301:213, 16:24:170301:215, 16:24:170301:231, 16:24:170301:232, 16:24:150301:630, 16:24:000000:1180, 16:24:050802:499, 16:24:050801:2122) общей площадью 2473,2146 га расположены на землях сельскохозяйственного назначения в границах Большекабанского СП, Габиевского СП, Столбишенского СП, Никольского СП,

и.п. Лаишево Лаишевского муниципального района РТ, и входят в водоохранную зону озера Саламыково и Заячье.

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов РТ, на испрашиваемых земельных участках месторождений общераспространенных полезных ископаемых не зафиксировано.

Земельные участки с кадастровыми номерами 16:24:160304:130, 16:24:160304:129 попадают в пределы границ Смартентинского месторождения пресных подземных вод, запасы которого утверждены протоколом №32-КЗ от 01.07.2014г.

Земельные участки с кадастровыми номерами 16:090705:63, 16:24:150301:105, 16:24:000000:1180, 16:24:050802:499 попадают в пределы границ 3-го пояса зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) Столбищенского месторождения питьевых подземных вод. Запасы питьевых подземных вод Столбищенского месторождения утверждены протоколом ТКЗ №208/2012 от 24.09.2012г.

Земельный участок с кадастровым номером 16:24:170301:213 попадает в пределы границ 3-го пояса ЗСО Мысовского месторождения питьевых подземных вод, запасы которого утверждены протоколом ТКЗ №277/2014 от 14.03.2014г.

Рассмотрев представленные материалы, Министерство экологии и природных ресурсов РТ согласовывает перевод земельных участков общей площадью 2473,2146 га из земель сельскохозяйственного назначения в границах Большекабанского СП, Габишевского СП, Столбищенского СП, Никольского СП, и.п. Лаишево Лаишевского муниципального района РТ под размещение объектов строительства – промышленные комплексы при выполнении следующих условий:

1. Получения положительного заключения государственной экспертизы по проектной документации объектов капитального строительства (ст.49 Градостроительного кодекса РФ);
2. Выполнения требований к охране подземных вод (ГОСТ 17.1.3. 06-82), гигиенических требований к охране подземных вод от загрязнения (СП 2.1.5. 1059-01, п.3.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
3. Выполнения требований к охране плодородного слоя почвы при проведении земляных работ (ГОСТ 17.4.3.02-85);
4. Соблюдения режима использования земель береговых полос, прибрежных защитных полос, водоохраных зон озер Саламыково и Заячье в соответствии с требованиями ст. 6,65 Водного кодекса РФ;
5. Проведения мероприятий по благоустройству и озеленению территории (п.п.3.4, 3.9 раздел 3 СНиП 2.07.01-89);
6. Соблюдения требований по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления (ст.51 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ);
7. Проведения комплекса мероприятий по охране окружающей среды, восстановлению природных объектов, рациональному использованию природных ресурсов (ст. 34 Федерального закона N 7-ФЗ);
8. Проведения мероприятий по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, а также по обеспечению неприкосновенности защитных участков и акваторий (ст. 22



Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ, постановление Правительства  
РФ от 13.08.1996 № 997, постановление КМ РТ от 15.09.2000 № 669).

Ранее выданное заключение от 01.07.2016 № 5639/10 считать  
недействительным.

Первый заместитель министра

Р.Н. Камалов



Пудовкина С.Н.  
2645309





**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tatar.ru, www.agro.tatar.ru



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУЖАЛЫГЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫГЫ**

Федосеевская ур., 36 йорт, Казань ш., 420014

На № 20.08.2018 № 05/3-125  
от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Заключение о переводе земель

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев землеустроительное дело по переводу 0,9632 га земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС-Горизонт» и расположенных в границах Столбищенского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ с кадастровым номером 16:24:150301:630 в земли промышленности с видом разрешенного использования «объекты придорожного сервиса» (строительство multifunctional станции технического обслуживания для грузовых автомобилей), не возражает переводу земель под заявленные цели.

Заместитель министра

Р.Р. Хабилов

Л.Г. Богатырёва  
221 76 88 (8847)





**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУЖАЛЫГЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫГЫ**

Федосеевская ул., 36 йорт, Казань ш., 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tat.ru, www.agro.tatar.ru

20.08.2010 № 05/3-125

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Заключение о переводе земель

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев землеустроительное дело по переводу 51,2615 га земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС-Горизонт» и расположенных в границах Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ с кадастровым номером 16:24:050801:2122 в земли промышленности с видом разрешенного использования «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» (строительство комплекса по производству комбикормов для сельскохозяйственных животных), не возражает переводу земель под заявленные цели.

Заместитель министра

Р.Р. Хабилов

Л.Г. Богатырёва  
221 76 88 (8847)



**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУЖАЛЫГЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫГЫ**

Федосеевская ур., 36 йорт, Казан ш., 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tatar.ru, www.agro.tatar.ru

26.08.2016 № 05/3-125  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Заключение о переводе земель

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев землеустроительное дело по переводу 178,5225 га земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС-Горизонт» и расположенных в границах Никольского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ с кадастровым номером 16:24:050802:499 в земли промышленности с видом разрешенного использования «целлюлозно-бумажная промышленность» (строительство промышленного комплекса по производству картонной упаковки), не возражает переводу земель под заявленные цели.

Заместитель министра

Р.Р. Хабилов

Л.Г. Богатырёва  
221 76 88 (8847)



**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tatar.ru, www.agro.tatar.ru



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУЖАЛЫГЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫГЫ**

Федосеевская ур., 36 йорт, Казань ш., 420014

26.08.2016 № 05/3-125  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Заключение о переводе земель

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев землеустроительное дело по переводу 1437,571 га земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС-Горизонт» и расположенных в границах Столбищенского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ с кадастровым номером 16:24:000000:1180 в земли промышленности с видом разрешенного использования «строительная промышленность» (строительство комплексов по производству композитной арматуры, пластиковых окон, мембранных фильтрующих элементов, логистических кластеров №№ 1, 2, 3, 4), не возражает переводу земель под заявленные цели.

Заместитель министра

Р.Р. Хабилов

Л.Г. Богатырёва  
221 76 88 (8847)



**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Фелосеевская, дом 36, г. Казань, 420014



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУЖАЛЫГЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫГЫ**

Федосеевская ул., 36 йорт, Казань ш., 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tatar.ru, www.agro.tatar.ru

20.04.2016 № 05/3-125

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Заключение о переводе земель

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев землеустроительное дело по переводу 6,1044 га земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС-Горизонт» и расположенных в г.Лаишево Лаишевского муниципального района РТ с кадастровым номером 16:24:170301:232 в земли промышленности с видом разрешенного использования «нефтехимическая промышленность (строительство комплекса по производству биогумуса), не возражает переводу земель под заявленные цели.

Заместитель министра

Р.Р. Хабилов

Л.Г. Богатырёва  
221 76 88 (8847)





**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУЖАЛЫГЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫГЫ**

Федосеевская ур., 36 йорт, Казань ш., 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tatag.ru, www.agro.tatar.ru

№ 05/3-125  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Заключение о переводе земель

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев землеустроительное дело по переводу 3,8295 га земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС-Горизонт» и расположенных в границах г. Лаишево Лаишевского муниципального района РТ с кадастровым номером 16:24:170301:231 в земли промышленности с видом разрешенного использования «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» (строительство овощехранилища), не возражает переводу земель под заявленные цели.

Заместитель министра

Р.Р. Хабилов

Л.Г. Богатырёва  
221 76 88 (8847)





**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУЖАЛЫГЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫГЫ**

Федосеевская ул., 36 йорт, Казань ш., 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tatar.ru, www.agro.tatar.ru

28.08.2016 № 0573-105

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Заключение о переводе земель

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев землеустроительное дело по переводу 11,2901 га земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС-Горизонт» и расположенных в границах г.Лаишево Лаишевского муниципального района РТ с кадастровым номером 16:24:170301:215 в земли промышленности с видом разрешенного использования «пищевая промышленность» (строительство комплекса по производству мясных полуфабрикатов), не возражает переводу земель под заявленные цели.

Заместитель министра

Р.Р. Хабилов

Л.Г. Богатырёва  
221 76 88 (8847)



**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУЖАЛЫГЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫГЫ**

Федосеевская ул., 36 йорт, Казань ш., 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79; agro@tatar.ru, www.agro.tatar.ru

26.08.2016 № 05/3-125  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Заключение о переводе земель

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев землеустроительное дело по переводу 30,3405 га земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС-Горизонт» и расположенных в границах г.Ланшево Ланшевского муниципального района РТ с кадастровым номером 16:24:170301:213 в земли промышленности с видом разрешенного использования «пищевая промышленность» (строительство комплекса по производству овощных консервов), не возражает переводу земель под заявленные цели.

Заместитель министра

Р.Р. Хабипов

Л.Г. Богатырёва  
221 76 88 (8847)



**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУЖАЛЫГЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫГЫ**

Федосеевская ур., 36 йорт, Казань ш., 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tatar.ru, www.agro.tatar.ru

28.08.2016 № 05/3-125  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Заключение о переводе земель

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев землеустроительное дело по переводу 578,517 га земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС-Горизонт» и расположенных в границах Столбищенского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ с кадастровым номером 16:24:150301:105 в земли промышленности с видом разрешенного использования «строительная промышленность» (строительство комплекса по производству автоклавного газобетона), не возражает переводу земель под заявленные цели.

Заместитель министра

Р.Р. Хабилов

Л.Г. Богатырёва  
221 76 88 (8847)



**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУҖАЛЫҖЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫҖЫ**

Федосеевская ул., 36 йорт, Казань ш., 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tatar.ru, www.agro.tatar.ru

28.08.2016 № 05/3-125

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Заключение о переводе земель

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев землеустроительное дело по переводу 161,9263 га земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС-Горизонт» и расположенных в границах Габиевского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ с кадастровым номером 16:24:090705:63 в земли промышленности с видом разрешенного использования «строительная промышленность» (строительство комплекса по производству пеностекла), не возражает переводу земель под заявленные цели.

Заместитель министра

Р.Р. Хабилов

Л.Г. Богатырёва  
221 76 88 (8847)





**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУЖАЛЫГЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫГЫ**

Федосеевская ул., 36 йорт, Казань ш., 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tatar.ru, www.agro.tatar.ru

На № 26.04.2016 от № 05/3-185

Генеральному директору  
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Заключение о переводе земель

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев землеустроительное дело по переводу 10,1741 га земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного реитного фонда «АК БАРС-Горизонт» и расположенных в границах Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ с кадастровым номером 16:24:160304:129 в земли промышленности с видом разрешенного использования «нефтехимическая промышленность» (строительство комплекса по производству резиновой крошки), не возражает переводу земель под заявленные цели.

Заместитель министра

Р.Р. Хабилов

Л.Г. Богатырёва  
221 76 88 (8847)





**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АВЫЛ ХУЖАЛЫГЫ  
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК  
МИНИСТРЛЫГЫ**

Федосеевская ул., 36 йорт, Казан ш., 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tatar.ru, www.agro.tatar.ru

26.08.2016 № 05/3-125  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Заключение о переводе земель

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев землеустроительное дело по переводу 2,7145 га земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС-Горизонт» и расположенных в границах Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района РТ с кадастровым номером 16:24:160304:130 в земли промышленности с видом разрешенного использования «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» (строительство комплекса по производству кормов для промышленного рыбоводства), не возражает переводу земель под заявленные цели.

Заместитель министра

Р.Р. Хабилов

Л.Г. Богатырёва  
221 76 88 (8847)



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)  
ОТДЕЛ ГЕОЛОГИИ И  
ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН  
(ТАТНЕДРА)

ул. Нурсултана Назарбаева, д. 16,  
г. Казань, 420049  
тел.: (843) 277-00-85 факс: (843) 277-13-89  
e-mail: tatarstan@rosnedra.gov.ru

А. В. С. С. С. № 17-11903-09-00-11/19/16  
из №

## ООО УК «Ак Барс Капитал»

ул. Меридианная, д. 1а  
420000г. Казань

Отдел геологии и лицензирования по Республике Татарстан рассмотрев материалы по запросу (исх. № 01/06/23-7 от 23.06.2016 года) **согласовывает** перевод земельных участков сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с видом разрешенного использования: пищевая промышленность, строительная промышленность, склады, целлюлозно-бумажная промышленность, общей площадью 2473,2146 га, с кадастровыми номерами: 16:24:160304:130, 16:24:160304:139, 16:24:090705:63, 16:24:150301:105, 16:24:170301:213, 16:24:170301:215, 16:24:170301:231, 16:24:170301:232, 16:24:150301:630, 16:24:000000:1180, 16:24:050802:499, 16:24:050801:2122.

Земельные участки расположены в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан в границах Большекабанского, Габишевского, Столбищенского, Никольского сельских поселений и Лаишевского городского поселения, для размещения следующих объектов: комплекс по производству кормов для промышленного рыбоводства (у-к № 16:24:160304:130); комплекс по производству резиновой крошки (у-к № 16:24:160304:129); комплекс по производству пеностекла (у-к № 16:24:090705:63); комплекс по производству плитки из архитектурного бетона, комплекс по производству автоклавного газобетона (у-к № 16:24:150301:105); комплекс по производству овощных консервов (у-к № 16:24:170301:213); комплекс по производству мясных полуфабрикатов (у-к № 16:24:170301:215); овощехранилище (у-к № 16:24:170301:231); комплекс по производству биогумуса (у-к № 16:24:170301:232); многофункциональной станции технического обслуживания для грузовых автомобилей (у-к №



16:24:150301:630), комплекс по производству композитной арматуры, комплекс по производству пластиковых окон, комплекс по производству мембранных фильтрующих элементов, логистический кластер №1, логистический кластер №2, логистический кластер №3, логистический кластер №4 (у-к № 16:24:000000:1180); промышленный комплекс по производству картонной упаковки (у-к № 16:24:050802:499); комплекс по производству комбикормов для сельскохозяйственных животных (у-к № 16:24:050801:2122).

Заместитель начальника

А.Н. Галимов

Усыпова Ю.А.  
277-13-39





МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Пушкина, д. 66/33, г. Казань, 420015



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
МӘДӘНИЯТ МИНИСТРЛЫГЫ

Пушкин ур., 66/33нче йорт, Казан ш., 420015

Тел: (843) 264-74-01, факс: (843) 292-07-26, mkn@tatar.ru, mincult.tatarstan.ru

11.07.2016 № 5091-02  
На № 0106143-5 от 23.06.16

Генеральному директору  
ООО «Управляющая  
компания «АК БАРС  
КАПИТАЛ»,  
А.Н.Дорогову  
РТ, г. Казань,  
ул.Меридианная, д.1а

### Заключение о наличии ограничений для земель и земельных участков подлежащих переводу из одной категории в другую

Министерство культуры Республики Татарстан рассмотрело представленные Вами материалы по переводу категории земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:160304:130, 16:24:160304:129, 16:24:090705:63, 16:24:150301:105, 16:24:170301:213, 16:24:170301:215, 16:24:170301:231, 16:24:170301:232, 16:24:150301:630, 16:24:000000:1180, 16:24:050802:499, 16:24:050801:2122 общей площадью 2473,2146 га, расположенных на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (в соответствии с представленными картографическими материалами) из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и сообщает следующее.

Министерство культуры Республики Татарстан согласовывает перевод категории земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:160304:130, 16:24:160304:129, 16:24:090705:63, 16:24:150301:105, 16:24:170301:213, 16:24:170301:215, 16:24:170301:231, 16:24:170301:232, 16:24:150301:630, 16:24:000000:1180, 16:24:050802:499, 16:24:050801:2122 общей площадью 2473,2146 га, расположенных на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (в соответствии с представленными картографическими материалами) из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и сообщает следующее.

В соответствии со ст.ст.28, 30, Федерального Закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - №73-ФЗ) рассматриваемая территория является объектом историко-культурной экспертизы, которая проводится до начала



землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

Согласно статьи 31 №73-ФЗ историко-культурная экспертиза проводится путем археологической разведки до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии со ст.36 №73-ФЗ проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

На основании изложенного проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ на данной территории будет возможно после проведения и представления в наш адрес историко-культурной экспертизы, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется отсутствие объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, по использованию лесов и иных работ.

В случае обнаружения на рассматриваемой территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности или о проведении спасательных археологических полевых работ обнаруженных объектов включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия и получивших положительное заключение историко-культурной экспертизы.

Заместитель министра

С.Г.Персова





ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ»

Оренбургский тракт, д. 5, г. Казань, 420059



«ЮЛ ХӘРӘКӘТЕ  
ИМИНЛЕГЕ»  
ДӘУЛӘТ  
БЮДЖЕТ УЧРЕЖДЕНИЯСЕ

Оренбург тракты, 5 йорт, Казан шәһәре, 420059

Телефон: (843) 533-37-78, факс: (843) 533-37-98, e-mail: ghubdd@tatar.ru, сайт: <http://ghubdd.tatarstan.ru>

15.03.2016 № 2022-001-А

На № 01/06/23-9 от 23.06.2016

Генеральному директору  
ООО Управляющая компания  
«АК БАРС КАПИТАЛ»

А.Н. Дорогову

Республика Татарстан,  
г. Казань, ул. Меридианная, 1а

О переводе категории  
земельных участков

Уважаемый Алексей Николаевич!

На Ваше обращение о переводе категории земельных участков сообщаем следующее.

1) Государственное бюджетное учреждение «Безопасность дорожного движения» согласовывает перевод категории следующих земельных участков:  
- с кадастровым номером 16:24:000000:1180, расположенных в пределах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории Республики Татарстан:

- «Подъезд к Аэропорту «Казань»;
- на 1 км + 660 м (справа);
- на 1 км + 850 м (слева);
- на 3 км + 540 м (справа);
- на 4 км + 480 м (слева);
- «Столбище-Атабаево» на 3 км + 000 м (слева и справа);
- «Аэропорт-Столбище» на 4 км + 200 м (слева);
- «Казань-Оренбург»;
- на 19 км + 300 м (справа);
- на 20 км + 400 м (справа);
- на 22 км + 760 м (справа).

- с кадастровым номером 16:24:150301:105, расположенного в пределах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования регионального значения Республики Татарстан «Столбище-Атабаево» на 4 км + 300 м (справа);



- с кадастровым номером 16:24:150301:630, расположенного в пределах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования, проходящей по территории Республики Татарстан;

- «Подъезд к Аэропорту «Казань» на 5 км + 400 м (справа);

- с кадастровым номером 16:24:090705:63, расположенного в пределах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования регионального значения Республики Татарстан «Казань-Боровое Матюшино» Песчаные Ковали-«Столбище-Атабаево» на 6 км + 040 м (слева) из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

В соответствии с пунктом 3.1 правил, утвержденных Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 841 от 01.12.2008 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования», Вам необходимо заключить договор с ГБУ «Безопасность дорожного движения» на получение технических условий на проектирование, строительство и эксплуатацию примыканий к вышеназванным земельным участкам, *в местах удовлетворяющих требованиям нормативно технической документации.*

В случае невыполнения названных требований ГБУ «Безопасность дорожного движения» будет вынужденно обратиться с иском в суд о признании возведенных конструкций самовольной постройкой и приведении полосы отвода и придорожной полосы в первоначальное состояние в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.

2) Земельные участки с кадастровыми номерами:

16:24:160304:129, 16:24:160304:130, 16:24:170301:213, 16:24:170301:215, 16:24:170301:231, 16:24:050802:499, 16:24:050801:2122 расположены за пределами полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории Республики Татарстан. В связи с чем согласование перевода категории указанных земельных участков с ГБУ «Безопасность дорожного движения» не требуется.

Заместитель директора

А.В. Губин

Аверьянов Дмитрий Александрович  
8(843) 533-37-81





Согласно перечням поручений Президента Республики Татарстан  
Минниханова Р.Н.:

№ 377 от «18» декабря 2015 года, по вопросу включения земельного участка с кадастровым номером 16:18:060301:432 в границы населенного пункта Бехтерево Елабужского муниципального района Республики Татарстан;

№ 378 от «18» декабря 2015 года, по вопросу включения земельных участков с кадастровыми номерами 16:15:090401:470, 16:15:090401:471, 16:15:090401:472 в границы населенного пункта Куралово Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан;

№ 379 от «18» декабря 2015 года, по вопросу изменения категории земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:160304:129, 16:24:160304:130, 16:24:090705:63, 16:24:050802:499, 16:24:050801:2122, 16:24:000000:1180, 16:24:150301:630, 16:24:150301:105, 16:24:170301:213, 16:24:170301:215, 16:24:170301:231, расположенных в Лаишевском муниципальном районе;

№ 380 от «18» декабря 2015 года, по вопросу включения земельного участка с кадастровым номером 16:20:111001:158 в границы населенного пункта Айша Зеленадольского муниципального района Республики Татарстан;

№ 381 от «18» декабря 2015 года, по вопросу включения земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:150301:682, 16:24:090704:366, 16:24:090704:366 в границы населенных пунктов Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Контроль за исполнением вышеуказанных поручений возложен на Кабинет Министров Республики Татарстан.

Текущий статус по Перечню поручений №379 от «18» декабря 2015 года:

ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ» Д У ЗПИФ рентным «АК БАРС Горизонт» осуществляет перевод земельных участков из земель



сельскохозяйственного назначения общей площадью 2473,2146 гектаров с кадастровыми номерами 16:24:160304:130, 16:24:160304:129, 16:24:090705:63, 16:24:150301:105, 16:24:170301:213, 16:24:170301:215, 16:24:170301:231, 16:24:170301:232, 16:24:150301:630, 16:24:000000:1180, 16:24:050802:499, 16:24:050801:2122, принадлежащих на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда «АК БАРС-Горизонт», расположенных на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в категорию - «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» для реализации проектов строительства.¶

1. → Комплекса по производству кормов для промышленного рыбоводства на земельном участке с кадастровым номером 16:24:160304:130.¶
2. → Комплекса по производству резиновой крошки на земельном участке с кадастровым номером 16:24:160304:129.¶
3. → Комплекса по производству пеностекла на земельном участке с кадастровым номером 16:24:090705:63.¶
4. → Комплекса по производству плитки из архитектурного бетона. Для строительства комплекса по производству автоклавного газобетона на земельном участке с кадастровым номером 16:24:150301:105.¶
5. → Комплекса по производству овощных консервов на земельном участке с кадастровым номером 16:24:170301:213.¶
6. → Комплекса по производству мясных полуфабрикатов на земельном участке с кадастровым номером 16:24:170301:215.¶
7. → Овощехранилища на земельном участке с кадастровым номером 16:24:170301:231.¶
8. → Комплекса по производству биогумуса на земельном участке с кадастровым номером 16:24:170301:232.¶





9. → Многофункциональной станции технического обслуживания для грузовых автомобилей на земельном участке с кадастровым номером 16:24:150301:630.¶

10. → Комплекса по производству композитной арматуры, Комплекса по производству пластиковых окон, Комплекса по производству мембранных фильтрующих элементов, Логистического кластера №1, Логистического кластера №2, Логистического кластера №3, Логистического кластера №4 на земельном участке с кадастровым номером 16:24:000000:1180.¶

11. → Комплекса по производству картонной упаковки на земельном участке с кадастровым номером 16:24:050802:499.¶

12. → Комплекса по производству комбикормов для сельскохозяйственных животных на земельном участке с кадастровым номером 16:24:050801:2122.¶

Согласно Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан №523 от «25» октября 2006 года «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состав прилагаемых к нему документов», ООО УК «АК-БАРС КАПИТАЛ» подготовлено ходатайство о переводе земельных участков в категорию «Земли промышленности» с приложением необходимых документов, в том числе согласование Министерства культуры Республики Татарстан, Отдела геологии и лицензирования по Республике Татарстан, Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу, Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, Государственного Бюджетного учреждения «Безопасность дорожного движения», а также Планово-картографический материал с указанием испрашиваемых земель сельскохозяйственного назначения в масштабе 1:25000 или 1:10000 с нанесением границ испрашиваемых земельных участков, границ населенных пунктов и их наименований, видов угодий, границ элементов гидрографии и автомобильных дорог.¶





Для подачи ходатайства, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, запросило заключение исполнительно-распорядительного органа муниципального образования о соответствии предполагаемого размещения объекта на испрашиваемом земельном участке утвержденным документам территориального планирования и подписанная уполномоченным должностным лицом выкопировка из утвержденного документа территориального планирования соответствующего уровня с указанием условных обозначений, границ испрашиваемого земельного участка.¶

На данный момент разработаны изменения в документы территориального планирования, а именно разработаны новые Генеральные планы сельских поселений: Большекабанского, Габишевского, Столбищенского. Для обеспечения подготовки проектов изменений в документы территориального планирования заключены договоры с ГУП «Татинвестгражданпроект» на внесение изменений в Генеральные планы сельских поселений и Правила землепользования и застройки. Соответствующие решение о внесении изменений в документы территориального планирования приняты Главами сельских поселений. Ранее планировалось вносить изменение в Генеральные планы сельских поселений, что отражено в Перечне поручений, но по инициативе органа местного самоуправления будут утверждаться новые Генеральные планы сельских поселений. Проект внесения изменений в генеральные планы Никольского сельского поселения и города Лаишево Лаишевского муниципального района не завершен в связи с мораторием на перевод земельных участков в Никольском сельском поселении и неопределенностью правового статуса д. Старая Пристань, находящейся в Муниципальном образовании г. Лаишево. По итогам совещания в Кабинете Министров РТ вопросы по невозможности согласования вносимых изменений были решены, что отражено в Протоколе совещания № АМ-12-150 от 06.06.2017.¶



Проекты генеральных планов Столбишенского, Большекабанского, Габишевского сельских поселений, направлены на согласование в Кабинет министров РТ. Проект генерального плана Габишевского сельского поселения согласован всеми министерствами, сводное заключение на подписи у Премьер-министра РТ. Проект генерального плана Столбишенского сельского поселения находится в стадии разработки, задержка сроков связана с введением моратория перевода земельных участков в земли населенных пунктов. Проект генерального плана Большекабанского сельского поселения согласован Министерством экологии, Министерством земельных и имущественных отношений, Министерством Экономики, Управлением по охране и использованию объектов животного мира, не согласован с Министерством сельского хозяйства и продовольствия РТ. Ориентировочный срок согласования проекта Министерством сельского хозяйства и продовольствия РТ — 01.09.2017.¶

¶

Текущий статус по Перечню поручений №377 от «18» декабря 2015 года.¶

Для включения земельного участка в границы населенного пункта Бехтерево, Елабужского муниципального района проведены работы по внесению изменений в документы территориального планирования, а именно разработан новый Генеральный план сельского поселения. Для обеспечения подготовки проектов изменений в документы территориального планирования заключен договор с ГУП «Татинвестгражданпроект» на внесение изменений в Генеральный план сельского поселения и Правила землепользования и застройки. Соответствующие решение о внесении изменений в документы территориального планирования принимается Главой сельского поселения. Ранее планировалось вносить изменение в Генеральный план сельского поселения, что отражено в Перечне поручений, но по инициативе органа местного самоуправления будет утверждаться





новый Генеральный план сельского поселения. Завершены работы по разработке нового Генерального плана.¶

Проект генерального плана Бехтеревского сельского поселения, направлен на согласование в Кабинет министров РТ, согласован с Министерством экологии, Министерством сельского хозяйства и продовольствия РТ, Министерством Экономики, Управлением по охране и использованию объектов животного мира, не согласован с Министерством земельных и имущественных отношений. Согласно замечанию Министерства земельных и имущественных отношений, необходимо выполнить межевые работы по земельному участку 16:18:060301:432. В настоящий момент ведутся работы по размежеванию земельного участка 16:18:060301:432. Срок устранения замечания — 18.09.2017, срок согласования с Министерством земельных и имущественных отношений — 01.10.2017.¶

¶

Текущий статус по Перечню поручений №378 от «18» декабря 2015 года.¶

Для включения земельных участков с кадастровыми номерами 16:15:090401:470, 16:15:090401:471, 16:15:090401:472 в границы населенного пункта Куралово Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, ведутся работы по внесению изменений в документы территориального планирования, а именно разрабатывается новый Генеральный план сельского поселения. Для обеспечения подготовки проектов изменений в документы территориального планирования заключен договор с ГУП «Татинвестгражданпроект» на внесение изменений в Генеральный план сельского поселения и Правила землепользования и застройки. Соответствующее решение о внесении изменений в документы территориального планирования принято Главой сельского поселения. Ранее планировалось вносить изменение в Генеральный план сельского поселения, что отражено в Перечне поручений, но по инициативе органа местного



самоуправления будет утверждаться новый Генеральный план сельского поселения. Завершены работы по разработке новых Генеральных планов.¶

Проект генерального плана Кураловского сельского поселения, направлен на согласование в Кабинет министров РТ, согласован с Министерством экологии, Министерством сельского хозяйства и продовольствия РТ, Министерством Экономики, Управлением по охране и использованию объектов животного мира, не согласован с Министерством земельных и имущественных отношений. Срок согласования с Министерством земельных и имущественных отношений – 01.09.2017¶

¶

Текущий статус по Перечню поручений №380 от «18» декабря 2015 года.¶

Для включения земельного участка с кадастровым номером 16:20:111001:158 в границы населенного пункта Айша Зеленадольского муниципального района Республики Татарстан, ведутся работы по внесению изменений в документы территориального планирования, а именно разрабатывается новый Генеральный план сельского поселения. Для обеспечения подготовки проектов изменений в документы территориального планирования заключен договор с ГУП «Татинвестгражданпроект» на внесение изменений в Генеральный план сельского поселения и Правила землепользования и застройки. Соответствующее решение о внесении изменений в документы территориального планирования принимается Главой сельского поселения. Завершены работы по разработке новых Генеральных планов.¶

Проект генерального плана Айшинского сельского поселения, направлен на согласование в Кабинет министров РТ, согласован с Министерством экологии, Министерством Экономики, Управлением по охране и использованию объектов животного мира, не согласован с Министерством сельского хозяйства и продовольствия РТ, Министерством земельных и имущественных отношений. Срок согласования с





Министерством земельных и имущественных отношений, Министерством сельского хозяйства и продовольствия РТ – 01.10.2017.

Текущий статус по Перечню поручений №381 от «18» декабря 2015 года.

Для включения земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:150301:682, 16:24:090704:366, 16:24:090704:366 в границы населенных пунктов Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, ведутся работы по внесению изменений в документы территориального планирования, а именно разрабатывается новый Генеральный план сельского поселения. Для обеспечения подготовки проектов изменений в документы территориального планирования заключен договор с ГУП «Татинвестгражданпроект» на внесение изменений в Генеральный план сельского поселения и Правила землепользования и застройки. Соответствующее решение о внесении изменений в документы территориального планирования принимается Главой сельского поселения. Завершены работы по разработке новых Генеральных планов.

Проекты генеральных планов Столбишенского, Песчанно-Ковалинского сельских поселений, находятся в стадии разработки, задержка сроков связана с введением моратория перевода земельных участков в земли населенных пунктов.

Перенос сроков, произошел по вине ГУП «Татинвестгражданпроект», неоднократно переносили сроки завершения работ по разработке новых Генеральных планов, просрочен срок 3 месяца с даты заключения договора, установленный в заключенных договорах с ТИПП, дата заключения «13» мая 2016 года. В связи с чем были откорректированы сроки.

Генеральные планы Столбишенского, Большекабанского, Габишевского, Песчанно-Ковалинского, Кураловского, Айшинского, Бехтеревского сельских поселений размещены на федеральном сайте <http://fgis.economy.gov.ru> с целью согласования их с министерствами и



ведомствами Республики Татарстан. Для ускорения процесса согласования размещенных документов территориального планирования было организовано совещание в Кабинете Министров Республики Татарстан с участием представителей согласующих министерств, а именно Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан и согласующие министерства, Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, Министерства экономики Республики Татарстан, Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан, Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, а также представители Акционерного общества «Республиканский Кадастровый Центр «Земля» для возможности решения вопроса согласования документов территориального планирования уполномоченными органами государственной власти. По итогам совещания был утвержден Протокол совещания № АМ-12-150 от 06.06.2017.¶

После согласования всех проектов генеральных планов с Кабинетом министров РТ, для дальнейшей работы по переводу категории земельных участков, необходимо следующее:¶

1. Проведение публичных слушаний по вопросу утверждения генеральных планов в каждом сельском поселении согласно Перечням поручений Президента Республики Татарстан № ПР-379 от «18» декабря 2015 года, № ПР-377 от «18» декабря 2015 года, № ПР-378 от «18» декабря 2015 года, № ПР-380 от «18» декабря 2015 года, № ПР-381 от «18» декабря 2015 года.¶

3. Утверждение генеральных планов по итогам проведения публичных слушаний в п. 1.¶



4. Направление согласованных генеральных планов сельских поселений в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения изменений (смена категории земельных участков).¶

5. Проведение работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений (Столбишенского, Большекабанского, Габишевского, Никольского, Песчанно-Ковалинского, Бехтеревского, Айшинского, Кураловского сельских поселений, города Лаишево).¶

6. Согласование материалов по п.4 Исполнительными комитетами муниципальных районов Республики Татарстан.¶

7. Утверждение правил землепользования и застройки сельских поселений (Столбишенского, Большекабанского, Габишевского, Никольского, Песчанно-Ковалинского, Бехтеревского, Айшинского, Кураловского сельских поселений, города Лаишево).¶

На основании вышеизложенного сообщаем, что процесс смены категории земельных участков будет завершен в четвертом квартале 2017 года.¶

¶



## УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

### Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| Земельный участок  |                  |                          |
|--------------------|------------------|--------------------------|
| Лист №             | Раздел 1         | Всего листов раздела 1 : |
| 21.03.2017         |                  |                          |
| Кадастровый номер: | 16:24:160304:256 |                          |

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                          | 16:24:160304                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  | 17.03.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Адрес:                                                                                | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекабачское сельское поселение, с Малые Кабачы                                                                                                            |
| Площадь:                                                                              | 223161 +/- 165 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                          | 28656104.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Категория земель:                                                                     | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Виды разрешенного использования:                                                      | Размещение домов индивидуальной жилой застройки                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Статус земли об объекте недвижимости:                                                 | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Особые отметки:                                                                       | Границы земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:160304:140. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:24:160304:257. |
| Получатель выписки:                                                                   | Закрытый паевой инвестиционный реальный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ"                                                                                                                                                       |

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| НАЧАЛЬНИК СЛУЖБЫ | Камердянов Р. Р. |
|------------------|------------------|

М.П.





**Раздел 2**  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

|                   |          |                           |                       |
|-------------------|----------|---------------------------|-----------------------|
| Земельный участок |          | Информация о недвижимости |                       |
| Лист №            | Раздел 2 | Всего листов раздела 2:   | Всего листов выписки: |
| 21.03.2017        |          |                           |                       |
| Кадстровый номер: |          | 16:24:160304:256          |                       |

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Приобретатель (правообладатель):                                                                                           | Закртый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ"                                                                                                                                                                                                |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                       | 2.1. Общая долевая собственность, № 16:24:160304:256-16/001/2017-1 от 17.03.2017                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3. Документы-основания:                                                                                                       | Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03;<br>3.1. Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №10102009                                                                                                                                                       |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                          | Доверительное управление, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Республики Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, в границах землепользования ОНХ "Столбищенское", кадастр № 16: 24: 00 00 00: 69, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, общая площадь 30962289 кв. м |
| 4. 4.1.1. дата государственной регистрации:                                                                                   | 17.03.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| номер государственной регистрации:                                                                                            | 16:24:160304:256-16/001/2017-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| сроки, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:                                                         | с 04.08.2009 по 30.06.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:                                                   | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1435126890                                                                                                                                                                                                                                                               |
| основание государственной регистрации:                                                                                        | Правила доверительного управления Доверительным паевым инвестиционным фондом "Ак Барс-Горизонт" от 04.08.2009 №Ф4082009                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА  | Камарташов Р. Р.  |
| Подпись (подпись) | Подпись (подпись) |
| М.П.              |                   |





**Раздел 3**  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                                 |                 |                                  |                             |
|-------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                        |                 |                                  |                             |
| <small>(без объекта недвижимости)</small>       |                 |                                  |                             |
| Лист № <u>3</u>                                 | Раздел <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> :  | Всего листов выписки: _____ |
| 21.03.2017                                      |                 |                                  |                             |
| Кадастровый номер:                              |                 | 16:24:160304:256                 |                             |
| <p>План (чертеж, схема) земельного участка:</p> |                 |                                  |                             |
| Масштаб 1:                                      |                 | Условные обозначения:            |                             |
| НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА                                |                 | КАДАСТРОВЫЙ Р. Р.                |                             |
| <small>(подпись начальника отдела)</small>      |                 | <small>(подпись, печать)</small> |                             |
| М.П.                                            |                 |                                  |                             |



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

(полное наименование органа государственной власти)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| Земельный участок  |                  |                        |
|--------------------|------------------|------------------------|
| Лист №             | Раздела I        | Всего листов раздела I |
| 21.03.2017         |                  |                        |
| Кадастровый номер: | 16:24:160303-438 | Всего листов выписки   |

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                          | 16:24:160303                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  | 16.03.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Адрес:                                                                                | Установлено относительная ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Большекайское сельское поселение, с. Больше Кабалы                                                                                                                                                             |
| Площадь:                                                                              | 997379 +/- 350 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                          | 127734328.53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Категория земель:                                                                     | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Виды разрешенного использования:                                                      | Для объектов жилой застройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Особые отметки:                                                                       | Границы земельного участка состоят из 2 контуров. Границы земельного участка пересекает триниша земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:160303:277. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:24:160303:437. |
| Получатель выписки:                                                                   | Закрытый паевой инвестиционный реальный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющей компания "АК БАРС КАПИТАЛ"                                                                                                                                                                                                         |

|                  |                |
|------------------|----------------|
| НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА | Камардин Р. Р. |
|------------------|----------------|

(полное наименование должности)

(подпись, печать)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

|                   |                 |                                 |                      |
|-------------------|-----------------|---------------------------------|----------------------|
| Земельный участок |                 | Имя объекта недвижимости        |                      |
| Лист № <u>2</u>   | Раздел <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего листов выписки |
| 21.03.2017        |                 |                                 |                      |
| Кадстровый номер: |                 | 16:24:160303:438                |                      |

|                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Правообладатель (правообладатели):                                                                                     | Закрывают паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ"                                                                                                                                                     |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                   | 2.1. Общая доля в собственности, № 16:24:160303:438-16:001/2017-1 от 17.03.2017                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3. Документ-основание:                                                                                                    | 3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 28.08.2013 №111Ф686/280813                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| вид:                                                                                                                      | Доверительное управление, Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Большекаинское сельское поселение, с. Большие Кабины, кад. № 16:24:160303:438, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства, площадь 997 379 кв. м |
| дата государственной регистрации:                                                                                         | 17.03.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| номер государственной регистрации:                                                                                        | 16:24:160303:438-16:001/2017-2                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:                                                      | по 30.06.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:                                               | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1433126890                                                                                                                                                                                                                      |
| основание государственной регистрации:                                                                                    | Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "АК БАРС-Горизонт" от 04.08.2009 №408/2009                                                                                                                                                                                            |
| Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации при без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                  |      |                |                |
|------------------|------|----------------|----------------|
| НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА | М.П. | Камаргин Р. Р. | Камаргин Р. Р. |
|------------------|------|----------------|----------------|

**Раздел 3**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.  
Описание местоположения земельного участка

|                                          |                       |                         |                       |
|------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Земельный участок</b>                 |                       |                         |                       |
| (полное наименование)                    |                       |                         |                       |
| Лист №                                   | Раздела 3             | Всего листов раздела 3: | Всего листов выписки: |
| 21.03.2017                               |                       |                         |                       |
| Кадастровый номер:                       |                       | 16:24:160303:438        |                       |
| План (чертеж, схема) земельного участка: |                       |                         |                       |
|                                          |                       |                         |                       |
| Масштаб 1:                               | Условные обозначения: |                         |                       |
|                                          |                       |                         |                       |
| НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА                         |                       | Камурзин Р. Р.          |                       |
| (подпись)                                |                       | (подпись)               |                       |
| М.П.                                     |                       | М.П.                    |                       |





УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

(полное наименование органа государственной власти)

Лист 1

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

|                    |                         |                       |
|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| Земельный участок  |                         |                       |
| Лист № 1           | Всего листов раздела 1: | Всего листов выписки: |
| 21.03.2017         |                         |                       |
| Кадастровый номер: | 16:24:160304:257        |                       |

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                          | 16:24:160304                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  | 17.03.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Адрес:                                                                                | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Ишметьевский район, Большекабанское сельское поселение, с Малые Кабаны                                                                                                                           |
| Площадь:                                                                              | 149 +/- 4 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                          | 19133.09                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Категория земель:                                                                     | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Виды разрешенного использования:                                                      | Размещение объектов индивидуальной жилой застройки                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Особые отметки:                                                                       | Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:160304:140). Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:24:160304:256. |
| Получатель выписки:                                                                   | Закрытый паевой инвестиционный реестр фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ"                                                                                                                                                            |

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА | Камагалинов Р. Р. |
|------------------|-------------------|

(подпись, печать)

М.П.



## Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

### Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                               |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Земельный участок                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Информация о недвижимости     |                             |
| Лист № _____                                                                                                                  | Раздел 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Всего листов раздела 2: _____ | Всего листов выписки: _____ |
| 21.03.2017                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 16:24:160304:257              |                             |
| Кадастровый номер:                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 16:24:160304:257              |                             |
| 1. Правообладатель (правообладатели):                                                                                         | Закрýтый паевой инвестиционный репóитный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                             |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                       | 2.1. Общая долевая собственность, № 16:24:160304:257-16:001/2017-1 от 17.03.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                               |                             |
| 3. Документы-основания:                                                                                                       | 3.1. Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф015-03;<br>Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №10102009                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                               |                             |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                       | <p>Доверительное управление, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Республики Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, в границах земельного участка ОПХ "Столбищенское", кадастр № 16:24:00:00:00: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, общая площадь 30962289 кв. м</p> <p>17.03.2017</p> <p>16:24:160304:257-16:001/2017-2</p> <p>с 04.08.2009 по 30.06.2024</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1435126890</p> |                               |                             |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                       | данное отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                             |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: | данное отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                             |
| НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Камертин Р. Р.                |                             |





## Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| Земельный участок       |                       |
| Лист № Раздела 3        |                       |
| Всего листов раздела 3: | Всего листов выписки: |
| 21.03.2017              |                       |
| Кадастровый номер:      | 16:24:160304:257      |

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

(подпись, печать)

Самардин Р. Р.

(подпись, печать)

М.П.



## УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

(полное наименование органа регистрации прав)

### Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

|                    |                   |                           |
|--------------------|-------------------|---------------------------|
| Земельный участок  |                   |                           |
| Лист № 1           | Раздела 1         | Всего листов раздела 1: 1 |
| 21.03.2017         | Всего разделов: 1 | Всего листов выписки: 1   |
| Кадастровый номер: | 16:24:160303:437  |                           |

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                          | 16:24:160303                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  | 16.03.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Адрес:                                                                                | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Бодьешанское сельское поселение, с. Большие Кабаны                                                                                                              |
| Площадь:                                                                              | 25789 +/- 56 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                          | 3302797,23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Категория земель:                                                                     | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Виды разрешенного использования:                                                      | Для объектов жилой застройки                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Статус земли об объекте недвижимости:                                                 | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Особые отметки:                                                                       | Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:160303:277. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:24:160303:438. |
| Получатель выписки:                                                                   | Закрытый паевой инвестиционный реальный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ"                                                                                                                                                         |

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА | Климентьев Р. Р. |
|------------------|------------------|

М.П.





CON  
TRUST

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

|                    |           |                       |                         |
|--------------------|-----------|-----------------------|-------------------------|
| Земельный участок  |           | (объект недвижимости) |                         |
| Лист № 2           | Раздела 2 | Всего листов: 2       | Всего листов выписки: 2 |
| 21.03.2017         |           |                       |                         |
| Кадастровый номер: |           | 16:24:160303:437      |                         |

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. (Проводивший (приводивший):                                                                                               | Закрýтый публичный инвестиционный реальный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ"                                                                                                                                               |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                      | 2.1. Общая долевая собственность. № 16:24:160303:437-16:001/2017-1 от 17.03.2017                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3. Документы-основания:                                                                                                      | 3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 28.08.2013 №16ФФ/686/280813                                                                                                                                                                                                                                       |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| вид:                                                                                                                         | Доверительное управление, Республика Татарстан (Татарстан), Липовский муниципальный район, Боровицкое сельское поселение, с. Большие Кабаны, кад. № 16:24:160303:437, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства, площадь: 25 789 кв. м |
| дата государственной регистрации:                                                                                            | 17.03.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| номер государственной регистрации:                                                                                           | 16:24:160303:437-16:001/2017-2                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:                                                         | по 30.06.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:                                                  | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН 1435126890                                                                                                                                                                                                                    |
| основание государственной регистрации:                                                                                       | Принята доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Ак Барс-Горизонт" от 04.08.2009 №0408/2009                                                                                                                                                                                                |
| 5. Сведения о наличии (об отсутствии) объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                         | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА | Камарильнов Р. Р. |
|------------------|-------------------|





**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости**  
**Раздел 3**  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                  |          |                        |                      |
|----------------------------------|----------|------------------------|----------------------|
| Земельный участок                |          |                        |                      |
| Лист об объекте недвижимости № 1 |          |                        |                      |
| Лист №                           | Раздел 3 | Всего листов раздела 3 | Всего листов выписки |
| 21.03.2017                       |          |                        |                      |
| Кадастровый номер:               |          | 16:24:160303:437       |                      |

План (чертеж, схема) земельного участка:



|                  |                       |                   |
|------------------|-----------------------|-------------------|
| Масштаб 1:       | Условные обозначения: | Кадастровый Р. Р. |
| НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА |                       | М.П.              |
| [Signature]      |                       | М.П.              |



**СПРАВКЕТИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И ЕДИННОЙ РАБОТЫ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**

(форма предоставления справки по форме 1/00/01)

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

|                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Земельный участок                                                                         | Объект недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |
| Лист № 1                                                                                  | Всего листов: 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Всего страниц: 1 |
| 03.05.2017                                                                                | 16:24:000000-5625                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |
| Кадастровый номер:                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |
| Кадастровый номер:                                                                        | 16:24:0000000                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| Дата прекращения кадастрового номера:                                                     | 03.05.2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                          | наименование отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |
| Адрес:                                                                                    | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Ленинский муниципальный район, Большеберезниковское сельское поселение, с/поселение Колбаны                                                                                                   |                  |
| Площадь:                                                                                  | 5304 +/- 1 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                              | 1127528.28                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |
| Кадастровый номер зарегистрированных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | земельные участки                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |
| Кадастровый номер:                                                                        | земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |
| Виды разрешенного использования:                                                          | размещение домов индивидуальной жилой застройки                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |
| Статус земли об объекте недвижимости:                                                     | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |
| Общие сведения:                                                                           | Граница земельного участка пересекла границу земельного участка (земельного участка) с кадастровым номером (кадастровый номер) 16:24:000000-697. Для данного земельного участка обременены доступом посредством земельного участка (земельного участка) с кадастровым номером (кадастровый номер) 16:24:000000-5625. |                  |
| Подпись выписки:                                                                          | Закрытый пазол информационной системы "АК БАРС - Горионт"                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |
| Инициалы отдела:                                                                          | Инициалы отдела Р. Р.                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |

МП





Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

| Земельный участок                                                                                                             |          | Объект недвижимости                                                                                                             |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Лист №                                                                                                                        | Раздел 2 | Всего листов раздела 2:                                                                                                         | Всего листов выписки: |
| 01.05.2017                                                                                                                    |          |                                                                                                                                 |                       |
| Кадастровый номер:                                                                                                            |          | 16:24:0060000:5625                                                                                                              |                       |
| 1. Правообладатель (правообладатели):                                                                                         |          | 1.1. Закрытый паевой инвестиционный фонд "АК БАРС - Горизонт"                                                                   |                       |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                       |          | 2.1. Общая долевая собственность, № 16:24:0060000:5625-16:001/2017-1 от 01.05.2017                                              |                       |
| 3. Документ-основание:                                                                                                        |          | 3.1. Договор купли-продажи земельных участков ссылающийся на Единый государственный реестр недвижимости от 10.10.2009 №10102009 |                       |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                          |          | Доверительное управление                                                                                                        |                       |
| вид:                                                                                                                          |          | 03.05.2017                                                                                                                      |                       |
| дата государственной регистрации:                                                                                             |          | 16:24:0060000:5625-16:001/2017-2                                                                                                |                       |
| номер государственной регистрации:                                                                                            |          | с 04.08.2009 по 30.06.2024                                                                                                      |                       |
| 4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:                                                |          | Обременение с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС"                                                      |                       |
| вид, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:                                                    |          | КАПИТАЛ, ИНН: 1433126890                                                                                                        |                       |
| основание государственной регистрации:                                                                                        |          | Правом документального управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Ак Барс-Горизонт" от 04.08.2009 №901082009             |                       |
| 5. Сведения о наличии регистрации об ипотечном залоге недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                  |          | данные отсутствуют                                                                                                              |                       |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: |          | данные отсутствуют                                                                                                              |                       |
| НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА                                                                                                              |          | Камалетдинов Р. Р.                                                                                                              |                       |
| М.П.                                                                                                                          |          | [Подпись]                                                                                                                       |                       |



CON  
TRUST

Лист 2

Описание территории, на которой расположен объект недвижимости

Исходный участок

|            |          |                  |                  |                  |
|------------|----------|------------------|------------------|------------------|
| Лист №     | Лист № 1 | Исходный участок | Исходный участок | Исходный участок |
| 01.05.2017 |          |                  |                  |                  |

Кадастровый номер

16:34:006000-46:25

Лист (чертёж, схема) территории участка

Масштаб: 1

Владельцы: ООО "Специализированная строительная компания"

Получатель: ООО "Специализированная строительная компания"

Подпись: П. П.

Дата: 16.05.2017

[illegible]



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Формат 1

|                                                                                                                                |  |          |  |                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |  |                       |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------|--|-----------------------|--|
| Земельный участок                                                                                                              |  | Лист № 2 |  | Всего листов раздела 1:                                                                                                                                                                                                                      |  | Всего разделов: |  | Всего листов выписки: |  |
| 01.05.2017                                                                                                                     |  |          |  |                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |  |                       |  |
| Кадстровый номер:                                                                                                              |  |          |  | 16:24:0000000-5625                                                                                                                                                                                                                           |  |                 |  |                       |  |
| 1. Правообладатель (правообладатели):                                                                                          |  |          |  | 1.1. Закрытый паевой инвестиционный реальный фонд "АК БАРС - Т-Приват"                                                                                                                                                                       |  |                 |  |                       |  |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                        |  |          |  | 2.1. Обременение ипотекой недвижимости № 16:24:0000000-5625-16:001/2017-1 от 01.05.2017                                                                                                                                                      |  |                 |  |                       |  |
| 3. Документ(ы)-основание:                                                                                                      |  |          |  | 3.1. Договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 16:24:0000000-5625-16:001/2017-1 от 01.05.2017. Акт приема-передачи земельного участка с кадастровым номером 16:24:0000000-5625-16:001/2017-1 от 10.10.2009 № 10/10/2009 |  |                 |  |                       |  |
| 4. Описание права и обременение объекта недвижимости:                                                                          |  |          |  | Ипотечное удержание                                                                                                                                                                                                                          |  |                 |  |                       |  |
| 4.1. Вид:                                                                                                                      |  |          |  | 01.05.2017                                                                                                                                                                                                                                   |  |                 |  |                       |  |
| 4.1.1. Дата государственной регистрации:                                                                                       |  |          |  | 16:24:0000000-5625-16:001/2017-2                                                                                                                                                                                                             |  |                 |  |                       |  |
| 4.1.1.1. Срок, на который установлен ограничение права и обременение объекта:                                                  |  |          |  | с 04.08.2009 по 30.06.2024                                                                                                                                                                                                                   |  |                 |  |                       |  |
| 4.1.1.1.1. Основание государственной регистрации:                                                                              |  |          |  | Обременение с ограниченной ответственностью Управляющей компании "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1433176890                                                                                                                                          |  |                 |  |                       |  |
| 4.1.1.1.1.1. Основание государственной регистрации:                                                                            |  |          |  | Правка доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным реальным фондом "АК БАРС-Т-Приват" от 04.08.2009 №04.08.2009                                                                                                                 |  |                 |  |                       |  |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                        |  |          |  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                           |  |                 |  |                       |  |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: |  |          |  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                           |  |                 |  |                       |  |
| НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА                                                                                                               |  |          |  | М.П.                                                                                                                                                                                                                                         |  |                 |  |                       |  |
| Подпись: _____                                                                                                                 |  |          |  | Кандидатов Р. Р.                                                                                                                                                                                                                             |  |                 |  |                       |  |



[illegible]





15-AM 105803

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЦЕНТРАЛЬНОЕ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ДЕЛАМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И СРЕДСТВ  
Правительство Российской Федерации, Республика Татарстан, г. Казань

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "11" сентября 2012 года

Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка сельскохозяйственного назначения от 06.07.2009 №68

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Первое Строительное Управление", ИНН: 1655145808, ОГРН: 1071690041277, дата гос. регистрации: 17.10.2007, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №18 по Республике Татарстан, КПП: 165501001, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 61

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земля сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, общая площадь: 498 787 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан, Ленинский муниципальный район, Песчано-Ковылинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16-24-009704-152

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

в чем: в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11" сентября 2012 года сделка занесена в Единый государственный реестр недвижимости № 16-16-0103762012-547

Регистратор: Музаев Д. С.

Серия 16-AM 105803

Печать: "Первое Строительное Управление" (г. Казань)



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(единственный орган кадастрового учета)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (комлексы из государственного кадастра недвижимости)

19.09.2012 № 16/007/201/13-416929

В.1

|                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------|--------------------------|
| 1                                                                                                                                                    | Кадастровый номер                                                                                                     | 16:24:0090704:352                                                               | 2                                                                                                                                                                                                            | Лист № 1                                                                | 3                                                         | Всего листов 3        |                                            |                          |
| 4                                                                                                                                                    | Общие сведения                                                                                                        |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
| 5                                                                                                                                                    | Предельные размеры                                                                                                    | 16:24:0090704:219                                                               | 6                                                                                                                                                                                                            | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 02.12.2011 |                                                           |                       |                                            |                          |
| 7                                                                                                                                                    | Местоположение: установленно относительно ориентира, расположенного в границах участка.                               |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
| 7                                                                                                                                                    | Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Песчан-Козаковский сельский поселение |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
| 8                                                                                                                                                    | Категория земель:                                                                                                     |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
| 8.1                                                                                                                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                | Земли населенных пунктов                                                        | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов                            | Земли лесного фонда                                       | Земли жилищного фонда | Земли запаса                               | Категория не установлена |
| 8.2                                                                                                                                                  | иная                                                                                                                  |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
| 9                                                                                                                                                    | Разрешенное использование: Сельскохозяйственное производство                                                          |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
| 10                                                                                                                                                   | Фактическое использование: Характеристика деятельности: —                                                             |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
| 11                                                                                                                                                   | Площадь: 498787 +/-6180 кв. м                                                                                         | 12                                                                              | Кадастровая стоимость (руб.): 453896.17                                                                                                                                                                      | 13                                                                      | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 0.91 | 14                    | Система координат: СК координатного округа |                          |
| Сведения о правах:                                                                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
| 15                                                                                                                                                   |                                                                                                                       | Правообладатель                                                                 | Вид права                                                                                                                                                                                                    |                                                                         | Общие отметки                                             |                       |                                            |                          |
|                                                                                                                                                      |                                                                                                                       | Общество с ограниченной ответственностью "Первое Строительное Управление"       | Собственность                                                                                                                                                                                                |                                                                         | —                                                         |                       |                                            |                          |
| 16. Общие отметки: Пинкод и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Сведения о яном прикладываются на листе № 2 |                                                                                                                       |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
| 17                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
| 18                                                                                                                                                   |                                                                                                                       | Дополнительные сведения для регистрации прав на обременение земельных участков: |                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
|                                                                                                                                                      |                                                                                                                       | 18.1                                                                            | Номера обремененных участков: 16:24:0090704:352, 16:24:0090704:354                                                                                                                                           |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
|                                                                                                                                                      |                                                                                                                       | 18.2                                                                            | Номер участка, прообразованного в результате выдела: —                                                                                                                                                       |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |
|                                                                                                                                                      |                                                                                                                       | 18.3                                                                            | Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 16:24:0090704:350                                                                                                                                   |                                                                         |                                                           |                       |                                            |                          |

инженер А. БЕЛОРУДИН  
(подпись и печать)





№ 1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
19.09.2012 № 16/09/2012/12-1/16022

Кадастровый номер: 16:24:090704:352

| 1             | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3 | 4 | 5 | 6               |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|-----------------|
| №             | Лист № 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3 | 4 | 5 | Всего листов: 2 |
| Описание зоны |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |   |                 |
| 1             | Земельный участок частично входит в Зону: "ПКС "Пигали" фидер 9", 16.00.2.789, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описаний местоположения границ охраняемых зон линий электропередач, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ПКС "Пигали" фидер 9", 16.00.2.789, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередач, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. |   |   |   |                 |
| 2             | Земельный участок частично входит в Зону: "ПКС "Пигали" фидер 5", 16.00.2.787, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередач, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ПКС "Пигали" фидер 5", 16.00.2.787, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередач, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153. |   |   |   |                 |

С. В. Пилифорова  
(подпись, фамилия)

инженер Д. Калетоский  
(подпись, фамилия)



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

19.09.2012 № 16/001/2012-416024

|                                         |                                    |   |          |   |                |
|-----------------------------------------|------------------------------------|---|----------|---|----------------|
| 1                                       | Кадастровый номер 16:24:090704:352 | 2 | Лист № 1 | 3 | Всего листов 1 |
| План (чертеж, схема) земельного участка |                                    |   |          |   |                |

4

5

Масштаб 1:10000

Составил: [подпись]

Инженер 2. В.И. КОЗЛОВ  
(подпись)

М.П. [подпись]

М.П. [подпись]





16-АК 272715

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОНСТИТУЦИЯ  
Устав

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: \*14\* июня 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009 №Ф15-03  
• Акт приема-передачи земельных участков сельскохозяйственного назначения от 10.10.2009

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 27453 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань

Кадастровый (или условный) номер: 16.24.160304 141

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним \*14\* июня 2011 года сделана запись регистрации № 16-16-01/130/2011-008

Регистратор Запарова Н. В. (подпись)

Серия 16-АК 272715

18.1

**ВУЗ "Технический университет "Искра" по Ярославле-Томск**

© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 399–404

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выдается по заявлению владельца земельного участка)

21005301261050916410058012

### STATE OF NEW YORK

[illegible]

**Figure 2** *Continued*



K.L. Williams  
(1919-2004, Boston)



В.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
21.05.2011 № 16/023/01/П-91994

| 1                                     |               | 2              | 3 | 4               |
|---------------------------------------|---------------|----------------|---|-----------------|
| Кадастровый номер 16/24/160304/341    |               | Лист № 2       | 3 | Всего листов: 4 |
| Сведения о контуре земельного участка |               | Особые отметки |   |                 |
| № п/п                                 | Учетный номер | Площадь(м²)    |   |                 |
| 1                                     | 2             | 3              |   |                 |
| 1                                     | 1             | 16967+/46      |   |                 |
| 2                                     | 2             | 104867/36      |   |                 |

К.П. Чумаков  
(подпись, фамилия)



инженер 2 категории  
(подпись, должность)





В.1

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

21.05.2011 № 1600/2011/1-91924

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |          |   |                 |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1                                                             | Кадастровый номер 16:24:160304:141                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2 | Лист № 3 | 3 | Всего листов: 4 |
| Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |          |   |                 |
| № п.п.                                                        | Описание зоны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |          |   |                 |
| 1                                                             | Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛКЛ 10 кВ ПС "Аэропорт" фидер 114", 16.00.2.2129, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Письмо от 05.08.2010 № 165-15/3483. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ВЛКЛ 10 кВ ПС "Аэропорт" фидер 114", 16.00.2.2129, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Письмо от 05.08.2010 № 165-15/3483.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |          |   |                 |
| 2                                                             | Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛКЛ 10 кВ ПС "Аэропорт" фидер 110", 16.00.2.2143, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Письмо от 05.08.2010 № 165-15/3483. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ВЛКЛ 10 кВ ПС "Аэропорт" фидер 110", 16.00.2.2143, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Письмо от 05.08.2010 № 165-15/3483.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |          |   |                 |
| 3                                                             | Земельный участок частично входит в Зону: "ПС "Аэропорт" фидер 110", 16.00.2.319, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны от 22.07.2009 № 1196. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ПС "Аэропорт" фидер 110", 16.00.2.319, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны от 22.07.2009 № 1196.                                                                                                                                              |   |          |   |                 |
| 4                                                             | Земельный участок частично входит в Зону: "ПС "Аэропорт" фидер 114", 16.00.2.875, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, попадающих в охраняемые зоны от 16.07.2009 № 1153. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ПС "Аэропорт" фидер 114", 16.00.2.875, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны от 16.07.2009 № 1153. |   |          |   |                 |



Инженер 2 категории  
(подпись, должность)

К.П. Чукалова  
(подпись, фамилия)





16-АН 129407

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

**СВЯДЕТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "08" мая 2014 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи наружного газопровода высокого давления от 24.04.2014 №ПДФ/686/240414

Субъект (субъекты) права: Владелец инвестиционных паев  
• Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Наружный газопровод высокого давления для газоснабжения Всероссийского детского центра "Волжский Артек", назначение: нежилое, Сооружение промышленного назначения, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Никольское сельское поселение, д.Новая Поляна

Кадастровый (или условный) номер: 16-24-050801:2135

Существующие ограничения (обременения) права: ипотека в силу закона, доверительное управление  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "08" мая 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-73/005/2014-298

Регистратор

Крылова Е. Н.

  
(подпись)

Серия 16-АН 129407



## Республика Татарстан

Республиканское государственное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации" Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан

### Лаишевское подразделение ОКД РГУП БТИ

(наименование организации технической инвентаризации)

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ СООРУЖЕНИЯ

### Наружный газопровод высокого давления для газоснабжения Всероссийского детского центра «Волжский Артек»

(наименование объекта учета)

|                                          |                          |                    |
|------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
| Субъект Российской Федерации             | РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН     |                    |
| Район                                    | Лаишевский муниципальный |                    |
| Муниципальное образование                | тип                      | сельское поселение |
|                                          | наименование             | Никольское         |
| Населенный пункт                         | тип                      | деревня            |
|                                          | наименование             | Новая Поляна       |
| Улица (пр-т, пер, шоссе, бульвар и т.д.) | тип                      |                    |
|                                          | наименование             |                    |
| Номер дома                               |                          |                    |
| Номер корпуса                            |                          |                    |
| Номер строения                           |                          |                    |
| Литера                                   | 1                        |                    |
| Иное местоположение                      |                          |                    |

|                                      |       |   |   |   |   |   |
|--------------------------------------|-------|---|---|---|---|---|
| Инвентарный номер                    | 26807 |   |   |   |   |   |
| Кадастровый номер земельного участка |       |   |   |   |   |   |
|                                      | А     | Б | В | Г | Д | Е |

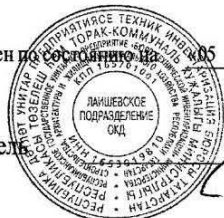
Паспорт составлен по состоянию на «05»

июня

2013 г.

(Указывается дата обследования объекта учета)

Руководитель



Мотыгуллин Г.Г.

(Фамилия И.О.)



## Республика Татарстан

Республиканское государственное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации" Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан

### Лаишевское подразделение ОКД РГУП БТИ

(наименование организации технической инвентаризации)

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ СООРУЖЕНИЯ

### Наружный газопровод высокого давления для газоснабжения

### Всероссийского детского центра «Волжский Артек»

(наименование объекта учета)

|                                          |                          |                    |
|------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
| Субъект Российской Федерации             | РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН     |                    |
| Район                                    | Лаишевский муниципальный |                    |
| Муниципальное образование                | тип                      | сельское поселение |
|                                          | наименование             | Никольское         |
| Населенный пункт                         | тип                      | деревня            |
|                                          | наименование             | Новая Поляна       |
| Улица (пр-т, пер, шоссе, бульвар и т.д.) | тип                      |                    |
|                                          | наименование             |                    |
| Номер дома                               |                          |                    |
| Номер корпуса                            |                          |                    |
| Номер строения                           |                          |                    |
| Литера                                   | 1                        |                    |
| Иное местоположение                      |                          |                    |

|                                      |       |   |   |   |   |   |
|--------------------------------------|-------|---|---|---|---|---|
| Инвентарный номер                    | 26807 |   |   |   |   |   |
| Кадастровый номер земельного участка |       |   |   |   |   |   |
|                                      | А     | Б | В | Г | Д | Е |

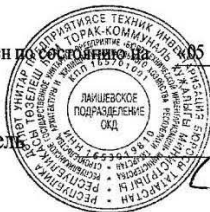
Паспорт составлен по состоянию на «05»

июня

2013 г.

(Указывается дата обследования объекта учета)

Руководитель



Мотыгуллин Г.Г.

(Фамилия И.О.)





## Перечень документации на объект

| №<br>пп | Наименование раздела                                                                        | Форма | №№ стр. |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 1       | 2                                                                                           | 3     | 4       |
| 1       | Состав объекта                                                                              | 2-СО  | 3-4     |
| 2       | Сведения о правообладателях объекта                                                         | 3-ПН  | 5       |
| 3       | План (схема) земельного участка                                                             | 4-ЗУ  | 6       |
| 4       | Инвентарная карточка на здание (основную пристройку)                                        | 5-ОС  | 7-9     |
| 5       | Инвентарная карточка на вспомогательное<br>(служебное) строение (пристройку) или сооружение | 6-СС  |         |
| 6       | Инвентарная карточка на линии и сети передаточных устройств                                 | 7-ПУ  | 10-20   |
| 7       | Инвентарная карточка на проезды, пути и др. искусственные сооружения                        | 8-ДС  | -       |
|         |                                                                                             |       |         |
|         |                                                                                             |       |         |
|         |                                                                                             |       |         |

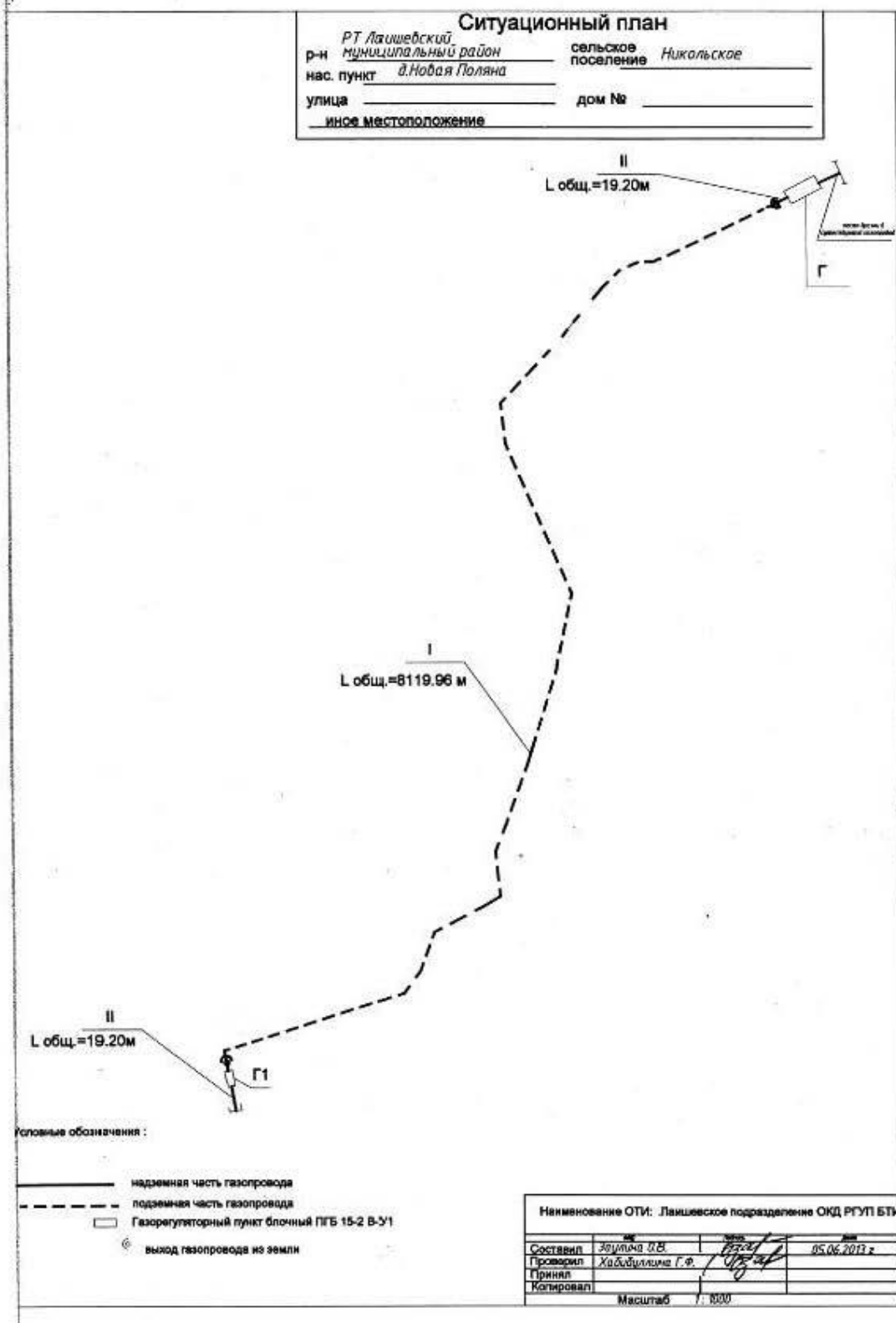
## Общие сведения

1. Назначение и мощность сооружения (комплекса) нежилое
2. Градостроительная ситуация \_\_\_\_\_
3. Площадь земельного участка по землеотводной документации \_\_\_\_\_
4. Площадь фактически используемого земельного участка \_\_\_\_\_
5. Наличие объектов незавершенного строительства \_\_\_\_\_
6. Наличие на земельном участке объектов недвижимого имущества, не участвующих в производственном процессе \_\_\_\_\_
7. Описание объектов инженерной, транспортной инфраструктуры и внешнего благоустройства комплекса: \_\_\_\_\_

## Особые отметки:

Примечание: Совокупности Лит. I, II, Г, Г1-присвоена Лит. I







**унифицированная форма № 2-СО**  
Состав сооружения  
**Объект газораспределительной системы**  
(наименование сооружения)

| № на плане (литера) | Наименование зданий, сооружений и сетей     | Назначение | Год ввода эксплуатации | Параметр          |            | Площадь застройки (кв. м) | Инвентаризационная          |                          | Инвентарный номер бух. учета | Примечание: |
|---------------------|---------------------------------------------|------------|------------------------|-------------------|------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------|
|                     |                                             |            |                        | единица измерения | количество |                           | восстановительная стоимость | действительная стоимость |                              |             |
| I                   | 2                                           | 3          | 4                      | 5                 | 6          | 7                         | 8                           | 9                        | 10                           | 11          |
| I                   | Газопровод высокого давления                | нежилое    | 2013                   | п.м               | 8119,96    |                           |                             |                          |                              |             |
| II                  | Газопровод высокого давления                | нежилое    | 2013                   | п.м               | 19,20      |                           |                             |                          |                              |             |
| Г                   | Газорегуляторный пункт блочный ПГБ 15-2В-У1 | нежилое    | 2013                   | шт                | 1          | 8,8                       |                             |                          |                              |             |
| Г1                  | Газорегуляторный пункт блочный ПГБ 15-2В-У1 | нежилое    | 2013                   | шт                | 1          | 8,8                       |                             |                          |                              |             |

(Оборотная сторона Унифицированной формы № 2-СЗ)

[illegible]

### Отметки об обследованиях

| Дата обследования | Ф.И.О.<br>Подпись исполнителя                                                                        | Ф.И.О.<br>Подпись проверяющего                                                                             | Подпись начальника (печать)                                                                                                                                                                    |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05.06.13          | Заулина О.В.<br> | Хабибуллина Г.Ф.Ф.<br> | Мотыгулина Г.Г.<br><br> |





Унифицированная форма № 3-ИИ  
Сведения о правообладателях объекта

| Дата записи | Субъект права | Правоустанавливающие доку-<br>менты | Доля |
|-------------|---------------|-------------------------------------|------|
| 1           | 2             | 3                                   | 4    |
|             |               |                                     |      |
|             |               |                                     |      |
|             |               |                                     |      |
|             |               |                                     |      |
|             |               |                                     |      |
|             |               |                                     |      |
|             |               |                                     |      |

| Дата обследо-<br>вания | Ф.И.О. Подпись ис-<br>полнителя | Ф.И.О. Подпись<br>проверяющего | Подпись начальника (печать) |
|------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| 05.06.2013 г           | Заулина О.В.                    | Хабибуллина<br>Г.Ф.            | Мотыгуллин Г.Г.             |
|                        | <i>Заулина О.В.</i>             | <i>Хабибуллина Г.Ф.</i>        | <i>Мотыгуллин Г.Г.</i>      |
|                        |                                 |                                |                             |
|                        |                                 |                                |                             |





Унифицированная форма № 6-СС

Инвентарная карточка на вспомогательное (служебное)  
строение (пристройку) или сооружение

Газорегуляторный пункт блочный ПГБ 15-2В-У1  
(наименование)

I. Общие сведения

| Литера | Наименование                                | Год постройки | Год последнего капитального ремонта | Протяженность, м | Ширина, (диаметр), м | Высота, (глубина), м | Площадь, кв. м | Площадь застройки, кв. м | Объем, куб. м |
|--------|---------------------------------------------|---------------|-------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------|----------------|--------------------------|---------------|
| 1      | 2                                           | 3             | 4                                   | 5                | 6                    | 7                    | 8              | 9                        | 10            |
| Г      | Газорегуляторный пункт блочный ПГБ 15-2В-У1 | 2013          |                                     |                  |                      |                      |                | 8,8                      |               |

II. Измерение площадей и объемов частей строения или сооружения

| Наименование части строения или сооружения  | Формулы для подсчета площадей по натурному обмеру | Площадь, кв. м | Высота, м | Объем, куб. м |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|-----------|---------------|
| 1                                           | 2                                                 | 3              | 4         | 5             |
| Газорегуляторный пункт блочный ПГБ 15-2В-У1 |                                                   | 8,8            |           |               |
|                                             |                                                   |                |           |               |
|                                             |                                                   |                |           |               |

III. Описание конструктивных элементов строения или сооружения

| №№ п.п. | Наименование конструктивного элемента | Техническое описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Описание технического состояния |
|---------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1       | 2                                     | 3                                                                                       | 4                               |
| 1       | Фундаменты                            | Бетонное основание                                                                      |                                 |
| 2       | Стены и перегородки                   | Металлические                                                                           |                                 |
| 3       | Перекрытия                            |                                                                                         |                                 |
| 4       | Крыша                                 |                                                                                         |                                 |
| 5       | Полы                                  |                                                                                         |                                 |
| 6       | Проемы                                |                                                                                         |                                 |
| 7       | Отделочные работы                     |                                                                                         |                                 |
| 8       | Электроосвещение                      |                                                                                         |                                 |
| 9       | Прочие работы                         |                                                                                         |                                 |
|         |                                       | Итого % износа                                                                          | %                               |



IV. Балансовая стоимость \_\_\_\_\_ (Оборотная сторона Унифицированной формы № 6-СС)  
не предоставлена \_\_\_\_\_ руб.

## V. Определение процента физического износа

| №№<br>п.п. | Наименование<br>конструктивного<br>элемента | Удельные<br>веса | Ценностные<br>коэффициенты | Уд. веса<br>после<br>применения<br>коэффициента | Коэффициент<br>завершенности | Факт.<br>уд.<br>веса с<br>поправками | Факт.<br>т.<br>срок<br>службы | Норм.<br>срок<br>службы | %<br>износа |
|------------|---------------------------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1          | 2                                           | 3                | 4                          | 5                                               | 6                            | 7                                    | 8                             | 9                       | 10          |
|            |                                             |                  |                            |                                                 |                              |                                      |                               |                         |             |
|            |                                             |                  |                            |                                                 |                              |                                      |                               |                         |             |
|            |                                             |                  |                            |                                                 |                              |                                      |                               |                         |             |
|            |                                             |                  |                            |                                                 |                              |                                      |                               |                         |             |
|            |                                             |                  |                            |                                                 |                              |                                      |                               |                         |             |
| Итого:     |                                             | 100              | X                          |                                                 |                              |                                      |                               |                         |             |

## VI. Определение инвентаризационной стоимости в ценах 1991 года (руб.)

| Литера | Наименование<br>объекта | №<br>сборника | №<br>таблицы | Единица<br>измерения | Количество<br>единиц | Стоимость<br>единицы<br>измерения | Поправки | Стоимость<br>единицы<br>с поправками | Восстановительная<br>стоимость | %<br>износа | Действительная<br>стоимость |
|--------|-------------------------|---------------|--------------|----------------------|----------------------|-----------------------------------|----------|--------------------------------------|--------------------------------|-------------|-----------------------------|
|        |                         |               |              |                      |                      |                                   |          |                                      |                                |             |                             |
|        |                         |               |              |                      |                      |                                   |          |                                      |                                |             |                             |

Отметки об обследованиях

| Дата обследования | Ф.И.О. Подпись исполнителя | Ф.И.О. Подпись проверяющего | Подпись начальника (печать) |
|-------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 05.06.2013г       | Заулина О.В.               | Хабибуллина Г.Ф.            | Мотыгина Е.Г.               |
|                   |                            |                             |                             |
|                   |                            |                             |                             |



Унифицированные формы № 7-119

Инвентарная карточка на сооружение (линии и сети передаточных устройств)  
Газопровод высокого давления  
(единица измерения)

## 1. Общие сведения

[illegible]



(Оборотная сторона Унифицированной формы № 7-ИУ)

## II. Определение инвентаризационной стоимости объектов в ценах 1991 года (руб.)

| № сборника | № таблицы | Единица измерения | Количество единиц | Стоимость единицы измерения | Поправки |   |    | Стоимость единицы с поправками | восстановительная стоимость | износ, % | действительная стоимость |
|------------|-----------|-------------------|-------------------|-----------------------------|----------|---|----|--------------------------------|-----------------------------|----------|--------------------------|
| 3          | 4         | 5                 | 6                 | 7                           | 8        | 9 | 10 | 11                             | 12                          | 13       | 14                       |
|            |           |                   |                   |                             |          |   |    |                                |                             |          |                          |
|            |           |                   |                   |                             |          |   |    |                                |                             |          |                          |
|            |           |                   |                   |                             |          |   |    |                                |                             |          |                          |
|            |           |                   |                   |                             |          |   |    |                                |                             |          |                          |
|            |           |                   |                   |                             |          |   |    |                                |                             |          |                          |
|            |           |                   |                   |                             |          |   |    |                                |                             |          |                          |

Перечень документов, приложенных к карточке

| № п.п. | Наименование | Дата составления | Масштаб | К-во листов | Примечание |
|--------|--------------|------------------|---------|-------------|------------|
| 1      | 2            | 3                | 4       | 5           | 6          |
|        |              |                  |         |             |            |
|        |              |                  |         |             |            |
|        |              |                  |         |             |            |
|        |              |                  |         |             |            |
|        |              |                  |         |             |            |
|        |              |                  |         |             |            |

Отметка об обследовании

| Дата обследования | Ф.И.О Подпись исполнителя | Ф.И.О Подпись проверяющего | Подпись начальника (печать) |
|-------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| 05.06.2013г       | Заулина О.В.              | Хабибуллина Г.Ф.           | Моргуллин Г.Г.              |
|                   |                           |                            |                             |
|                   |                           |                            |                             |
|                   |                           |                            |                             |
|                   |                           |                            |                             |
|                   |                           |                            |                             |
|                   |                           |                            |                             |



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ  
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

**СВЯТАТЕЛЬСТВО**  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

**Дата выдачи:** "30" декабря 2014 года

**Документы-основания:** • Договор купли-продажи от 29.12.2014 №ПН/Ф/686/291214

**Субъект (субъекты) права:** Владельцы инвестиционных паев  
- Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт" под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

**Вид права:** Общая долевая собственность

**Объект права:** ВЛ-10 кВ с установкой опоры и КТП 10/0,4 кВ. Объект - сложный многоконтурный, количество контуров - 3, все контуры надземные. Данное сооружение состоит из: контур 1/1, 2/1, 3/1, 4/1 - комплектная трансформаторная подстанция КТП 10/0,4 кВ, мощностью 630 кВА, площадь застройки КТП 10/0,4 кВ- 8,8 кв.м. контур 5/2,6/2,7/2 - воздушная линия ВЛ-10 кВ СИП-3 1х95, протяженность воздушной линии ВЛ-10 кВ СИП-3 1х95 составляет -35,00 м., контур 6/3- железобетонная опора (столб), высота опоры (столба)- 8,20 м., назначение: иные Сооружения производственного назначения, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д. Новая Поляна

**Кадастровый (или условный) номер:** 16:24:050801:2396

**Существующие ограничения (обременения) права:** ипотека в силу закона, доверительное управление  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "30" декабря 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-26/033/2014-102

**Регистратор** Михайлова О.В.  (подпись)

**Серия 16-АН 897751**



**Республика Татарстан**  
Республиканское государственное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации" Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан

**Ленинское подразделение ОКД РГУП БТИ**

(наименование организации технической инвентаризации)

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ СООРУЖЕНИЯ

**ВЛ-10 кВ с установкой опоры и КТП 10/0.4 кВ**

(краткое наименование объекта учета)

|                                          |                         |                    |
|------------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Субъект Российской Федерации             | РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН    |                    |
| Район                                    | Ленинский муниципальный |                    |
| Муниципальное образование                | тип                     | сельское поселение |
|                                          | наименование            | Никольское         |
| Населенный пункт                         | тип                     | деревня            |
|                                          | наименование            | Новая Поляна       |
| Улица (пр-т, пер, шоссе, бульвар и т.д.) | тип                     |                    |
|                                          | наименование            |                    |
| Номер дома                               |                         |                    |
| Номер корпуса                            |                         |                    |
| Номер строения                           |                         |                    |
| Литера                                   | I                       |                    |
| Иное местоположение                      |                         |                    |

|                                      |   |   |   |   |   |   |  |
|--------------------------------------|---|---|---|---|---|---|--|
| Инвентарный номер                    |   |   |   |   |   |   |  |
| Кадастровый номер земельного участка |   |   |   |   |   |   |  |
|                                      | А | Б | В | Г | Д | Е |  |

Паспорт составлен по состоянию на 4300 сентября 2014 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)

Руководитель



**Мотыгулина Г.Г.**

(Фамилия И.О.)



## Перечень документации на объект

| №<br>п/п | Наименование раздела                                                                        | Форма | №№ стр. |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 1        | 2                                                                                           | 3     | 4       |
| 1        | Состав объекта                                                                              | 2-СО  | 3-4     |
| 2        | Сведения о правообладателях объекта                                                         | 3-ПН  | 5       |
| 3        | План (схема) земельного участка                                                             | 4-ЗУ  | 6       |
| 4        | Инвентарная карточка на здание (основную пристройку)                                        | 5-ОС  | 7-9     |
| 5        | Инвентарная карточка на вспомогательное<br>(служебное) строение (пристройку) или сооружение | 6-СС  |         |
| 6        | Инвентарная карточка на линии и сети передаточных устройств                                 | 7-ПУ  | 10-20   |
| 7        | Инвентарная карточка на проезды, пути и др. искусственные сооружения                        | 8-ДС  | -       |
|          |                                                                                             |       |         |
|          |                                                                                             |       |         |
|          |                                                                                             |       |         |

## Общие сведения

1. Назначение и мощность сооружения (комплекса) нежилое
2. Градостроительная ситуация \_\_\_\_\_
3. Площадь земельного участка по землеугодной документации \_\_\_\_\_
4. Площадь фактически используемого земельного участка \_\_\_\_\_
5. Наличие объектов незавершенного строительства \_\_\_\_\_
6. Наличие на земельном участке объектов недвижимого имущества, не участвующих в производственном процессе \_\_\_\_\_
7. Описание объектов инженерной, транспортной инфраструктуры и внешнего благоустройства комплекса: \_\_\_\_\_

## Особые отметки:

Примечание: Совокупности Лист 1, П.Г -присвоена Лист 1



**Унифицированная форма № 2-СО**  
**Состав сооружений**  
**ВЛ-10 кВ с установкой опор и КТП 10/0,4кВ**  
**(наименование сооружения)**

| № на плане (литера) | Наименование зданий, сооружений и сетей                                  | Назначение | Год ввода в эксплуатацию | Параметр          |            | Площадь застройки (кв. м) | Инвентаризационная          |                       | Инвентарный номер бух. учета | Примечание |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------|-------------------|------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------------|------------|
|                     |                                                                          |            |                          | единица измерения | количество |                           | восстановительная стоимость | действующая стоимость |                              |            |
| I                   |                                                                          | 3          | 4                        | 5                 | 6          | 7                         | 8                           | 9                     | 10                           | 11         |
| I                   | Воздушная линия ВЛ-10 кВ СИП-3 1х95                                      | нежилое    | 2014                     | п.м               | 35         |                           |                             |                       |                              |            |
| Г                   | Комплектная трансформаторная подстанция КТП 10/0,4 кВ, мощностью 630 кВА | нежилое    | 2014                     | шт                | 1          | 8,8                       |                             |                       |                              |            |
| П                   | Опора                                                                    | нежилое    | 2014                     | шт                | 1          |                           |                             |                       |                              |            |
|                     |                                                                          |            |                          |                   |            |                           |                             |                       |                              |            |
|                     |                                                                          |            |                          |                   |            |                           |                             |                       |                              |            |



(ОГБ) по плану и по мере необходимости.

[illegible]

## Отметки об обследованных

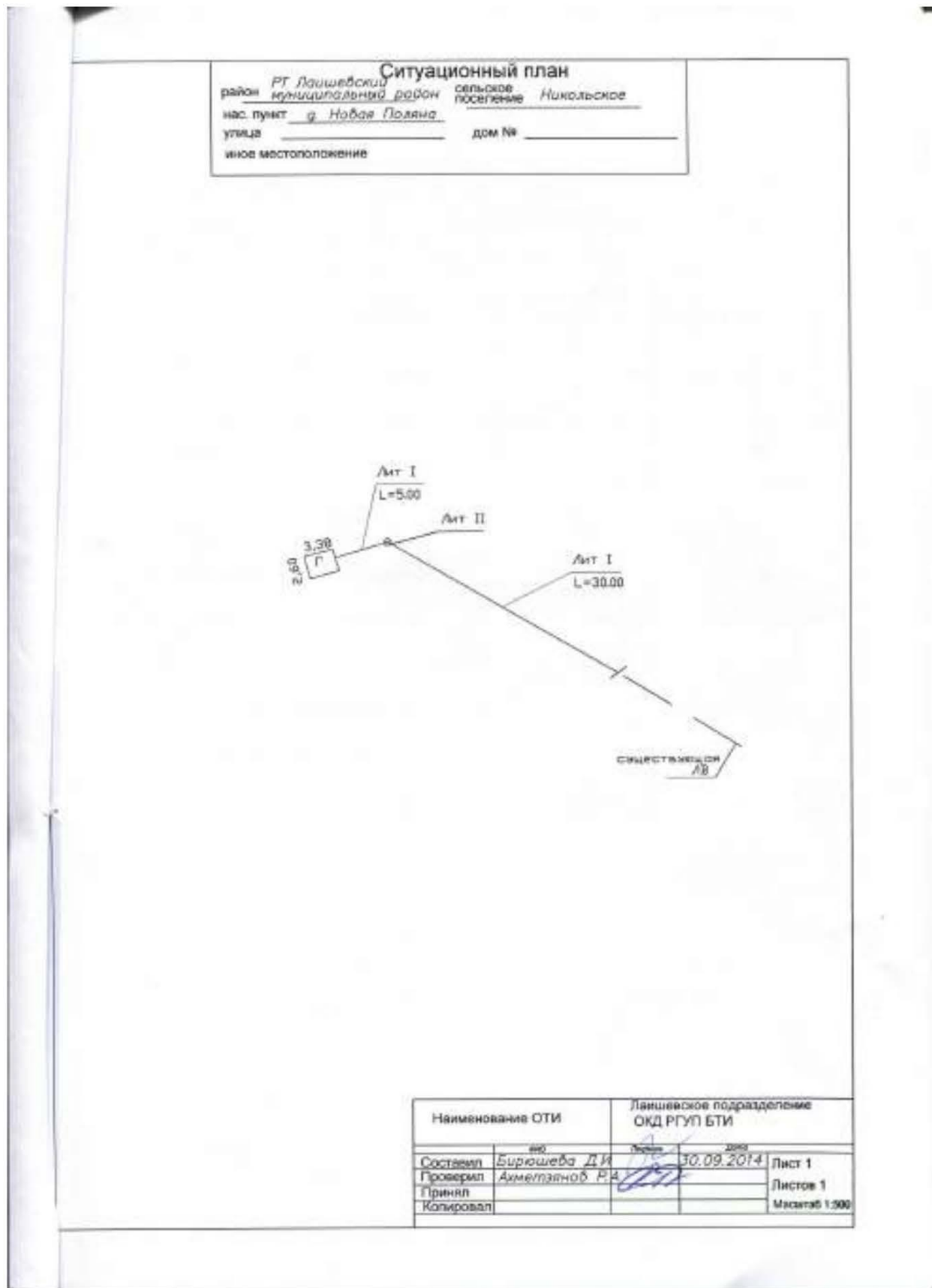
| Дата обследования | Ф.И.О.<br>Исполнитель                                                                 | Ф.И.О.<br>Полный проверяемый                                                          | Подпись исполнителя (печать)                                                          |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 30.09.2014г       | Бирюшева Д.И.                                                                         | Ахметзянов Р.А.                                                                       | Мотыгуллин Г.Г.                                                                       |
|                   |  |  |  |



Унифицированная форма № 3-ФН  
Сведения о правообладателе объекта

| Дата записи | Субъект права | Правоустанавливающие доку-<br>менты | Доля |
|-------------|---------------|-------------------------------------|------|
| 1           | 2             | 3                                   | 4    |
|             |               |                                     |      |
|             |               |                                     |      |
|             |               |                                     |      |
|             |               |                                     |      |
|             |               |                                     |      |
|             |               |                                     |      |
|             |               |                                     |      |

| Дата обследо-<br>вания | Ф.И.О. Подпись ис-<br>полнителя                                                    | Ф.И.О. Подпись<br>проверяющего                                                      | Подпись начальника (печать)                                                          |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 30.09.2014 г           | Бирюшева Д.И.                                                                      | Ахметзянов Р.А.                                                                     | Мотыгуллин Г.Г.                                                                      |
|                        |  |  |  |
|                        |                                                                                    |                                                                                     |                                                                                      |
|                        |                                                                                    |                                                                                     |                                                                                      |





Унифицированная форма № 4-ЗУ

План (схема) земельного участка

Экспликация площади земельного участка (кв.м)

| Площадь участка    |             |                               |                 |               |                         |                    |   |   |
|--------------------|-------------|-------------------------------|-----------------|---------------|-------------------------|--------------------|---|---|
| По доку-<br>ментам | фактическая | по фактическому использованию |                 |               |                         |                    |   |   |
|                    |             | застроенная                   |                 | незастроенная |                         |                    |   |   |
|                    |             | здания<br>(строения)          | сооруже-<br>ния | грунт         | зеленые наса-<br>ждения | дороги,<br>проезды |   |   |
| 1                  | 2           | 3                             | 4               | 5             | 6                       | 7                  | 8 | 9 |
|                    |             |                               |                 |               |                         |                    |   |   |
|                    |             |                               |                 |               |                         |                    |   |   |
|                    |             |                               |                 |               |                         |                    |   |   |

| Дата обследования | Ф.И.О.подпись исполните-<br>ля                                                                       | Ф.И.О.<br>Подпись проверяющего                                                                          | Подпись<br>начальника(печать)                                                                            |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30.09.2014 г      | Бирюшева Д.И.<br> | Ахметзянов Р.А.<br> | Мотыгуллин Г.Г.<br> |
|                   |                                                                                                      |                                                                                                         |                                                                                                          |
|                   |                                                                                                      |                                                                                                         |                                                                                                          |





Унифицированная форма № 6-СС

Инвентарная карточка на вспомогательное (служебное)  
строение (пристройку) или сооружение

**КТП 10/0,4 кВ, мощностью 630 кВА**

(наименование)

**I. Общие сведения**

| Литера | Наименование                     | Год постройки | Год последнего капитального ремонта | Протяженность, м (длина), м | Ширина, (для метра), м | Высота, (глубина), м | Площадь, кв.м | Площадь застройки, кв.м | Объем, куб.м |
|--------|----------------------------------|---------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------|----------------------|---------------|-------------------------|--------------|
| 1      | 2                                | 3             | 4                                   | 5                           | 6                      | 7                    | 8             | 9                       | 10           |
| Г      | КТП 10/0,4 кВ, мощностью 630 кВА | 2014          |                                     |                             |                        |                      |               | 8,8                     |              |

**II. Расчетные площади и объемы частей строения или сооружения**

| Наименование части строения или сооружения | Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь, кв.м | Высота, м | Объем, куб.м |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------|-----------|--------------|
| 1                                          | 2                                                 | 3             | 4         | 5            |
| КТП 10/0,4 кВ, мощностью 630 кВА           | $2,60 \times 3,38$                                | 8,8           | 2,27      | 20           |

**III. Описание конструктивных элементов строения или сооружения**

| №№ п.п. | Наименование конструктивного элемента | Техническое описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) | Описание качественного состояния |
|---------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1       | 2                                     | 3                                                                                       | 4                                |
| 1       | Фундаменты                            | Бетонное основание                                                                      | хорошее                          |
| 2       | Стены и перегородки                   | Металлические                                                                           | хорошее                          |
| 3       | Перекрытия                            |                                                                                         |                                  |
| 4       | Крыша                                 | металлическая                                                                           | хорошее                          |
| 5       | Полы                                  |                                                                                         |                                  |
| 6       | Проемы                                |                                                                                         |                                  |
| 7       | Отделочные работы                     |                                                                                         |                                  |
| 8       | Электроосвещение                      |                                                                                         |                                  |
| 9       | Прочие работы                         |                                                                                         |                                  |
|         |                                       | Итого: 0% износа                                                                        | %                                |



IV. Балансовая стоимость \_\_\_\_\_ (Оборотная сторона Унифицированной формы № 4-СС)  
не предоставлена \_\_\_\_\_ руб.

## V. Определение процента физического износа

| №№<br>п.п. | Наименова-<br>ние конст-<br>рук-<br>тивного<br>элемента | Удель-<br>ные<br>веса | Ценно-<br>стные<br>ко-<br>эф-<br>фи-<br>цие-<br>нты | Уд. веса<br>после<br>примене-<br>ния<br>коэффици-<br>ента | Коэф-<br>фици-<br>ент<br>завер-<br>шен-<br>ности | Факт.<br>уд.<br>веса с<br>поправ-<br>ка-<br>ми | Фак-<br>т.<br>срок<br>служ-<br>бы | Нор-<br>м.<br>срок<br>служ-<br>бы | %<br>из-<br>носа |
|------------|---------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| 1          | 2                                                       | 3                     | 4                                                   | 5                                                         | 6                                                | 7                                              | 8                                 | 9                                 | 10               |
|            |                                                         |                       |                                                     |                                                           |                                                  |                                                |                                   |                                   |                  |
|            |                                                         |                       |                                                     |                                                           |                                                  |                                                |                                   |                                   |                  |
|            |                                                         |                       |                                                     |                                                           |                                                  |                                                |                                   |                                   |                  |
|            |                                                         |                       |                                                     |                                                           |                                                  |                                                |                                   |                                   |                  |
|            |                                                         |                       |                                                     |                                                           |                                                  |                                                |                                   |                                   |                  |
| Итого:     |                                                         | 100                   | X                                                   |                                                           |                                                  |                                                |                                   |                                   |                  |

## VI. Определение инвентаризационной стоимости в ценах 1991 года (руб.)

| Ли-<br>тера | Наименование<br>объекта | №<br>сборни-<br>ка | №<br>таблицы | Едини-<br>ца<br>изме-<br>рения | Ко-<br>личе-<br>ство<br>едини-<br>цы<br>изме-<br>рения | Стои-<br>мость<br>едини-<br>цы<br>изме-<br>рения | По-<br>пра-<br>вки | стои-<br>мость<br>едини-<br>цы<br>с<br>поправ-<br>ками | восста-<br>новите-<br>льная<br>стои-<br>мость | %<br>из-<br>носа | Дей-<br>стви-<br>тель-<br>ная<br>стои-<br>мость |
|-------------|-------------------------|--------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------|
|             |                         |                    |              |                                |                                                        |                                                  |                    |                                                        |                                               |                  |                                                 |
|             |                         |                    |              |                                |                                                        |                                                  |                    |                                                        |                                               |                  |                                                 |
|             |                         |                    |              |                                |                                                        |                                                  |                    |                                                        |                                               |                  |                                                 |

## Отметки об обследовании

| Дата обследования | Ф.И.О. Подпись во-<br>полнителя | Ф.И.О. Подпись проверя-<br>ющего | Подпись начальника(печать) |
|-------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| 30.09.2014г       | Бирюкова Д.И.                   | Ахметзянов Р.А.                  | Мостыгин Г.Г.              |
|                   |                                 |                                  |                            |
|                   |                                 |                                  |                            |

Унифицированная форма № 7-ИТУ

Интегральные картонки на сооружении (линии и сети передаточных устройств)

**ВЛ-10 кВ, оюра**  
(10000V/10KV)

## 1. Общие сведения

[illegible]



(Оборотная сторона Унифицированной формы № Т-ИГУ)

## II. Определение инвентаризационной стоимости объектов в ценах 1991 года (руб.)

| № объекта | № таблички | Единица измерения | Количество объектов | Стоимость единицы измерения | Подраздел |   |    | Стоимость единицы измерения | Восстановительная стоимость | износ, % | действительная стоимость |
|-----------|------------|-------------------|---------------------|-----------------------------|-----------|---|----|-----------------------------|-----------------------------|----------|--------------------------|
|           |            |                   |                     |                             | 8         | 9 | 10 |                             |                             |          |                          |
| 3         | 4          | 5                 | 6                   | 7                           | 8         | 9 | 10 | 11                          | 12                          | 13       | 14                       |
|           |            |                   |                     |                             |           |   |    |                             |                             |          |                          |
|           |            |                   |                     |                             |           |   |    |                             |                             |          |                          |
|           |            |                   |                     |                             |           |   |    |                             |                             |          |                          |
|           |            |                   |                     |                             |           |   |    |                             |                             |          |                          |
|           |            |                   |                     |                             |           |   |    |                             |                             |          |                          |
|           |            |                   |                     |                             |           |   |    |                             |                             |          |                          |

Перечень документов, приложенных к карточке

| № п.п. | Наименование | Дата составления | Масштаб | К-во листов | Примечание |
|--------|--------------|------------------|---------|-------------|------------|
| 1      | 2            | 3                | 4       | 5           | 6          |
|        |              |                  |         |             |            |
|        |              |                  |         |             |            |
|        |              |                  |         |             |            |
|        |              |                  |         |             |            |
|        |              |                  |         |             |            |
|        |              |                  |         |             |            |
|        |              |                  |         |             |            |

Отметки об обследовании

| Дата обследования | Ф.И.О. Подпись исполнителя | Ф.И.О. Подпись проверяющего | Подпись признания (печать) |
|-------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| 30.09.2014г       | Бирюшева Д.И.              | Ахметзянов Р.А.             | Мотыгуллин Г.Г.            |
|                   |                            |                             |                            |
|                   |                            |                             |                            |
|                   |                            |                             |                            |
|                   |                            |                             |                            |
|                   |                            |                             |                            |
|                   |                            |                             |                            |
|                   |                            |                             |                            |







  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**  
Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Воронежской области

Дата выдачи: "01" ноября 2012 года

Документы-основания: • Акт приема-передачи земельного участка от 04.10.2012  
• Договор купли-продажи земельного участка от 04.10.2012 №ПНФ/686/041012/1

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС-Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общей долевой собственности.

Объект права: земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: Для строительства комплекса придорожного сервиса, общая площадь: 47 898 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Рамонский район, 485км + 450м (право) автомагистрали М-4 "Дон-1".

Кадастровый (или условный) номер: 36:25:69 45 015:0014

Существующие ограничения (обременения) права: Доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01" ноября 2012 года сделана запись регистрации № 36-36-26/056/2012-106



Регистратор Рогозин И.С. (подпись)



36-АГ 862478 



Управление Росреестра по Воронежской области

(заполнение бланка кадастрового учета)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)** В.1

"11" сентября 2009 г. № 36:25:6945015-14

|                |                                                                                |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                              |                     |              |                                                        |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|---------------------|--------------|--------------------------------------------------------|
| 1              | Кадастровый номер                                                              | 36:25:6945015:14                                                                                                                                                                                          | 2                                                                                                                                                                                                            | Лист №                                       | 1                            | 3                   | Всего листов | 2                                                      |
| Общие сведения |                                                                                |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                              |                     |              |                                                        |
| 4              | Предмет кадастрового учета                                                     | Земельный участок, кадастровый номер 36:25:6945015:14, площадью 50 кв. м, категория земель - "земли населенных пунктов", вид разрешенного использования - "для размещения объектов складского назначения" |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                              |                     |              |                                                        |
| 5              | Дата внесения сведений в государственный кадастр недвижимости                  | 26.06.2008                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                              |                     |              |                                                        |
| 7              | Местоположение:                                                                | обл. Воронежская, р-н Гомановский, 485 км+450 м (право) автомобильной М-4 "Дон-1"                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                              |                     |              |                                                        |
| 8              | Кадастровая зона                                                               | Земельный участок, кадастровый номер 36:25:6945015:14, площадью 50 кв. м, категория земель - "земли населенных пунктов", вид разрешенного использования - "для размещения объектов складского назначения" |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                              |                     |              |                                                        |
| 8.1            | Земли сельскохозяйственного назначения                                         | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                  | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Земли лесного фонда          | Земли водного фонда | Земли запаса | Категория не установлена                               |
| 8.2            | Земли населенных пунктов                                                       | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                              |                     |              |                                                        |
| 9              | Разрешенное использование                                                      | Для строительства комплекса придорожного сервиса                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                              |                     |              |                                                        |
| 10             | Фактическое использование (характеристики деятельности)                        | -                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                              |                     |              |                                                        |
| 11             | Площадь                                                                        | 47898±                                                                                                                                                                                                    | 50 кв. м.                                                                                                                                                                                                    | 12                                           | Кадастровая стоимость (руб.) | 10465713.00         | 13           | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв. м) |
| 15             | Сведения о правах                                                              | Вид права                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              | Правообладатель                              |                              | Особые отметки      |              |                                                        |
| 16             | Собственность                                                                  | -                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              | ООО "РИЭЛТИ-ЦЕНТР"                           |                              | -                   |              |                                                        |
| 16             | Особые отметки:                                                                | Кадастровый номер 36:25:6945015:14 равнозначен кадастровому номеру 36:25:69 45 015:0014                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                              |                     |              |                                                        |
| 17             | Сведения о правах                                                              | 25-01/09-10137                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                              |                     |              |                                                        |
| 18             | Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки | 18.1                                                                                                                                                                                                      | Номера образованных участков:                                                                                                                                                                                | -                                            |                              |                     |              |                                                        |
| 18             | Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки | 18.2                                                                                                                                                                                                      | Номер участка, преобразованного в результате выдела:                                                                                                                                                         | -                                            |                              |                     |              |                                                        |
| 18             | Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки | 18.3                                                                                                                                                                                                      | Номера участков, подлежащих слиянию с кадастрового учета:                                                                                                                                                    | -                                            |                              |                     |              |                                                        |

Заместитель начальника территориального отдела №10

(подпись заявителя)

М.П.

Шнейдер М.Д.

(подпись заявителя)



—Адрес: М.Д.  
(имя, фамилия)





  
**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**  
Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Смоленской области

Дата выдачи: "01" ноября 2012 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи № ПИФ/686/051012/2 от 05.10.2012, заключенный в г. Казани

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

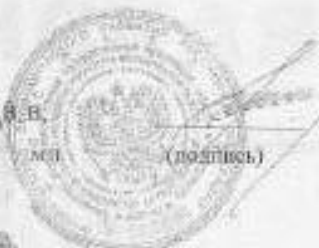
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли промышленности, транспорта, связи, размещения, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения, разрешенное использование: для размещения объектов придорожного сервиса, площадь 46000 кв. м, адрес (местонахождение) объект: Смоленская область, Смоленский район, с.п. Стабелское, южнее д. Семаречье до автодороги Москва-Минск

Кадастровый (или условный) номер: 67:18:0030101:702

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "30" октября 2012 года сделана запись регистрации № 67-67-01/238/2012-988

Регистратор \_\_\_\_\_

Прокопцев В.В. \_\_\_\_\_  
М.П. \_\_\_\_\_ (подпись)



67-АБ 881983



**Управление Росимущества по Смоленской области**  
(наименование органа государственной власти)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

"11" *сентября* 20 *09* г. № *67:18/003/01-01-0702-11-01/2008*

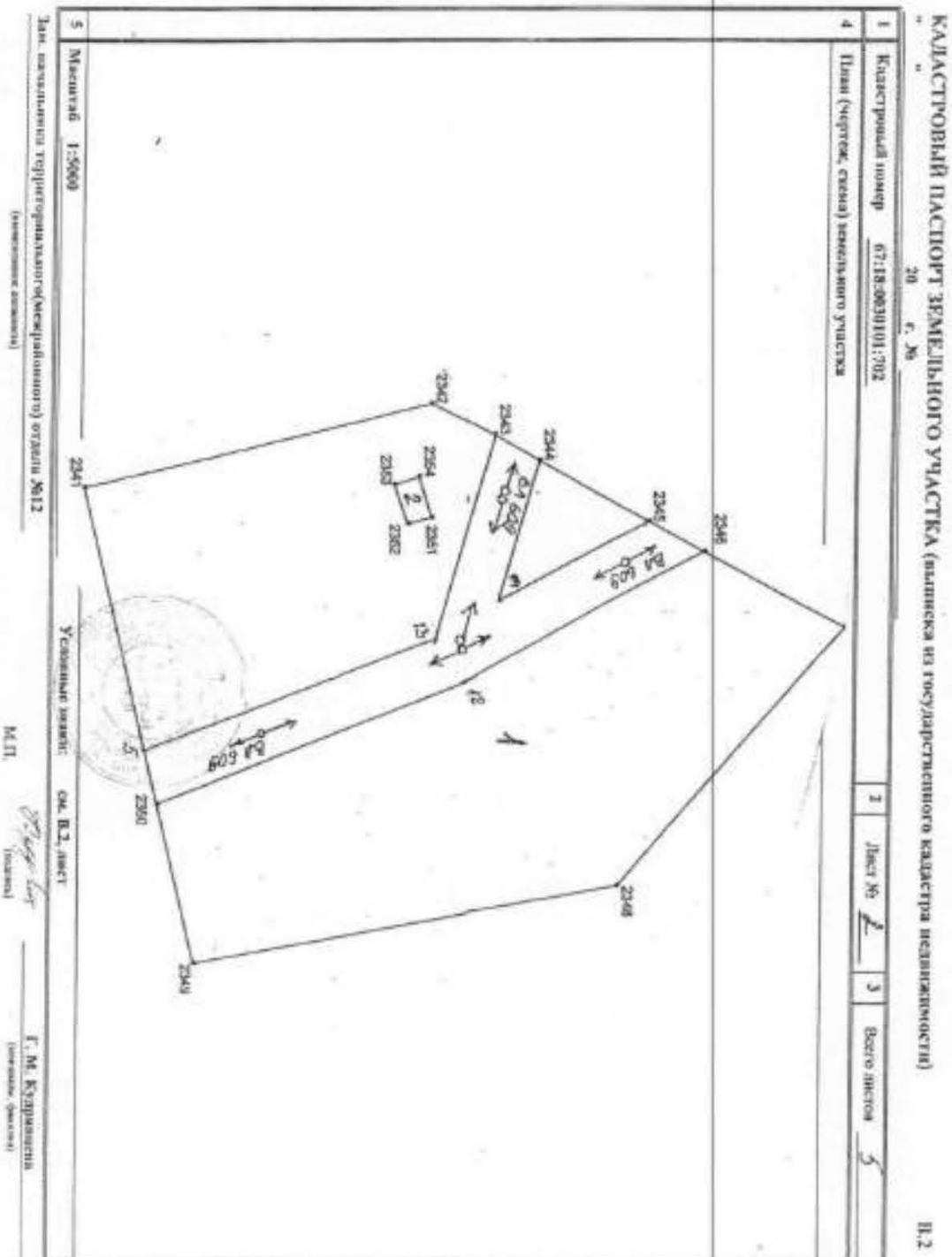
Р. *Б.*

|                |                                                                                                                                                                                 |                                                          |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1              | Кадастровый номер: <u>67:18-003/01-01-0702</u>                                                                                                                                  | 2                                                        | Лист № <u>1</u>                                                                | 3                                                                                                                                                       | Всего листов: <u>5</u>                                                  |
| Общие сведения |                                                                                                                                                                                 |                                                          |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
| 4              | Предназначение номера: <u>67:18-003 00 00-0309, 67:18-003 01 01-0702</u>                                                                                                        |                                                          |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
| 5              | Единичное землепользование                                                                                                                                                      |                                                          |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
| 7              | Местоположение: <u>обл. Смоленская, р-н Смоленский, с/п. Сельское, шоссе Л.Смоленское до автодороги Москва-Минск</u>                                                            | 6                                                        | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: <u>17.01.2008</u> |                                                                                                                                                         |                                                                         |
| 8              | Категория земель:                                                                                                                                                               |                                                          |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
| 8.1            | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                        | Земли населенных пунктов                                 | Земли населенных пунктов                                                       | Земли населенных пунктов                                                                                                                                | Земли населенных пунктов                                                |
| 8.2            | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                        | Земли населенных пунктов                                 | Земли населенных пунктов                                                       | Земли населенных пунктов                                                                                                                                | Земли населенных пунктов                                                |
| 9              | Разрешенное использование: <u>для размещения объектов придорожного сервиса</u>                                                                                                  |                                                          |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
| 10             | Фрагментское изображение: <u>картографическая документация</u>                                                                                                                  |                                                          |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
| 11             | Цокольный этаж: <u>4000 кв.м.</u>                                                                                                                                               | 12                                                       | Кадастровая стоимость (руб.): <u>2392920.000000</u>                            | 13                                                                                                                                                      | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв.м.): <u>52.02000</u> |
| 15             | Сведения о правах:                                                                                                                                                              |                                                          |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
| Вид права      |                                                                                                                                                                                 | Правообладатель                                          |                                                                                | Общие сведения                                                                                                                                          |                                                                         |
|                |                                                                                                                                                                                 |                                                          |                                                                                | Свидетельство о государственной регистрации права от 04.07.2008г. 67-АВ/003787. Распоряжение Администрации Смоленской области №494-р/ам от 18.05.2009г. |                                                                         |
| 16             | Общая оценка: <u>Площадь земельного участка соответствует материалу измерения. Кадастровый номер 67:18-003/01-01-0702, равнозначен кадастровому номеру 67:18-003 01 01-0702</u> |                                                          |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
| 17             |                                                                                                                                                                                 |                                                          |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
| 18             | Дополнительные сведения для регистрации права на образованные земельные участки:                                                                                                |                                                          |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
|                | 18.1                                                                                                                                                                            | Номера образованных участков:                            |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
|                | 18.2                                                                                                                                                                            | Номер участка, предоставленного в аренду:                |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |
|                | 18.3                                                                                                                                                                            | Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: |                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                         |

Инв. №: 67:18-003/01-01-0702

М.П. *Смоленская область*

С.М. Кузнецов







  
**ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ**  
Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Волгоградской области

**Дата выдачи:** 09.11.2012 г.

**Документы-основания:**  
Договор купли-продажи земельного участка №ПНФ/686-051012 от 05.10.2012 г.

**Субъект (субъекты) права:**  
Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК  
БАРС-Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных эмитента  
владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо  
владельцев инвестиционных паев.

**Вид права:** общая долевая собственность

**Объект права:**  
Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - инвестиционные  
площадки. Площадь: 115534 кв.м.  
Адрес (местоположение):  
Россия, Волгоградская обл., Городищенский район, территория администрации  
Городищенского городского поселения

**Кадастровый (или условный) номер:**  
34-03-120006-928

**Существующие ограничения (обременения) права:** Доверительное управление  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
09.11.2012 г. сделана запись регистрации № 34-34-16/004/2012-779

**Регистратор:**  / Гауков О. А. /

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

34-АА № 770792 





Федеральное бюджетное учреждение "Кадстровая палата" по Волгоградской области  
(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственную кадастровую учет земель и объектов недвижимости)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
(4.12.2011 № 343/001/1-13/083)

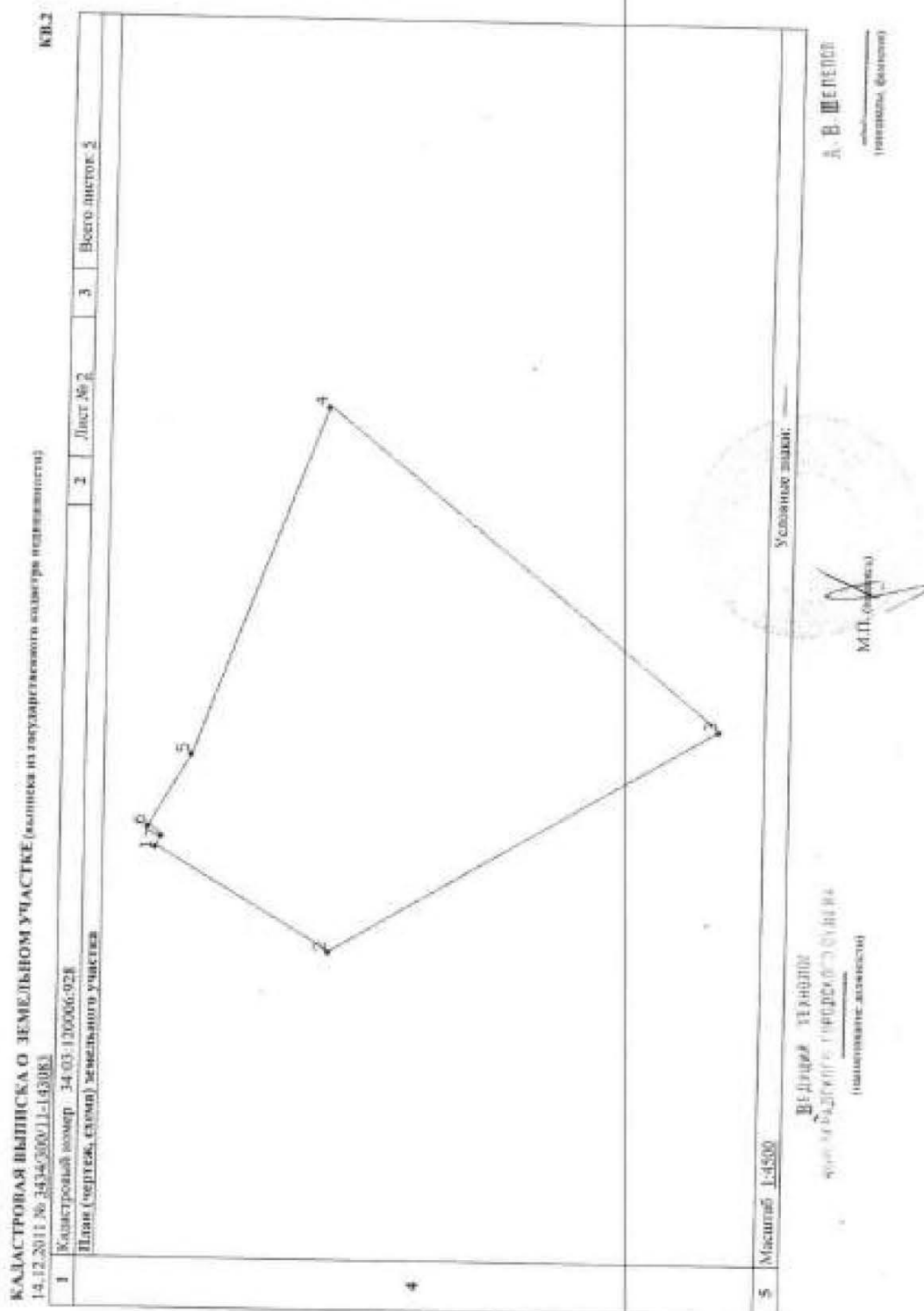
КВ-1

|      |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 1    | Кадастровый номер                                                                                                                                                      | 34-03-120006-928                                                                                                                                                                                             | 2                                                                                                                                                                                                            | Лист № 1                                     | 3                                                           | Всего листов: 3                  |                                 |
| 4    | Общие сведения                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |
| 5    | Предельные размеры                                                                                                                                                     | 34-03-120006-114                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |
| 6    | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости                                                                                                            | 13.09.2010                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |
| 7    | Местоположение: обл. Волгоградская, р-н Г. Прохладненский, территория администрации Г. Прохладненского городского поселения                                            |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |
| 8    | Категория земель:                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |
| 8.1  | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                                                                 | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                     | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Земли лесного фонда                                         | Земли жилищного фонда            |                                 |
| 8.2  | Земли населенных пунктов                                                                                                                                               | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов                                                                                                                                                                 | Земли лесного фонда                          | Земли жилищного фонда                                       | Земли не установленной категории |                                 |
| 9    | Разрешенное использование: индустриальная площадка                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |
| 10   | Фактическое использование: индустриальная деятельность                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |
| 11   | Площадь: 115534 кв. м                                                                                                                                                  | 12                                                                                                                                                                                                           | Кадастровая стоимость (руб.): 48585668,36                                                                                                                                                                    | 13                                           | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 420,54 | 14                               | Система координат: СК 63 зона 1 |
| 15   | Сведения о правах:                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |
| 15.1 | Правообладатель: "Первая Агрофирма Компания"                                                                                                                           | Вид права собственности: Особые отметки                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |
| 16   | Особые отметки: Кадастровая выписка изготовлена в Г. Прохладненский. Граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |
| 17   | Характер сведений ГЗН (ссылка на закон о земельном участке):                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |
| 18   | Дополнительные сведения                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                             |                                  |                                 |

А. В. ШЕЛЮХИНА  
(подпись, фамилия)



В. И. ДУДНИК  
М. П. ДУДНИК  
(подпись, фамилия)





КВ.5

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
14.12.2011 № 34-03/000/11-143083

| 1 Кадастровый номер 34-03-120006-028              |         |         |                   | 2                                        | 3                                 | 4                                  |
|---------------------------------------------------|---------|---------|-------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| Описание местоположения границ земельного участка |         |         |                   | 5                                        | 6                                 | 7                                  |
| № п/п                                             | № точки | № точки | Дирекционный угол | Горизонтальное расстояние по продолжению | Описание закрепления на местности | Нумера смежных участков            |
| 1                                                 | 2       | 3       | 4                 | 5                                        | 6                                 | 7                                  |
| 1                                                 | 1       | 2       | 211° 17'          | 176,34                                   | -                                 | 8                                  |
| 2                                                 | 2       | 3       | 148° 58'          | 284,74                                   | -                                 | 34-03-120006-115                   |
| 3                                                 | 3       | 4       | 39° 29'           | 438,78                                   | -                                 | 34-03-120006-145, 34-03-120006-115 |
| 4                                                 | 4       | 5       | 200° 8'           | 325,55                                   | -                                 | 34-03-120006-115, 34-03-120006-145 |
| 5                                                 | 5       | 6       | 300° 26'          | 73,45                                    | -                                 | —                                  |
| 6                                                 | 6       | 7       | 211° 45'          | 15,09                                    | -                                 | —                                  |
| 7                                                 | 7       | 1       | 301° 24'          | 10,29                                    | -                                 | —                                  |

ВЕДУЩИЙ ТЕХНИК  
Иванов Иван Иванович  
(подпись, должность)

М.П. (подпись)

А. В. ШЕЛЮХОВ  
(подпись, фамилия)



КВ.5

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
14.12.2011 № 34-03/001/11-14/083

|   |                                            |                          |                                                                                    |          |   |                 |
|---|--------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер                          | 34-03:120006:928         | 2                                                                                  | Лист № 4 | 3 | Всего листов: 5 |
| 4 | Адреса правообладателей земельных участков |                          |                                                                                    |          |   |                 |
|   | № п/п                                      | Номер земельного участка | Адрес правообладателя                                                              |          |   |                 |
|   | 1                                          | 2                        | 3                                                                                  |          |   |                 |
|   | 1                                          | 34-03:120006:115         | Россия, Волгоградская обл., Городищенский район, с/пос. Горюхино, ул. Нефтяника, 9 |          |   |                 |

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ГОРОДИЩЕНСКИЙ РАЙОН**  
(инициалы, фамилия)

**М.П. ГОРОДИЩЕНСКИЙ РАЙОН**  
(инициалы, фамилия)





КВ.6

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
14.12.2011 № 34/34/001/11-43083

| Кадастровый номер 34-03/120006-928                  |            |           |           | 2                                      | Лист № 5 | 3 | Всего листов 5 |
|-----------------------------------------------------|------------|-----------|-----------|----------------------------------------|----------|---|----------------|
| Описание поворотных точек границ земельного участка |            |           |           | Особые отметки (точность, определение) |          |   |                |
| № точки                                             | Координаты |           |           | Описание заграждения на местности      |          |   |                |
|                                                     | X          | Y         | Z         |                                        |          |   |                |
| 4                                                   | 1          | 398255.43 | 398045.99 | Заграждение отсутствует                | 5        |   |                |
|                                                     | 2          | 398164.74 | 397954.43 | Заграждение отсутствует                | 0.40     |   |                |
|                                                     | 3          | 397775.04 | 398152.70 | Заграждение отсутствует                | 0.40     |   |                |
|                                                     | 4          | 398113.68 | 398431.71 | Заграждение отсутствует                | 0.40     |   |                |
|                                                     | 5          | 398275.70 | 398126.04 | Заграждение отсутствует                | 0.40     |   |                |
|                                                     | 6          | 398262.90 | 398062.71 | Заграждение отсутствует                | 0.40     |   |                |
|                                                     | 7          | 398250.07 | 398054.77 | Заграждение отсутствует                | 0.40     |   |                |

ВЕДУЩИЙ ТЕХНИКОЛ  
ИЮСОВ РАДИОНА-СРЕДНЕГО  
(информационная документация)

А. В. ШЕВЧЕНКО

(подпись, фамилия)



  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ**

Дата выдачи: "02" ноября 2012 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 08.10.2012 №ХН/ПД/686/381012/7

Субъект (субъекты) права: Владетель инвестиционных паев  
- Закрытый паевой инвестиционный реальный фонд "АК БАРС-Горизонт", данные о котором устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения объектов дорожного сервиса, общая площадь 34999,8 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Краснокамский район, западнее д. Никитино, с левой стороны а/д "въезд в Пермь - с Мысы"

Кадастровый (или условный) номер: 59:07:2390101:33

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. "02" ноября 2012 года сделана запись регистрации № 59-59-08/032/2012-080

Регистратор \_\_\_\_\_

Полномоченный \_\_\_\_\_



№ 591424



Краснокамский территориальный отдел Управления Роснедвижимости по Пермскому краю  
(основание: орган кадастрового учета)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

20.09 г. № 59-07/000000-11

|     |                                                                                 |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                |                                              |                                                             |                     |              |                          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|--------------------------|
| 1   | Кадастровый номер                                                               | 59-07:2390101:33                                                                             | 2                                                                                                                                                                                                              | Лист №                                       | 1                                                           | 3                   | Всего листов | 4                        |
| 4   | Общие сведения                                                                  |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                |                                              |                                                             |                     |              |                          |
| 5   | Предельные номера                                                               | 59-07:0000000:11                                                                             |                                                                                                                                                                                                                |                                              |                                                             |                     |              |                          |
| 7   | Местоположение:                                                                 | 6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 27.03.2007                    |                                                                                                                                                                                                                |                                              |                                                             |                     |              |                          |
| 8   | Категория земель:                                                               | хутор Пермский, р-н Краснокамский, Овратское гор.пос., западнее д. Никитино, с левой стороны |                                                                                                                                                                                                                |                                              |                                                             |                     |              |                          |
| 8.1 | Земли сельскохозяйственного назначения                                          | Земли населенных пунктов                                                                     | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Земли лесного фонда                                         | Земли водного фонда | Земли запаса | Категория не установлена |
| 8.2 | Разрешенное использование:                                                      | всё                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                |                                              |                                                             |                     |              |                          |
| 9   | Фактическое использование:                                                      | под размещение объектов придорожного сервиса                                                 |                                                                                                                                                                                                                |                                              |                                                             |                     |              |                          |
| 10  | Площадь:                                                                        | 12                                                                                           | Кадастровая стоимость (руб.): 10461440.22                                                                                                                                                                      | 13                                           | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 298.90 | 14                  | МСК-59       |                          |
| 15  | Сведения о правах:                                                              |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                |                                              |                                                             |                     |              |                          |
| 16  | Собственность                                                                   | Вид права                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                | Правообладатель                              |                                                             | Общие отступы       |              |                          |
|     | Общие отступы:                                                                  | ЗАО "Управляющая компания "МИБ"                                                              |                                                                                                                                                                                                                | размер доли 1/1                              |                                                             |                     |              |                          |
| 17  | Дополнительные сведения для регистрации права на образованные земельные участки |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                |                                              |                                                             |                     |              |                          |
| 18  | Дополнительные сведения для регистрации права на образованные земельные участки | 18.1                                                                                         | Номера образованных участков:                                                                                                                                                                                  |                                              |                                                             |                     |              |                          |
|     |                                                                                 | 18.2                                                                                         | Номер участка, преобразованного в результате выдела:                                                                                                                                                           |                                              |                                                             |                     |              |                          |
|     |                                                                                 | 18.3                                                                                         | Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:                                                                                                                                                       |                                              |                                                             |                     |              |                          |

Начальник Краснокамского территориального отдела

Шукалов Е.Н.

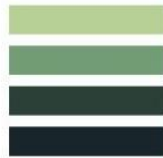
(подпись, печать)

(подпись, печать)









## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

20.06 г. № 59-07/2390101-33

В.2

1 Кадастровый номер 59-07/2390101-33

5 Условные знаки:

Условные знаки для участков размеров, которых могут быть переданы в масштабе

|       |                                                                                                             |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| —     | Участок граница, имеющаяся сведения о котором достаточны для определения его принадлежности на местности    |
| ..... | Участок граница, имеющаяся сведения о котором не достаточны для определения его принадлежности на местности |
| ○     | Точка граница, имеющаяся сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности    |
| •     | Точка граница, имеющаяся сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности       |
| 2.6   | номер точки граница                                                                                         |
| — 3   | номер точки граница, расположенной за пределами муниципальной район                                         |
| 4.9   | номер участка территории участка                                                                            |
| 8 / 2 | номер участка части земельного участка                                                                      |

Условные знаки для участков размеров, которых не могут быть переданы в масштабе

|           |                                                                                                                                                                          |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ■         | Точка участка, имеющаяся сведения, в границах которого достаточны для определения их принадлежности на местности                                                         |
| □         | Точка участка, имеющаяся сведения, в границах которого не достаточны для определения их принадлежности на местности                                                      |
| — — — — — | Участок земельного участка с преобладающей обремененностью участка, имеющаяся сведения, в границах которого достаточны для определения их принадлежности на местности    |
| — — — — — | Участок земельного участка с преобладающей обремененностью участка, имеющаяся сведения, в границах которого не достаточны для определения их принадлежности на местности |
| — — — — — | Участок земельного участка с преобладающей обремененностью участка, имеющаяся сведения, в границах которого не достаточны для определения их принадлежности на местности |
| — — — — — | Участок земельного участка с преобладающей обремененностью участка, имеющаяся сведения, в границах которого не достаточны для определения их принадлежности на местности |
| — — — — — | Участок земельного участка с преобладающей обремененностью участка, имеющаяся сведения, в границах которого не достаточны для определения их принадлежности на местности |

Начальник Красноярского территориального отдела

(подпись)

М.П. Шуклов Е.Н.

Шуклов Е.Н.  
(подпись, фамилия)



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выписка из государственного кадастра недвижимости) **В.3**

"29" сентября 2009 г. № 50/001/09-969

Кадастровый номер 59:07:2390101:33

| Сведения о частях земельного участка и обременениях |                      | 2            | 3                                                                                                                  | 4      | 5      | 6            |
|-----------------------------------------------------|----------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------------|
| № п/п                                               | Участный номер части | Площадь (м²) | Характеристика                                                                                                     | Лист № | Лист № | Всего листов |
| 1                                                   | 2                    | 3            | 4                                                                                                                  | 5      | 6      | 7            |
| 1                                                   | -                    | весь         | Общий режим использования земли. Охранная зона в/д "Подъезд к г.Пермь от магистрали М-7 "Волга" - на часть участка | -      | -      | -            |
| 2                                                   | -                    | весь         | Общий режим использования земли. Охранная зона воздухопровода - на часть участка                                   | -      | -      | -            |

Листа, в пользу которых установлены обременения: 5

Начальник Красноярского территориального отдела (подпись, должность)

М.П. Шукалов Г.Н. (подпись, фамилия)

  
**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Ростовской области

Дата выдачи: 06.10.2012 г.

**Документы-основания:**  
Договор купли-продажи земельного участка №П/ИФ/686/150812 от 15.08.2012 г.  
Акт приема-передачи земельного участка к Договору купли-продажи земельного участка  
№ П/ИФ/686/150812 от 15.08.2012 г.

**Субъект (субъекты) права:**  
Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного реестного фонда  
"АК БАРС- Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых  
счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и  
счетов депо владельцев инвестиционных паев

**Вид права:** общая долевая собственность

**Объект права:**  
Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для  
сельскохозяйственного производства. Площадь: 100000 кв.м.  
Адрес (местоположение):  
Россия, Ростовская обл., Азовский район, установлено относительно ориентира  
Центральная часть уч-ка отражена на фрагменте ЖС ДКК кал. кварт. 61:01:60 00 07. ЗАО  
Батайское\* ( лпша-поле № III к, уч.2), расположенного в границах участка

**Кадастровый (или условный) номер:**  
61:01:0600007:1060

**Существующие ограничения (обременения) права:** Доверительное управление  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
27.09.2012 г. сделана запись регистрации № 61-61-02/180/2012-334

Регистратор:  / Куц А. С. /

61-А3 091388





Азовский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области  
ФИЛИАЛ ФГУ «ЗКП»  
И. В. ХОБЕЦ  
«14» 10 2010г.  
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
14.10.2010 № 61/001/10-470473

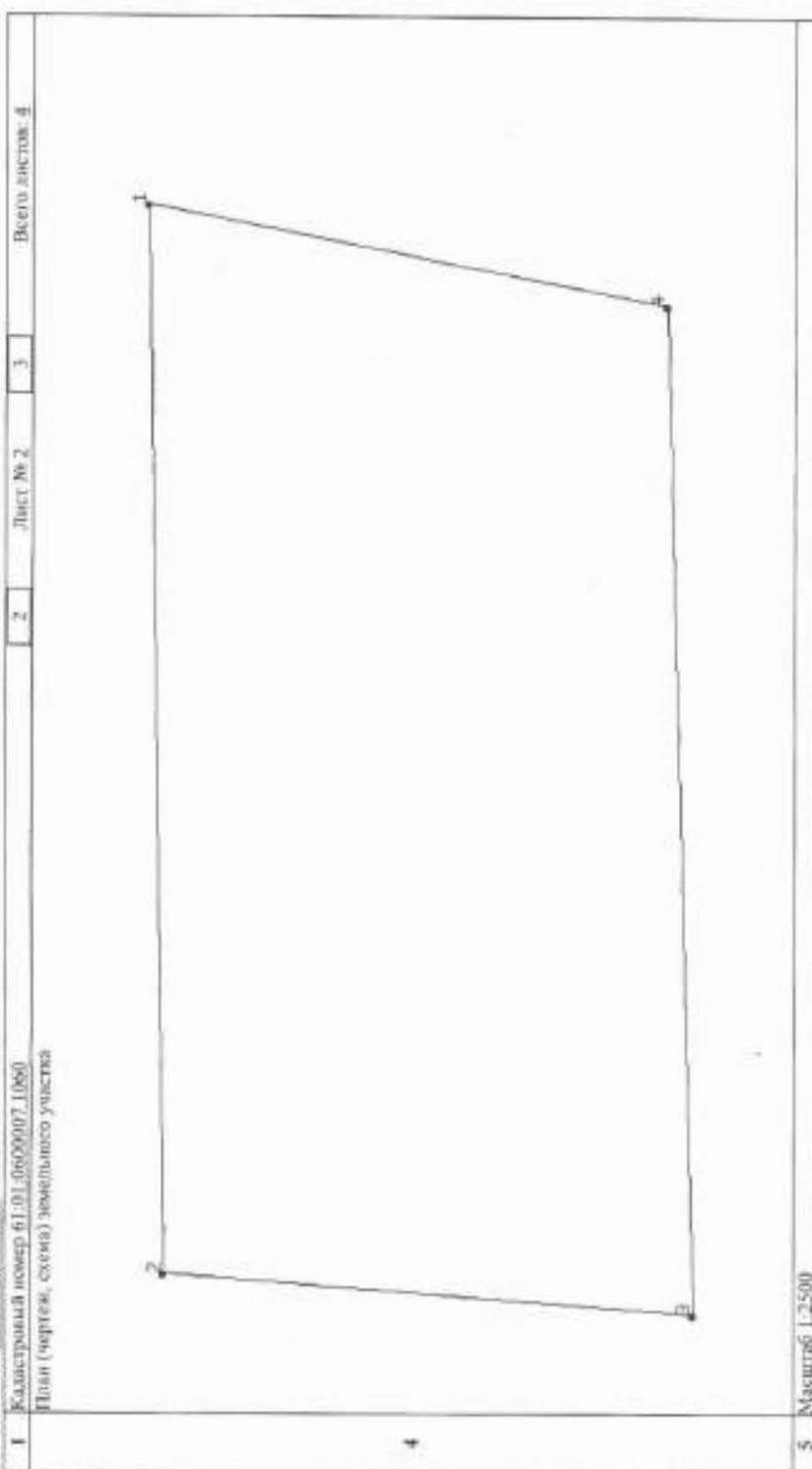
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                             |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|
| 1                                                           | Кадастровый номер 61:01:0600007:1060                                                                                                                                                                                                                                                 | 2                                                           | Лист № 1                                                                                                                                                                                                        | 3                                            | Всего листов: 4                                             | КК 1           |                                           |
| 4                                                           | Общие сведения                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                             |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
| 5                                                           | Предшествующие номера: 61:01:0600007:1058                                                                                                                                                                                                                                            | 6                                                           | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 30.08.2007                                                                                                                                         |                                              |                                                             |                |                                           |
| 7                                                           | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Азовский, центральная часть уч. из отграничена на фрагменте ЖЗ ДЖК кад. кварт. 61:01:60 00 07, ЗАО «Батайское» (пашня - поле № III а, уч. 2) |                                                             |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
| 8                                                           | Категория земель                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                             |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
| 8.1                                                         | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                                                                                                                                                                               | Земли населенных пунктов                                    | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, теплоснабжения, информатива, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Земли водного фонда                                         | Земли запаса   |                                           |
| 8.2                                                         | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                                                                                                                                                                               |                                                             |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
| 9                                                           | Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства                                                                                                                                                                                                                    |                                                             |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
| 10                                                          | Фактическое использование /характеристика деятельности: Для сельскохозяйственного производства                                                                                                                                                                                       |                                                             |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
| 11                                                          | Площадь: 100000 +/- 2767 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                       | 12                                                          | Кадастровая стоимость (руб.): 634630                                                                                                                                                                            | 13                                           | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 6.3463 | 14             | Система координат: СК кадастрового округа |
| 15                                                          | Сведения о правах:                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                             |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
| Правообладатель                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Земельное акционерное общество «Управляющая компания "МНБ"» |                                                                                                                                                                                                                 | Вид права                                    |                                                             | Особые отметки |                                           |
| Земельное акционерное общество «Управляющая компания "МНБ"» |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Кадастровый номер 61:01:0600007:1060                        |                                                                                                                                                                                                                 | Собственность                                |                                                             | —              |                                           |
| 16                                                          | Особые отметки: Кадастровый номер 61:01:0600007:1058 равен кадастровому номеру 61:01:0600007:1060. Предыдущий кадастровый номер 61:01:0600007:1058                                                                                                                                   |                                                             |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
| 17                                                          | Характер сведений ГКН (статус земли в земельном участке):                                                                                                                                                                                                                            |                                                             |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
| 18                                                          | Дополнительные сведения                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                             |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 18.1                                                        |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 18.2                                                        |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 18.3                                                        |                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                             |                |                                           |

Начальник Азовского отдела  
(подпись)  
И. В. ХОБЕЦ  
Азовского отдела  
(подпись)  
И. В. ХОБЕЦ  
УПРАВЛЕНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛ. ПО РО



КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
14.10.2010 № 61:001/10-47/0473



В.Ф. НАУЧЕНКО  
А.С. НАУЧЕНКО  
УЧАСТНИК РАБОТЫ ПО РЧ

М.П. (подпись)

Начальник Азовского отдела  
(подпись)



КВ.5

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) 14.10.2010 № 61:02/10-470473

|                                                   |                                      |         |   |                   |  |                                 |                 |                               |  |                         |  |                                        |  |   |  |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|---------|---|-------------------|--|---------------------------------|-----------------|-------------------------------|--|-------------------------|--|----------------------------------------|--|---|--|
| 1                                                 | Кадастровый номер 61:01:0600007:1060 |         | 2 | Лист № 3          |  | 3                               | Всего листов: 4 |                               |  |                         |  |                                        |  |   |  |
| Описание местоположения границ земельного участка |                                      |         |   |                   |  |                                 |                 |                               |  |                         |  |                                        |  |   |  |
| № п/п                                             |                                      | № точки |   | Дирекционный угол |  | Ориентировочное продолжение (м) |                 | Описание записей на местности |  | Номера смежных участков |  | Особые отметки                         |  |   |  |
| 1                                                 |                                      | 2       |   | 3                 |  | 4                               |                 | 5                             |  | 6                       |  | 7                                      |  | 8 |  |
| 1                                                 |                                      | 1       |   | 2                 |  | 269° 4'                         |                 | 460.32                        |  | —                       |  | 61:01:0600007:1147, 61:01:0600007:1182 |  | — |  |
| 2                                                 |                                      | 2       |   | 3                 |  | 184° 19'                        |                 | 227.11                        |  | —                       |  | 61:01:0600007:1062                     |  | — |  |
| 3                                                 |                                      | 3       |   | 4                 |  | 88° 23'                         |                 | 435.23                        |  | —                       |  | 61:01:0600007:1182, 61:01:0600007:1062 |  | — |  |
| 4                                                 |                                      | 4       |   | 1                 |  | 10° 48'                         |                 | 225.64                        |  | —                       |  | 61:01:0600007:1182, 61:01:0600007:1062 |  | — |  |

Начальник Азовского отдела  
(подпись)

М.П. (подпись)

И.О. КУЧАВНИК  
Азовского отдела  
(подпись, фамилия)

УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ИФРФ

А.С. ЕДИН



КВ.6

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

14.10.2010 № 61/001/10-470473

1 Кадастровый номер 61-01-0600907-1060

Всего листов: 4

Лист № 4

2

### Описание поворотных точек границ земельного участка

| № точки | Координаты |            | Описание закрепления на местности | Особые отметки (точность определения) |
|---------|------------|------------|-----------------------------------|---------------------------------------|
|         | X          | Y          |                                   |                                       |
| 1       | 2          | 3          | 4                                 | 5                                     |
| 1       | 398889.50  | 1433129.82 |                                   | 7.50                                  |
| 2       | 398882.04  | 1432669.56 |                                   | 7.50                                  |
| 3       | 398655.57  | 1432652.46 |                                   | 7.50                                  |
| 4       | 398667.86  | 1433087.52 |                                   | 7.50                                  |

Надземник Азовского отдела  
(наименование подразделения)

И.О. НАЧАЛЬНИКА И.Л. ЛЮБИМЕНКО  
АЗОВСКОГО ОТДЕЛА  
(подпись, должность)

УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОВ И Д.О.



А.С. Куч



  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Волгоградской области

Дата выдачи: 13.09.2012 г.

Документы-основания:  
Договор купли-продажи земельного участка №П/Ф/686/060812/1 от 06.08.2012 г.

Субъект (субъекты) права:  
Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК  
БАРС-Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов  
владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо  
владельцев инвестиционных паев

Вид права: общая долевая собственность

Объект права:  
Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для  
сельскохозяйственного производства. Площадь: 70004 кв.м.  
Адрес (местоположение):  
Россия, Волгоградская обл., Городищенский район, территория администрации  
Городищенского городского поселения

Кадастровый (или условный) номер:  
34:03:120006:929

Существующие ограничения (обременения) права: Доверительное управление  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
13.09.2012 г. сделана запись регистрации № 34-34-16/009/2012-887

Регистратор:  / Глушков О. А. /



34-АА № 916444



Земельный кадастр

# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выпускается в государственном кадастре недвижимости)

4 июля 2008 г. № 2-03-02/04-1603

И.Л.

|    |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
|----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1  | Кадастровый номер                                                     | 34-03-01006-114                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2  | Объект недвижимости                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 3  | Предлагаемая цена:                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 4  | Единица измерения                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 5  | Местонахождение:                                                      | обл. Волгоградская, р-н Городищенский, территория администрации, Городищенского городского поселения                                                                                                                                                               |                                  |
| 6  | Категория земель:                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 7  | Земли сельскохозяйственного назначения                                | Земли промышленности, строительства, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения                                                    | Земли населенных пунктов         |
| 8  | Земли населенных пунктов                                              | Земли промышленности, строительства, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения                                                    | Земли населенных пунктов         |
| 9  | Результаты использования:                                             | Для сельскохозяйственного производства                                                                                                                                                                                                                             |                                  |
| 10 | Фактические изъятые характеристики:                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 11 | Площадь: 18550 кв. м.                                                 | Кадастровая стоимость (руб.)                                                                                                                                                                                                                                       | 36729,00                         |
| 12 | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м <sup>2</sup> )      | 13                                                                                                                                                                                                                                                                 | Годовая ставка земельного налога |
| 14 | Годовая ставка земельного налога                                      | 15                                                                                                                                                                                                                                                                 | Сведения о правах:               |
| 16 | Особые отметки:                                                       | Кадастровый паспорт издан в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Кадастровый номер 34-03-01006-114. Различия кадастровому номеру 34-03-01006-114. |                                  |
| 17 | Генеральный план                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 18 | Дополнительные сведения для регистрации права на объект недвижимости: |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 19 | Сведения о территории (исключительно) участка №2                      |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

Продавец: Ахтимьянов И.Ш. Покупатель: Макаров Д.В.

И.Ш. АХТИМЬЯНОВ / Д.В. МАКАРОВ



Приложение № 1 к договору № 15/09/16-1  
купон - продажа земельного участка  
от 14.09.2016 г. 2016 г.

|   |                                         |                 |   |        |   |                 |   |
|---|-----------------------------------------|-----------------|---|--------|---|-----------------|---|
| 1 | Квартальный номер                       | М.О. 130406;114 | 2 | Лист № | 2 | Полное название | 3 |
| 4 | План (чертеж, схема) земельного участка |                 |   |        |   |                 |   |

Д.В. Макаров С.С.

Генеральный директор  
ИП «Контраст»  
Участник сделки № 2

|   |         |         |
|---|---------|---------|
| 5 | Масштаб | 1:74506 |
|---|---------|---------|

Специалист: эксперт территориального (оснащенного) отдела №2

Проданец: *Ахтимьянов* / А.И. Ахтимьянов /

Покупатель: *Д.В. Макаров* / Д.В. Макаров /



Приложение № 1 к договору № 14/10/10  
купли-продажи земельного участка  
от « 12 » « 12 » 2010 г.

| 1                                                     |             | 2        |                   | 3                                            |  | 4        |  | 5              |  |
|-------------------------------------------------------|-------------|----------|-------------------|----------------------------------------------|--|----------|--|----------------|--|
| Классификация                                         |             | Лист № 3 |                   | Всего листов 3                               |  | Лист № 3 |  | Всего листов 3 |  |
| 4 Сведения о частях земельного участка и обременениях |             |          |                   |                                              |  |          |  |                |  |
| №                                                     | Участки     | Площадь  | Характеристики    | Доля в пользу которой установлен обременения |  |          |  |                |  |
| №/п                                                   | номер части | (м²)     |                   |                                              |  |          |  |                |  |
| 1                                                     | 2           | 3        | 4                 | 5                                            |  |          |  |                |  |
| 1                                                     | 1           | 115840   | 34:03:1206066:111 |                                              |  |          |  |                |  |
| 1                                                     | 2           | 76000    | 34:03:1206066:113 |                                              |  |          |  |                |  |

Дмитрий С.С.  
(подпись, фамилия)

(подпись)

Территориальный  
(экспертный)  
отдел № 2  
г. Казань  
М.П.

Специальност-эксперт территориального (негосударственного) отдела №2  
(подпись, должность)

Продавец

И.И. Ахтимьянов /

Покупатель

Д.В. Макаров /



  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СВОЕОБЪЯВЛЕНИЕ

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Брянской области

Дата выдачи: "17" августа 2012 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 06.08.2012 № ПИФ/686/060812

• Акт приема-передачи земельного участка к договору купли-продажи земельного участка № ПИФ/686/060812 от 06.08.2012

Субъект (субъекты) права: Владелец инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС-Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (полевые участки), площадь 61433 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: участок находится примерно в 700 м по направлению на северо-восток от ориентира населенный пункт, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Брянская область, Выгоничский район, село Палузное

Кадастровый (или условный) номер: 32:03:0460402-63

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "04" сентября 2012 года сделана запись регистрации № 32:32-19/006/2012-355

Регистратор ТОРЧИНСКАЯ А.М.  
М.П.



32-АЖ № 162135 





Управление Роснедвижимости по Бурятской области ТУ по Бурятскому и Витимскому районам

(присоединяется к кадастровому учету)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

№ 03-08-2С-1430

В.1

|                |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                             |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1              | Кадастровый номер                                                               | 32:03-08/0402-63                                                                                                                                                                                             | 2                                                           | Лист №              | 1                                                             | 3                                                                        | Всего листов                     | 4                                |
| Общая оценка   |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                             |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
| 4              | Предлагаемая стоимость                                                          | 32:03-08/0401-50                                                                                                                                                                                             |                                                             |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
| 5              | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 14.07.2008         |                                                                                                                                                                                                              |                                                             |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
| 7              | Местоположение:                                                                 | Участок находится примерно в 700м по направлению на северо-востоке от приватизированного участка, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: р-н Витимский, с. Паузаж                             |                                                             |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
| 8              | Категория земель:                                                               |                                                                                                                                                                                                              |                                                             |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
| 8.1            | Земли населенных пунктов                                                        | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов                | Земли лесного фонда | Земли водного фонда                                           | Земли населенных пунктов                                                 | Земли государственных учреждений | Земли государственных учреждений |
| 8.2            | Земли населенных пунктов                                                        |                                                                                                                                                                                                              |                                                             |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
| 9              | Разрешенное использование:                                                      | Для ведения личного подсобного хозяйства                                                                                                                                                                     |                                                             |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
| 10             | Фактическое использование:                                                      | Фактическое использование: характеристика деятельности                                                                                                                                                       |                                                             |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
| 11             | Площадь:                                                                        | 12                                                                                                                                                                                                           | Кадастровая стоимость (руб.): 147181,1800                   | 13                  | Удельная кадастровая стоимость (руб./м <sup>2</sup> ): 2,3958 | 14                                                                       | СК-32                            |                                  |
| 15             | Сведения о правах:                                                              |                                                                                                                                                                                                              |                                                             |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
| Собственность  |                                                                                 | Вид права                                                                                                                                                                                                    |                                                             | Приватизация        |                                                               | Свидетельство о государственной регистрации права от 04.03.2008 № 292713 |                                  |                                  |
| Особые отметки |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                             |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
| 17             |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                              |                                                             |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
| 18             | Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки: | 18.1                                                                                                                                                                                                         | Номера образованных участков:                               | 32:03-08/0402-63    |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
|                |                                                                                 | 18.2                                                                                                                                                                                                         | Номер участка, приобретенного в результате сделки:          |                     |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |
|                |                                                                                 | 18.3                                                                                                                                                                                                         | Номера участков, подлежащих созданию с кадастровым номером: | 32:03-08/0401-50    |                                                               |                                                                          |                                  |                                  |

Г.1. выписка из Роснедвижимости по Витимскому району

Дубровин В.С.  
(подпись)

М.П.

(подпись)



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (планшета из государственного кадастра недвижимости)** В.2

14.07.2008 № 03/08-2С-1430

|   |                                         |   |          |   |                |
|---|-----------------------------------------|---|----------|---|----------------|
| 1 | Кадастровый номер 22:03:060402:63       | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов 4 |
| 4 | План (чертеж, схема) земельного участка |   |          |   |                |

Условные знаки: см. В.2, лист 1

М.П. (подпись)

Дубровин В.С. (подпись, фамилия)

5 Масштаб 1:2000

Г.В. специалист Роснедвижимости по Выгоричскому району

(подпись и печать)

## No. 03/08-2C-1430

14.07.2008

10

8.70-1.430

парестезия

1991

82

37:03:0860402:63

2:63

10

|   |  |
|---|--|
| 6 |  |
|---|--|

1

1

Условные знаки:

Устойчивые знания для участников семинаров, которые не могут быть переданы в масштабе

Условные индексы для участков размеров, которые могут быть представлены в масштабе

[illegible][illegible]

Л. СЕРГЕЕВИЧ РОСИНОВИЧЕВ ПО ВАТОНСКОМУ РАЙОНУ

Copyright © 2007 John Wiley & Sons, Ltd.

Twenty-one

MILL

Дыбенко В.С.



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)** В.3  
14.07.2008 № 03/08-2С-1430

|                                                     |                     |                                    |                                                                                                                                 |                                                 |          |   |                |
|-----------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------|---|----------------|
| 1                                                   |                     | Кадастровый номер 32:03:0060402:63 |                                                                                                                                 | 2                                               | Лист № 4 | 3 | Всего листов 4 |
| 4                                                   |                     |                                    |                                                                                                                                 |                                                 |          |   |                |
| Сведения о частях земельного участка и обременениях |                     |                                    |                                                                                                                                 |                                                 |          |   |                |
| № п/п                                               | Учетный номер части | Площадь (м <sup>2</sup> )          | Характеристика                                                                                                                  | Линия, в пользу которой установлено обременение |          |   |                |
| 1                                                   | 2                   | 3                                  | 4                                                                                                                               | 5                                               |          |   |                |
| 1                                                   | 1                   | 7920                               | образован зона линия электропередачи напряжением свыше 1000В опороной по 10 метра с каждой стороны от проводов крайних проводов |                                                 |          |   |                |



Дубровин В.С.  
(подпись, печать)

МП

г.г. специалист Регистрации по Выпичскому району  
(подпись, печать)





Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ"  
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Меридианная, 1А  
тел.: +7 (843) 518-66-77, www.akbars-capital.ru  
ИНН 1435126890 КПП 165701001

Чикләнгән җаваплылык җәмгыяте  
Идарә итүче "АК БАРС КАПИТАЛ"  
Татарстан Республикасы, Казан, Меридианная, 1А  
тел.: +7 (843) 518-66-77, www.akbars-capital.ru  
ИНН 1435126890 КПП 165701001



исх. № 01/03/01-23  
от «01» марта 2018 года

Генеральному директору  
ООО «ЦНО «Эксперт»  
Сафину Р.Д.

**Уважаемый Руستم Даларисович!**

Настоящим сообщаем, что между ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ» Д.У.  
ЗПИФ рентным «АК БАРС – Горизонт» и ООО «ЦНО «Эксперт» заключен  
Договор об оценке имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд  
№ПИФ/686/311011-Э от «31» октября 2011 года.

Для проведения оценки земельных участков, входящих в состав активов  
ЗПИФ рентного «АК БАРС – Горизонт» направляем Вам информационную  
справку о проведенной работе и текущем статусе процесса смены категории  
земельных участков, оцениваемых Вашей компанией.

**Приложение:**

- 1) Таблица «Текущий статус смены категории»

Генеральный директор



А.Н.Дорогов



## Текущий статус смен категории

| № | Местонахождение участка                                                                                                  | Календарный номер  | Разработка проекта ГП | Согласование проекта в Министерстве РТ      |                               |                                               | Согласование проекта в Министерстве РТ |                                               |                                             | Проектирование документации в соответствии с проектом ГП | Публикация информации об утверждении ГП | Борьба с коррупцией | Внесение изменений в кадастровый документ |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|---------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------|
|   |                                                                                                                          |                    |                       | Министерство земельных и лесных ресурсов РТ | Министерство строительства РТ | Министерство экологии и природопользования РТ | Министерство строительства РТ          | Министерство экологии и природопользования РТ | Министерство земельных и лесных ресурсов РТ |                                                          |                                         |                     |                                           |
| 1 | Земельный участок, расположенный в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан | 16.20.11.02.1.15.6 | выполнено             | согласовано                                 | согласовано                   | согласовано                                   | согласовано                            | согласовано                                   | согласовано                                 | планируется на конец 2 квартала 2016 года                | не требуется                            | не требуется        | планируется на август 2016 года           |
| 2 | Земельный участок, расположенный в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан | 16.20.11.02.1.15.6 | выполнено             | согласовано                                 | согласовано                   | согласовано                                   | согласовано                            | согласовано                                   | согласовано                                 | планируется на конец 2 квартала 2016 года                | не требуется                            | не требуется        | планируется на август 2016 года           |
| 3 | Земельный участок, расположенный в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан | 16.20.11.02.1.15.6 | выполнено             | согласовано                                 | согласовано                   | согласовано                                   | согласовано                            | согласовано                                   | согласовано                                 | планируется на конец 2 квартала 2016 года                | не требуется                            | не требуется        | планируется на август 2016 года           |
| 4 | Земельный участок, расположенный в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан | 16.20.11.02.1.15.6 | выполнено             | согласовано                                 | согласовано                   | согласовано                                   | согласовано                            | согласовано                                   | согласовано                                 | планируется на конец 2 квартала 2016 года                | не требуется                            | не требуется        | планируется на август 2016 года           |
| 5 | Земельный участок, расположенный в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан | 16.20.11.02.1.15.6 | выполнено             | согласовано                                 | согласовано                   | согласовано                                   | согласовано                            | согласовано                                   | согласовано                                 | планируется на конец 2 квартала 2016 года                | не требуется                            | не требуется        | планируется на август 2016 года           |
| 6 | Земельный участок, расположенный в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан | 16.20.11.02.1.15.6 | выполнено             | согласовано                                 | согласовано                   | согласовано                                   | согласовано                            | согласовано                                   | согласовано                                 | планируется на конец 2 квартала 2016 года                | не требуется                            | не требуется        | планируется на август 2016 года           |

[illegible]

[illegible]

...and value of the ...

© 2001 by John Wiley & Sons, Inc.

September 1996





331

[illegible]

333

[illegible]